



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 851 227
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVALBARD LUFTHAVN AS
Forretningsadresse:	9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Berntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 053 490	7 503 689
Annen driftsinntekt		137 847 069	93 243 571
Sum inntekter		151 900 559	100 747 260
Kostnader			
Varekostnad		33 151 672	9 909 776
Lønnskostnad		26 357 853	28 023 230
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		23 965 574	21 433 426
Annen driftskostnad		146 728 598	41 031 944
Sum kostnader		230 203 697	100 398 376
Driftsresultat		-78 303 138	348 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		790 232	180 821
Annen finansinntekt		95 223	22 853
Sum finansinntekter		885 455	203 674
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 566 899	2 534 722
Annen finanskostnad		2 583 213	859 503
Sum finanskostnader		5 150 112	3 394 225
Netto finans		-4 264 657	-3 190 551
Ordinært resultat før skattekostnad		-82 567 795	-2 841 667
Skattekostnad på ordinært resultat		-16 976 372	-176 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 591 423	-2 664 762
Årsresultat		-65 591 423	-2 664 762
Utvidet resultat		4 721 313	366 386
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		4 721 313	366 386
Totalresultat		-60 870 110	-2 298 376



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-60 870 110	-2 298 376
Sum overføringer og disponeringer		-60 870 110	-2 298 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		24 064 126	8 860 040
Sum immaterielle eiendeler		24 064 126	8 860 040
Varige driftsmidler			
Varige driftsmidler		303 478 339	322 635 064
Sum varige driftsmidler		303 478 339	322 635 064
Sum anleggsmidler		327 542 465	331 495 104
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		26 770 853	5 835 167
Sum varer		26 770 853	5 835 167
Fordringer			
Kundefordringer		7 805 499	8 181 437
Andre fordringer		2 872 720	458 438
Konsernfordringer		53 281 903	43 768 174
Sum fordringer		63 960 122	52 408 049
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 395	2 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 395	2 395
Sum omløpsmidler		90 733 370	58 245 611
SUM EIENDELER		418 275 835	389 740 715

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		45 800 000	45 800 000
Annen innskutt egenkapital		748 511	0
Sum innskutt egenkapital		46 548 511	45 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 106 608	90 338 522
Sum opptjent egenkapital		30 106 608	90 338 522
Sum egenkapital		76 655 119	136 138 522
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		20 727 381	28 379 045
Andre avsetninger for forpliktelser		99 705 357	1 591 344
Sum avsetninger for forpliktelser		120 432 738	29 970 389
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		100 000 000	100 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		77 034 981	85 345 808
Sum annen langsiktig gjeld		177 034 981	185 345 808
Sum langsiktig gjeld		297 467 719	215 316 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 737 044	3 346 440
Skyldige offentlige avgifter		618 066	737 704
Kortsiktig konserngjeld		23 919 907	18 098 426
Annen kortsiktig gjeld		13 877 980	16 103 426
Sum kortsiktig gjeld		44 152 997	38 285 996
Sum gjeld		341 620 716	253 602 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		418 275 835	389 740 715



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 506184

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 851 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALBARD LUFTHAVN AS
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Berntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 916 851 227
SVALBARD LUFTHAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 053 490	7 503 689
Annen driftsinntekt		137 847 069	93 243 571
Sum inntekter		151 900 559	100 747 260
Kostnader			
Varekostnad		33 151 672	9 909 776
Lønnskostnad		26 357 853	28 023 230
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		23 965 574	21 433 426
Annen driftskostnad		146 728 598	41 031 944
Sum kostnader		230 203 697	100 398 376
Driftsresultat		-78 303 138	348 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		790 232	180 821
Annen finansinntekt		95 223	22 853
Sum finansinntekter		885 455	203 674
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 566 899	2 534 722
Annen finanskostnad		2 583 213	859 503
Sum finanskostnader		5 150 112	3 394 225
Netto finans		-4 264 657	-3 190 551
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-16 976 372	-176 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 591 423	-2 664 762
Årsresultat		-65 591 423	-2 664 762
Utvidet resultat		4 721 313	366 386
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		4 721 313	366 386
Totalresultat		-60 870 110	-2 298 376
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-60 870 110	-2 298 376



Sum overføringer og
disponeringer

-60 870 110

-2 298 376



Organisasjonsnr: 916 851 227
SVALBARD LUFTHAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 24 064 126 8 860 040
Sum immaterielle eiendeler 24 064 126 8 860 040

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler 303 478 339 322 635 064
Sum varige driftsmidler 303 478 339 322 635 064

Sum anleggsmidler

327 542 465 331 495 104

Omløpsmidler

Varer

Varer 26 770 853 5 835 167
Sum varer 26 770 853 5 835 167

Fordringer

Kundefordringer 7 805 499 8 181 437
Andre fordringer 2 872 720 458 438
Konsernfordringer 53 281 903 43 768 174
Sum fordringer 63 960 122 52 408 049

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 395 2 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 395 2 395

Sum omløpsmidler

90 733 370 58 245 611

SUM EIENDELER

418 275 835 389 740 715

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 45 800 000 45 800 000
Annen innskutt egenkapital 748 511 0
Sum innskutt egenkapital 46 548 511 45 800 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 30 106 608 90 338 522



Sum opptjent egenkapital	30 106 608	90 338 522
Sum egenkapital	76 655 119	136 138 522
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	20 727 381	28 379 045
Andre avsetninger for forpliktelser	99 705 357	1 591 344
Sum avsetninger for forpliktelser	120 432 738	29 970 389
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	100 000 000	100 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	77 034 981	85 345 808
Sum annen langsiktig gjeld	177 034 981	185 345 808
Sum langsiktig gjeld	297 467 719	215 316 197
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 737 044	3 346 440
Skyldige offentlige avgifter	618 066	737 704
Kortsiktig konserngjeld	23 919 907	18 098 426
Annen kortsiktig gjeld	13 877 980	16 103 426
Sum kortsiktig gjeld	44 152 997	38 285 996
Sum gjeld	341 620 716	253 602 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	418 275 835	389 740 715



Organisasjonsnr: 916 851 227
SVALBARD LUFTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
19.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Svalbard Lufthavn AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svalbard Lufthavn AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for



Building a better
working world

årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 31. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Trond Stian Nytveit
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Svalbard Lufthavn AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pemneo document key: NO177-GDNNG-2GDJJ-TC4EA-5GTQB-DA3U3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Stian Nytveit

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-802147

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-03-31 14:18:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NO177-GDNNG-2GDJH-TC4EA-5G1QB-DA3U3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Sak 02_2023 Vedlegg 1 - Styrets årsberetning 2022

Name	Method	Signed at
Kommisrud, Ragnhild	BANKID	2023-03-24 14:23 GMT+01
Strømseng, Elise	BANKID	2023-03-24 10:10 GMT+01
Kirsebom, Anders	BANKID	2023-03-20 12:53 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 13C1588120824CFD8372265160C6BD99

Årsberetning 2022 – Svalbard lufthavn AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Lufthavna ble satt i drift i 1975, og er verdens nordligste, 78 grader nord og kun 1,5 timer flytid fra Nordpolen, med regulær rutetrafikk. Den har både nasjonal og internasjonal strategisk betydning. Kapasiteter for Search and Rescue (SAR) som er stasjonert på flyplassen, har fått en enda mer sentral rolle etter hvert som at aktiviteten i nordområdene har økt de siste årene. Økningen i oversjøisk cruisetrafikk er nesten tredoblet siden år 2000, og i tillegg gjør stadig større isfrie områder at fiske rundt Svalbard pågår gjennom hele året. Svalbard med sin lokasjon, gode havn, lufthavn og et lokalsamfunn i full drift er viktig for Norge. Avinor vil sikre en operativ god lufthavn gjennom sitt eierskap og utvikling av Svalbard lufthavn AS.

Svalbard lufthavn AS (SLAS) ble etablert 1. juni 2016, og er et heleid datterselskap av Avinor AS (Avinor). SLAS leverer lufthavntjenester til Avinor iht. avtale. Selskapets virksomhet drives i Longyearbyen på Svalbard og hadde 19,5 årsverk ved utgangen av 2022. Selskapets adresse er Pb. 550, 9171 Longyearbyen.

SLAS leverer også lufttrafikkjenester, i tillegg kommersielle aktiviteter som flytanking, ground handling, fly-avising, utleie av fast eiendom, parkering og detaljhandel.

SLAS hadde jevn vekst i antall passasjerer frem til 2019, og totalt reiste 187.182 passasjerer over Svalbard lufthavn det året. På grunn av Covid-19 i Norge og resten av verden ble trafikk tallene for 2020 og 2021 dramatisk lavere (henholdsvis 73.630 og 87.809 passasjerer). De første månedene i 2022 hadde også vesentlig redusert trafikk grunnet pandemien, men resten av året erfarte lufthavna økning i antall passasjerer. Totalt reiste 174.796 passasjerer over Svalbard lufthavn i 2022. Det var en dobling i forhold til passasjertallene i 2021 og lufthavna var tilbake på 93% av volumet i 2019.

Lokaltrafikken til Svea og Ny-Ålesund utgjorde henholdsvis 1.587 og 3.108 passasjerer (tilsvarende tall for 2021 var 3.252 og 2.260 passasjerer). Flytrafikken til og fra Svea ble som forventet frem til Svea lufthavn ble stengt i august 2022. Aktiviteten i Ny-Ålesund har vært noe høyere enn i 2021.

