



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 377 761
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGSTUA AS
Forretningsadresse: Hagskarveien 172
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Bernhardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		286 797	646 026
Sum inntekter		286 797	646 026
Kostnader			
Varekostnad		9 918	26 010
Lønnskostnad	2	2 089	113
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	109 257	112 160
Annen driftskostnad	4	598 612	496 700
Sum kostnader		719 877	634 983
Driftsresultat		-433 079	11 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-1 909	2 345
Sum finansinntekter		-1 909	2 345
Annen rentekostnad		157 653	128 988
Annen finanskostnad			5 239
Sum finanskostnader		157 653	134 227
Netto finans		-159 561	-131 882
Ordinært resultat før skattekostnad		-592 641	-120 839
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-592 641	-120 839
Årsresultat	6	-592 641	-120 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-592 641	-120 839
Totalresultat		-592 641	-120 839
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-592 641	-120 839



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	6	-592 641	-120 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 909 234	3 004 591
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 017	15 917
Sum varige driftsmidler	3	2 911 251	3 020 508
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		2 931 251	3 040 508
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		27 110	33 487
Fordringer			
Kundefordringer	4	13 322	993
Andre kortsiktige fordringer		88 728	56 241
Sum fordringer		102 050	57 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-257 413	203 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-257 413	203 195
Sum omløpsmidler		-128 252	293 916
SUM EIENDELER		2 802 999	3 334 424

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 450 000	2 450 000
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	3 156 229	2 563 588
Sum opptjent egenkapital		-3 156 229	-2 563 588
Sum egenkapital	6	-656 229	-63 588
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 875 176	2 929 328
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	523 464	405 894
Sum annen langsiktig gjeld		3 398 640	3 335 222
Sum langsiktig gjeld		3 398 640	3 335 222
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 587	42 908
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld			19 882
Sum kortsiktig gjeld		60 587	62 790
Sum gjeld		3 459 227	3 398 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 802 999	3 334 424



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 718255

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 377 761
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGSTUA AS
Forretningsadresse: Hagskarveien 172
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Bernhardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 377 761
HAGSTUA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		286 797	646 026
Sum inntekter		286 797	646 026
Kostnader			
Varekostnad		9 918	26 010
Lønnskostnad	2	2 089	113
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	109 257	112 160
Annen driftskostnad	4	598 612	496 700
Sum kostnader		719 877	634 983
Driftsresultat		-433 079	11 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-1 909	2 345
Sum finansinntekter		-1 909	2 345
Annen rentekostnad		157 653	128 988
Annen finanskostnad			5 239
Sum finanskostnader		157 653	134 227
Netto finans		-159 561	-131 882
Ordinært resultat før skattekostnad		-592 641	-120 839
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-592 641	-120 839
Årsresultat	6	-592 641	-120 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-592 641	-120 839
Totalresultat		-592 641	-120 839
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-592 641	-120 839
Sum overføringer og disponeringer	6	-592 641	-120 839



Organisasjonsnr: 976 377 761
HAGSTUA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 909 234	3 004 591
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 017	15 917
Sum varige driftsmidler	3	2 911 251	3 020 508
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		2 931 251	3 040 508
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		27 110	33 487
Fordringer			
Kundefordringer	4	13 322	993
Andre kortsiktige fordringer		88 728	56 241
Sum fordringer		102 050	57 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-257 413	203 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-257 413	203 195
Sum omløpsmidler		-128 252	293 916
SUM EIENDELER		2 802 999	3 334 424
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 450 000	2 450 000
Overkurs		50 000	50 000



Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	3 156 229	2 563 588
Sum opptjent egenkapital		-3 156 229	-2 563 588
Sum egenkapital	6	-656 229	-63 588
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	2 875 176	2 929 328
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	523 464	405 894
Sum annen langsiktig gjeld		3 398 640	3 335 222
Sum langsiktig gjeld		3 398 640	3 335 222
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 587	42 908
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld			19 882
Sum kortsiktig gjeld		60 587	62 790
Sum gjeld		3 459 227	3 398 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 802 999	3 334 424



Organisasjonsnr: 976 377 761
HAGSTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

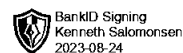
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

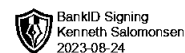
Hagstua AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:



