



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 661 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRN FLATLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Pilestredet Park 19  
0176 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Torleiv Flatland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annan driftskostnad		189 176	167 396
<b>Sum kostnader</b>		<b>189 176</b>	<b>167 396</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-189 176</b>	<b>-167 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		5 906	17 568
Anna finansinntekt		1 246 263	1 976 195
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 252 169</b>	<b>1 993 763</b>
Annan rentekostnad		174	0
Annan finanskostnad		460	13 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>634</b>	<b>13 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 251 535</b>	<b>1 980 397</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 062 359</b>	<b>1 813 001</b>
Skattekostnad		0	7 244
<b>Årsresultat</b>		<b>1 062 359</b>	<b>1 805 757</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring til/frå annan egenkapital		1 062 359	1 805 757
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 062 359</b>	<b>1 805 757</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	2	0	0
Investeringar i aksjar og partar	3	1 268 149	1 268 149
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 268 149</b>	<b>1 268 149</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 268 149</b>	<b>1 268 149</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre krav		64 383	0
<b>Sum krav</b>		<b>64 383</b>	<b>0</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar		12 470 558	11 331 179
<b>Sum investeringar</b>		<b>12 470 558</b>	<b>11 331 179</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		62 763	207 890
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>62 763</b>	<b>207 890</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>12 597 704</b>	<b>11 539 069</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>13 865 853</b>	<b>12 807 218</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overkurs		2 500	2 500
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>102 500</b>	<b>102 500</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital		13 746 839	12 684 480
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>13 746 839</b>	<b>12 684 480</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 849 339</b>	<b>12 786 980</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	7 244
Anna kortsiktig gjeld		16 514	12 994
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 514</b>	<b>20 238</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 514</b>	<b>20 238</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 865 853</b>	<b>12 807 218</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 337200

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 994 661 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRN FLATLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Pilestredet Park 19  
0176 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bjørn Torleiv Flatland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 661 892  
BJØRN FLATLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annan driftskostnad		189 176	167 396
<b>Sum kostnader</b>		<b>189 176</b>	<b>167 396</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-189 176</b>	<b>-167 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		5 906	17 568
Anna finansinntekt		1 246 263	1 976 195
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 252 169</b>	<b>1 993 763</b>
Annan rentekostnad		174	0
Annan finanskostnad		460	13 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>634</b>	<b>13 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 251 535</b>	<b>1 980 397</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 062 359</b>	<b>1 813 001</b>
Skattekostnad		0	7 244
<b>Årsresultat</b>		<b>1 062 359</b>	<b>1 805 757</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring til/frå annan eigenkapital		1 062 359	1 805 757
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 062 359</b>	<b>1 805 757</b>



Organisasjonsnr: 994 661 892  
BJØRN FLATLAND INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Finansielle anleggsmiddel

##### Lån til tilknytt selskap

##### og felles kontrollert

##### verksemd

2

0

0

##### Investeringar i aksjar og

##### partar

3

1 268 149

1 268 149

##### Sum finansielle

##### anleggsmiddel

1 268 149

1 268 149

##### Sum anleggsmiddel

1 268 149

1 268 149

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

##### Andre krav

64 383

0

##### Sum krav

64 383

0

##### Investeringar

##### Marknadsbaserte aksjar

12 470 558

11 331 179

##### Sum investeringar

12 470 558

11 331 179

##### Bankinnskot, kontantar og

##### liknande

##### Bankinnskot, kontantar og

##### liknande

62 763

207 890

##### Sum bankinnskot,

##### kontantar og liknande

62 763

207 890

##### Sum omløpsmiddel

12 597 704

11 539 069

##### SUM EIGEDELAR

13 865 853

12 807 218

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

##### Selskapskapital

100 000

100 000

##### Overkurs

2 500

2 500

##### Sum innskoten eigenkapital

102 500

102 500

##### Opptent eigenkapital

##### Annan eigenkapital

13 746 839

12 684 480



Sum opptent egenkapital	13 746 839	12 684 480
Sum egenkapital	13 849 339	12 786 980
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	0	7 244
Anna kortsiktig gjeld	16 514	12 994
Sum kortsiktig gjeld	16 514	20 238
Sum gjeld	16 514	20 238
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 865 853</b>	<b>12 807 218</b>



Organisasjonsnr: 994 661 892  
BJØRN FLATLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

## Note

2

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Opplysingar om:

Medlem av:

### Meir om lån og sikkerhetsstilling

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styren de organer.