Koronapandemien

Koronapandemien var en internasjonal krise som satte hele luftfartsbransjen i en unntakstilstand. Ved inngangen til 2022 var trafikken til Svalbard lufthavn fortsatt påvirket av pandemien. Forbudet mot charter-flyvninger ble opphevet i april. Effekten av en lenge oppdemmet reiselyst ble en dobling av antall charter-flyvninger over lufthavna sommeren 2022 i forhold til 2019.

Krigen i Ukraina

I forbindelse med Krigen i Ukraina som startet 24. februar 2022 ble det innført flyforbud for russiske fly over Fastlands-Norge og Svalbard. Flyvninger med helikopter til/fra Barentsburg har dispensasjon fra forbudet. Det ble heller ikke i 2022 flyvninger mellom lufthavna og Camp Barneo/Nordpolen.

Fortsatt drift

SLAS anses å utøve en kritisk virksomhet med tanke på operasjoner i Arktis og for Svalbardsamfunnet generelt. Under flystreiken i 2022 ble det innvilget dispensasjon for flyginger til Svalbard for å sikre tilgang til kritisk personell og utstyr.

Side 1 av 6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
13C1588120824CFD8372265160C6BD99

Basert på prognoser og beregnet nåverdi av estimert framtidig kontantstrøm, er årsregnskapet utarbeidet under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Fremtidig utvikling

Utviklingen for reiselivet på Svalbard var i jevn vekst frem til 2019, den ble hardt rammet av pandemien i 2020 og 2021, men hadde i 2022 fin vekst tilbake mot «normalen». Satsning på mørketidsturisme, har over tid gitt resultater i form av passasjervekst også i perioden november – februar. Potensialet for vekst i et lengre perspektiv kan være turisme knyttet til ekspedisjonscruise. Etterspørselen fra operatører som ønsker å operere denne trafikken har vært økende og for SLAS ble resultatet i 2022 en dobling av antall flyvinger med charterfly til/fra lufthavna i forhold til 2019.

Det er mye cruisetrafikk planlagt rundt Svalbard også i 2023. Det gjelder både tradisjonelle store cruisebåter og ekspedisjonscruise. Det er den siste gruppen som tilfører økt trafikk over lufthavna. Etter første tildeling av slots på innmeldte ønsker om charterflyvninger per 1. mars er trafikken allerede oppe på 2022-nivå i juni, ligger noe høyere enn 2022 i juli og per nå noe lavere i august.

Videre utvikling i Longyearbyen, på Svalbard og for Svalbard lufthavn vil i stor grad påvirkes av rammebetingelser og retningslinjer fra myndighetene. Arbeidet med en ny stortingsmelding om Svalbard skal legge grunnlag og føringer for aktivitet og forvaltning på øygruppen i tiden framover, og de helhetlige gjennomgangene forventes å bidra til en balansert utvikling innenfor målene for svalbardpolitikken.

Den neste stortingsmeldingen om Svalbard er fremskyndet fra planlagt fremlegging i 2026 til 2024.

Flysikkerhet og kvalitet

SLAS har vært sertifisert etter European Aviation Safety Agency (EASA) sitt regelverk innen lufthavntjenester (LHT) og lufttrafikkjenester (LTT). Som en følge av omorganisering i Avinorkonsernet ble LTT på Svalbard lufthavn overført til Flysikring AS i 2022. Etter dette er det ikke lenger nødvendig med egen sertifisering for LTT for Svalbard lufthavn AS. Dette er avklart med Luftfartstilsynet og sertifikatet er avsluttet.

Flysikkerheten er godt ivaretatt. SLAS leverer sikker, stabil og effektiv drift. Det er god regularitet på flygingene på lufthavnen.

Redegjørelse for årsregnskapet

SLAS hadde i 2022 en omsetning på 151,9 millioner kroner som omfatter trafikkinntekter, salgsinntekter varer og tjenester og konserninterne tjenester. Salgsinntekter på «varer og tjenester» vedrører i hovedsak salg av fuel og tjenester som handlingoperatører. Selskapet hadde 230,2 millioner i driftskostnader i 2022. Resultat før skatt ble -82,57 millioner, og årsresultatet -65,59 millioner. En vesentlig andel av underskuddet skyldes miljøavsetning på 99,7 millioner.

Selskapet hadde per 31.12.2022 en total kapital på 418 millioner kroner. Kapitalen består i det vesentlige av flyplassinvesteringer i form av banesystemer, bygninger og langsiktige leieavtaler. Dette er finansiert hovedsakelig av egenkapital og langsiktig lån fra Avinor.

Side 2 av 6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
13C1588120824CFD8372265160C6BD99

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Den finansielle risikostyringen for konsernet ivaretas av en sentral finansavdeling i konsernet i overensstemmelse med fullmakt og retningslinjer godkjent av styret. Konsernets finansavdeling identifiserer, evaluerer og sikrer finansiell risiko i nært samarbeid med de ulike driftsenhetene. Det er etablert retningslinjer som regulerer den overordnede risikostyringen.

Markedsrisiko

SLAS er til en viss grad eksponert for endringer i kursen på amerikanske dollar, da selskapets innkjøpskostnader på flydrivstoff er knyttet til dollar. SLAS har i tråd med anbefalinger fra konsernet etablert en konto i dollar, til bruk ved fremtidig kjøp av flydrivstoff.

Svalbard anses å være et høykost reisemål, og eventuelle svekkelse i nasjonal- og / eller internasjonal økonomi samt eventuelle endrede rammevilkår for reiselivsnæringen, vil kunne påvirke antall reisende til Svalbard.

Kredittrisiko

Selskapet har i det vesentligste kredittrisiko knyttet til kundefordringer og andre kortsiktige fordringer. Selskapet har normalt ingen vesentlig kredittrisiko knyttet til en enkelt motpart eller flere motparter som kan sees på som en gruppe pga. likheter i kredittrisikoen. Erfaringer i 2022 knyttet til kredittrisiko ved salg av flydrivstoff har medført justering av rutiner før sommeren 2023. Selskapet vurderer ellers risikoen for at kundene ikke evner å oppfylle sine forpliktelser som liten.

Likviditetsrisiko

Selskapet deltar i Avinorkonsernets konsernkontoordning, noe som sikrer nødvendig likviditet i den daglige driften.

Infrastruktur

På grunn av lufthavnens lokalisering på grunn med permafrost er det særskilt risiko knyttet til telehiv, brekkasje o.l. Klimaendringer har stor innvirkning på bygninger og øvrig infrastruktur på flyplassen, og administrasjonen i samarbeid med relevante fagmiljøer i Avinor, følger denne situasjonen tett.

Arbeidsmiljø og personale

Totalt for Svalbard lufthavn var sykefraværet i 2022 på 1,2 %, ned fra 5,8 % i 2021. For Svalbard ledelse og drift var sykefraværet i 2022 på 1,2 %, ned fra 3,8 % i 2021.

Det har i løpet av året vært to arbeidsrelaterte skader ved håndtering av bagasje og materialer. Begge tilfeller medførte et begrenset antall dager sykmelding. Ingen av disse defineres som ulykker.

Arbeidsmiljøet måles gjennom en årlig medarbeiderundersøkelse. Denne viser at arbeidsmiljøet og samarbeidsklima ved SLAS er godt og at engasjement hos de ansatte er høyt. De fleste indikatorer ligger høyt, viser bedre score enn i 2021 og resultatene ligger høyere enn for Avinor konsernet.

Medarbeiderundersøkelsen følges opp gjennom både lokale tiltak og tiltak initiert fra konsernet. Arbeidsmiljøutvalget (AMU) i SL AS har avholdt 4 møter i 2022. AMU følger opp HMS-arbeidet som skjer i linjen, verneunder, spesielle saker samt AMU og BHT sine handlingsplaner.

Side 3 av 6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
13C1588120824CFD8372265160C6BD99



Fagområder i Avinor som er ansatt i SLAS er endret gjennom 2022. Ansatte i AFIS - (tårntjenestene) ble overført fra SLAS til Avinor Flysikring AS fra mars 2022. Ansatte innenfor FNT-tjenester ble overført fra Avinor Flysikring AS til SLAS fra oktober 2022.

Innenfor Lufthavntjenester (LHT) har bemanningen vært stabil gjennom året. Den uforutsigbare, raske og sterke økningen i trafikk fra mai, inn i og gjennom sommeren, ble en krevende periode for alle ansatte på lufthavna. I større og mindre grad medførte dette AML-brudd for egne ansatte og for ansatte hos øvrige aktører og leverandører på lufthavna. Dette er fulgt opp internt og hos de respektive aktørene. Innsikt og læring fra 2022 er vesentlig i arbeidet med planlegging av robust og forutsigbar drift for sommeren 2023.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner i 2022 anses å ha vært godt.

Likestilling og diskriminering

SLAS rekrutterer fra miljøer hvor menn er overrepresentert.

Av selskapets 20 ansatte er 2 kvinner. Påtroppende lufthavnsjef er en av et fåtall kvinnelige lufthavnsjefer i Avinor. Styret bestod pr 31.12.2022 av 1 kvinne og 1 mann.

SLAS forholder seg til Avinorkonsernets strategi for å sikre likestilling og mangfold, hindre diskriminering og oppnå en bedre kjønnsbalanse. Det arbeides aktivt, målrettet og planmessig for å fremme likestilling og mangfold, og hindre diskriminering. Det er null-toleranse for mobbing og seksuell trakassering.

