



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 363 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LBB EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Brattegjerde 23  
6887 LÆRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lokreim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		81 431	158 600
Annen driftsinntekt		374 950	375 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>456 381</b>	<b>534 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		42 128	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	367 600	281 400
Annen driftskostnad		274 987	350 776
<b>Sum kostnader</b>		<b>684 715</b>	<b>632 176</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-228 334</b>	<b>-97 776</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		431	1 131
Annen finansinntekt		3 138	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 569</b>	<b>1 131</b>
Annan rentekostnad		292 595	174 340
Annen finanskostnad			4 099
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>292 595</b>	<b>178 439</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-289 026</b>	<b>-177 308</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-517 360</b>	<b>-275 084</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-113 894	-60 477
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-403 466</b>	<b>-214 607</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-403 466</b>	<b>-214 607</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-403 466</b>	<b>-214 607</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-403 466	-214 607
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-403 466</b>	<b>-214 607</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 676 100	1 748 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	1 552 500	1 848 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 228 600</b>	<b>3 596 200</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 228 600</b>	<b>3 596 200</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	7 412 614	4 376 552
<b>Sum varer</b>		<b>7 412 614</b>	<b>4 376 552</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		111 446	76 296
Andre kortsiktige fordringer		40 093	37 041
Konsernkrav		239 690	239 690
<b>Sum krav</b>		<b>391 229</b>	<b>353 027</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 038	772 856
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>22 038</b>	<b>772 856</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>7 825 881</b>	<b>5 502 435</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>11 054 481</b>	<b>9 098 635</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annan innskoten egenkapital		-12 000	-12 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>988 000</b>	<b>988 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 269 789	1 673 255
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 269 789</b>	<b>1 673 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 257 789</b>	<b>2 661 255</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	217 562	331 456
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>217 562</b>	<b>331 456</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	8 455 030	6 013 756
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>8 455 030</b>	<b>6 013 756</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 672 592</b>	<b>6 345 212</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 338	27 391
Skyldig offentlige avgifter		4 501	
Annen kortsiktig gjeld		90 261	64 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 099</b>	<b>92 168</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 796 691</b>	<b>6 437 380</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 054 481</b>	<b>9 098 635</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 680242

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 363 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LBB EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Brattegjerde 23  
6887 LÆRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lokreim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 363 377  
LBB EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		81 431	158 600
Annen driftsinntekt		374 950	375 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>456 381</b>	<b>534 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		42 128	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	367 600	281 400
Annen driftskostnad		274 987	350 776
<b>Sum kostnader</b>		<b>684 715</b>	<b>632 176</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-228 334</b>	<b>-97 776</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		431	1 131
Annen finansinntekt		3 138	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 569</b>	<b>1 131</b>
Annan rentekostnad		292 595	174 340
Annen finanskostnad			4 099
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>292 595</b>	<b>178 439</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-289 026</b>	<b>-177 308</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-113 894	-60 477
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-403 466</b>	<b>-214 607</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-403 466</b>	<b>-214 607</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-403 466</b>	<b>-214 607</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-403 466	-214 607
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-403 466</b>	<b>-214 607</b>



Organisasjonsnr: 915 363 377  
LBB EIGEDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 676 100	1 748 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	1 552 500	1 848 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 228 600</b>	<b>3 596 200</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 228 600</b>	<b>3 596 200</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

Varer	5	7 412 614	4 376 552
<b>Sum varer</b>		<b>7 412 614</b>	<b>4 376 552</b>

##### Krav

Kundefordringer		111 446	76 296
Andre kortsiktige fordringer		40 093	37 041
Konsernkrav		239 690	239 690
<b>Sum krav</b>		<b>391 229</b>	<b>353 027</b>

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 038	772 856
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>22 038</b>	<b>772 856</b>

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>7 825 881</b>	<b>5 502 435</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>11 054 481</b>	<b>9 098 635</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000
Annan innskoten eigenkapital		-12 000	-12 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>988 000</b>	<b>988 000</b>

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	4	1 269 789	1 673 255
-------------------	---	-----------	-----------



<b>Sum opptent egenkapital</b>	<b>1 269 789</b>	<b>1 673 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 257 789</b>	<b>2 661 255</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsett skatt 3	217 562	331 456
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>	<b>217 562</b>	<b>331 456</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar 5	8 455 030	6 013 756
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>8 455 030</b>	<b>6 013 756</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 672 592</b>	<b>6 345 212</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	29 338	27 391
Skyldig offentlige avgifter	4 501	
Annen kortsiktig gjeld	90 261	64 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>124 099</b>	<b>92 168</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 796 691</b>	<b>6 437 380</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 054 481</b>	<b>9 098 635</b>



Organisasjonsnr: 915 363 377  
LBB EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Lbb Eigedom AS**

Organisasjonsnr. 915363377

**Utarbeidet av:**

Kaupanger Rekneskapskontor AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Bordvegen 17  
6854 KÅUPANGER



