



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 497 222
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET JESSHEIM PARK 5
Forretningsadresse: c/o BORI BBL
Tærudgata 16
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Henning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 042 761	1 585 616
Annen driftsinntekt	2	189 990	49 337
Sum inntekter		2 232 751	1 634 953
Kostnader			
Lønnskostnad	3	159 740	159 740
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,	1 975 517	1 568 720
Sum kostnader		2 135 257	1 728 460
Driftsresultat		97 494	-93 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 774	646
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		12 739	646
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		110 234	-92 861
Totalresultat		110 234	-92 861
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	110 234	-92 861
Sum overføringer og disponeringer		110 234	-92 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		60 773	
Andre fordringer		234 574	665 470
Sum fordringer		295 347	665 470
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		711 197	722 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		711 197	722 732
Sum omløpsmidler		1 006 544	1 388 202
SUM EIENDELER		1 006 544	1 388 202

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Annen egenkapital	11	783 034	672 800
Sum egenkapital		783 034	672 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		232 151	107 990
Annen kortsiktig gjeld	12	-8 641	607 411
Sum kortsiktig gjeld		223 510	715 402
Sum gjeld		223 510	715 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 006 544	1 388 202



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 363063

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 497 222
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET JESSHEIM PARK 5
Forretningsadresse: c/o BORI BBL
Tærudgata 16
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ole Henning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 917 497 222
SAMEIET JESSHEIM PARK 5

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 042 761	1 585 616
Annen driftsinntekt	2	189 990	49 337
Sum inntekter		2 232 751	1 634 953
Kostnader			
Lønnskostnad	3	159 740	159 740
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7, 8	1 975 517	1 568 720
Sum kostnader		2 135 257	1 728 460
Driftsresultat		97 494	-93 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 774	646
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		12 739	646
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		110 234	-92 861
Totalresultat		110 234	-92 861
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	110 234	-92 861
Sum overføringer og disponeringer		110 234	-92 861



Organisasjonsnr: 917 497 222
SAMEIET JESSHEIM PARK 5

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		60 773	
Andre fordringer		234 574	665 470
Sum fordringer		295 347	665 470
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		711 197	722 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		711 197	722 732
Sum omløpsmidler		1 006 544	1 388 202
SUM EIENDELER		1 006 544	1 388 202
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Annen egenkapital	11	783 034	672 800
Sum egenkapital		783 034	672 800



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	232 151	107 990
Annen kortsiktig gjeld	12 -8 641	607 411
Sum kortsiktig gjeld	223 510	715 402
Sum gjeld	223 510	715 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 006 544	1 388 202



Organisasjonsnr: 917 497 222
SAMEIET JESSHEIM PARK 5

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Jessheim Park 5

Årsoppgjør 2025

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter



Sameiet Jessheim Park 5 org.nr. 917497222



Resultatregnskap 2025

Sameiet Jessheim Park 5
Alle beløp i NOK

		Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
	Note				
Inntekter					
Felleskostnader	1	2 042 761	1 585 616	1 610 472	2 186 688
Annen driftsinntekt	2	189 990	49 337	0	0
Sum driftsinntekter		2 232 751	1 634 953	1 610 472	2 186 688
Kostnader					
Lønnskostnad	3	189 740	189 740	189 740	175 714
Konsulenttjenester	4	105 052	84 342	88 719	110 050
Rep og vedlikehold	5	511 386	720 014	351 498	330 000
Forsikringer		120 861	117 857	120 000	127 000
Kommunale avgifter og eiendomsskatt	6	179 185	0	0	215 000
Energi og fyring	7	396 471	67 064	72 000	409 000
Kabel-TV og telefoni	8	240 719	212 244	240 000	264 000
Driftskostnader	9	132 566	119 667	126 000	132 300
Kostnader til fellessameier		271 908	239 964	300 000	272 000
Andre driftskostnader	10	17 369	7 568	41 498	38 000
Sum driftskostnader		2 135 257	1 728 460	1 499 455	2 073 064
Driftsresultat før finansposter		97 494	-93 507	111 017	113 624
Finansielle poster					
Finansinntekt		12 774	646	0	0
Finanskostnad		35	0	0	0
Sum finansposter		12 739	646	0	0
Årsresultat		110 234	-92 861	111 017	113 624
Overført til annen egenkapital	11	110 234	-92 861	0	0
Sum disponering		110 234	-92 861	0	0