Begrepet mangfold inkluderer dimensjoner som benyttes i samfunnet generelt når mangfold omtales; alder, kjønn, etnisitet/innvandringsbakgrunn, legning, religiøs og kulturell bakgrunn, kompetanse og funksjonsevne. Avinorkonsernet ønsker et mangfold i ansattgruppene som i større grad enn i dag spiller konsernets kunder. Det legges vekt på at ansatte skal ha like muligheter i konsernet, uavhengig av kjønn, alder, funksjonsevne, etnisitet eller kulturell bakgrunn. Avinorkonsernet har systematiserte prestasjonssamtaler som skal sikre en nøytral lønns- og karriereutvikling. Medarbeiderundersøkelser bekrefter at ansatte opplever like muligheter. Engasjementet i konsernet er høyt.

Avinorkonsernet er opptatt av et Inkluderende Arbeidsliv (IA) og legger vekt på å hindre utstøting fra arbeidslivet. Det tilrettelegges spesielt for ansatte som på grunn av sykdom eller andre forhold ikke lenger fyller fysiske og medisinske krav.

Styreansvarsforsikring

Avinor har en styreansvarsforsikring som dekker det rettslige erstatningsansvaret styret og ledende ansatte kan pådra seg som følge av en uaktsom handling. Styreansvarsforsikringen omfatter også saksomkostninger ved erstatningskrav som rettes mot styret, og er en vesentlig komponent i dekningen. Forsikringssummen er basert på en alminnelig vurdering av risikoen. Alle styrer i konsernet er dekket

Miljørapportering

For å håndtere miljøutfordringene er god og systematisk miljøstyring viktig. Sentral miljøstyring og operativ drift av Avinors lufthavner er derfor sertifisert etter ISO 14001:2015-standarden. I 2022

Side 4 av 6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
13C1588120824CFD8372265160C6BD99

gjennomførte sertifiseringselskapet RISE (Research Institutes of Sweden) en sertifiseringsrevisjon hvor Avinor ble resertifisert for en ny treårsperiode. SLAS er omfattet av denne sertifiseringen.

Det er god kontroll på utslipp fra driften, dette inkluderer hovedsakelig utslipp av avisingskjemikalier og olje. Andre utslipp som følge av drift og tidligere bruk av f.eks. brannskum følges opp gjennom prøvetaking, dette gjelder også stoffer som kan innebære miljøskader. Se eget punkt om PFAS.

Forbruket av flyavisingskjemikalier har generelt økt de siste årene og det vil være viktig å følge opp utslipp knyttet til dette i videre miljøovervåkning. SLAS benytter i svært liten grad kjemikalier på rulle- og taksebaner. Lufthavna benytter som hovedregel sand for å opprettholde gode operative forhold for fly, rullende materiell og annet utstyr på bakken.

De største utslippene fra SLAS egen drift kommer fra energibruk, forbruk av drivstoff til egne kjøretøy og tjenestereiser. Svalbard lufthavn blir spesielt synlig i Avinors klimaregnskap fordi både fjernvarme og elektrisitet kommer fra kullkraftverket i Longyearbyen. Andre utslippskilder er kjemikalier til flyavising og drivstoff til bruk ved brannøving. Klimagassutslippene fra SLAS i 2022 var om lag 2750 tonn CO₂-ekvivalenter.

Svalbard lufthavn har en målsetting om å redusere klimagassutslipp fra lufthavndriften, og har siden 2012 gjennomført flere vellykkede ENØK-prosjekter for å redusere forbruket av elektrisk kraft og fjernvarme. I 2021 ble det gjennomført en konseptutredning for å belyse muligheter for etablering av et pilotanlegg for produksjon av elektrisk- og termisk energi på lufthavna. Avinor besluttet i oktober 2022 å etablere egen energiproduksjon på SLAS basert på flytende biogass. Prosjektet ble igangsatt og ambisjonen er energiproduksjon fra anlegget innen utgangen av 2024.

PFAS

Avinor-konsernet ble i 2019 pålagt å gjennomføre kartlegging av mulige miljøforpliktelser knyttet til PFAS-forurensning (tidligere bruk av brannskum) på Avinor sine lufthavner, inkludert Svalbard lufthavn. I 2022 ble det levert tiltaksplan for opprydding av forurensede masser på Svalbard lufthavn. I henhold til tiltaksplanen skal masser med PFAS-konsentrasjon over en viss grense graves opp og deponeres på fastlandet.

I februar 2023 mottok Svalbard Lufthavn AS pålegg om gjennomføring av tiltak fra Miljødirektoratet. I pålegget kreves det oppgraving og deponering av jordmasser med lavere PFAS-konsentrasjon enn hva Svalbard Lufthavn AS la til grunn i levert tiltaksplan, noe som innebærer at et større omfang av masser pålegges fjernet.

Estimert total kostnad på oppryddingsarbeidet i henhold til pålegget er MNOK 113,6. Dette er om lag MNOK 14 høyere enn hva som er avsatt i regnskapet per 31.12.2022. I henhold til pålegget skal oppryddingsarbeidet gjennomføres i løpet av 2023 og 2024, hvorav minst halvparten av massene skal fjernes i løpet av 2023.

Avinor/SLAS mener merkostnaden for gjennomføring til pålagt tiltaksgrense er uakseptabel høy sett i sammenheng med miljøeffekten. Med bakgrunn i dette er det utformet en klage som overendes Miljødirektoratet 10. mars 2023.

Balanseført avsetning på MNOK 99,7 per årsslutt 2022 representerer Svalbard Lufthavn sitt beste estimat på hva total oppryddingskostnad vil bli, og er estimert med utgangspunkt i levert tiltaksplan og etterfølgende vurderinger knyttet til oppryddingsarbeidet. Blir klagen på pålegget fra Miljødirektoratet ikke tatt til følge, er det forventet at den totale oppryddingskostnaden vil bli høyere enn hva som er avsatt.

Side 5 av 6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
13C1588120824CFD8372265160C6BD99



Samtidig med klagebehandlingen gjennomfører SLAS prosjekt på opprydning til en kombinert tiltaksgrænse 500/150 ug/kg som samlet vil fjerne 28,6 kg PFAS i løpet av sommer/høst 2023.

SLAS er eneste mottaker av pålegget om opprydning på det nedlagte brannøvingsfeltet. I klagen til Miljødirektoratet fastholder SLAS vurderingene og redegjørelsen for at det er flere aktører som har vært brukere av det nedlagte brannøvingsfeltet, og som dermed har forårsaket utslipp av PFAS. Det oppfattes som urimelig at SLAS alene skal stå ansvarlig for alle tiltak i saken, og klageinstansen bes vurdere dette forholdet på nytt i sin behandling av klagen.

Parallelt er Avinor/SLAS i dialog med Store Norske Spitsbergen Kullkompani AS (SNSK) og Longyearbyen Lokalstyre (LL) om en mulig deling av kostnadsansvar for opprydding, med grunnlag i partenes bidrag til forurensningen. SNSK har signalisert vilje til å ta ansvar for sitt utslipp, men har beregnet sin andel utslipp til å være helt minimal andel, og dermed heller ikke gir noe kostbidrag av betydning. LL avviser helt ansvar i saken. Dialogen med partene er ikke avsluttet. Det forberedes møte mellom partene, på høyt nivå, for å avklare endelig løsning med hensyn til kostnadsansvar og -fordeling.

For mer informasjon, herunder Avinors oppfølging av Loven om bærekraftig finans som gjennomfører EUs taksonomiforordning og offentliggjøringsforordningen, vises det til Avinors Års- og bærekraftrapport 2022.

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i SLAS:

Årsresultatet på -65,59 millioner kroner foreslås dekket av egenkapitalen.

Oslo, 17. mars 2023

Styreleder Anders Kirsebom

Styremedlem Elise Strømseng

Daglig leder Ragnhild Kommisrud

Side 6 av 6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
13C1588120824CFD8372265160C6BD99



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Sak 02_2023 Vedlegg 2 - Årsregnskap 2022_utkast_v09.03.23.pdf

Name	Method	Signed at
Kommisrud, Ragnhild	BANKID	2023-03-24 14:25 GMT+01
Strømseng, Elise	BANKID	2023-03-24 10:13 GMT+01
Kirsebom, Anders	BANKID	2023-03-20 12:54 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Resultatregnskap

for perioden 01.01. - 31.12.

Beløp i NOK	Noter	2022	2021
<i>Driftsinntekter:</i>			
Trafikkinntekter	4	14 047 881	7 497 413
Salgs- og leieinntekter	4	75 587 149	33 526 596
Andre driftsinntekter	4	62 265 528	59 723 251
Sum driftsinntekter		151 900 558	100 747 260
<i>Driftskostnader:</i>			
Varekostnader		33 151 672	9 909 776
Lønn og andre personalkostnader	5	26 357 853	28 023 230
Av- og nedskrivninger	9, 10	23 965 574	21 433 426
Andre driftskostnader	6	146 728 598	41 031 944
Sum driftskostnader		230 203 697	100 398 376
Driftsresultat		-78 303 139	348 885
<i>Finansinntekter</i>			
Renteinntekt konsernselskap		790 232	180 821
Annen finansinntekt		95 223	22 853
Sum finansinntekter	7	885 455	203 674
<i>Finanskostnader</i>			
Rentekostnad konsernselskap		2 566 899	2 534 722
Annen finanskostnad	10	2 583 213	859 503
Sum finanskostnader	7	5 150 112	3 394 225
Finansresultat	7	-4 264 657	-3 190 551
Resultat før skattekostnad		-82 567 796	-2 841 667
<i>Skattekostnad</i>	8	-16 976 372	-176 905
Årsresultat		-65 591 425	-2 664 762
<i>Utvirket resultat</i>			
Poster som ikke reverserer i resultatet i senere perioder:			
Aktuarielle gevinster/tap på pensjonsforpliktelse	18	5 620 611	436 174
Skatteeffekt	8	-899 298	-69 788
Sum poster som ikke reverserer i resultatet i senere perioder etter skatt		4 721 313	366 386
Årets totalresultat		-60 870 112	-2 298 376
Tilordnet:			
Aksjonær		-60 870 112	-2 298 376



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Balanse - eiendeler

<i>Beløp i NOK</i>	<i>Noter</i>	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	24 064 126	8 860 040
Sum immaterielle eiendeler		24 064 126	8 860 040
<i>Varige driftsmidler</i>			
Varige driftsmidler	9	214 255 777	226 401 431
Anlegg under utførelse	9	9 981 943	6 364 754
Bruksretteeiendeler	10	79 240 619	89 868 879
Sum varige driftsmidler		303 478 339	322 635 064
Sum anleggsmidler		327 542 465	331 495 104
Omløpsmidler			
Varer	11	26 770 853	5 835 167
<i>Fordringer</i>			
Fordringer	12,13	63 960 123	52 408 048
Sum fordringer		63 960 123	52 408 048
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	2 395	2 395
Sum omløpsmidler		90 733 371	58 245 611
Sum eiendeler		418 275 836	389 740 715



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Balanse - egenkapital og gjeld

<i>Beløp i NOK</i>	Noter	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Selskapskapital	15	45 800 000	45 800 000
Annen innskutt egenkapital		748 511	0
Sum innskutt egenkapital		46 548 511	45 800 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital ikke resultatført		-16 246 563	-20 967 876
Annen egenkapital		46 353 170	111 306 397
Sum opptjent egenkapital		30 106 608	90 338 521
Sum egenkapital	16	76 655 119	136 138 521
Gjeld og forpliktelser			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Pensjonsforpliktelser	18	20 727 381	28 379 045
Annen forpliktelse	19	99 705 357	1 591 344
Sum forpliktelser		120 432 738	29 970 390
<i>Langsiktig gjeld</i>			
Lån fra selskap i konsern	17	100 000 000	100 000 000
Leieforpliktelser	10	77 034 981	85 345 808
Sum annen langsiktig gjeld		177 034 981	185 345 808
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 737 044	3 346 440
Skyldige offentlige avgifter		618 066	737 704
Leieforpliktelser	10	4 703 951	5 548 916
Annen kortsiktig gjeld	20	33 093 937	28 652 936
Sum kortsiktig gjeld		44 152 998	38 285 996
Sum gjeld		341 620 717	253 602 193
Sum egenkapital og gjeld		418 275 836	389 740 715

Oslo, 17. mars 2023

Anders Kirsebom
Styreleder

Elise Strømseng
Styremedlem

Ragnhild Kommisrud
Daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Kontantstrømoppstilling

for perioden 01.01. - 31.12.

Beløp i NOK	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skatt		-82 567 796	-2 841 667
Tap/gevinst anleggsmidler		-566 239	42 359
Betalbar skatt		0	0
Ordinære avskrivninger		23 965 574	21 433 426
Netto finanskostnader		4 264 657	3 190 551
Mottatte renter		94 844	22 853
Endringer i varer, kundefordringer og leverandørgjeld		-18 169 144	8 885 360
Forskjellen mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger		1 912 969	-10 264
Endringer i andre tidsavgrensningsposter		91 625 990	-5 455 125
Endringer i konserninterne fordringer og forpliktelser		-3 692 248	-10 786 608
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		16 868 607	14 480 884
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Investering i varige driftsmidler		-11 500 682	-10 175 372
Netto utbetalt ved virksomhetsoverdragelser (note 21)		-2 433 805	0
Salg av varige driftsmidler, herunder anlegg under utførelse		549 791	138 450
Konsernbidrag/utbytte		748 511	0
Endring i andre investeringer		0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-12 636 185	-10 036 922
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Nedbetaling av gjeld		-2 447 510	-1 230 558
Konsernintern nedbetaling av gjeld		0	0
Betalte renter		-1 784 911	-3 213 404
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-4 232 421	-4 443 962
Endring i kontanter og bankinnskudd		0	0
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		2 395	2 395
Kontanter og bankinnskudd per 31.12		2 395	2 395



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Noter

1. Generell informasjon

Svalbard lufthavn AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert i Longyearbyen på Svalbard i Norge.

2. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenklet IFRS fastsatt av Finansdepartementet 2014. Dette innebærer i hovedsak at innregning og måling følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk. Årsregnskapet er vedtatt av selskapets styre 17.03.2023.

2.1. Forenklet IFRS

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings- og vurderingsreglene i IFRS: IAS 10 nr 12 og 13 fravikes slik at utbytte og konsernbidrag regnskapsføres i samsvare med regnskapslovens bestemmelser.

2.2. Grunnlag for utarbeidelse av årsregnskapet

Selskapsregnskapet legger til grunn prinsippene i et historisk kost regnskap.

2.3. Segmentinformasjon

Selskapet er organisert som ett rapporterende segment.

2.4. Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på balansetidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden.

2.5. Bruk av estimater

Ved utarbeidelse av årsregnskapet har selskapets ledelse benyttet estimater basert på beste skjønn og forutsetninger som er vurdert å være realistiske. Det vil kunne oppstå situasjoner eller endringer i markedforhold som kan medføre endrede estimater, og dermed påvirke selskapets eiendeler, gjeld, egenkapital og resultat.

Selskapets mest vesentlige regnskapsestimater/antagelser og forutsetninger er knyttet til følgende poster:

- Avskrivninger på varige driftsmidler
- Netto pensjonsforpliktelse
- Avsetning annen forpliktelse

2.6. Prinsipper for inntektsføring

Inntekt fra kontrakter med kunder:

Trafikkinntekter, inntekter fra salg av varer og tjenester samt inntekt ved salg av eiendom innregnes for å reflektere overføring av avtalte varer eller tjenester til kunder, og da til et beløp som gjenspeiler vederlaget selskapet forventes å ha rett til i bytte for disse varene eller tjenestene.

Leieinntekter:

Inntekter ved leie av fast eiendom med fast leievederlag resultatføres over leieavtalens løpetid.

2.7. Inntektsskatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld.

Utsatt skattefordel er regnskapsføres i den grad det kan sannsynliggjøres at selskapet kan nyttiggjøre seg av skattefordelen.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er målt basert på forventet fremtidig skattesats knyttet til postene hvor den midlertidige forskjellen har oppstått. Utsatt skatt og utsatt skattefordel føres opp til nominell verdi og er klassifisert som immaterielt eiendel (langsiktig forpliktelse) i balansen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og utsatt skatt. Skatt blir resultatført, bortsett fra når den relaterer seg til poster som er ført direkte mot egenkapitalen. Hvis det er tilfellet, blir skatten også ført direkte mot egenkapitalen.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Noter

2. Regnskapsprinsipper - fortsetter

2.8. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Første års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som kortsiktig gjeld. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

2.9. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres første gang til anskaffelseskost. Anskaffelseskost inkluderer kostnader direkte knyttet til anskaffelsen av driftsmiddelet.

Påfølgende utgifter legges til driftsmidlenes balanseførte verdi eller balanseføres separat, når det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler knyttet til utgiften vil tilflyte konsernet, og utgiften kan måles pålitelig. Øvrige reparasjons- og vedlikeholdskostnader føres over resultat i den perioden utgiftene pådras.

Lånekostnader som påløper under konstruksjon av driftsmidler balanseføres fram til eiendelen er klar til påtenkt bruk.

Tomter, boliger og anlegg under utførelse avskrives ikke. Andre driftsmidler avskrives etter den lineære metode, slik at anleggsmidlenes anskaffelseskost avskrives til restverdi over forventet utnyttbar levetid, som er:

Bygninger og fast eiendom	10-50 år
Veier, anlegg m.m.	5-50 år
Banesystem	15-50 år
Transportmidler	3-20 år
Andre anleggsmidler	5-15 år

Driftsmidlenes utnyttbare levetid revurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Gevinst og tap ved avgang resultatføres og utgjør forskjellen mellom salgspris og balanseført verdi.

2.10. Leieavtaler

IFRS 16 Leieavtaler ble implementert 1. januar 2019 ved bruk av modifisert retrospektiv metode hvor bruksretteiendeler er satt lik leieforpliktelser.

Selskapet som leietaker:

Selskapet innregner en leieavtale som en bruksretteiendel med en tilhørende leieforpliktelse, fra det tidspunkt selskapet får rådighet over eiendelen. Hver leiebetaling fordeles mellom finanskostnad og forpliktelse. Finanskostnaden resultatføres over leieperioden etter en rente som medfører en konstant periodisk rente på gjenværende balanseført leieforpliktelse for hver periode. Bruksretteiendeler avskrives over det korteste av kontraktsperioden og eiendelens levetid etter en lineær metode.

Bruksretteiendeler og leieforpliktelser blir ved førstegangs innregning målt til virkelig verdi. Leieforpliktelsene inkluderer netto virkelig verdi av faste leiebetalinger i avtalt periode samt sannsynlig utøvelse av forlengelsesopsjoner.

