



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 022 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOMVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: Bomvegen 13
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Stavdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgs- og leieinntekter		1 246 627	1 229 416
Sum inntekter		1 246 627	1 229 416
Kostnader			
Lønnskostnad	2	22 820	22 820
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	141 500	141 500
Annen driftskostnad		243 723	190 661
Sum kostnader		408 043	354 981
Driftsresultat		838 584	874 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283	955
Sum finansinntekter		283	955
Annen rentekostnad		62 315	91 921
Sum finanskostnader		62 315	91 921
Netto finans		-62 032	-90 966
Ordinært resultat før skattekostnad		776 552	783 468
Skattekostnad på ordinært resultat	4	170 871	172 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		605 681	611 091
Årsresultat		605 681	611 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		605 681	611 091
Totalresultat		605 681	611 091
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		605 681	11 091
Sum overføringer og disponeringer		605 681	611 091



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 292 796	7 434 296
Sum varige driftsmidler		7 292 796	7 434 296
Sum anleggsmidler		7 292 796	7 434 296
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 981	173 890
Andre kortsiktige fordringer		12 132	11 142
Sum fordringer		45 113	185 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 145 387	1 187 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 145 387	1 187 295
Sum omløpsmidler		1 190 500	1 372 327
SUM EIENDELER		8 483 296	8 806 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 002 000	1 002 000
Sum innskutt egenkapital		1 002 000	1 002 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 655 470	4 049 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		4 655 470	4 049 790
Sum egenkapital		5 657 470	5 051 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	402 181	395 042
Sum avsetninger for forpliktelser		402 181	395 042
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 125 000	2 425 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 125 000	2 425 000
Sum langsiktig gjeld		2 527 181	2 820 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 811	46 487
Betalbar skatt	4	163 732	162 723
Skattetrekk og andre trekk		41 829	44 158
Annen kortsiktig gjeld		84 272	681 423
Sum kortsiktig gjeld		298 644	934 791
Sum gjeld		2 825 825	3 754 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 483 296	8 806 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 703628

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 022 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOMVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: Bomvegen 13
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Stavdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021



Organisasjonsnr: 982 022 622
BOMVEIEN 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgs- og leieinntekter		1 246 627	1 229 416
Sum inntekter		1 246 627	1 229 416
Kostnader			
Lønnskostnad	2	22 820	22 820
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	141 500	141 500
Annen driftskostnad		243 723	190 661
Sum kostnader		408 043	354 981
Driftsresultat		838 584	874 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283	955
Sum finansinntekter		283	955
Annen rentekostnad		62 315	91 921
Sum finanskostnader		62 315	91 921
Netto finans		-62 032	-90 966
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		776 552	783 468
Skattekostnad på ordinært resultat	4	170 871	172 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		605 681	611 091
Årsresultat		605 681	611 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		605 681	611 091
Totalresultat		605 681	611 091
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		605 681	11 091
Sum overføringer og disponeringer		605 681	611 091



Organisasjonsnr: 982 022 622
BOMVEIEN 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

7 292 796

7 434 296

Sum varige driftsmidler

7 292 796

7 434 296

Sum anleggsmidler

7 292 796

7 434 296

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

32 981

173 890

Andre kortsiktige

fordringer

12 132

11 142

Sum fordringer

45 113

185 032

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 145 387

1 187 295

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 145 387

1 187 295

Sum omløpsmidler

1 190 500

1 372 327

SUM EIENDELER

8 483 296

8 806 623

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

1 002 000

1 002 000

Sum innskutt egenkapital

1 002 000

1 002 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 655 470

4 049 790

Sum opptjent egenkapital

4 655 470

4 049 790

Sum egenkapital

5 657 470

5 051 790

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

402 181

395 042



Sum avsetninger for forpliktelser	402 181	395 042
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner 3	2 125 000	2 425 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 125 000	2 425 000
Sum langsiktig gjeld	2 527 181	2 820 042
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 811	46 487
Betalbar skatt 4	163 732	162 723
Skattetrekk og andre trekk	41 829	44 158
Annen kortsiktig gjeld	84 272	681 423
Sum kortsiktig gjeld	298 644	934 791
Sum gjeld	2 825 825	3 754 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 483 296	8 806 623



Organisasjonsnr: 982 022 622
BOMVEIEN 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Bomveien 13 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 982 022 622