Resultatrapport 2025 for Sameiet Jessheim Park 5



Balanse 31.12.2025

Sameiet Jessheim Park 5
Alle beløp i NOK

Note	2025	2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	234 574	92 655
Forskuddsbetalt strøm, varme etc	0	572 816
Kundefordringer	60 773	0
Sum fordringer	295 347	665 470
Bankinnskudd, kasse o.l.	711 197	722 732
Sum omløpsmidler	1 006 544	1 388 202
SUM EIENDELER	1 006 544	1 388 202

Balanserapport 2025 for Sameiet Jessheim Park 5



Balanse 31.12.2025

Sameiet Jessheim Park 5
Alle beløp i NOK

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	783 034	672 800
Sum egenkapital		783 034	672 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		232 151	107 990
Annen kortsiktig gjeld	12	-8 641	607 411
Sum kortsiktig gjeld		223 510	715 402
Sum gjeld		223 510	715 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 006 544	1 388 202

Sameiet Jessheim Park 5

Bjarne Jødahl
Styrets leder

Bjørn Johan Dehlin
Styremedlem

Kjell Dragnes
Styremedlem

Balanserapport 2025 for Sameiet Jessheim Park 5



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 30 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Sameiet består av 40 seksjoner og har til formål å forvalte eiendommen Knr.Gnr.Bnr 3209.135.901 til beste for seksjonseierne.

Note 1 Felleskostnader

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Generelle Felleskostnader	1 226 676	1 226 676	1 226 712	1 288 048
Kabel TV/bredbånd	240 000	216 800	240 000	264 000
Garasje	149 160	140 940	142 560	149 040
Parkeringsplasser	600	1 200	1 200	600
Fjernvarme	238 287	0	0	290 000
Vann- og avløpsavgift	188 038	0	0	195 000
Sum felleskostnader	2 042 761	1 585 616	1 610 472	2 186 688



Note 2 Andre driftsinntekter

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Andre inntekter	189 990	49 337	0	0
Sum andre driftsinntekter	189 990	49 337	0	0

Andre inntekter er utfakturering av kostnader for bytte av energimålere til seksjonseierne. Kostnadene til denne utskiftingen er bokført under vedlikehold VVS, se note 5.

Note 3 Lønns- og personalkostnader

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Godtgjørelse til styre- og	140 000	140 000	140 000	154 000
Arbeidsgiveravgift	19 740	19 740	19 740	21 714
Sum lønnskostnader	159 740	159 740	159 740	175 714

Utbetalt styrehonorar gjelder for perioden 2024/2025. Styret har ikke fått dekket ytterligere utgifter.

Sameiet har ingen ansatte.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 4 Konsulenttjenester

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Revisjon	5 375	5 125	5 400	5 650
Forretningsførerhonorar	76 318	72 822	76 320	79 400
Andre forvaltningstjenester	23 359	6 395	6 999	25 000
Sum konsulenttjenester	105 052	84 342	88 719	110 050

Godtgjørelse til revisor er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 5 Reparasjon og vedlikehold

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Vedlikehold bygg	7 351	39 991	24 999	25 000
Vedlikehold VVS	203 189	161 215	15 000	20 000
Vedlikehold elektro	13 691	9 871	20 000	20 000
Vedlikehold utvendig anlegg	0	0	5 000	0
Vedlikehold heis	78 500	50 876	50 000	55 000
Vedlikehold ventilasjon	23 188	60 486	73 500	30 000
Vedlikehold brannsikring	70 068	53 824	63 000	80 000
Egenandel forsikringsskader	12 000	0	0	0
Større vedlikehold/påkostninger	103 400	343 750	99 999	100 000
Sum vedlikeholdskostnader	511 386	720 014	351 498	330 000



Note 6 Kommunale avgifter og eiendomsskatt

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Kommunale avgifter	179 185	0	0	215 000
Sum kommunale avgifter og eiendomsskatt	179 185	0	0	215 000

Vann- og avløpsavgifter Ullensaker kommune.