Estimert leieforpliktelse beregnes som nåverdien av de forventede leiebetalingene over leieperioden. Leiebetalingene indeksreguleres der det er aktuelt. Det benyttes en diskonteringsrente lik selskapets marginale lånerente. Bruksretteiendeler måles til kost og tilsvarer beløpet ved første gangs innregning av leieforpliktelsene. Leiebetalinger for korttids leieavtaler og leieavtaler av mindre verdi kostnadsføres løpende. Selskapet har videre benyttet valgmuligheten i IFRS 16.4 og anvender ikke IFRS 16 for immaterielle eiendeler.

Selskapet som utleier:

For operasjonelle leieavtaler presenterer selskapet eiendeler som er utleid som anleggsmidler i balansen. Leieinntekten inntektsføres lineært over leieperioden.

2.11. Varelager

Innkjøpte varer for videresalg regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Beholdningen vurderes etter FIFO-prinsippet.

2.12. Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ingen finansielle eiendeler som omfattes av IFRS 9 med unntak av kundefordringer. For kundefordringer uten vesentlige finansieringskomponent benyttes en forenklet modell, hvor det avsettes for forventet tap over hele levetiden fra førstegangs balanseføring.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Noter

2. Regnskapsprinsipper - fortsetter

2.13. Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste verdi av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

2.14. Kontanter

Kontanter inkluderer kontanter i kasse. Se note 3.

2.15. Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Selskapet har generelt vært dekket gjennom ytelsespensjon i Statens Pensjonskasse (SPK), men har med virkning fra 1. januar 2019 lukket denne ordningen. Fra samme dato er det innført innskuddsbasert alderspensjon etter Lov om innskuddspensjon med frivillig overgang for selskapets ansatte. Selskapet har dermed fra 2019 hatt to hovedordninger for pensjoner.

Ytelsespensjon:

En ytelsespensjon er en ordning hvor arbeidsgiver forplikter seg til periodiske pensjonsytelser til den ansatte når vedkommende blir pensjonist. Pensjonsutbetalingen er avhengig av flere faktorer, blant annet antall år ansatt i selskapet og lønn.

Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsespensjoner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedatoen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en aktuar ved bruk av lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte fremtidige utbetalinger med renten på en obligasjon utstedt av et selskap med høy kredittverdighet i den samme valuta som ytelsen vil bli betalt og med en løpetid som er tilnærmet den samme som løpetiden for den relaterte pensjonsforpliktelsen.

Endringer i forutsetninger, grunnlagsdata og pensjonsplanens ytelse som gir opphav til regnskapsmessig tap eller gevinst blir regnskapsført mot egenkapitalen i den perioden de oppstår. En endring av ytelsene som er henførbare til tidligere tjenester innebærer en planendring som er en kostnad ved tidligere perioders pensjonsopptjening. Negativ kostnad oppstår når ytelsene endres slik at nåverdien av den ytelsesbaserte pensjonsordningen reduseres. Slike planendringer resultatføres når de er vedtatt.

Innskuddspensjon:

En innskuddspensjon er en ordning hvor arbeidsgiver forplikter seg til å innbetale en avtalt premie til ordningen og hvor premiebetalingene kostnadsføres løpende. Innskuddet utgjør en prosentsats av lønn fra første krone til 12 G. Arbeidsgiver har ingen forpliktelser utover de løpende innskuddene.

2.16. Avsetning for forpliktelser

Selskapet regnskapsfører avsetninger for forpliktelser når det eksisterer en juridisk eller selvpålagt forpliktelse som følge av tidligere hendelser, det er sannsynlighetsovervekt for at forpliktelsen vil komme til oppgjør ved en overføring av økonomiske ressurser, og forpliktelsens størrelse kan estimeres med tilstrekkelig grad av pålitelighet. Det avsettes ikke for fremtidige driftstap.

Avsetninger måles til nåverdien av forventede utbetalinger for å innfri forpliktelsen. Det benyttes en diskonteringsrate før skatt som reflekterer nåværende markedssituasjon og risiko spesifikk for forpliktelsen. Økningen i forpliktelsen som følge av endret tidsverdi føres som finanskostnad.

2.17. Betingede forpliktelser og eiendeler

Betingede forpliktelser er ikke regnskapsført i årsregnskapet. Det er opplyst om vesentlige betingede forpliktelser med unntak betingede forpliktelser hvor sannsynligheten for forpliktelsen er lav. En betinget eiendel er ikke regnskapsført i årsregnskapet, men opplyst om dersom det foreligger en viss sannsynlighet for at den fordel vil tilflyte selskapet.

2.18. Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden

2.19. Konsernregnskap

Konsernspissen Avinor AS utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskap kan innhentes fra Avinor AS sin nettside www.avinor.no

2.20. Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Noter

3. Finansielle risikofaktorer

Risikostyringen for selskapet ivaretas av en sentral finansavdeling i Avinor AS i overensstemmelse med retningslinjer godkjent av konsernstyret. Konsernets finansavdeling identifiserer, evaluerer og sikrer finansiell risiko i nært samarbeid med de ulike driftsenhetene. Det er etablert retningslinjer som regulerer den overordnede risikostyringen samt spesifikke områder som valutarisiko, renterisiko, kredittisiko, bruk av finansielle derivater og øvrige finansielle instrumenter samt investering av overskuddslikviditet.

Kredittisiko

Selskapet har i det vesentligste kredittisiko knyttet til kundefordringer og andre kortsiktige fordringer.

Selskapet har retningslinjer for å påse at kreditt som regel kun gis til kunder som ikke har hatt vesentlige problemer med betaling tidligere. Nye kunder vurderes med hensyn til kredittverdighet.

Selskapet har ingen vesentlig kredittisiko knyttet til en enkelt motpart eller flere motparter som kan sees på som en gruppe pga likheter i kredittisikoen.

Selskapet vurderer risikoen for at kundene ikke evner å oppfylle sine forpliktelser som middels.

Selskapet har ikke garantert for tredjeparters gjeld.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for at selskapet ikke vil være i stand til å betjene sine finansielle forpliktelser etter hvert som de forfaller. Selskapets strategi for å håndtere likviditetsrisiko er å ha tilstrekkelig med likvider til enhver tid for å kunne innfri sine finansielle forpliktelser ved forfall, både under normale og ekstraordinære omstendigheter, uten å risikere uakseptable tap.

Selskapet inngår i konsernkontosystemet til Avinor AS.

Se note 17 for informasjon om langsiktige lån.

4. Driftsinntekter

Beløp i NOK

	2022	2021
Trafikkinntekter		
Startavgift	4 104 121	2 811 375
Passasjeravgift	4 426 000	2 106 755
Sikkerhetsavgift	5 517 760	2 579 283
Sum trafikkinntekter	14 047 881	7 497 413

Salgs- og leieinntekter

2022 2021

Annet	75 587 149	33 526 596
Sum salgs- og leieinntekter	75 587 149	33 526 596

Andre driftsinntekter

2022 2021

Konserninterne tjenester	62 285 528	59 723 251
Sum andre driftsinntekter	62 285 528	59 723 251

Salgsinntekter består av salg av varer og tjenester til handlingoperatører, salg av konserninterne tjenester, salg av tjenester vedrørende fuel samt øvrig salg av tjenester.

5. Lønnskostnader, antall ansatte, godgjørrelser, lån til ansatte med mer

Beløp i NOK

	2022	2021
Lønninger	21 708 073	23 939 417
Arbeidsgiveravgift	37 381	-41 766
Pensjonskostnader	3 371 717	3 061 554
Andre ytelser	1 240 683	1 064 025
Sum lønnskostnader	26 357 853	28 023 230

Gjennomsnittlig antall årsverk

19 24

Ytelser til ledende personer:

Daglig leder Styret

Lønn/honorar	1 252 313	50 000
Naturalytelser	114 617	
Pensjonskostnader	269 847	
Sum ytelser	1 636 777	50 000



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Noter

5. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer - fortsetter

Beløp i NOK

Selskapet fikk ny daglig leder i januar 2023. Ytelser til daglig leder i tabellen ovenfor gjelder ytelser til tidligere daglig leder i løpet av 2022.

Det foreligger ellers ingen forpliktelser til å gi daglig leder eller leder av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Det foreligger heller ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling eller aksjebasert avlønning.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.
Det er i 2022 utbetalt styrehonorar på kr 50 000.