Resultatregnskap			
Bomveien 13 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgs- og leieinntekter		1 246 627	1 229 416
Sum driftsinntekter		<u>1 246 627</u>	<u>1 229 416</u>
Lønnskostnad	2	22 820	22 820
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	141 500	141 500
Annen driftskostnad		243 723	190 661
Sum driftskostnader		<u>408 043</u>	<u>354 981</u>
Driftsresultat		<u>838 584</u>	<u>874 434</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283	955
Annen rentekostnad		62 315	91 921
Resultat av finansposter		-62 032	-90 966
Ordinært resultat før skattekostnad		776 552	783 468
Skattekostnad på ordinært resultat	4	170 871	172 377
Ordinært resultat		<u>605 681</u>	<u>611 091</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>605 681</u>	<u>611 091</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		605 681	11 091
Sum overføringer		<u>605 681</u>	<u>611 091</u>
Bomveien 13 AS		Side 2	



Balanse			
Bomveien 13 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 292 796	7 434 296
Sum varige driftsmidler		<u>7 292 796</u>	<u>7 434 296</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>7 292 796</u>	<u>7 434 296</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		32 981	173 890
Andre kortsiktige fordringer		12 132	11 142
Sum fordringer		<u>45 113</u>	<u>185 032</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 145 387</u>	<u>1 187 295</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 190 500</u>	<u>1 372 327</u>
Sum eiendeler		<u>8 483 296</u>	<u>8 806 623</u>
Bomveien 13 AS		Side 3	



Balanse			
Bomveien 13 AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>1 002 000</u>	<u>1 002 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 002 000</u>	<u>1 002 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>4 655 470</u>	<u>4 049 790</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 655 470</u>	<u>4 049 790</u>
Sum egenkapital		<u>5 657 470</u>	<u>5 051 790</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>402 181</u>	<u>395 042</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>402 181</u>	<u>395 042</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	<u>2 125 000</u>	<u>2 425 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 125 000</u>	<u>2 425 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 811	46 487
Betalbar skatt	4	163 732	162 723
Skattetrekk og andre trekk		41 829	44 158
Annen kortsiktig gjeld		<u>84 272</u>	<u>681 423</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>298 644</u>	<u>934 791</u>
Sum gjeld		<u>2 825 825</u>	<u>3 754 833</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>8 483 296</u>	<u>8 806 623</u>
Steinkjer, 06.05.2021 Styret i Bomveien 13 AS			
<u>Reidar Johannes Grande</u> styreleder	<u>Halvor Stavadahl</u> styremedlem	<u>Trond Guin</u> styremedlem	
Bomveien 13 AS			Side 4



Bomveien 13 AS

982 022 622

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bomveien 13 AS

982 022 622

Note 1 Anleggsmidler

	Materielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 318 784	9 318 784
= Anskaffelseskost 31.12.20	9 318 784	9 318 784
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 025 988	2 025 988
= Bokført verdi 31.12.20	7 292 796	7 292 796
Årets ordinære avskrivninger	141 500	141 500
Økonomisk levetid	25-100 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, obligatorisk tjenstepensjon, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er utbetalt kr. 1.000,- i honorar til hver av styrets medlemmer og kr 17.000,- for andre tjenester og regnskapsføring.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisjon.

OTP

Selskapet har ikke krav om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Langsiktig gjeld, pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller om mer enn 5 år utgjør kr 625 000,-.

Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

Valuta	Gj.snitt rente	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
NOK	2,7 %		2 125 000

Forretningsgård og tomt med bokført verdi kr 7 292 796,- er stilt som sikkerhet for lånet.



Bomveien 13 AS

982 022 622

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	163 732	162 723
Endring i utsatt skatt	7 139	9 654
Skattekostnad ordinært resultat	170 871	172 377
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	776 552	783 468
Permanente forskjeller	132	66
Endring i midlertidige forskjeller	-32 448	-43 883
Skattepliktig inntekt	744 236	739 651
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	163 732	162 723
Sum betalbar skatt i balansen	163 732	162 723

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 828 093	1 795 646	-32 448
Sum	1 828 093	1 795 646	-32 448
Grunnlag for utsatt skatt	1 828 093	1 795 646	-32 448
Utsatt skatt (22 %)	402 181	395 042	-7 138

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bomveien 13 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000	167,0	1 002 000
Sum	6 000		1 002 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gvg Planstyring AS	2 733	45,5	45,5
Saxvik Holding AS	2 390	39,8	39,8
Utøy Invest AS	877	14,6	14,6
Totalt antall aksjer	6 000	100,0	100,0