



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 289 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅTV UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hestehaven 24
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Arne Vinsjevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		900 000	
Sum inntekter		900 000	
Kostnader			
Varekostnad		977 026	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 931	19 854
Sum kostnader		997 957	19 854
Driftsresultat		-97 957	-19 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153	12
Sum finansinntekter		153	12
Annen rentekostnad		106 817	110 848
Sum finanskostnader		106 817	110 848
Netto finans		-106 664	-110 836
Resultat før skattekostnad		-204 622	-130 690
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-204 622	-130 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-204 622	-130 690
Totalresultat		-204 622	-130 690
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-204 622	-130 690
Sum overføringer og disponeringer		-204 622	-130 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 465 097	3 449 483
Fordringer			
Kundefordringer		56 696	56 696
Sum fordringer		56 696	56 696
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 870	104 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 870	104 235
Sum omløpsmidler		2 706 663	3 610 414
SUM EIENDELER		2 706 663	3 610 414
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	1 011 413	806 791
Sum opptjent egenkapital		-1 011 413	-806 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	-411 413	-206 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 112 506	3 805 764
Sum annen langsiktig gjeld		3 112 506	3 805 764
Sum langsiktig gjeld		3 112 506	3 805 764
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 854	10 725
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		716	716
Sum kortsiktig gjeld		5 570	11 441
Sum gjeld		3 118 076	3 817 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 706 663	3 610 414



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426882

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 289 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅTV UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hestehaven 24
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Arne Vinsjevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 289 574
ÅTV UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		900 000	
Sum inntekter		900 000	
Kostnader			
Varekostnad		977 026	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 931	19 854
Sum kostnader		997 957	19 854
Driftsresultat		-97 957	-19 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153	12
Sum finansinntekter		153	12
Annen rentekostnad		106 817	110 848
Sum finanskostnader		106 817	110 848
Netto finans		-106 664	-110 836
Resultat før skattekostnad		-204 622	-130 690
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-204 622	-130 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-204 622	-130 690
Totalresultat		-204 622	-130 690
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-204 622	-130 690
Sum overføringer og disponeringer		-204 622	-130 690



Organisasjonsnr: 988 289 574
ÅTV UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 465 097	3 449 483
Fordringer			
Kundefordringer		56 696	56 696
Sum fordringer		56 696	56 696
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		184 870	104 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 870	104 235
Sum omløpsmidler		2 706 663	3 610 414
SUM EIENDELER		2 706 663	3 610 414
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	1 011 413	806 791
Sum opptjent egenkapital		-1 011 413	-806 791
Sum egenkapital	3	-411 413	-206 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 112 506	3 805 764
Sum annen langsiktig gjeld		3 112 506	3 805 764



Sum langsiktig gjeld		3 112 506	3 805 764
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 854	10 725
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		716	716
Sum kortsiktig gjeld		5 570	11 441
Sum gjeld		3 118 076	3 817 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 706 663	3 610 414



Organisasjonsnr: 988 289 574
ÅTV UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Ben Oliver Aagedal 2025-05-07
	BankID Signing Leif Arne Vinsjevik 2025-05-07
	BankID Signing Kristian Torland 2025-05-07
	BankID Signing Leif Terje Torland 2025-05-09



Årsregnskap 2024

Åtv Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 289 574



RESULTATREGNSKAP

ÅTV UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		900 000	0
Sum driftsinntekter		900 000	0
Varekostnad		977 026	0
Annen driftskostnad		20 931	19 854
Sum driftskostnader		997 957	19 854
Driftsresultat		-97 957	-19 854
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		153	12
Annen rentekostnad		106 817	110 848
Resultat av finansposter		-106 664	-110 836
Resultat før skattekostnad		-204 622	-130 690
Årsresultat	3	-204 622	-130 690
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	3	204 622	130 690
Sum overføringer		-204 622	-130 690



BALANSE

ÅTV UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
Eiendom for utvikling		2 465 097	3 449 483
FORDRINGER			
Kundefordringer		56 696	56 696
Sum fordringer		56 696	56 696
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 870	104 235
Sum omløpsmidler		2 706 663	3 610 414
Sum eiendeler		2 706 663	3 610 414



BALANSE

ÅTV UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-1 011 413	-806 791
Sum opptjent egenkapital		-1 011 413	-806 791
Sum egenkapital	3	-411 413	-206 791
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		3 112 506	3 805 764
Sum annen langsiktig gjeld		3 112 506	3 805 764
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 854	10 725
Annen kortsiktig gjeld		716	716
Sum kortsiktig gjeld		5 570	11 441
Sum gjeld		3 118 076	3 817 205
Sum egenkapital og gjeld		2 706 663	3 610 414

Vigeland, 07.05.2025
Styret i Åtv Utvikling AS

Leif Arne Vinsjevik
styreleder/daglig leder

Ben Oliver Aagedal
styremedlem

Leif Terje Torland
styremedlem

Kristian Torland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-204 622	-130 690
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-204 622	-130 690
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0



Sum betalbar skatt i balansen 0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 008 756	-804 134	204 622
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 008 756	804 134	-204 622
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	600 000	0	0	-676 102	-76 102
Årets resultat				-204 622	-204 622
Pr 31.12.2024	600 000	0	0	-880 724	-280 724

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ÅTV UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	3 000,0	600 000
Sum	200		600 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Byggmester Leif Terje Torland AS	100	50,0	50,0
Vigeland Bygg Eiendom AS	100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Hele selskapets aksjekapital er tapt. Tross dette mener styret det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Det er forventet flere tomtesalg i fremtiden, noe som vil gi økte inntekter. Styret følger også situasjonen fortløpende og midler vil bli tilført ved behov.