6. Driftskostnader

Beløp i NOK

Spesifikasjon av andre driftskostnader:	2022	2021
Leie lokaler/tomt	185 165	1 657 258
Drift/vedlikehold bygninger	6 843 925	10 187 410
Reparasjoner, vedlikehold driftsmateriell	4 399 157	5 217 485
Innleid kontrolltjeneste/security/vakthold	4 437 705	2 522 937
Meteorologiske tjenester	159 768	126 960
Konsulentbistand	697 243	1 550 381
Øvrige eksterne tjenester	1 923 792	936 402
Endring miljøavsetning (note 19)	99 501 667	0
Øvrige driftskostnader	5 445 602	4 719 458
Konserninterne kostnader	23 154 574	14 113 653
Sum	146 728 598	41 031 944

Kostnadsførte honorar til revisor eks mva:

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	30 000	35 100
Andre attestasjonsoppgaver	0	136 128
Sum revisjonshonorar	30 000	171 228

7. Finansposter

Beløp i NOK

Finansinntekter	2022	2021
Renteinntekter på konserninterne fordringer	790 232	180 821
Andre finansinntekter	95 223	22 853
Sum finansinntekter	885 455	203 674
Finanskostnader	2022	2021
Rentekostnad på konsernintern gjeld	2 566 899	2 534 722
Andre finanskostnader	2 583 213	859 503
Sum finanskostnader	5 150 112	3 394 225

Finansresultat -4 264 657 -3 190 551

8. Skatt

Beløp i NOK

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-16 976 372	-176 905
Sum skattekostnad	-16 976 372	-176 905

Beregning av årets skattegrunnlag

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-82 567 796	-2 841 867
Permanente forskjeller	13 391	3 620
Endring i midlertidige forskjeller	102 157 322	1 105 655
Anvendt underskudd til fremføring	-19 602 917	0
Økning av underskudd til fremføring	0	1 732 392
Årets skattegrunnlag	0	0

Betalbar skatt i balansen

	2022	2021
Betalbar skatt på årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt på ytet konsernbidrag med skatteeffekt	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Noter

8. Skatt - fortsetter

Beløp i NOK

	2022	2021
Avstemming av effektiv skattesats		
16% skatt av resultat før skatt	-13 210 847	-454 667
Endring av utsatt skattefordel ikke resultatført	-3 767 665	277 183
Permanente forskjeller (16 %)	2 143	579
Skattekostnad	-16 976 372	-176 905
Effektiv skattesats %	20,6 %	6,2 %

Spesifikasjon av utsatt skattefordel og utsatt skatt	31.12.2021	Resultat	Virksomhets-		31.12.2022
			Utvidet resultat	overdragelser	
Fordringer	13 180	-83 231			-70 051
Bruksretteiendeler (IFRS 16 - eiendel)	14 379 021	-1 700 522			12 678 499
Leieforpliktelser (IFRS 16 - forpliktelse)	-14 543 156	1 464 927			-13 078 229
Anleggsmidler	-3 913 824	-573 700		-155 072	-4 642 595
Avsetning etter god regnskapsskikk	-254 615	-15 698 242			-15 952 857
Pensjoner	-4 540 647	-306 230	899 298	631 199	-3 316 381
Gevinst- og tapskonto	0	-79 372		396 861	317 489
Underskudd til fremføring	-17 831 896				-14 695 429
Netto utsatt skattefordel(-)utsatt skatt	-26 691 938	-16 976 370	899 298	872 988	-38 759 555
Herav balanseført utsatt skattefordel	-8 860 040				-24 064 126

Svalbard Lufthavn AS har et fremførbart skattemessig underskudd på MNOK 92,8. Underskuddet er ikke oppført som utsatt skattefordel i balansen grunnet usikkerhet med hensyn til utnyttelse av underskuddet.

	2022	2021
Utsatt skattefordel		
Utsatt skattefordel som forventes realisert senere enn 12 måneder	-24 064 126	-8 860 040
Utsatt skattefordel som forventes realisert innen 12 måneder	0	0
Sum	-24 064 126	-8 860 040
Netto utsatt skattefordel(-)utsatt skatt	-24 064 126	-8 860 040

9. Varige driftsmidler

Beløp i NOK

	Bygninger og annen fast eiendom		Bane-system	Transport-midler og fly	Inventar, maskiner med mer	Veier, anlegg med mer	Sum
	Tomter og grunn						
Per 1 januar 2022							
Anskaffelseskost	4 361 906	102 860 751	84 080 424	37 751 793	48 269 732	13 409 630	290 734 237
Akkumulerte av- og nedskrivninger	0	-21 032 734	-9 813 836	-9 225 400	-21 680 302	-2 580 535	-64 332 807
Balanseført verdi 01.01	4 361 906	81 828 017	74 266 588	28 526 394	26 589 430	10 829 095	226 401 431
Regnskapsåret 2022							
Balanseført verdi 01.01	4 361 906	81 828 017	74 266 588	28 526 394	26 589 430	10 829 095	226 401 430
Tilgang		5 001 385	12 111	315 185	2 554 813		7 883 493
Avgang (anskaffelseskost)				-1 458 739			-1 458 739
Avgang (akkumulert avskrivning)				943 948			943 948
Årets avskrivninger		-6 499 586	-4 069 748	-2 735 899	-5 558 395	-650 728	-19 514 357
Balanseført verdi 31.12	4 361 906	80 329 815	70 208 951	25 590 888	23 585 848	10 178 367	214 255 777
Per 31 desember 2022							
Anskaffelseskost	4 361 906	107 862 136	84 092 535	36 608 239	50 824 545	13 409 630	297 158 991
Akkumulerte av- og nedskrivninger	0	-27 532 320	-13 883 584	-11 017 351	-27 238 697	-3 231 263	-82 903 215
Balanseført verdi 31.12	4 361 906	80 329 815	70 208 951	25 590 888	23 585 848	10 178 367	214 255 777
Regnskapsåret 2021							
Balanseført verdi 01.01	4 361 906	77 522 138	76 175 437	31 034 658	26 628 552	11 377 203	227 099 894
Tilgang	0	9 992 661	2 147 675	279 500	6 503 675	107 643	19 031 154
Avgang (anskaffelseskost)	0	0	0	0	-763 680	0	-763 680
Avgang (akkumulert avskrivning)	0	0	0	0	582 871	0	582 871
Årets avskrivninger	0	-5 686 782	-4 056 524	-2 787 764	-6 361 988	-655 751	-19 548 809
Balanseført verdi 31.12	4 361 906	81 828 017	74 266 588	28 526 394	26 589 430	10 829 095	226 401 431



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Noter

9. Varige driftsmidler - fortsetter

Beløp i NOK

Per 31 desember 2021								
Anskaffelseskost	4 361 906	102 860 751	84 080 424	37 751 793	48 269 732	13 409 630	290 734 237	
Akkumulerte av- og nedskrivninger	0	-21 032 734	-9 813 836	-9 225 400	-21 680 302	-2 580 535	-64 332 807	
Balansført verdi 31.12	4 361 906	81 828 017	74 266 588	28 526 394	26 589 430	10 829 095	226 401 431	

Økonomisk levetid		10 - 50 år	15 - 50 år	3 - 20 år	5 - 15 år	5 - 50 år		
Avskrivningsmetode	IA	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær		

Anlegg under utførelse

Anlegg under utførelse utgjorde NOK 9 981 943 pr 31.12.2022 (NOK 6 364 754 pr 31.12.21).

10. Leieavtaler

Beløp i NOK

Leieavtaler som balanseføres - bruksretteiendeler

	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Per 1 januar 2022		
Anskaffelseskost	93 437 450	93 437 450
Akkumulerte av- og nedskrivninger	-3 568 571	-3 568 571
Balansført verdi 01.01	89 868 879	89 868 879

Regnskapsåret 2022

Balansført verdi 01.01	89 868 879	89 868 879
Tilgang	0	0
Avgang	-6 177 042	-6 177 042
Årets avskrivninger	-4 451 218	-4 451 218
Balansført verdi 31.12	79 240 619	79 240 619

Per 31 desember 2022

Anskaffelseskost	87 260 408	87 260 408
Akkumulerte av- og nedskrivninger	-8 019 789	-8 019 789
Balansført verdi 31.12	79 240 619	79 240 619

Regnskapsåret 2021

Balansført verdi 01.01	7 299 678	7 299 678
Tilgang	84 453 818	84 453 818
Overføringer og reklassifiseringer		0
Årets avskrivninger	-1 884 617	-1 884 617
Balansført verdi 31.12	89 868 879	89 868 879

Per 31 desember 2021

Anskaffelseskost	93 437 450	93 437 450
Akkumulerte av- og nedskrivninger	-3 568 571	-3 568 571
Balansført verdi 31.12	89 868 879	89 868 879

Økonomisk levetid	19 år
Avskrivningsmetode	Lineær

Bruksretteiendeler pr 31.12.2022 gjelder i leie av boliger fra Statsbygg. Avskrivninger av bruksretteiendeler presenteres på linjen for av- og nedskrivninger i resultatregnskapet.

Leieavtaler som balanseføres - leieforpliktelser

Periodens endringer i leieforpliktelser

	2022	2021
Forpliktelse 01.01	90 894 723	7 671 464
Nye/endrede forpliktelser innregnet i perioden	0	84 453 818
Avgang avsluttede leieavtaler	-6 708 281	0
Betaling av hovedstol	-2 447 510	-1 230 558
Betaling av renter	-2 551 135	-849 602
Rentekostnad tilknyttet leieforpliktelser	2 551 135	849 602
Forpliktelse per 31.12	81 738 932	90 894 723
Kortsiktige leieforpliktelser	4 703 951	5 548 916
Langsiktige leieforpliktelser	77 034 981	85 345 807
Netto kontantstrøm fra leieforpliktelser	-4 998 645	-2 080 160



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Noter

10. Leieavtaler - fortsetter

Beløp i NOK

Nye leieavtaler innregnes med en diskonteringsrente tilsvarende Avinor-konsernets marginale lånerente på etableringstidspunkt for leieavtalen. Marginal lånerente var 3,49 % per 31.12.2022 (2,70 % per 31.12.2021).

Rentekostnad tilknyttet leieforpliktelser presenteres på linjen for finanskostnader i resultatregnskapet. I kontantstrømoppstillingen presenteres betaling av hovedstol på linjen for nedbetaling av gjeld mens rentekostnad tilknyttet leieforpliktelser presenteres som betalte renter.

