



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 952 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LÅVEN KONTORBYGG AS
Forretningsadresse: Åsvegen 309
2033 ÅSGREINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Kristoffer Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 346 705	421 178
Sum inntekter		1 346 705	421 178
Kostnader			
Annen driftskostnad		474 162	527 410
Sum kostnader		474 162	527 410
Driftsresultat		872 543	-106 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	70
Sum finansinntekter		20	70
Netto finans		20	70
Ordinært resultat før skattekostnad		872 563	-106 162
Skattekostnad på resultat	1	191 964	-23 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		680 599	-82 806
Årsresultat		680 599	-82 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		680 599	-82 806
Totalresultat		680 599	-82 806
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		596 706	
Udekket tap		83 892	-82 806
Avsatt til annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		680 599	-82 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		23 662
Sum immaterielle eiendeler			23 662
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	55 963 487	26 514 631
Sum varige driftsmidler		55 963 487	26 514 631
Sum anleggsmidler		55 963 487	26 538 293
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		122 224	1 198 982
Konsernfordringer	4	31 875	
Sum fordringer		154 099	1 198 982
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		745 855	787 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		745 855	787 488
Sum omløpsmidler		899 954	1 986 470
SUM EIENDELER		56 863 440	28 524 763
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	
Udekket tap			83 892
Sum opptjent egenkapital		1	-83 892
Sum egenkapital		30 001	-53 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	55 670 625	26 045 625
Sum annen langsiktig gjeld		55 670 625	26 045 625
Sum langsiktig gjeld		55 670 625	26 045 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	397 806	2 533 030
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		765 008	
Sum kortsiktig gjeld		1 162 814	2 533 030
Sum gjeld		56 833 439	28 578 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 863 440	28 524 763



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 601754

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 952 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LÅVEN KONTORBYGG AS
Forretningsadresse: Åsvegen 309
2033 ÅSGREINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Kristoffer Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 824 952 922
LÅVEN KONTORBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 346 705	421 178
Sum inntekter		1 346 705	421 178
Kostnader			
Annen driftskostnad		474 162	527 410
Sum kostnader		474 162	527 410
Driftsresultat		872 543	-106 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	70
Sum finansinntekter		20	70
Netto finans		20	70
Ordinært resultat før skattekostnad		872 563	-106 162
Skattekostnad på resultat	1	191 964	-23 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		680 599	-82 806
Årsresultat		680 599	-82 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		680 599	-82 806
Totalresultat		680 599	-82 806
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		596 706	
Udekket tap		83 892	-82 806
Avsatt til annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		680 599	-82 806



Organisasjonsnr: 824 952 922
LÅVEN KONTORBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		23 662
Sum immaterielle eiendeler			23 662

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	55 963 487	26 514 631
Sum varige driftsmidler		55 963 487	26 514 631

Sum anleggsmidler		55 963 487	26 538 293
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		122 224	1 198 982
Konsernfordringer	4	31 875	
Sum fordringer		154 099	1 198 982

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		745 855	787 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		745 855	787 488

Sum omløpsmidler		899 954	1 986 470
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		56 863 440	28 524 763
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1	
Udekket tap			83 892
Sum opptjent egenkapital		1	-83 892

Sum egenkapital		30 001	-53 892
------------------------	--	---------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	55 670 625	26 045 625
Sum annen langsiktig gjeld		55 670 625	26 045 625
Sum langsiktig gjeld		55 670 625	26 045 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	397 806	2 533 030
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		765 008	
Sum kortsiktig gjeld		1 162 814	2 533 030
Sum gjeld		56 833 439	28 578 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 863 440	28 524 763



Organisasjonsnr: 824 952 922
LÅVEN KONTORBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Furusetgata 10
2050 Jessheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Låven Kontorbygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Låven Kontorbygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WYEMS-GH8AU-Q5VZO-GEFO6-J1TVU-N3NF4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-07 08:33:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WYEMS-GH8AU-Q5VZO-GEFO6-J1TVU-N3NF4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Låven Kontorbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 824 952 922



Resultatregnskap

Låven Kontorbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 346 705	421 178
Sum driftsinntekter		1 346 705	421 178
Annen driftskostnad		474 162	527 410
Sum driftskostnader		474 162	527 410
Driftsresultat		872 543	-106 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	70
Resultat av finansposter		20	70
Resultat før skattekostnad		872 563	-106 162
Skattekostnad på resultat	1	191 964	-23 356
Årsresultat		680 599	-82 806
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		596 706	0
Avsatt til annen egenkapital	1	1	0
Overført til udekket tap		-83 892	82 806
Sum overføringer		680 599	-82 806



Balanse
Låven Kontorbygg AS

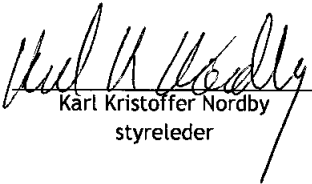
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	1	0	23 662
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>23 662</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	55 963 487	26 514 631
Sum varige driftsmidler		<u>55 963 487</u>	<u>26 514 631</u>
Sum anleggsmidler		<u>55 963 487</u>	<u>26 538 293</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		122 224	1 198 982
Konsernfordringer	4	31 875	0
Sum fordringer		<u>154 099</u>	<u>1 198 982</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		745 855	787 488
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>745 855</u>	<u>787 488</u>
Sum omløpsmidler		<u>899 954</u>	<u>1 986 470</u>
Sum eiendeler		<u>56 863 440</u>	<u>28 524 763</u>

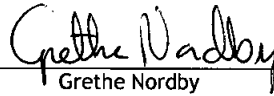


Balanse
Låven Kontorbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1	0
Udekket tap		0	-83 892
Sum opptjent egenkapital		<u>1</u>	<u>-83 892</u>
Sum egenkapital		<u>30 001</u>	<u>-53 892</u>
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	55 670 625	26 045 625
Sum annen langsiktig gjeld		<u>55 670 625</u>	<u>26 045 625</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	397 806	2 533 030
Kortsiktig konserngjeld		765 008	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 162 814</u>	<u>2 533 030</u>
Sum gjeld		<u>56 833 439</u>	<u>28 578 655</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>56 863 440</u>	<u>28 524 763</u>

Åsgreina 30/6 -2023
Styret i Låven Kontorbygg AS


Karl Kristoffer Nordby
styreleder


Grethe Nordby
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	168 302	0
Endring i utsatt skattefordel	23 662	-23 356
Skattekostnad ordinært resultat	191 964	-23 356
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	872 563	-106 162
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-765 008	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-107 555	0
Skattepliktig inntekt	1	-106 162
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	168 302	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-168 302	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-107 555	-107 555
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	0	-107 555	-107 555
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	-23 662	-23 662

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	24 981 975	1 532 657	26 514 631
Tilgang	15 578 668	13 870 187	29 448 855
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	40 560 643	15 402 844	55 963 487
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0	0
Balanseført verdi 31.12	40 560 643	15 402 844	55 963 487
Årets avskrivninger	0	0	0

Bygget er under oppføring og det er derav ikke foretatt noen avskrivninger i 2022.



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Låven Kontorbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Varg AS	30	100,0	100,0

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Mellomværende Nordby Maskin AS	31 875	0
Leverandørgjeld Nordby Maskin AS	397 806	2 533 030
Konsernbidrag Nordby Eiendomsselskap	765 008	
Mellomværende Varg AS	55 670 625	26 045 625
Sum gjeld	56 865 314	28 578 655

Note 5 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.