



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 018 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDINGSBERG BOLIG AS
Forretningsadresse: Stiklestad alle 1
7654 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.04.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Arild Tråsdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		-326 616	
Annen driftskostnad		291 799	
Sum kostnader		-34 817	0
Driftsresultat		34 817	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296	
Sum finansinntekter		296	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65 558	
Sum finanskostnader		65 558	
Netto finans		-65 262	
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 445	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-6 697	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 748	0
Årsresultat		-23 748	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 748	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 748	
Sum overføringer og disponeringer		-23 748	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		6 697	
Sum immaterielle eiendeler		6 697	
Sum anleggsmidler		6 697	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	6 079 398	
Sum varer		6 079 398	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248 389	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 389	
Sum omløpsmidler		6 327 787	0
SUM EIENDELER		6 334 484	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	800 000	
Sum innskutt egenkapital		800 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		23 748	
Sum opptjent egenkapital		-23 748	
Sum egenkapital		776 252	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 061 063	
Sum annen langsiktig gjeld		3 061 063	
Sum langsiktig gjeld		3 061 063	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 309 585	
Leverandørgjeld		187 585	
Sum kortsiktig gjeld		2 497 170	
Sum gjeld		5 558 232	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 334 484	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 668832

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 018 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDINGSBERG BOLIG AS
Forretningsadresse: Stiklestad alle 1
7654 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.04.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Arild Tråsdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 925 018 090
BREDINGSBERG BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		-326 616	
Annen driftskostnad		291 799	
Sum kostnader		-34 817	0
Driftsresultat		34 817	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296	
Sum finansinntekter		296	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65 558	
Sum finanskostnader		65 558	
Netto finans		-65 262	
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 445	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-6 697	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 748	0
Årsresultat		-23 748	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 748	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 748	
Sum overføringer og disponeringer		-23 748	



Organisasjonsnr: 925 018 090
BREDINGSBERG BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		6 697	
Sum immaterielle eiendeler		6 697	
Sum anleggsmidler		6 697	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	6 079 398	
Sum varer		6 079 398	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		248 389	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 389	
Sum omløpsmidler		6 327 787	0
SUM EIENDELER		6 334 484	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	800 000	
Sum innskutt egenkapital		800 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		23 748	
Sum opptjent egenkapital		-23 748	
Sum egenkapital		776 252	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 061 063	
Sum annen langsiktig gjeld		3 061 063	
Sum langsiktig gjeld		3 061 063	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 309 585	



Leverandørgjeld	187 585	
Sum kortsiktig gjeld	2 497 170	
Sum gjeld	5 558 232	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 334 484	0



Organisasjonsnr: 925 018 090
BREDINGSBERG BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	800.00	1000.00	800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trio Holding AS	400.00	50.00%	Ordinære aksjer
TT Prosjekt AS	200.00	25.00%	Ordinære aksjer
Storstad Holding AS	200.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	800.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Bredingsberg Bolig AS**

Organisasjonsnr. 925018090



Bredingsberg Bolig AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Foretakets virksomhet består i å oppføre leiligheter for salg. På bakgrunn av situasjonen i boligmarkedet har selskapet valgt å balanseføre kun påløpne kostnader og avvente hvordan salget går til å ta inntekter.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og således ingen pensjonsforpliktelser.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-30 445
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	-30 445
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	30 445
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Noter for Bredingsberg Bolig AS

Organisasjonsnr. 925018090



Bredingsberg Bolig AS

Noter 2020

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-6 697
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-6 697
= Skattekostnad i resultatregnskapet	-6 697

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	30 445	0
= Grunnlag utsatt skatt	-30 445	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	30 445	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	30 445	0
Utsatt skattefordel	6 697	0

Note 2 - Varer

Varelager.

Vårt varelager er en firemanns bolig under oppføring i Vuku. Den skal etter planen selges i 2021. Vi har valgt å vurdere den til de kostnader som er påført pr. 31.12

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet aksjekapital på kroner 800 000 er fordelt på 3 aksjonærer

Trio Holding Verdal AS	50%
TT Prosjet AS	25%
Storstad Holding AS	25%

Aksjonærene i disse 3 firma er styremedlemmer og daglig leder i foretaket.



Bredingsberg Bolig AS

Resultatregnskap

Note apr-des 2020

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter	0	0
Driftskostnader		
Varekostnad	(326 616)	0
Annen driftskostnad	291 799	0
Sum driftskostnader	(34 817)	0
DRIFTSRESULTAT	34 817	0

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

Finansinntekter		
Annen renteinntekt	296	0
Sum finansinntekter	296	0
Finanskostnader		
Rentekostn. til foretak i samme konsern	65 558	0
Sum finanskostnader	65 558	0
NETTO FINANSPOSTER	(65 262)	0

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD (30 445) 0

Skattekostnad på ordinært resultat 1 (6 697) 0

ORDINÆRT RESULTAT (23 748) 0

ÅRSRESULTAT (23 748) 0

OVERF. OG DISPONERINGER

Fremføring av udekket tap (23 748) 0

SUM OVERF. OG DISP. (23 748) 0



Bredingsberg Bolig AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		6 697	0
Sum immaterielle eiendeler		6 697	0
SUM ANLEGGSMIDLER		6 697	0
OMLØPSMIDLER			
Varer	2	6 079 398	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248 389	0
SUM OMLØPSMIDLER		6 327 787	0
SUM EIENDELER		6 334 484	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	800 000	0
Sum innskutt egenkapital		800 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(23 748)	0
Sum opptjent egenkapital		(23 748)	0
SUM EGENKAPITAL		776 252	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 061 063	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 061 063	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 061 063	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 309 585	0
Leverandørgjeld		187 585	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 497 170	0
SUM GJELD		5 558 232	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 334 484	0

Verdal 30.06.21

Pål Hofstad
StyrelederEspen W. Storstad
StyremedlemTrond Lian
StyremedlemRoar Fanum
Styremedlem



Bredingsberg Bolig AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note 31.12.2020 31.12.2019

Odin Granheim
Styremedlem

Trond Arild Tråsdahl
Daglig leder