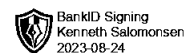
BIEN RR AS
Regnskap &
Rådgiving



Resultatregnskap

Hagstua AS

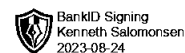
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		286 797	646 026
Sum driftsinntekter		286 797	646 026
Varekostnad		9 918	26 010
Lønnskostnad	2	2 089	113
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	109 257	112 160
Annen driftskostnad	4	598 612	496 700
Sum driftskostnader		719 877	634 983
Driftsresultat		-433 079	11 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-1 909	2 345
Annen rentekostnad		157 653	128 988
Annen finanskostnad		0	5 239
Resultat av finansposter		-159 561	-131 882
Resultat før skattekostnad		-592 641	-120 839
Resultat		-592 641	-120 839
Årsresultat	6	-592 641	-120 839
Overføringer			
Overført til udekket tap		592 641	120 839
Sum overføringer	6	-592 641	-120 839



Balanse

Hagstua AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 909 234	3 004 591
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 017	15 917
Sum varige driftsmidler	3	2 911 251	3 020 508
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		2 931 251	3 040 508
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		27 110	33 487
Fordringer			
Kundefordringer	4	13 322	993
Andre kortsiktige fordringer		88 728	56 241
Sum fordringer		102 050	57 234
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-257 413	203 195
Sum omløpsmidler		-128 252	293 916
Sum eiendeler		2 802 999	3 334 424



Balanse

Hagstua AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 450 000	2 450 000
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-3 156 229	-2 563 588
Sum opptjent egenkapital		-3 156 229	-2 563 588
Sum egenkapital	6	-656 229	-63 588
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 875 176	2 929 328
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	523 464	405 894
Sum annen langsiktig gjeld		3 398 640	3 335 222
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 587	42 908
Annen kortsiktig gjeld		0	19 882
Sum kortsiktig gjeld		60 587	62 790
Sum gjeld		3 459 227	3 398 012
Sum egenkapital og gjeld		2 802 999	3 334 424

Leknes, 24.08.2023
Styret i Hagstua AS

Kenneth Salomonsen
styreleder/daglig leder



Hagstua AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Hagstua AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalg av revisor.



Hagstua AS

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22		3 672 146	109 977	3 782 123
= Anskaffelseskost 31.12.22		3 672 146	109 977	3 782 123
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		762 912	107 960	870 872
= Bokført verdi 31.12.22		2 909 234	2 017	2 911 251
Årets ordinære avskrivninger		95 357	13 900	109 257
Økonomisk levetid		5-50 år	5 år	

Note 4 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	13 322	993
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	13 322	993
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



Hagstua AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-592 641	-120 839
Permanente forskjeller	6 633	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 862	6 253
Skattepliktig inntekt	-598 870	-114 587
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	803 029	778 149	-24 880
Varebeholdning	0	-10 552	-10 552
Gevinst – og tapskonto	90 279	112 849	22 570
Sum	893 308	880 446	-12 862
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 072 338	-2 473 468	598 870
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 179 030	1 593 022	-586 008
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Hagstua AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 450 000	50 000	0	-2 563 588	-63 588
Pr 01.01.2022	2 450 000	50 000	0	-2 563 588	-63 588
Årets resultat				-592 641	-592 641
Pr 31.12.2022	2 450 000	50 000	0	-3 156 229	-656 229

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hagstua AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	16 333,3	2 450 000
Sum	150		2 450 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kenneth Salomonsen	150	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kenneth Salomonsen	styreleder/daglig leder	150
Totalt antall aksjer		150

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr 405 894. Lånet er ikke renteberegnet.



Hagstua AS

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -592 641 etter skatt, mot kr. -120 839 i 2021. Omsetningen er redusert fra kr 646 026 i 2021 til kr 286 797 i 2022.

Av den totale gjelden på kr 3 459 227 er kr 463 691 gjeld til aksjonær. Selskapet har lave løpende utgifter utover lånekostnader da de ikke har ansatte.

Eiendommen er i 2023 lagt ut for salg. I den forbindelse vil det også bli vurdert å selge aksjene i Hagstua AS som en del av eiendomsoverdragelsen. Det er vist interesse for salg både av eiendom og aksjer. Beslutningen er ikke endelig tatt ved avleggelsen av årsregnskapet.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 9 Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 875 176	2 929 328
Øvrig langsiktig gjeld	523 464	405 894
Sum annen langsiktig gjeld	3 398 640	3 335 222