Fremtidige leiebetalinger knyttet til balanseførte leieavtaler forfaller som følger

	Under 1 år	1-5 år	Mer enn 5 år	Sum
Per 31.12.2022				
Lokalleie	4 775 148	25 347 062	78 944 833	109 067 043
Sum - nominelle leiebetalinger	4 775 148	25 347 062	78 944 833	109 067 043
Sum - nåverdi av leiebetalinger	4 703 951	22 836 099	54 198 882	81 738 932
Per 31.12.2021				
Lokalleie	5 632 902	29 900 124	86 021 475	121 554 500
Sum - nominelle leiebetalinger	5 632 904	29 900 131	86 021 485	121 554 519
Sum - nåverdi av leiebetalinger	5 548 916	26 938 133	58 407 674	90 894 724

Anvendte praktiske løsninger

Selskapet innregner ikke leieavtaler der den underliggende eiendelen har lav verdi, og innregner dermed ikke leieforpliktelser og bruksretteiendeler for noen av disse leieavtalene. I stedet kostnadsføres leiebetalingene når de inntreffer. Selskapet innregner heller ikke leieforpliktelser og bruksretteiendeler for kortsiktige leieavtaler.

Opsjoner om å forlenge en leieavtale og kjøpsopsjoner

Per 31. desember 2022 er det ingen vesentlige fremtidige potensielle leiebetalinger som ikke er inkludert i leieforpliktelsene som følge av forlengelses- eller kjøpsopsjoner.

11. Varelager

Beløp i NOK

	2022	2021
Varelager fuel	25 940 810	4 857 207
Varelager deicing	830 042	977 960
Sum varelager	26 770 853	5 835 167

Varelager føres etter FIFO prinsippet.

12. Mellomværende med foretak i samme konsern

Beløp i NOK

Selskap	Pr 31.12.2022			Pr 31.12.2021		
	Avinor	Avinor Flysikring	Sum	Avinor	Avinor Flysikring	Sum
Innestående konsernkontoordning	27 030 923	0	27 030 923	24 342 679	0	24 342 679
Fordringer	21 569 184	4 681 797	26 250 981	17 638 939	1 786 556	19 425 495
Sum fordringer	48 600 106	4 681 797	53 281 903	41 981 618	1 786 556	43 768 174
Annen langsiktig gjeld	100 000 000	0	100 000 000	100 000 000	0	100 000 000
Annen kortsiktig gjeld	19 994 192	3 925 715	23 919 907	14 885 296	1 935 353	16 820 649
Sum gjeld	119 994 192	3 925 715	123 919 907	114 885 296	1 935 353	116 820 649

13. Fordringer

Beløp i NOK

	2022	2021
Kundefordringer	8 302 269	8 181 437
Nedskrivning for sannsynlig tap på kundefordringer	-496 770	0
Bokført verdi kundefordringer	7 805 499	8 181 437
Årets konstaterte tap på kundefordringer	0	447 220



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Noter

13. Fordringer - fortsetter

Beløp i NOK

Kortsiktige fordringer	2022	2021
Kundefordringer	7 805 499	8 181 437
Konsernterme fordringer	53 281 903	43 768 174
Forskuddsbetalte driftskostnader	2 846 072	431 789
Andre kortsiktige fordringer	26 649	26 649
Sum kortsiktige fordringer	63 960 123	52 408 048

14. Bankinnskudd, kontanter og lignende

Beløp i NOK

Beholdning av kontanter ved periodens slutt fremgår av kontantstrømoppstillingen. Selskapet er deltaker i konsernkontosystemet som er etablert i Avinor-konsernet. Avinor AS står som konsernkontoinnehaver. Selskapene som deltar i konsernkontoordningen er solidarisk ansvarlig for de trekk som Avinor konsernet har gjort. Selskapet har pr 31.12.22 27,0 MNOK (31.12.21 24,3 MNOK) innestående på konsernkontoordningen. Saldoen er presentert under "Fordringer" i balanseoppstillingen. Konsernet hadde pr 31.12.22 totalt 1 188 MNOK (2021: 2 050 MNOK) innestående knyttet til konsernkontoordningen.

Det er etablert bankgaranti på 1,2 MNOK for tilbakeholdt skyldig skattetrekk for ansatte. Stilte bankgaranti overstiger tilbakeholdt skyldig skattetrekk per 31.12.2022.

15. Antall aksjer, aksjeeier med videre

Beløp i NOK

	Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	4 580	10 000	45 800 000
Sum	4 580	10 000	45 800 000

Samtlige aksjer eies av Avinor AS. Avinor AS har forretningskontor i Oslo.

16. Egenkapital

Beløp i NOK

	Aksjekapital	Annen egenkapital innskutt egenkapital	Annen egenkapital ikke resultatført	Annen egenkapital	Sum
Balansført verdi 01.01.2021	45 800 000	0	-21 334 261	113 971 159	138 436 897
Årsresultat				-2 664 762	-2 664 762
Estimatavvik pensjon - netto etter skatt			366 386		366 386
Balansført verdi 31.12.2021	45 800 000	0	-20 967 876	111 306 397	136 138 521
Balansført verdi 01.01.2022	45 800 000	0	-20 967 876	111 306 397	136 138 521
Årsresultat				-65 591 425	-65 591 425
Estimatavvik pensjon - netto etter skatt			4 721 313		4 721 313
Virksomhetsoverdragelser (note 21)				638 198	638 198
Konsernbidrag		748 511			748 511
Balansført verdi 31.12.2022	45 800 000	748 511	-16 246 563	46 353 170	76 655 119

17. Lån

Beløp i NOK

Langsiktige lån	2022	2021
Lån fra selskap i samme konsern	100 000 000	100 000 000
Sum langsiktige lån	100 000 000	100 000 000

Lån fra selskap i samme konsern

Lånet er gitt av Avinor AS. Lånet forfaller i sin helhet i juni 2026, men låntager kan tilbakebetale hele eller deler av lånet før forfall. Det beregnes 2,5 % rente på lånet, renten betales etterskuddsvis med forfall 30.06. hvert år. Det er ikke avgitt pant ifbm låneopptaket.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Noter

18. Pensjoner

Beløp i NOK

Ytelsespensjon

Pensjonsordningen omfatter ytelser etter lov om Statens Pensjonskasse (Pensjonsloven). Ytelsene er alders-, uføre-, ektefelle og barnepensjon. Alderspensjonen inkluderer særalderspensjon for enkelte yrkesgrupper. Beregningen dekker også ytelser fra 62 år etter Avtalefestet Pensjon (AFP) for statlig sektor. Pensjonsopptjeningen etter regelverket gjeldende fram til 01.01.2020 ble samordnet med folketrygden og eventuell tidligere opptjent rettighet fra offentlig ordning. Bruttopensjonene opptjent etter gammelt regelverk har vært garantert uavhengig av folketrygdens ytelser (bruttogarantien).

Ny lov om offentlig tjenestepensjon, med ikrafttredelse 1. januar 2020, ble vedtatt av Stortinget i juni 2019. Pensjonsopptjeningen i den nye ordningen utgjør en prosentandel av inntekten opp til 12 G. Det innebærer at bruttogarantien faller bort i det nye regelverket og at pensjonen beregnes uavhengig av folketrygden. Nytt regelverk for samordning mellom den offentlige tjenestepensjonen og regler for folketrygden er vedtatt og ble implementert i regnskapet for 2019.

Ny lov inneholder ikke bestemmelser om ny AFP-ordning eller fullstendige regler for særalderspensjon og regnskapsmessige effekter av dette kan derfor ikke beregnes før endelige regler er vedtatt.

Positivt estimatavvik i 2022 på MNOK 5,6 skyldes endring i de økonomiske og aktuarielle forutsetningene.

Den veide gjennomsnittlige durasjon på pensjonsforpliktelsen er 26,7 år.

Pensjonsmidler

Premiefastssettelse og beregning av avsetninger til pensjonsytelser for pensjonsordning i SPK foretas etter ordinære aktuarielle prinsipper. Pensjonsordningen i Statens Pensjonskasse er ikke direkte fondsbasert. Utbetalingen av pensjoner er garantert av den norske stat (pensjonslovens §1). Det blir simulert en forvaltning av tildelte pensjonsmidler («fiktivt fond») som om disse midlene er plassert i langsiktige statsobligasjoner. Pensjonsordningen kan ikke flyttes på samme måte som en privat pensjonsordning og det forutsettes at pensjonsordningen videreføres i SPK. I simulering legges det til grunn at obligasjonene holdes til tidspunkt for utløp. Pensjonsmidlene verdsettes derfor til pålydende pluss avkastning.

Netto pensjonsforpliktelse

Netto pensjonsforpliktelse er fastsatt basert på aktuarberegninger som bygger på forutsetninger blant annet knyttet til diskonteringsrente, fremtidig lønnsvekst, pensjonsreguleringer, samt demografiske forhold om uførhet og dødelighet. Forutsetningene fastsettes basert på observerbare markedspriser og historisk utvikling i selskapet og samfunnet for øvrig. Endringer i forutsetningene vil ha betydelige effekter på den beregnede pensjonsforpliktelse-/kostnad.

