



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 903 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Årdalsvegen 4
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Ø. Vee
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		456 726	163 171
Annen driftsinntekt		508 159	492 815
Sum inntekter		964 885	655 986
Kostnader			
Varekostnad		133 004	104 549
Lønnskostnad	1	8 916	6 944
Avskrivning på varige driftsmidler	2	147 400	147 400
Annen driftskostnad	1	323 643	173 102
Sum kostnader		612 963	431 995
Driftsresultat		351 922	223 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		16 972	5 585
Annen finansinntekt		12 175	11 810
Sum finansinntekter		29 147	17 395
Annan rentekostnad		114	35
Sum finanskostnader		114	35
Netto finans		29 034	17 360
Ordinært resultat før skattekostnad		380 956	241 351
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	81 220	50 577
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 736	190 774
Årsresultat		299 736	190 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 736	190 774
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	299 736	190 774
Sum overføringer og disponeringar		299 736	190 774



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	125 326	115 430
Sum immaterielle egedelar		125 326	115 430
Varige driftsmiddel			
Bygning	2	352 500	405 300
Driftslausøyre	2	170 900	265 500
Sum varige driftsmiddel		523 400	670 800
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	6	75 000	75 000
Investeringar i aksjer og andeler	7	25 500	10 500
Sum finansielle anleggsmiddel		100 500	85 500
Sum anleggsmiddel		749 226	871 730
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		7 102	7 470
Sum varer		7 102	7 470
Krav			
Kundefordringer		67 097	
Andre fordringer		20 375	20 375
Sum krav		87 472	20 375
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 904 308	2 545 548
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 904 308	2 545 548
Sum omløpsmiddel		2 998 882	2 573 393
SUM EIGEDELAR		3 748 108	3 445 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 357 495	3 057 760
Sum opptent egenkapital		3 357 495	3 057 760
Sum egenkapital		3 457 495	3 157 760
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 175	
Betalbar skatt	3	91 116	56 994
Skyldig offentlige avgifter		128 965	119 849
Annen kortsiktig gjeld		71 707	110 520
Sum kortsiktig gjeld		290 613	287 363
Sum gjeld		290 613	287 363
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 748 108	3 445 123



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 610212

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 903 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Årdalsvegen 4
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Ø. Vee
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 903 631
VEE EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		456 726	163 171
Annen driftsinntekt		508 159	492 815
Sum inntekter		964 885	655 986
Kostnader			
Varekostnad		133 004	104 549
Lønnskostnad	1	8 916	6 944
Avskrivning på varige driftsmidler	2	147 400	147 400
Annen driftskostnad	1	323 643	173 102
Sum kostnader		612 963	431 995
Driftsresultat		351 922	223 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		16 972	5 585
Annen finansinntekt		12 175	11 810
Sum finansinntekter		29 147	17 395
Annan rentekostnad		114	35
Sum finanskostnader		114	35
Netto finans		29 034	17 360
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	81 220	50 577
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 736	190 774
Årsresultat		299 736	190 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 736	190 774
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	299 736	190 774
Sum overføringer og disponeringar		299 736	190 774



Organisasjonsnr: 939 903 631
VEE EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	125 326	115 430
Sum immaterielle egedelar		125 326	115 430
Varige driftsmiddel			
Bygning	2	352 500	405 300
Driftslausøyre	2	170 900	265 500
Sum varige driftsmiddel		523 400	670 800
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	6	75 000	75 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	25 500	10 500
Sum finansielle anleggsmiddel		100 500	85 500
Sum anleggsmiddel		749 226	871 730
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		7 102	7 470
Sum varer		7 102	7 470
Krav			
Kundefordringer		67 097	
Andre fordringer		20 375	20 375
Sum krav		87 472	20 375
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 904 308	2 545 548
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 904 308	2 545 548
Sum omløpsmiddel		2 998 882	2 573 393
SUM EIGEDELAR		3 748 108	3 445 123
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000



Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 357 495	3 057 760
Sum opptent egenkapital		3 357 495	3 057 760
Sum egenkapital		3 457 495	3 157 760
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 175	
Betalbar skatt	3	91 116	56 994
Skyldig offentlige avgifter		128 965	119 849
Annen kortsiktig gjeld		71 707	110 520
Sum kortsiktig gjeld		290 613	287 363
Sum gjeld		290 613	287 363
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 748 108	3 445 123



Organisasjonsnr: 939 903 631
VEE EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Vee Eigedom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp). For råvarer er gjenanskaffelseskost anvendt ved vurdering av virkelig verdi som en tilnærming.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonskostnader

Selskapet har innskuddsbasert tenestepensjon, og tilfredsstillt kravet om obligatorisk tenestepensjon, jr. Lov om obligatorisk tenestepensjon og Rekneskapsloven.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	8 691	6 640
Andre lønnsrelaterte ytelser	225	304
Totalt	8 916	6 944

Noter for Vee Eigedom AS

Organisasjonsnr. 939903631



Vee Eigedom AS

Noter 2022

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Avskrivninger

	Bygning	Driftslauseyre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 024 945	2 457 169	4 482 114
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 024 945	2 457 169	4 482 114
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 619 645	2 191 669	3 811 314
+ Ordinære avskrivninger	52 800	94 600	147 400
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 672 445	2 286 269	3 958 714
Balanseført verdi pr 31/12	352 500	170 900	523 400
Prosentats for ord.avskr	3-20	10-33	

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	380 956
+ Permanente og andre forskjeller	-11 775
+ Endring i midlertidige forskjeller	44 981
= Inntekt	414 162

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	91 116
= Sum betalbar skatt	91 116
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-9 896
= Ordinær skattekostnad	81 220
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	91 116
= Betalbar skatt i balansen	91 116

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Vee Eigedom AS

Organisasjonsnr. 939903631



Vee Eigedom AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-569 665	-524 684
= Grunnlag utsatt skatt	-569 665	-524 684
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	569 665	524 684
= Grunnlag utsatt skattefordel	569 665	524 684
Utsatt skattefordel	125 326	115 430

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 057 760	3 157 760
Tilført fra årsresultat		299 736	299 736
Pr 31.12.	100 000	3 357 495	3 457 495

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %
Sletterust Fjellservice AS	29,80 %	29,80 %

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eig andel i Kiosk-Kjeden Kivi med kr 500, kapitaleigarbevis i Indre Sogn Sparebank bokført til kostpris kr 10 000 og aksjar i Årdal Adventure AS til ein kostpris av kr. 15.000.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 9 - Aksjekapital

Selskapet har 50 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.



Vee Eigedom AS

Noter 2022

Aksjonærens navn:
Styreformann og daglig leiar Ole Ø. Vee

Antall aksjer:
50

Noter for Vee Eigedom AS

Organisasjonsnr. 939903631



Vee Eigedom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		456 726	163 171
Annen driftsinntekt		508 159	492 815
Sum driftsinntekter		964 885	655 986
Driftskostnader			
Varekostnad		133 004	104 549
Lønnskostnad	1	8 916	6 944
Avskrivning på varige driftsmidler	2	147 400	147 400
Annen driftskostnad	1	323 643	173 102
Sum driftskostnader		612 963	431 995
DRIFTSRESULTAT		351 922	223 991
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 972	5 585
Annen finansinntekt		12 175	11 810
Sum finansinntekter		29 147	17 395
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		114	35
Sum finanskostnader		114	35
NETTO FINANSPOSTER		29 034	17 360
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		380 956	241 351
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	81 220	50 577
ARSRESULTAT		299 736	190 774
DISPONERINGAR			
Overføringer annen egenkapital	5	299 736	190 774
SUM DISPONERINGAR		299 736	190 774



Vee Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	125 326	115 430
Varige driftsmidler			
Bygning	2	352 500	405 300
Driftslausøyre	2	170 900	265 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	75 000	75 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	25 500	10 500
Sum anleggsmidler		749 226	871 730
Omløpsmidler			
Varer		7 102	7 470
Kundefordringer		67 097	0
Andre fordringer		20 375	20 375
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 904 308	2 545 548
Sum omløpsmidler		2 998 882	2 573 393
SUM EIENDELER		3 748 108	3 445 123



Vee Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 357 495	3 057 760
Sum opptjent egenkapital		3 357 495	3 057 760
Sum egenkapital		3 457 495	3 157 760
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		(1 175)	0
Betalbar skatt	3	91 116	56 994
Skyldig offentlige avgifter		128 965	119 849
Annen kortsiktig gjeld		71 707	110 520
Sum kortsiktig gjeld		290 613	287 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 748 108	3 445 123

Øvre Årdal 9.mai 2023

Ole Ø. Vee



**Årsregnskap 2022
for
Vee Eigedom AS**

Organisasjonsnr. 939903631

Utarbeidet av:

Økonomiservice AS, avd.Årdal
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 169
6881 ÅRDALSTANGEN



Organisasjonsnr. 952227904