



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	889 028 742
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WOOD INVEST AS
Forretningsadresse:	3 etasje Bragernes torg 4 3017 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sverre Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	179 473	203 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>179 473</b>	<b>203 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-179 473</b>	<b>-203 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 107 309	860 765
Annen finansinntekt			241 523
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 107 309</b>	<b>1 102 288</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		182 935	328 856
Annen rentekostnad		1 612	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 547</b>	<b>328 856</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 922 762</b>	<b>773 432</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 743 289</b>	<b>570 033</b>
Skattekostnad på resultat	2	423 769	134 184
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 319 520</b>	<b>435 849</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 319 520</b>	<b>435 849</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 319 520</b>	<b>435 849</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 319 520</b>	<b>435 849</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			435 849
Overført fra annen egenkapital		-180 480	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 319 520</b>	<b>435 849</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			123 446
<b>Sum fordringer</b>			<b>123 446</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner			15 370 500
<b>Sum investeringer</b>			<b>15 370 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 293 119	25 678 444
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 293 119</b>	<b>25 678 444</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 293 119</b>	<b>41 172 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 293 119</b>	<b>41 172 390</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		93 330	93 330
Overkurs		6 656 000	6 656 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 749 330</b>	<b>6 749 330</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		34 102 961	34 283 441
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 102 961</b>	<b>34 283 441</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>40 852 291</b>	<b>41 032 771</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 059	
Betalbar skatt	2	423 769	134 184
Annen kortsiktig gjeld			5 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>440 828</b>	<b>139 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>440 828</b>	<b>139 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 293 119</b>	<b>41 172 390</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 599603

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 028 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WOOD INVEST AS  
Forretningsadresse: 3 etasje  
Bragernes torg 4  
3017 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Thorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 028 742  
WOOD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	179 473	203 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>179 473</b>	<b>203 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-179 473</b>	<b>-203 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 107 309	860 765
Annen finansinntekt			241 523
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 107 309</b>	<b>1 102 288</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		182 935	328 856
Annen rentekostnad		1 612	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 547</b>	<b>328 856</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 922 762</b>	<b>773 432</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 743 289</b>	<b>570 033</b>
Skattekostnad på resultat	2	423 769	134 184
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 319 520</b>	<b>435 849</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 319 520</b>	<b>435 849</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 319 520</b>	<b>435 849</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 319 520</b>	<b>435 849</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			435 849
Overført fra annen egenkapital		-180 480	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 319 520</b>	<b>435 849</b>



Organisasjonsnr: 889 028 742  
WOOD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			123 446
<b>Sum fordringer</b>			123 446
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner			15 370 500
<b>Sum investeringer</b>			15 370 500
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 293 119	25 678 444
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		41 293 119	25 678 444
<b>Sum omløpsmidler</b>		41 293 119	41 172 390
<b>SUM EIENDELER</b>		41 293 119	41 172 390

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		93 330	93 330
Overkurs		6 656 000	6 656 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		6 749 330	6 749 330
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 102 961	34 283 441
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		34 102 961	34 283 441
<b>Sum egenkapital</b>	3	40 852 291	41 032 771
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 059	
Betalbar skatt	2	423 769	134 184
Annen kortsiktig gjeld			5 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>440 828</b>	<b>139 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>440 828</b>	<b>139 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 293 119</b>	<b>41 172 390</b>



Organisasjonsnr: 889 028 742  
WOOD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Wood Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 889 028 742



## Resultatregnskap

Wood Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	179 473	203 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>179 473</b>	<b>203 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-179 473</b>	<b>-203 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 107 309	860 765
Annen finansinntekt		0	241 523
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		182 935	328 856
Annen rentekostnad		1 612	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 922 762</b>	<b>773 432</b>
Resultat før skattekostnad		1 743 289	570 033
Skattekostnad på resultat	2	423 769	134 184
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>1 319 520</b>	<b>435 849</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	435 849
Overført fra annen egenkapital		180 480	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 319 520</b>	<b>435 849</b>



Balanse				
Woodinvest AS				
		Note	2023	2022
<b>Utløst kapital</b>				
Utløst kapital			0	123 446
<b>Utløst kapital</b>			0	123 446
<b>Utløst kapital</b>				
Utløst kapital			0	15 370 500
<b>Utløst kapital</b>			0	15 370 500
<b>Utløst kapital</b>				
Utløst kapital			41 293 119	25 678 444
<b>Utløst kapital</b>			41 293 119	41 172 390
<b>Utløst kapital</b>				
Utløst kapital			41 293 119	41 172 390
<b>Utløst kapital</b>				
Utløst kapital			93 330	93 330
<b>Utløst kapital</b>			6 656 000	6 656 000
<b>Utløst kapital</b>			6 749 330	6 749 330
<b>Utløst kapital</b>				
Utløst kapital			24 102 990	24 233 444
<b>Utløst kapital</b>			24 102 990	24 233 444
<b>Utløst kapital</b>				
Utløst kapital			10 497 211	10 162 770
<b>Utløst kapital</b>			10 497 211	10 162 770
<b>Utløst kapital</b>				
Utløst kapital			10 497 211	10 162 770
<b>Utløst kapital</b>			10 497 211	10 162 770
<b>Utløst kapital</b>				
Utløst kapital			10 497 211	10 162 770
<b>Utløst kapital</b>			10 497 211	10 162 770

Årsregnskapet er godkjent av regnskapsmyndighetene.

*[Signature]*  
 Styrets leder  
 Brønnøysundregistrene

10/10



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Wood Invest AS har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser. Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonærer eller ledende ansatte.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	423 769	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	98 100
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>423 769</b>	<b>98 100</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 743 289	570 033
Permanente forskjeller	182 935	-191 151
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-47 312
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 926 224</b>	<b>331 570</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	423 769	134 184
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>423 769</b>	<b>134 184</b>

Det er ingen midlertidige forskjeller i selskapet.

## Note 3 Egenkapital

Aksjekapitalen i Wood Invest AS består av 9 333 aksjer pålydende kr. 10. Det er bare en aksjeklasse.

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	93 330	6 656 000	34 283 441	41 032 771
Årets resultat			1 319 520	1 319 520
Tilleggsutbytte		0	-1 500 000	-1 500 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>93 330</b>	<b>6 656 000</b>	<b>34 102 961</b>	<b>40 852 291</b>



Bjørnstjerne Bjørnsons gate 110  
3044 Drammen  
Org.nr. 991 445 668 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Wood Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### **Konklusjon**

Vi har revidert Wood Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1.319.520,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelse/r i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet



√ Drammen Revisjon AS

med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Drammen, 28.06.2024**

**Drammen Revisjon AS  
Hans Kristian Hagen  
Statsautorisert revisor**