Privat AFP

Selskapet har fra 1. januar 2019 vært tilsluttet ordningen for privat AFP. Ordningene gjelder ansatte som har gått over til ny pensjonsordning. AFP-ordningen er basert på et trepartsamarbeid mellom arbeidsgiverorganisasjoner, arbeidstakerorganisasjoner og staten. Staten dekker en tredjedel av pensjonsutgiftene til AFP, mens tilsluttede foretak dekker to tredjedeler.

Regnskapsmessig er ordningen å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning. Det er foreløpig ikke mulig, med tilstrekkelig grad av pålitelighet, å beregne konsernets andel av forpliktelse i ordningen. Ordningen regnskapsføres derfor som en innskuddsordning med løpende kostnadsføring av premiebetalingene.

Det foreligger en betydelig underdekning i ordningen. I tillegg er selskaper som deltar i AFP-ordningen solidarisk ansvarlig for to tredjedeler av fremtidige pensjonsutbetalinger. Det forventes derfor en økning av premiene til ordningen fremover. Premien for 2023 vil være 2,6 prosent (2,6 prosent i 2022 og 2,5 prosent i 2021) av et lønnsgrunnlag som er nærmere definert i ordningens vedtekter.

Årets pensjonskostnad er beregnet som følger:

	2022	2021
Kostnader knyttet til innskuddspensjon, privat AFP og gavepensjoner	611 232	456 309
Kostnader ved inneværende periodes pensjonsopptjening	2 371 354	2 344 918
Rentekostnad	1 797 775	1 324 480
Avkastning på pensjonsmidlene	-1 243 668	-845 054
Ansattes 2 prosent innskudd	-192 862	-261 672
Administrasjonskostnader	27 886	42 574
Årets pensjonskostnad (note 5)	3 371 717	3 061 555

Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler:

	2022	2021
Endring brutto pensjonsforpliktelse:		
Pensjonsforpliktelse 1.1.	82 276 146	78 344 954
Kostnad inneværende periodes pensjonsopptjening	2 370 821	2 400 988
Virksomhetsoverdragelser	-12 013 023	0
Rentekostnad	1 797 775	1 324 480
Aktuarielle gevinster og tap	-9 378 015	1 778 809
Utbetaling pensjon	-1 460 973	-1 573 085
Brutto pensjonsforpliktelse 31.12	63 592 731	82 276 146



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Noter

18. Pensjoner - fortsetter

Beløp i NOK

Endringer brutto pensjonsmidler:		
Virkelig verdi pensjonsmidler 1.1.	53 897 100	49 407 358
Avkastning på pensjonsmidler	1 243 668	845 054
Premieinnbetalinger	1 010 990	2 890 678
Aktuarielle gevinster og tap	-3 757 404	2 214 983
Virksomhetsoverdragelser	-8 068 032	0
Utbetaling av pensjoner	-1 460 973	-1 460 973
Virkelig verdi pensjonsmidler 31.12	42 865 350	53 897 100
<hr/>		
Netto balanseført pensjonsforpliktelse 31.12	20 727 381	28 379 046
<hr/>		
Faktisk avkastning pensjonsmidler foregående år	700 397	657 899
Forventet premiebetaling neste år	3 058 469	2 124 489
Forventet utbetaling neste år	344 647	1 619 419

Beregningsforutsetninger

Ved beregning av pensjonskostnad og netto pensjonsforpliktelse er en rekke forutsetninger lagt til grunn. Diskonteringsrenten er fastsatt basert på markedet for obligasjoner med fortrinnsrett (OMF). Lønnsøkning og pensjonsregulering er basert på historiske observasjoner for selskapet.

	2022	2021
Diskonteringsrente	3,20 %	1,90 %
Lønnsvekst i prosent	3,50 %	2,75 %
Pensjonsregulering i prosent	2,60 %	1,75 %
AFP-uttak	15,00 %	15,00 %
Gjennomsnittlig fratredelsesrate under 50	3,00 %	3,00 %
Gjennomsnittlig fratredelsesrate over 50	0,20 %	0,20 %

Risikotabellen K2013 anvendes for død og levealder, mens risikotabellen for uføre er basert på risikotabellen K1963*200.

Alder	Forventet levealder		Døds sannsynlighet		Uføresannsynlighet	
	Mann	Kvinne	Mann	Kvinne	Mann	Kvinne
20	81	85	0,0237 %	0,0094 %	0,1148 %	0,1724 %
40	82	86	0,0501 %	0,0293 %	0,2638 %	0,5236 %
60	84	87	0,3510 %	0,2383 %	1,4064 %	2,4044 %
80	89	91	3,8661 %	2,5469 %	IA	IA

Sensitiviteter til pensjonsforpliktelsen:

Sensitiviteter til pensjonsforpliktelsen for endringer i de vektete økonomiske forutsetninger basert på en endring på ett prosentpoeng: (tall i TNOK, negativt tall er reduksjon av forpliktelse/positivt tall er økning av forpliktelse)

Prosentpoeng	+1	-1
Diskonteringsrente	-10 544,1	13 877,7
Lønnsvekst i prosent	4 049,1	-3 561,3
G-regulering i prosent	2 319,7	-1 629,8
Pensjonsregulering i prosent	6 384,4	-5 389,0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8



Svalbard lufthavn AS

Noter

19. Annen avsetning for forpliktelser

Beløp i NOK

Miljø

I 2019 ble Avinor-konsernet pålagt å gjennomføre kartlegging av mulige miljøforpliktelser knyttet til PFAS-forurensning (tidligere bruk av brannskum) på Avinor sine lufthavner, inkludert Svalbard lufthavn.

PFAS er fluor organiske forbindelser som tidligere var tilsatt brannskum og som er spredt til grunnen på lufthavnen hvor de nå lekker ut til omkringliggende naturmiljø. Disse forurensningene utgjør risiko for skade på lokalt naturmiljø og menneskelig helse. Norge har forpliktet seg internasjonalt til å redusere utslipp og utlekking av disse forbindelsene.

Det er konstatert oppryddingsansvar på Svalbard Lufthavn. I 2022 ble det levert tiltaksplan for opprydding av forurensete masser på Svalbard lufthavn. I henhold til tiltaksplanen skal jmasser med PFAS-konsentrasjon over en viss grense graves opp og deponeres på fastlandet.

I februar 2023 mottok Svalbard Lufthavn AS pålegg om gjennomføring av tiltak fra Miljødirektoratet. I pålegget kreves det oppgraving og deponering av jordmasser med lavere PFAS-konsentrasjon enn hva Svalbard Lufthavn AS la til grunn i levert tiltaksplan, noe som innebærer at et større omfang av masser pålegges fjernet. Estimert total kostnad på oppryddingsarbeidet i henhold til pålegget er MNOK 113,6. Dette er om lag MNOK 14 høyere enn hva som er avsatt i regnskapet per 31.12.2022. I henhold til pålegget skal oppryddingsarbeidet gjennomføres i løpet av 2023 og 2024, hvorav minst halvparten av massene skal fjernes i løpet av 2023.

Svalbard Lufthavn er av den oppfatning at merkostnaden for å fjerne masse i samsvar med pålegget fra Miljødirektoratet er uforholdsmessig høy og ikke står i forhold til miljøgevinsten den innskjerpede tiltaks grensen gir. Av denne grunn vil pålegget fra Miljødirektoratet påklages.

Balanseført avsetning på MNOK 99,7 per årsslutt 2022 representerer Svalbard Lufthavn sitt beste estimat på hva total oppryddingskostnad vil bli, og er estimert med utgangspunkt i levert tiltaksplan og etterfølgende vurderinger knyttet til oppryddingsarbeidet. Blir klagen på pålegget fra Miljødirektoratet ikke tatt til følge, er det forventet at den totale oppryddingskostnaden vil bli høyere enn hva som er avsatt.

20. Annen kortsiktig gjeld

Beløp i NOK

	2022	2021
Feriepenger	2 186 269	2 649 213
Forskudd fra kunder	3 666 136	3 470 490
Lønn og sosiale kostnader	724 092	1 158 306
Periodisering drifts- og investeringskostnader	2 011 054	2 970 328
Konsemintern gjeld	23 919 907	18 098 427
Øvrig kortsiktig gjeld	586 479	308 172
Sum	33 093 937	28 652 936

21. Virksomhetsoverdragelser

Det er gjennomført virksomhetsoverdragelser i Avinor-konsernet i løpet av 2022 som også har påvirket Svalbard Lufthavn AS. Den 1. mars 2022 ble AFIS-virksomhet (Aerodrome Flight Information Service) på Svalbard solgt fra Svalbard Lufthavn AS til Avinor Flysikring AS. Den 1. oktober 2022 ble FNT-virksomhet (drift og vedlikehold av flynavigasjonssystemer) på Svalbard solgt fra Avinor Flysikring AS til Svalbard Lufthavn AS.

Totalt har dette medført en nedgang i antall ansatte med fem. Aktivitetene for Svalbard Lufthavn AS er i det vesentlige uendret, men det har medført et skift i kostnader mellom lønn og andre driftskostnader.

Vederlaget ved virksomhetsoverdragelsene er fastsatt til virkelig verdi. Ettersom det er en omorganisering med uendret eierskap er virksomhetsoverdragelsene gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet. Det er dermed bokførte verdier i selskapsregnskapet til selger som er videreført i selskapsregnskapet til kjøper. Forskjell mellom vederlaget til virkelig verdi og overførte bokførte verdier er tilordnet annen egenkapital.

Virksomhetsoverdragelsene er behandlet som skattemessige transaksjoner.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
D1874851078645EE880FECBEF3F9F4E8