Note 7 Energi og fyring

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Elektrisitet (strøm)	62 085	65 741	70 000	65 000
Fjernvarme	334 387	1 324	2 000	344 000
Sum energi og fyring	396 471	67 064	72 000	409 000

Fjernvarme faktureres etterskuddsvis pr. måned basert på forbruk, oppstart fra 2025, og var derfor ikke medtatt i opprinnelig budsjett for 2025.



Note 8 Kabel-TV og telefoni

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Kabel TV/bredbånd	240 719	212 244	240 000	264 000
Sum kabel-TV og telefoni	240 719	212 244	240 000	264 000

Note 9 Driftskostnader

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Renholdstjenester	132 566	119 667	126 000	132 300
Sum driftskostnader	132 566	119 667	126 000	132 300



Note 10 Andre driftskostnader

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Lyspærer, sikringer etc	3 759	0	0	0
Verktøy og redskaper	0	268	0	5 000
Nøkler, låser og skilt	0	0	5 000	5 000
Annet driftsmateriale	0	74	9 999	0
Lisenser/software	8 824	2 836	9 099	10 000
Kostnader tillitsvalgte	0	0	5 000	5 000
Generalforsamling/årsmøte	2 125	1 990	5 000	5 000
Velferdskostnader	0	0	5 000	5 000
Øredifferanser	-9	0	0	0
Bank og kortgebyrer	2 670	2 400	2 400	3 000
Sum andre driftskostnader	17 369	7 568	41 498	38 000

Note 11 Opptjent egenkapital

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
Opptjent egenkapital		
Opptjent egenkapital 01.01	672 800	765 662
Tilført til/fra EK fra årets resultat	110 234	-92 861
Sum opptjent egenkapital 31.12	783 034	672 800
Annen egenkapital 31.12	783 034	672 800
Sum egenkapital 31.12	783 034	672 800



Note 12 Annen kortsiktig gjeld

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
Forskudd fra kunder	0	597 320
Andre påløpte kostnader	0	6 187
Uopptjent inntekt	0	3 904
Forskuddsbetalt husleie	-8 641	0
Sum annen kortsiktig gjeld	-8 641	607 411

Note 13 Arbeidskapital

	2025	2024
A. Arbeidskapital 01.01	672 800	765 662
B. Endringer arbeidskapital:		
Årets resultat	110 234	-92 861
B. Årets endring i arbeidskapital	110 234	-92 861
C. Arbeidskapital 31.12	783 034	672 800
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	1 006 544	1 388 202
- Kortsiktig gjeld	223 510	715 402
= Arbeidskapital 31.12	783 034	672 800



5009 2025 Arsregnskap.pdf

Navn Dato
Dragnes, Kjell **2026-02-10**

Identifikasjon

 **bankID** Dragnes, Kjell

Navn Dato
Dehlin, Bjørn Johan **2026-02-10**

Identifikasjon

 **bankID** Dehlin, Bjørn Johan

Navn Dato
Jødahl, Bjarne **2026-02-10**

Identifikasjon

 **bankID** Jødahl, Bjarne



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til årsmøtet i Sameiet Jessheim Park 5

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Jessheim Park 5 som viser et overskudd på NOK 110 234. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Lillestrøm, 11. februar 2026
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Ruud Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

11.02.2026 18:35:23

Signaturmetode

Buypass (NO)