



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 042 121  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FA BYGG INVEST AS  
Forretningsadresse: Jøssangvegen 12  
4100 JØRPELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Folkvord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 030 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 030 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			1 968 426
Annen driftskostnad		8 502	43 016
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 502</b>	<b>2 011 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 502</b>	<b>18 558</b>
Annen rentekostnad			47 175
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>47 175</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-47 175</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 502</b>	<b>-28 617</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 502</b>	<b>-28 617</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 502</b>	<b>-28 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 502	-28 617
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 502</b>	<b>-28 617</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 270	4 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 270	4 913
Sum omløpsmidler		2 270	4 913
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 270</b>	<b>4 913</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 300 aksjer à kr 100,00)		1 030 000	1 030 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 178 001	1 169 499
Sum opptjent egenkapital		-1 178 001	-1 169 499
Sum egenkapital		-148 001	-139 499
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	150 271	144 412
Sum annen langsiktig gjeld		150 271	144 412



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum langsiktig gjeld		150 271	144 412
Sum gjeld		150 271	144 412
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 270</b>	<b>4 913</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 413606

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 042 121  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FA BYGG INVEST AS  
Forretningsadresse: Jøssangvegen 12  
4100 JØRPELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Folkvord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 918 042 121  
FA BYGG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 030 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 030 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			1 968 426
Annen driftskostnad	8 502		43 016
<b>Sum kostnader</b>	<b>8 502</b>		<b>2 011 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 502</b>	<b>18 558</b>
Annen rentekostnad			47 175
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>47 175</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-47 175</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 502</b>	<b>-28 617</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 502</b>	<b>-28 617</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 502</b>	<b>-28 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 502	-28 617
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 502</b>	<b>-28 617</b>



Organisasjonsnr: 918 042 121  
FA BYGG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 270	4 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 270	4 913
Sum omløpsmidler		2 270	4 913
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 270</b>	<b>4 913</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 300 aksjer à kr 100,00)		1 030 000	1 030 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 178 001	1 169 499
Sum opptjent egenkapital		-1 178 001	-1 169 499
Sum egenkapital		-148 001	-139 499
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	150 271	144 412
Sum annen langsiktig gjeld		150 271	144 412
Sum langsiktig gjeld		150 271	144 412
Sum gjeld		150 271	144 412
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 270</b>	<b>4 913</b>



Organisasjonsnr: 918 042 121  
FA BYGG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap





Årsregnskap for 2022

**FA BYGG INVEST AS**  
**4100 JØRPELAND**

Penneo Dokumentnøkkel: DMWUM-KZ1OW-OSYNE-JBYGE-XDPQH-CETH1

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap for 2022 FA BYGG INVEST AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	2 030 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 030 000</b>
Beh. endring varer under tilvirkning/ferdig tilvirket		0	(1 968 426)
Annen driftskostnad		(8 502)	(43 016)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(8 502)</b>	<b>(2 011 442)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(8 502)</b>	<b>18 558</b>
Annen rentekostnad		0	(47 175)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>(47 175)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>(47 175)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>(8 502)</b>	<b>(28 617)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(8 502)</b>	<b>(28 617)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(8 502)	(28 617)
<b>Sum</b>		<b>(8 502)</b>	<b>(28 617)</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DMWUM-KZ1OW-OSYNE-JBYGE-XDPQH-CETH1



## Balanse pr. 31. desember 2022 FA BYGG INVEST AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 270	4 913
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 270</b>	<b>4 913</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 270</b>	<b>4 913</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 270</b>	<b>4 913</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 300 aksjer à kr 100,00)		1 030 000	1 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 030 000</b>	<b>1 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(1 178 001)	(1 169 499)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 178 001)</b>	<b>(1 169 499)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(148 001)</b>	<b>(139 499)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	150 271	144 412
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>150 271</b>	<b>144 412</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>150 271</b>	<b>144 412</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>150 271</b>	<b>144 412</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 270</b>	<b>4 913</b>

I styret for Fa Bygg Invest AS  
Jørpeland, den 10. mai 2023

Stian Folkvord  
Styrets leder

Vidar Amdal  
Styremedlem

Hilde Fundingsland Folkvord  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: DMWUM-KZ1OW-OSYNE-JBYGE-XDPQH-CETH1



## Noter til årsregnskapet 2022 FA BYGG INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Konserngjeld

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskapet Fa Bygg AS på kr 150 271. Det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan og lånet nedbetales ved likviditet.

### Note 2 - Fortsatt drift

Selskapet har tapt egenkapital med kr 148 001. Eneste kreditor er morselskapet. Selskapet planlegger å bruke selskapet til å oppføre boliger og forventer overskudd kommende år. Ingen løpende forpliktelser i dagens drift. Årsregnskapet er laget under forutsetningen om fortsatt drift.

### Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Vidar Amdal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-774174

IP: 46.230.xxx.xxx

2023-05-10 08:31:26 UTC



### Stian Folkvord

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-642456

IP: 46.230.xxx.xxx

2023-05-16 05:39:21 UTC



### Hilde Fundingsland Folkvord

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-756267

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-05-16 06:28:00 UTC



Penneo DokumentID: DMWUM-KZTOW-OSYNE-JBYGE-XDPQH-CETH1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>