



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 755 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS VESTFOLD EIENDOMSPART III
Forretningsadresse: Torpveien 130
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Skansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt	1		
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad	2		
Driftsresultat			
Andel resultat KS Terminalbygg	4		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0
Overført til annen egenkapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	576 650	576 650
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 867	6 867
Sum finansielle anleggsmidler		583 517	583 517
Sum anleggsmidler		583 517	583 517
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		583 517	583 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	430 562	430 562
Sum opptjent egenkapital		430 562	430 562
Sum egenkapital		530 562	530 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	52 955	52 955
Sum avsetninger for forpliktelser		52 955	52 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		52 955	52 955
Betalbar skatt	6		
Sum gjeld		52 955	52 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		583 517	583 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 193939

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 755 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS VESTFOLD EIENDOMSPART III
Forretningsadresse: Torpveien 130
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Skansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022



Organisasjonsnr: 958 755 643
AS VESTFOLD EIENDOMSPART III

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt	1		
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad	2		
Driftsresultat			
Andel resultat KS			
Terminalbygg	4		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0
Overført til annen egenkapital	5		



Organisasjonsnr: 958 755 643
AS VESTFOLD EIENDOMSPART III

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	3	576 650	576 650
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 867	6 867
Sum finansielle anleggsmidler		583 517	583 517
Sum anleggsmidler		583 517	583 517

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		583 517	583 517

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	430 562	430 562
Sum opptjent egenkapital		430 562	430 562

Sum egenkapital		530 562	530 562
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	52 955	52 955
Sum avsetninger for forpliktelse		52 955	52 955
Annen langsiktig gjeld		52 955	52 955

Sum langsiktig gjeld		52 955	52 955
-----------------------------	--	---------------	---------------

Betalbar skatt	6	52 955	52 955
Sum gjeld		52 955	52 955

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		583 517	583 517
---------------------------------	--	----------------	----------------





Organisasjonsnr: 958 755 643
AS VESTFOLD EIENDOMSPART III

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



AS Vestfold Eiendomspart III

Org.nr. 958 755 643

Årsrapport 2021



AS Vestfold Eiendomspart III

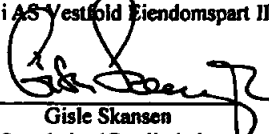
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnader	2	0	0
Annen driftskostnad	2	0	0
Sum driftskostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Andel resultat KS Terminalbygg	4	0	0
Finansinntekter		0	0
Resultat av finansposter		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Årsresultat		0	0
Overføringer			
Overført til annen egenkapital	5	0	0
Sum overføringer		0	0

**AS Vestfold Eiendomspart III**

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Andel KS Terminalbygg	4	6 867	6 867
Fordring konsernselskaper	3	576 650	576 650
Sum anleggsmidler		583 517	583 517
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
Sum eiendeler		583 517	583 517
Egenkapital og gjeld			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen egenkapital	5	430 562	430 562
Sum egenkapital		530 562	530 562
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	52 955	52 955
Sum avsetning for forpliktelser		52 955	52 955
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		52 955	52 955
Sum egenkapital og gjeld		583 517	583 517

Sandefjord, 31.03.2022
Styret i AS Vestfold Eiendomspart III
Gisle Skansen
Styreleder / Daglig leder



AS Vestfold Eiendomspar III

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering klassifisering - andre forhold

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse, note og kontantstrømpoppstilling, er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsippene og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter og bonuser.

Utgifter kostnadsføres samtidig med de inntektene de kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret, korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Segmentinformasjon

Selskapets virksomhetsområde er å være komplementar for KS Terminalbygg Sandefjord. I 2002 solgte KS Terminalbygg sitt bygg slik at det ikke lenger vil komme inn leieinntekter. I inneværende regnskapsår har det således ikke vært noe aktivitet i dette selskapet.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021. Det har heller ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er således ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning. Selskapet har ikke valgt revisor.

Note 3 - Kunder, konsernfordringer, delkrederavsetning og tap på krav

Omløpsmidler / anleggsmidler

Balanseført verdi av fordringer:

	31.12.21	31.12.20
Kundefordringer	0	0
Konsernfordringer	576 650	576 650
Bokført verdi kundefordringer / andre fordringer	576 650	576 650

Tap på kunder	0	0
Innkommet på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Endring delkrederavsetning	0	0
Netto kostnad tap på krav	0	0



AS Vestfold Eiendomspart III

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 - Deltagelse i KS Terminalbygg Sandefjord

Selskapet er komplementar i KS Terminalbygg Sandefjord, og deltar med 10% av samlede ansvarskapital, dvs. kr. 16 mill. Av dette er det innbetalt 40% (6,4 mill.)

Andel	100%	10%	Bokført i regnskapet
Resultat			
Driftsinntekter	0	0	
Driftskostnader	0	0	
Ordinære avskrivninger	0	0	
Finansposter	0	0	
Årsresultat KS	0	0	0

Balanse			
Terminalbygg	0	0	
Langsiktig fordring	68 681	6 867	
Sum anleggsmidler	68 681	6 867	
Omløpsmidler	0	0	
Kortsiktig gjeld	0	0	
Langsiktig gjeld	0	0	
Netto KS formue	68 681	6 867	6 867

Innbetalt kapital	6 400 000	640 000
Akk. resultat 01.01	-6 331 319	-633 132
Årets resultat	0	0
Netto KS formue	68 681	6 867

Ansvarskapital	16 000 000	1 600 000
Ikke innkalt kapital	9 600 000	960 000
Solidaransvar Kompl.		0
Pantesikret gjeld	0	0

Note 5 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapitalen 2021	Aksje-kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.20	100 000	430 562	530 562
Resultat 2021		0	0
Egenkapital 31.12.2021	100 000	430 562	530 562

Aksjekapitalen i AS Vestfold Eiendomspart III består av 200 ordinære aksjer pålydende kr. 500. Aksjene eies 100% av Sandefjord Lufthavn AS.



AS Vestfold Eiendomspart III

Noter til årsregnskapet 2021

Note 6 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Selskapets samlede skattegrunnlag fremkommer nedenfor

	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt 22% - 23%	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Midlertidige forskjeller

	2021	2020	Netto Endring
Utsatt skatt			
Andel KS Terminalbygg	240 702	240 702	0
Differansesaldo KS	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	240 702	240 702	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	240 702	240 702	0
Begrensning av grunnlag skatt	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	240 702	240 702	0
Utsatt skatt / skattefordel 22%	52 955	52 955	0