



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 878 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJEKALLEN HYTTE OG FRITID AS  
Forretningsadresse: Alvervegen 37B  
5911 ALVERSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Real Økonomi AS - Byrå  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		29 128	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 128</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 128</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 128</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-6 408	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 720</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 720	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 720</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		6 408	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 408</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 743 182	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		57 006	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 800 188</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 806 596</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		14 528	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 528</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 783	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>184 783</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199 310</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 005 906</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		22 720	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 720</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 280</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 838	0
Skyldige offentlige avgifter		-27 212	0
Annen kortsiktig gjeld		4 000 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 998 627</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 998 627</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 005 906</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 434560

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 878 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJEKALLEN HYTTE OG FRITID AS  
Forretningsadresse: Alvervegen 37B  
5911 ALVERSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Real Økonomi AS - Byrå  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 931 878 662  
KJEKALLEN HYTTE OG FRITID AS

## RESULTATREGNSKAP

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### RESULTATREGNSKAP

#### Kostnader

Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		29 128	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 128</b>	<b>0</b>

<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 128</b>	<b>0</b>
-----------------------	--	----------------	----------

#### Netto finans

<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 128</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-6 408	0

<b>Årsresultat</b>		<b>-22 720</b>	<b>0</b>
--------------------	--	----------------	----------

#### Overføringer og disponeringer

Udekket tap		-22 720	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 720</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 878 662  
KJEEKALLEN HYTTE OG FRITID AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		6 408	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 408</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 743 182	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		57 006	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 800 188</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 806 596</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		14 528	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 528</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 783	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>184 783</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199 310</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 005 906</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		22 720	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 720</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 280</b>	<b>0</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	25 838	0
Skyldige offentlige avgifter	-27 212	0
Annen kortsiktig gjeld	4 000 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 998 627</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 998 627</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 005 906</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 878 662  
KJEKALLEN HYTTE OG FRITID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.