



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 956 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNATUA 5 AS
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 10
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Kvia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		912 612	849 481
Sum inntekter		912 612	849 481
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	7 530	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	242 000	242 000
Annen driftskostnad		53 582	312 832
Sum kostnader		303 112	554 832
Driftsresultat		609 500	294 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 901	9 891
Sum finansinntekter		31 901	9 891
Rentekostnad til foretak i samme konsern			73 245
Annen rentekostnad		307 705	195 202
Sum finanskostnader		307 705	268 447
Netto finans		-275 804	-258 556
Ordinært resultat før skattekostnad		333 696	36 093
Skattekostnad		73 414	7 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		260 282	28 152
Årsresultat		260 282	28 152
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		260 282	28 152
Sum overføringer og disponeringer		260 282	28 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 979 966	12 221 966
Sum varige driftsmidler		11 979 966	12 221 966
Sum anleggsmidler		11 979 966	12 221 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 341	5 194
Sum fordringer		6 341	5 194
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 235 734	997 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 235 734	997 139
Sum omløpsmidler		1 242 075	1 002 333
SUM EIENDELER		13 222 041	13 224 299
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 680 aksjer à kr 209,35)		561 058	561 058
Annen innskutt egenkapital		905 637	905 637
Sum innskutt egenkapital		1 466 695	1 466 695
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 766 728	1 506 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 766 728	1 506 447
Sum egenkapital		3 233 423	2 973 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		463 209	389 795
Sum avsetninger for forpliktelser		463 209	389 795
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 960 000	7 120 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 960 000	7 120 000
Sum langsiktig gjeld		7 423 209	7 509 795
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 440	141 474
Skyldige offentlige avgifter			23 660
Kortsiktig konserngjeld	5	46 820	76 758
Annen kortsiktig gjeld		2 513 149	2 499 470
Sum kortsiktig gjeld		2 565 409	2 741 362
Sum gjeld		9 988 618	10 251 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 222 041	13 224 299



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 541026

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 956 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNATUA 5 AS
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 10
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Kvia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 956 497
ØRNATUA 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		912 612	849 481
Sum inntekter		912 612	849 481
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	7 530	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	242 000	242 000
Annen driftskostnad		53 582	312 832
Sum kostnader		303 112	554 832
Driftsresultat		609 500	294 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 901	9 891
Sum finansinntekter		31 901	9 891
Rentekostnad til foretak i samme konsern			73 245
Annen rentekostnad		307 705	195 202
Sum finanskostnader		307 705	268 447
Netto finans		-275 804	-258 556
Ordinært resultat før skattekostnad		333 696	36 093
Skattekostnad		73 414	7 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		260 282	28 152
Årsresultat		260 282	28 152
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		260 282	28 152
Sum overføringer og disponeringer		260 282	28 152



Organisasjonsnr: 911 956 497
ØRNATUA 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

11 979 966

12 221 966

Sum varige driftsmidler

11 979 966

12 221 966

Sum anleggsmidler

11 979 966

12 221 966

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

6 341

5 194

Sum fordringer

6 341

5 194

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

1 235 734

997 139

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 235 734

997 139

Sum omløpsmidler

1 242 075

1 002 333

SUM EIENDELER

13 222 041

13 224 299

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 680

aksjer à kr 209,35)

561 058

561 058

Annen innskutt egenkapital

905 637

905 637

Sum innskutt egenkapital

1 466 695

1 466 695

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 766 728

1 506 447

Sum opptjent egenkapital

1 766 728

1 506 447

Sum egenkapital

3 233 423

2 973 142

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

463 209

389 795



Sum avsetninger for forpliktelses	463 209	389 795
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 6 960 000	7 120 000
Sum annen langsiktig gjeld	6 960 000	7 120 000
Sum langsiktig gjeld	7 423 209	7 509 795
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 440	141 474
Skyldige offentlige avgifter		23 660
Kortsiktig konserngjeld	5 46 820	76 758
Annen kortsiktig gjeld	2 513 149	2 499 470
Sum kortsiktig gjeld	2 565 409	2 741 362
Sum gjeld	9 988 618	10 251 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 222 041	13 224 299



Organisasjonsnr: 911 956 497
ØRNATUA 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6600.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	930.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7530.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14460804.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14460804.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-2480838.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11979966.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-242000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46820.00	76758.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6960000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11979966.00



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ørnatua AS inngikk i en konsernkonto ordning med tidligere eiere av selskapet. Ved overgang til ny aksjonær ble ikke konsernkonto ordningen avviklet. Det kan derfor komme krav fra selskapets bankforbindelse. Det er ved regnskapsavleggelsen ikke avklart hvor mye Ørnatua AS eventuelt har ansvar for.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 ØRNATUA 5 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	6 600	
Arbeidsgiveravgift	930	
Sum	7 530	

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	14 460 804
Anskaffelseskost 31.12.2022	14 460 804
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(2 480 838)
Balanseført verdi 31.12.2022	11 979 966
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(242 000)

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 960 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	11 979 966

Mer om gjeld

Ørnatua AS inngikk i en konsernkonto ordning med tidligere eiere av selskapet. Ved overgang til ny aksjonær ble ikke konsernkonto ordningen avviklet. Det kan derfor komme krav fra selskapets bankforbindelse. Det er ved regnskapsavleggelsen ikke avklart hvor mye Ørnatua AS eventuelt har ansvar for.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	46 820	76 758

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.