Organisasjonsnr. 994694448



Lbb Eigedom AS

## Resultatregnskap

Note

### DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt	81 431	158 600
Annen driftsinntekt	374 950	375 800
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>456 381</b>	<b>534 400</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Varekostnad	42 128	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1 367 600	281 400
Annen driftskostnad	274 987	350 776
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>684 715</b>	<b>632 176</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>(228 334)</b>	<b>(97 776)</b>

### FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt	431	1 131
Annen finansinntekt	3 136	0
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>3 569</b>	<b>1 131</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad	292 595	174 340
Annen finanskostnad	0	4 099
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>292 595</b>	<b>178 439</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>	<b>(289 026)</b>	<b>(177 308)</b>

<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(517 360)</b>	<b>(275 084)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(113 894)	(60 477)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(403 466)</b>	<b>(214 607)</b>

<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(403 466)</b>	<b>(214 607)</b>
--------------------	--	------------------	------------------

<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	(403 466)	(214 607)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(403 466)</b>	<b>(214 607)</b>

Årsregnskap for Lbb Eigedom AS

Organisasjonsnr. 915363377



Lbb Eigedom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 676 100	1 748 200
Driftsløsere, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	1 552 500	1 848 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 228 600</b>	<b>3 596 200</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 228 600</b>	<b>3 596 200</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	5	7 412 614	4 376 552
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		111 446	76 296
Fordringer på konsernselskap		239 690	239 690
Andre kortsiktige fordringer		40 093	37 041
<b>Sum fordringer</b>		<b>391 229</b>	<b>353 027</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 038	772 856
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 825 881</b>	<b>5 502 435</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 054 481</b>	<b>9 098 635</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		(12 000)	(12 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>988 000</b>	<b>988 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 269 789	1 673 255
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 269 789</b>	<b>1 673 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 257 789</b>	<b>2 661 255</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelses</b>			
Utsatt skatt	3	217 562	331 456
<b>Sum avsetning for forpliktelses</b>		<b>217 562</b>	<b>331 456</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 455 030	6 013 756
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 455 030</b>	<b>6 013 756</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 672 592</b>	<b>6 345 212</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		29 338	27 391
Skyldig offentlige avgifter		4 501	0
Annen kortsiktig gjeld		90 261	64 777
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>124 099</b>	<b>92 168</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 796 691</b>	<b>6 437 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 054 481</b>	<b>9 098 635</b>

Lærdal 05.05.2023

Årsregnskap for Lbb Eigedom AS

Organisasjonsnr. 915363377



Lbb Eigedom AS

**Balanse pr. 31.12.2222**

Note	31.12.2222	31.12.2121
------	------------	------------

Terje Lokreim  
Dagleg leiar/Styreleiar

Årsregnskap for Lbb Eigedom AS

Organisasjonsnr. 915363377



Lbb Eigedom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

..

Noter for Lbb Eigedom AS

Organisasjonsnr. 915363377



Lbb Eigedom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsmidler, inventar, verkstøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 194 475	2 116 025	4 310 499
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 194 475	2 116 025	4 310 499
Akk. avnedskr. pr 1/1	446 275	268 025	714 299
+ Ordinære avskrivninger	72 100	295 500	367 600
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. avnedskr. pr. 31/12	518 375	563 525	1 081 899
Balansført verdi pr 31/12	1 676 100	1 552 500	3 228 600
Prosentats for ord.avskr	2-5	10-17	

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-517 360
+ Permanente og andre forskjeller	-343
+ Endring i midlertidige forskjeller	161 245
= <b>Inntekt</b>	<b>-356 458</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-113 894
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>-113 894</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	977 135	983 064

Noter for Lbb Eigedom AS

Organisasjonsnr. 915363377



Lbb Eigedom AS

## Noter 2022

+ Utestående fordringer	-85 300	-85 300
+ Gevinst- og tapskonto	621 262	776 578
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	524 178	167 720
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>988 919</b>	<b>1 506 622</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>217 562</b>	<b>331 456</b>

### Note 4 - Fremføring av udekket tap

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-517 360
Skattekostnad	-113 894
<b>Årets resultat</b>	<b>-403 466</b>

#### Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	403 466
Til disposisjon	0

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	8.455.030	6.013.756
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom.	1.676.100	1.748.200
Driftsløsøre, inventar, verktøy	1.552.500	1.848.000
Varer	7.412.614	4.376.552
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>10.641.214</b>	<b>7.972.752</b>

Banken stiller som lånevilkår at selskapet opparbeider seg ein bokført egenkapital på minimum 20%, målt pr. 31.12. kvart år. Selskapet oppfyller dette kravet.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har ein aksjeklasse:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Lokreim Holding AS	1000

Selskapets tilitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Noter for Lbb Eigedom AS	Organisasjonsnr. 915363377
--------------------------	----------------------------



Lbb Eigedom AS

**Noter 2022**

**Antall aksjer**

Daglig leder/Medlemmer av styre 1000  
Lokreim Holding As er eigd av Terje Lokreim.

Noter for Lbb Eigedom AS

Organisasjonsnr. 915363377