



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 507 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKKEGATA 16 AS  
Forretningsadresse: Storgata 75  
2609 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Besserud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		777 004	1 902 507
<b>Sum inntekter</b>		<b>777 004</b>	<b>1 902 507</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	274 326	479 123
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	186 572	225 489
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 001 721	653 637
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 462 619</b>	<b>1 358 249</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-685 614</b>	<b>544 258</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 892	22 091
Annen finansinntekt			26
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			100 644
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 892</b>	<b>122 761</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			86 900
Annen rentekostnad		372 485	177 678
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>372 485</b>	<b>264 578</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-367 592</b>	<b>-141 817</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 053 206</b>	<b>402 441</b>
Skattekostnad på resultat	3	-232 108	66 386
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-821 098</b>	<b>336 055</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-821 098</b>	<b>336 055</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-821 098</b>	<b>336 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tilleggsutbytte		4 388 228	
Udekket tap		-1 315 705	
Avsatt til annen egenkapital		-3 893 621	336 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-821 098</b>	<b>336 055</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	98 893	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>98 893</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 087 620	7 019 966
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		280 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 087 620</b>	<b>7 300 766</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 186 513</b>	<b>7 300 766</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			104 462
<b>Sum fordringer</b>			<b>104 462</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			6 720 251
<b>Sum investeringer</b>			<b>6 720 251</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 600 945	157 072
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 600 945</b>	<b>157 072</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 600 945</b>	<b>6 981 785</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 787 458</b>	<b>14 282 551</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		570 252	570 252
Annen innskutt egenkapital		160 093	160 093
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 030 345</b>	<b>1 030 345</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			3 893 621
Udekket tap		1 315 705	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 315 705</b>	<b>3 893 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 7	<b>-285 360</b>	<b>4 923 966</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		133 215
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>133 215</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 600 000	7 400 000
Langsiktig konserngjeld	5, 8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 600 000</b>	<b>7 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 600 000</b>	<b>7 533 215</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	784 026	116 345
Betalbar skatt	3		49 968
Skyldig offentlige avgifter		76 478	59 442
Kortsiktig konserngjeld	8	7 539 953	1 539 498
Annen kortsiktig gjeld		72 361	60 117
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 472 818</b>	<b>1 825 370</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 072 818</b>	<b>9 358 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 787 458</b>	<b>14 282 551</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 618837

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 507 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKKEGATA 16 AS  
Forretningsadresse: Storgata 75  
2609 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Besserud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 992 507 756  
LØKKEGATA 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		777 004	1 902 507
<b>Sum inntekter</b>		<b>777 004</b>	<b>1 902 507</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	274 326	479 123
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	186 572	225 489
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 001 721	653 637
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 462 619</b>	<b>1 358 249</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-685 614</b>	<b>544 258</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 892	22 091
Annen finansinntekt			26
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			100 644
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 892</b>	<b>122 761</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			86 900
Annen rentekostnad		372 485	177 678
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>372 485</b>	<b>264 578</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-367 592</b>	<b>-141 817</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 053 206</b>	<b>402 441</b>
Skattekostnad på resultat	3	-232 108	66 386
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-821 098</b>	<b>336 055</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-821 098</b>	<b>336 055</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-821 098</b>	<b>336 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 388 228	
Udekket tap		-1 315 705	
Avsatt til annen egenkapital		-3 893 621	336 055



Sum overføringer og  
disponeringer

-821 098

336 055





<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			3 893 621
Udekket tap		1 315 705	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 315 705</b>	<b>3 893 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 7</b>	<b>-285 360</b>	<b>4 923 966</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		133 215
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>133 215</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 600 000	7 400 000
Langsiktig konserngjeld	5, 8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 600 000</b>	<b>7 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 600 000</b>	<b>7 533 215</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	784 026	116 345
Betalbar skatt	3		49 968
Skyldig offentlige avgifter		76 478	59 442
Kortsiktig konserngjeld	8	7 539 953	1 539 498
Annen kortsiktig gjeld		72 361	60 117
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 472 818</b>	<b>1 825 370</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 072 818</b>	<b>9 358 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 787 458</b>	<b>14 282 551</b>



Organisasjonsnr: 992 507 756  
LØKKEGATA 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188  
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Løkkegata 16 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Løkkegata 16 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2023 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den



**Shape the future  
with confidence**

enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 25. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Rune J Baukhol  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Løkkegata 16 AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnr: HMMUUP-WGTSW-WYSBL-PQJ73-79C5-HPKVS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Baukhol, Rune Johannes

### Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1261839

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-25 13:41:11 UTC



Penneo Dokumentnr: H1M0UP-WGT5W-W5BLL-PQJ73-7G9C5-HPK15

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



	BankID Signing Svein Erik Besserud 2025-06-24
	BankID Signing Per Bjørnar Fausa 2025-06-24
	BankID Signing Amund Lien 2025-06-24

