



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 221 296
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: VALLASTØLEN BB1 SAMEIE
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	3 085 615	
Sum inntekter		3 085 615	0
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	228 200	
Annen driftskostnad	5,6,7	1 930 065	
Sum kostnader		2 158 265	0
Driftsresultat		927 350	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29 380	
Sum finansinntekter		29 380	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		29 380	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		956 730	0
Totalresultat		956 730	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		956 730	
Sum overføringer og disponeringer		956 730	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		4 588	
Andre fordringer		256 012	
Sum fordringer		260 600	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 133 380	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 133 380	
Sum omløpsmidler		1 393 980	0
SUM EIENDELER		1 393 980	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		765 384	
Sum opptjent egenkapital		765 384	
Sum egenkapital		765 384	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		279 036	
Skyldige offentlige avgifter		22 560	
Annen kortsiktig gjeld		327 000	
Sum kortsiktig gjeld		628 596	0
Sum gjeld		628 596	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 393 980	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 564050

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 221 296
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: VALLASTØLEN BB1 SAMEIE
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 933 221 296
VALLASTØLEN BBL SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	3 085 615	
Sum inntekter		3 085 615	0
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	228 200	
Annen driftskostnad	5, 6, 7	1 930 065	
Sum kostnader		2 158 265	0
Driftsresultat		927 350	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29 380	
Sum finansinntekter		29 380	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		29 380	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		956 730	0
Totalresultat		956 730	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		956 730	
Sum overføringer og disponeringer		956 730	



Organisasjonsnr: 933 221 296
VALLASTØLEN BBI SAMEIE

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		4 588	
Andre fordringer		256 012	
Sum fordringer		260 600	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 133 380	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 133 380	
Sum omløpsmidler		1 393 980	0
SUM EIENDELER		1 393 980	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		765 384	
Sum opptjent egenkapital		765 384	



Sum egenkapital	765 384	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	279 036	
Skyldige offentlige avgifter	22 560	
Annen kortsiktig gjeld	327 000	
Sum kortsiktig gjeld	628 596	0
Sum gjeld	628 596	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 393 980	0



Organisasjonsnr: 933 221 296
VALLASTØLEN BBI SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Vallastølen BB1 Sameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vallastølen BB1 Sameie som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Slavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentnøkkel: P5085-R1L6K-H4D74-FAP5T-KP99N-0135P



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen
KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: P508S-RTL6K-H4D74-FAPST-KP99N-0Y3SP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-21 07:10:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: R5O8S-RTL6K-H4D74-FAPST-KP99N-0V35P

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsoppgjør rapport

**Vallastølen BB1 Sameie
2024**

Vallastølen BB1 Sameie Org.nr. 933221296

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2024

Vallastølen BB1 Sameie
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025	
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	617 123	0	586 000	1 039 700
Sum inntekter		617 123	0	586 000	1 039 700
Driftskostnader					
Lønnskostnader	3	0	0	40 000	56 000
Styrehonorar	3, 4	40 000	0	0	0
Arbeidsgiveravgift	3	5 640	0	5 500	8 000
Felles strøm og varme		33 000	0	25 000	60 000
Andre driftskostnader	5	166 655	0	170 000	327 500
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	5 448	0	0	13 000
Vedlikehold	7	69 541	0	0	0
Forretningsførsel		53 460	0	53 500	56 500
Revisjonshonorar		8 750	0	11 000	9 000
Forsikring		49 159	0	50 000	110 000
Sum driftskostnader		431 653	0	355 000	640 000
Driftsresultat		185 470	0	231 000	399 700
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		5 876	0	0	0
Sum finansinntekter		5 876	0	0	0
Resultat av finansposter		5 876	0	0	0
Resultat		191 346	0	231 000	399 700
Til/fra annen EK		191 346	0	0	0
Sum disponeringer		191 346	0	0	0

Resultatrapport 2024 for Vallastølen BB1 Sameie

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Vallastølen BB1 Sameie
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	1 147	0
Forskuddsbetalte kostnader	53 486	0
Andre fordringer	10 517	0
Sum fordringer	65 150	0
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	283 345	0
Sum bankinnsk. og kontanter	283 345	0
Sum omløpsmidler	348 495	0
SUM EIENDELER	348 495	0

Balanserapport 2024 for Vallastølen BB1 Sameie

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Vallastølen BB1 Sameie
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	191 346	0
Sum opptjent egenkapital	191 346	0
SUM EGENKAPITAL	191 346	0
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	69 759	0
Skyldige off. myndigheter	5 640	0
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	40 000	0
Annen kortsiktig gjeld	41 750	0
Sum kortsiktig gjeld	157 149	0
SUM GJELD	157 149	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	348 495	0

Bergen,
Styret for Vallastølen BB1 Sameie

Chris Renè Horvei
Styrets leder

Ellinor Vinnes
Styremedlem

Karen Obrestad Kverme
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Vallastølen BB1 Sameie

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Laget ble stiftet 23.11.2023. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3800 Andel felleskostnader	519 592	0	496 000	841 500
3804 Felleskostnader garasje	43 081	0	41 000	67 200
3816 Tv og internett	54 450	0	49 000	131 000
Sum felleskostnader	617 123	0	586 000	1 039 700

Note 3 - Lønnskostnader

Boilgselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret.
Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5331 Avsetning styrehonorar	40 000	0	0	0
Sum styrehonorar	40 000	0	0	0

Vallastølen BB1 Sameie org.nr. 933221296

Dokumentet er elektronisk signert



Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6326 Snømåking og brøyting	23 835	0	25 000	25 000
6335 Containerleie	0	0	0	10 000
6336 HMS	2 500	0	0	10 000
6360 Renhold og matteleie	43 760	0	0	0
6370 Garasjer	0	0	10 000	12 500
6372 Heis	15 273	0	15 000	25 000
6374 Ventilasjon	0	0	10 000	10 000
6375 TV/Internett	58 987	0	50 000	175 000
6376 Vaktmestertjenester	7 938	0	40 000	40 000
6391 Diverse serviceavtaler	0	0	20 000	20 000
6630 Egenandel ved skade	10 000	0	0	0
6860 Kursutgifter	500	0	0	0
6940 Porto	115	0	0	0
7740 Øreavrunding	-1	0	0	0
7779 Andre gebyr	3 750	0	0	0
Sum driftskostnader	166 655	0	170 000	327 500

Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6503 Annet driftsmateriell	1 567	0	0	0
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	1 731	0	0	0
6553 Abonnement og lisenser	2 150	0	0	13 000
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	5 448	0	0	13 000

Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	6 250	0	0	0
6606 Vedlikehold heis	23 675	0	0	0
6615 Vedlikehold låssystemer	19 478	0	0	0
6616 Vedlikehold tak	20 138	0	0	0
Sum vedlikehold	69 541	0	0	0

Vallastølen BB1 Sameie org.nr. 933221296

Dokumentet er elektronisk signert



Note 8 - Disponible midler	2024	2023
Periodens resultat	191 346	0
Endring i disponible midler	191 346	0
Disponible midler 31.12.	191 346	0

Vallastølen BB1 Sameie org.nr. 933221296

Dokumentet er elektronisk signert



12-0654 - Årsre...

Name Date
Kverme, Karen Obrestad 2025-03-17

Identification

 bankID™ Kverme, Karen Obrestad

Name Date
Vинnes, Ellinor 2025-03-12

Identification

 bankID™ Vinnes, Ellinor

Name Date
Horvei, Chris Rene 2025-03-20

Identification

 bankID™ Horvei, Chris Rene



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))