



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 829 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNNERUD VESTRE AS
Forretningsadresse: Mørkveien 227
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Christian Sandvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 822	6 553
Sum kostnader	3	11 822	6 553
Driftsresultat		-11 822	-6 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	21
Annen finansinntekt		57 838	
Sum finansinntekter		57 846	21
Annen rentekostnad			1 108
Sum finanskostnader			1 108
Netto finans		57 846	-1 087
Ordinært resultat før skattekostnad		46 024	-7 640
Skattekostnad på resultat	4	-2 599	-1 592
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 623	-6 048
Årsresultat		48 623	-6 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 623	-6 048
Totalresultat		48 623	-6 048
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Overført fra annen egenkapital		-251 377	-6 048
Sum overføringer og disponeringer	5	48 623	-6 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	14 043	11 444
Sum immaterielle eiendeler		14 043	11 444
Sum anleggsmidler		14 043	11 444
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 897	27 897
Sum fordringer		27 897	27 897
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		807 219	1 038 381
Sum investeringer		807 219	1 038 381
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 691	18 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 691	18 005
Sum omløpsmidler		838 807	1 084 283
SUM EIENDELER		852 850	1 095 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Overkurs		1 250	1 250
Sum innskutt egenkapital		51 250	51 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		750 249	1 001 626
Sum opptjent egenkapital		750 249	1 001 626
Sum egenkapital	5	801 499	1 052 876
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		40 723	40 723
Sum annen langsiktig gjeld		40 723	40 723
Sum langsiktig gjeld		40 723	40 723
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 628	2 128
Sum kortsiktig gjeld		10 628	2 128
Sum gjeld		51 351	42 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		852 850	1 095 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 511286

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 829 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNNERUD VESTRE AS
Forretningsadresse: Mørkveien 227
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Christian Sandvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 829 971
UNNERUD VESTRE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 822	6 553
Sum kostnader	3	11 822	6 553
Driftsresultat		-11 822	-6 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	21
Annen finansinntekt		57 838	
Sum finansinntekter		57 846	21
Annen rentekostnad			1 108
Sum finanskostnader			1 108
Netto finans		57 846	-1 087
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	46 024	-7 640
Skattekostnad på resultat		-2 599	-1 592
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 623	-6 048
Årsresultat		48 623	-6 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 623	-6 048
Totalresultat		48 623	-6 048
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Overført fra annen egenkapital		-251 377	-6 048
Sum overføringer og disponeringer	5	48 623	-6 048



Organisasjonsnr: 994 829 971
UNNERUD VESTRE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	14 043	11 444
Sum immaterielle eiendeler		14 043	11 444

Sum anleggsmidler		14 043	11 444
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		27 897	27 897
Sum fordringer		27 897	27 897

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

Sum investeringer		807 219	1 038 381
--------------------------	--	----------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		3 691	18 005
----	--	-------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 691	18 005
--	--	--------------	---------------

Sum omløpsmidler		838 807	1 084 283
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		852 850	1 095 727
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	50 000	50 000
--------------	---	--------	--------

Overkurs		1 250	1 250
----------	--	-------	-------

Sum innskutt egenkapital		51 250	51 250
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		750 249	1 001 626
---------------------------------	--	----------------	------------------

Sum egenkapital	5	801 499	1 052 876
------------------------	----------	----------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	40 723	40 723
Sum annen langsiktig gjeld	40 723	40 723
Sum langsiktig gjeld	40 723	40 723
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	10 628	2 128
Sum kortsiktig gjeld	10 628	2 128
Sum gjeld	51 351	42 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	852 850	1 095 727



Organisasjonsnr: 994 829 971
UNNERUD VESTRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Unnerud Vestre AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 829 971



Resultatregnskap

Unnerud Vestre AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		<u>11 822</u>	<u>6 553</u>
Sum driftskostnader	3	<u>11 822</u>	<u>6 553</u>
Driftsresultat		<u>-11 822</u>	<u>-6 553</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	21
Annen finansinntekt		57 838	0
Annen rentekostnad		0	1 108
Resultat av finansposter		<u>57 846</u>	<u>-1 087</u>
Resultat før skattekostnad		46 024	-7 640
Skattekostnad på resultat	4	<u>-2 599</u>	<u>-1 592</u>
Resultat		<u>48 623</u>	<u>-6 048</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>48 623</u>	<u>-6 048</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Overført fra annen egenkapital		<u>251 377</u>	<u>6 048</u>
Sum overføringer	5	<u>48 623</u>	<u>-6 048</u>



Balanse

Unnerud Vestre AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	14 043	11 444
Sum immaterielle eiendeler		<u>14 043</u>	<u>11 444</u>
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>14 043</u>	<u>11 444</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 897	27 897
Sum fordringer		<u>27 897</u>	<u>27 897</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		807 219	1 038 381
Sum investeringer		<u>807 219</u>	<u>1 038 381</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 691	18 005
Sum omløpsmidler		<u>838 807</u>	<u>1 084 283</u>
Sum eiendeler		<u>852 850</u>	<u>1 095 727</u>



Balanse

Unnerud Vestre AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Overkurs		1 250	1 250
Sum innskutt egenkapital		<u>51 250</u>	<u>51 250</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		750 249	1 001 626
Sum opptjent egenkapital		<u>750 249</u>	<u>1 001 626</u>
Sum egenkapital	5	<u>801 499</u>	<u>1 052 876</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		40 723	40 723
Sum annen langsiktig gjeld		<u>40 723</u>	<u>40 723</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 628	2 128
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 628</u>	<u>2 128</u>
Sum gjeld		<u>51 351</u>	<u>42 851</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>852 850</u>	<u>1 095 727</u>

Spydeberg, 12.06.2024
Styret i Unnerud Vestre AS

Mats Christian Sandvig
Styreleder



Unnerud Vestre AS

994 829 971

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til nærstående parter.



Unnerud Vestre AS

994 829 971

Note 2 Godtgjørelse til ledende personer/obligatorisk tjenstepensjon

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder i 2022. Det er ingen ansatte i selskapet, og det er derfor ikke krav til å ha obligatorisk tjenstepensjon noe som heller ikke er opprettet.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 599	-1 592
Skattekostnad ordinært resultat	-2 599	-1 592
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	46 024	-7 640
Permanente forskjeller	-57 838	401
Skattepliktig inntekt	-11 814	-7 239
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-63 833	-52 019	11 814
Grunnlag for utsatt skattefordel	-63 833	-52 019	11 814
Utsatt skattefordel (22 %)	-14 043	-11 444	2 599

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	50 000	1 250	0	1 001 626	1 052 876
Årets resultat				48 623	48 623
Pr 31.12.2023	50 000	1 250	0	1 050 249	1 101 499

Unnerud Vestre AS

Side 6