# Årsregnskap 2024 Løkkegata 16 AS

Org.nr.: 992 507 756

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

**KANTALL**<sup>®</sup>  
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, [www.kantall.no](http://www.kantall.no)



## Resultatregnskap Løkkegata 16 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		777 004	1 902 507
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>777 004</b>	<b>1 902 507</b>
Lønnskostnad	1	274 326	479 123
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	186 572	225 489
Annen driftskostnad		1 001 721	653 637
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 462 619</b>	<b>1 358 249</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-685 614</b>	<b>544 258</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 892	22 091
Annen finansinntekt		0	26
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	100 644
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	86 900
Annen rentekostnad		372 485	177 678
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-367 592</b>	<b>-141 817</b>
Resultat før skattekostnad		-1 053 206	402 441
Skattekostnad på resultat	3	-232 108	66 386
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-821 098</b>	<b>336 055</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 388 228	0
Avsatt til annen egenkapital		-3 893 621	336 055
Overført til udekket tap		1 315 705	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-821 098</b>	<b>336 055</b>



## Balanse Løkkegata 16 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	98 893	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>98 893</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 087 620	7 019 966
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	280 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 087 620</b>	<b>7 300 766</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 186 513</b>	<b>7 300 766</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	104 462
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>104 462</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	6 720 251
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>6 720 251</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 600 945	157 072
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 600 945</b>	<b>6 981 785</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 787 458</b>	<b>14 282 551</b>



## Balanse Løkkegata 16 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Overkurs		570 252	570 252
Annen innskutt egenkapital		160 093	160 093
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 030 345</b>	<b>1 030 345</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	3 893 621
Udekket tap		-1 315 705	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 315 705</b>	<b>3 893 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 7</b>	<b>-285 360</b>	<b>4 923 966</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	133 215
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 600 000	7 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 600 000</b>	<b>7 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	784 026	116 345
Betalbar skatt	3	0	49 968
Skyldig offentlige avgifter		76 478	59 442
Konserngjeld	8	7 539 953	1 539 498
Annen kortsiktig gjeld		72 361	60 117
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 472 818</b>	<b>1 825 370</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 072 818</b>	<b>9 358 585</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 787 458</b>	<b>14 282 551</b>

24.06.2025  
Styret i Løkkegata 16 AS

Svein Erik Besserud  
styreleder

Per Bjørnar Fausa  
styremedlem

Amund Lien  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	224 000	403 200
Arbeidsgiveravgift	45 316	75 923
Andre ytelser	5 010	0
<b>Sum</b>	<b>274 326</b>	<b>479 123</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	8 641 373	340 000	23 189	9 004 562
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 234 125	0	0	1 234 125
Avgang solgte driftsmidler	0	-340 000	0	-340 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>9 875 498</b>	<b>0</b>	<b>23 189</b>	<b>9 898 687</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 787 878	0	23 189	1 811 067
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>8 087 620</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 087 620</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	1 621 406	79 300	3 089	1 703 795
Årets avskrivninger	166 472	0	20 100	186 572
Avgang	0	-79 300	0	-79 300
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024</b>	<b>1 787 878</b>	<b>0</b>	<b>23 189</b>	<b>1 811 067</b>
Avskrivningssatser	2-10%	20%	20%	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	49 968
Endring i utsatt skatt	-232 108	16 418
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-232 108</b>	<b>66 386</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 053 206	402 441
Permanente forskjeller	-1 827	0
Endring i midlertidige forskjeller	-80 149	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 135 183</b>	<b>402 441</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	49 968
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>49 968</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	843 768	770 628	-73 139
Gevinst – og tapskonto	-158 098	-165 108	-7 010
<b>Sum</b>	<b>685 670</b>	<b>605 520</b>	<b>-80 149</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 135 183	0	1 135 183
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-449 513</b>	<b>605 520</b>	<b>1 055 033</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-98 893</b>	<b>133 215</b>	<b>232 107</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt EK	Annen EK/udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	570 252	160 093	3 893 621	4 923 966
Tilleggsutbytte				-4 388 228	-4 388 228
Årets resultat				-821 098	-821 098
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>570 252</b>	<b>160 093</b>	<b>-1 315 705</b>	<b>-285 360</b>

## Note 5 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 600 000	7 400 000
<b>Sum</b>	<b>6 600 000</b>	<b>7 400 000</b>

Det er stillet pant i eiendommen Løkkegata 16 pålydende kr 9 300 000.  
Bokført verdi av eiendommen er kr 8 087 620.

## Note 6 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Løkkegata 16 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300 000	1,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>300 000</b>		<b>300 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sgf Eiendom AS	300 000	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -821 098 etter skatt, mot et overskudd på kr. 336 055 i 2023. Underskuddet skyldes i hovedsak inntektsbortfall ved endring av leietagere. For 2025 er nye leietakere på plass og forventet omsetning vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



**Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	275 000	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 539 953	1 539 498
<b>Sum</b>	<b>7 814 953</b>	<b>1 539 498</b>