



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 090 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNINVEIEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sigurd Hjorts vei 3  
3530 RØYSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.10.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine H Engebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		12 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 632	
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 632</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 368</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		109	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>109</b>	
Annen rentekostnad		29 654	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 654</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-29 545</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 177</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 177</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 177</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-28 177	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 177</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 766 400	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 766 400</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 766 400</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 156	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 156</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 530	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>286 530</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>289 686</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 056 086</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	28 177	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 177</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 823</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 950 000	
Øvrig langsiktig gjeld		2 100 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 050 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 050 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		249	
Annen kortsiktig gjeld		4 014	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 263</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 054 263</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 056 086</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 445858

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 090 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNINVEIEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sigurd Hjorts vei 3  
3530 RØYSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.10.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine H Engebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 928 090 752  
MUNINVEIEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		12 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 632	
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 632</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 368</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		109	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>109</b>	
Annen rentekostnad		29 654	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 654</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-29 545</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 177</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 177</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 177</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-28 177	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 177</b>	



Organisasjonsnr: 928 090 752  
MUNINVEIEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 766 400	
Sum varige driftsmidler		6 766 400	

Sum anleggsmidler		6 766 400	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 156	
Sum fordringer		3 156	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 530	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 530	

Sum omløpsmidler		289 686	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		7 056 086	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	28 177	
Sum opptjent egenkapital		-28 177	

Sum egenkapital		1 823	0
-----------------	--	-------	---

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 950 000	



Øvrig langsiktig gjeld	2 100 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 050 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 050 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	249	
Annen kortsiktig gjeld	4 014	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 263</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 054 263</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 056 086</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 090 752  
MUNINVEIEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6766400.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6766400.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6766400.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse