



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 771 358  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EXTRUDING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tinnegrendvegen 89  
3683 NOTODDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Leieinntekter   |      | 1 454 026        | 1 557 327        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 790 411          | 240 976          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>2 244 437</b> | <b>1 798 303</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 23 873           | 23 873           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 801 706          | 809 490          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>825 579</b>   | <b>833 363</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 418 857</b> | <b>964 940</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 9 587            | 12 370           |
| Annen renteinntekt                                    |      | 731              | 45 365           |
| Annen finansinntekt                                   |      |                  | 157              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>10 318</b>    | <b>57 893</b>    |
| Annen finanskostnad                                   |      | 258 528          |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>258 528</b>   |                  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-248 210</b>  | <b>57 893</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>1 170 648</b> | <b>1 022 832</b> |
| Årets skattekostnad                                   | 2    | 257 543          | 225 023          |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 3    | <b>913 105</b>   | <b>797 809</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>913 105</b>   | <b>797 809</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>913 105</b>   | <b>797 809</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Avgitt konsernbidrag                                  | 4    | 835 478          | 710 803          |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 77 627           | 87 006           |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | 913 105     | 797 809     |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2    | 570 431           | 592 326          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>570 431</b>    | <b>592 326</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1    | 18 002 943        | 372 440          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 1    | <b>18 002 943</b> | <b>372 440</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   |      | -3 600            | -3 600           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>-3 600</b>     | <b>-3 600</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>18 569 774</b> | <b>961 166</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                  |
| Kundefordringer                                |      | -17 263           | 14 712           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 1 881 977         | 50 343           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 864 714</b>  | <b>65 055</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 172 221           | 1 064 187        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>172 221</b>    | <b>1 064 187</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 036 935</b>  | <b>1 129 241</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>20 606 709</b> | <b>2 090 408</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2024              | 2023             |
|-----------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                  |
| Aksjekapital                      | 5    | 900 000           | 900 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>900 000</b>    | <b>900 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                 |      | 164 633           | 87 006           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>164 633</b>    | <b>87 006</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 3    | <b>1 064 633</b>  | <b>987 006</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                  |
| Utsatt skatt                      | 2    |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                  |
| Langsiktig konserngjeld           | 4    | 561 286           |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>561 286</b>    |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>561 286</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                  |
| Sertifikatlån                     |      | 14 999 844        |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 2 505 176         | 59 416           |
| Betalbar skatt                    | 2    |                   |                  |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | -539              | 39 218           |
| Kortsiktig konserngjeld           | 4    | 1 071 126         | 911 286          |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 405 183           | 93 481           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>18 980 790</b> | <b>1 103 401</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>19 542 076</b> | <b>1 103 401</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>20 606 709</b> | <b>2 090 408</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 632242

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 771 358  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EXTRUDING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tinnegrendvegen 89  
3683 NOTODDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 771 358  
EXTRUDING EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Leieinntekter   |             | 1 454 026        | 1 557 327        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 790 411          | 240 976          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>2 244 437</b> | <b>1 798 303</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1           | 23 873           | 23 873           |
| Annen driftskostnad                                   |             | 801 706          | 809 490          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>825 579</b>   | <b>833 363</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>1 418 857</b> | <b>964 940</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |             | 9 587            | 12 370           |
| Annen renteinntekt                                    |             | 731              | 45 365           |
| Annen finansinntekt                                   |             |                  | 157              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>10 318</b>    | <b>57 893</b>    |
| Annen finanskostnad                                   |             | 258 528          |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>258 528</b>   |                  |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-248 210</b>  | <b>57 893</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |             | <b>1 170 648</b> | <b>1 022 832</b> |
| Årets skattekostnad                                   | 2           | 257 543          | 225 023          |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 3           | <b>913 105</b>   | <b>797 809</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>913 105</b>   | <b>797 809</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>913 105</b>   | <b>797 809</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Avgitt konsernbidrag                                  | 4           | 835 478          | 710 803          |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 77 627           | 87 006           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>913 105</b>   | <b>797 809</b>   |



Organisasjonsnr: 914 771 358  
EXTRUDING EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |                |                |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel               | 2 | 570 431        | 592 326        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>570 431</b> | <b>592 326</b> |

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

|                                |          |                   |                |
|--------------------------------|----------|-------------------|----------------|
| fast eiendom                   | 1        | 18 002 943        | 372 440        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b> | <b>1</b> | <b>18 002 943</b> | <b>372 440</b> |

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer  | -3 600 | -3 600 |

|                                      |  |               |               |
|--------------------------------------|--|---------------|---------------|
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |  | <b>-3 600</b> | <b>-3 600</b> |
|--------------------------------------|--|---------------|---------------|

|                          |  |                   |                |
|--------------------------|--|-------------------|----------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>18 569 774</b> | <b>961 166</b> |
|--------------------------|--|-------------------|----------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                 |  |         |        |
|-----------------|--|---------|--------|
| Kundefordringer |  | -17 263 | 14 712 |
|-----------------|--|---------|--------|

Andre kortsiktige

fordringer  | 1 881 977 | 50 343 |

|                       |  |                  |               |
|-----------------------|--|------------------|---------------|
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>1 864 714</b> | <b>65 055</b> |
|-----------------------|--|------------------|---------------|

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.  | 172 221 | 1 064 187 |

|                          |  |                |                  |
|--------------------------|--|----------------|------------------|
| <b>Sum bankinnskudd,</b> |  | <b>172 221</b> | <b>1 064 187</b> |
|--------------------------|--|----------------|------------------|

|                              |  |                |                  |
|------------------------------|--|----------------|------------------|
| <b>kontanter og lignende</b> |  | <b>172 221</b> | <b>1 064 187</b> |
|------------------------------|--|----------------|------------------|

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>2 036 935</b> | <b>1 129 241</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                   |                  |
|----------------------|--|-------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>20 606 709</b> | <b>2 090 408</b> |
|----------------------|--|-------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |   |         |         |
|--------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital | 5 | 900 000 | 900 000 |
|--------------|---|---------|---------|

|                                 |  |                |                |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>900 000</b> | <b>900 000</b> |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|

##### Opptjent egenkapital



|                                   |          |                   |                  |
|-----------------------------------|----------|-------------------|------------------|
| Annen egenkapital                 |          | 164 633           | 87 006           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>164 633</b>    | <b>87 006</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>3</b> | <b>1 064 633</b>  | <b>987 006</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                  |
| Utsatt skatt                      | 2        |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                  |
| Langsiktig konserngjeld           | 4        | 561 286           |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>561 286</b>    |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>561 286</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                  |
| Sertifikatlån                     |          | 14 999 844        |                  |
| Leverandørgjeld                   |          | 2 505 176         | 59 416           |
| Betalbar skatt                    | 2        |                   |                  |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | -539              | 39 218           |
| Kortsiktig konserngjeld           | 4        | 1 071 126         | 911 286          |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 405 183           | 93 481           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>18 980 790</b> | <b>1 103 401</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>19 542 076</b> | <b>1 103 401</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>20 606 709</b> | <b>2 090 408</b> |



Organisasjonsnr: 914 771 358  
EXTRUDING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

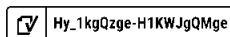
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Extruding Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 771 358





Extruding Eiendom AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| Leieinntekter   |      | 1 454 026        | 1 557 327        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 790 411          | 240 976          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>2 244 437</b> | <b>1 798 303</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 23 873           | 23 873           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 801 706          | 809 490          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>825 579</b>   | <b>833 363</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 418 857</b> | <b>964 940</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 9 587            | 12 370           |
| Annen renteinntekt                                    |      | 731              | 45 365           |
| Annen finansinntekt                                   |      | 0                | 157              |
| Annen finanskostnad                                   |      | 258 528          | 0                |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-248 210</b>  | <b>57 893</b>    |
| <b>Resultat før skatt</b>                             |      | <b>1 170 648</b> | <b>1 022 832</b> |
| Årets skattekostnad                                   | 2    | 257 543          | 225 023          |
| <b>Resultat</b>                                       |      | <b>913 105</b>   | <b>797 809</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 3    | <b>913 105</b>   | <b>797 809</b>   |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                  |                  |
| Avsatt konsernbidrag                                  | 4    | 835 478          | 710 803          |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 77 627           | 87 006           |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>913 105</b>   | <b>797 809</b>   |



**Extruding Eiendom AS**

**Balanse**

| <b>Eiendeler</b>                     | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>      |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |             |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |             |                   |                  |
| Utsatt skattefordel                  | 2           | 570 431           | 592 326          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |             | <b>570 431</b>    | <b>592 326</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |             |                   |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 1           | 18 002 943        | 372 440          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>1</b>    | <b>18 002 943</b> | <b>372 440</b>   |
| Andre langsiktige fordringer         |             | -3 600            | -3 600           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <b>-3 600</b>     | <b>-3 600</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b>18 569 774</b> | <b>961 166</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |             |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                    |             |                   |                  |
| Kundefordringer                      |             | -17 263           | 14 712           |
| Andre kortsiktige fordringer         |             | 1 881 977         | 50 343           |
| <b>Sum fordringer</b>                |             | <b>1 864 714</b>  | <b>65 055</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |             | 172 221           | 1 064 187        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b>2 036 935</b>  | <b>1 129 241</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |             | <b>20 606 709</b> | <b>2 090 408</b> |



**Extruding Eiendom AS**

**Balanse**

| <b>Egenkapital og gjeld</b>       | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>      |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |             |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |             |                   |                  |
| Aksjekapital                      | 5           | 900 000           | 900 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>900 000</b>    | <b>900 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                   |                  |
| Annen egenkapital                 |             | 164 633           | 87 006           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>164 633</b>    | <b>87 006</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>3</b>    | <b>1 064 633</b>  | <b>987 006</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                  |
| Langsiktig konserngjeld           | 4           | 561 286           | 0                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>561 286</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                  |
| Serifikatlån                      |             | 14 999 844        | 0                |
| Leverandørgjeld                   |             | 2 505 176         | 59 416           |
| Skyldig offentlige avgifter       |             | -539              | 39 218           |
| Konserngjeld                      | 4           | 1 071 126         | 911 286          |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 405 183           | 93 481           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>18 980 790</b> | <b>1 103 401</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>19 542 076</b> | <b>1 103 401</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |             | <b>20 606 709</b> | <b>2 090 408</b> |

Notodden,, 22.05.2025  
Styret i Extruding Eiendom AS

Arve Bakken  
styreleder

Torgeir Ljosland  
styremedlem



## Extruding Eiendom AS

914 771 358

### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

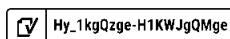
Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.






## Extruding Eiendom AS

914 771 358

### Note 1 Anleggsnote

|   | Bygninger         | Tekniske<br>installasjoner | Tomt           | Sum               |
|---|-------------------|----------------------------|----------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024             | 15 769 368        | 25 525                     | 140 000        | 15 934 893        |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>      | <b>15 769 368</b> | <b>25 525</b>              | <b>140 000</b> | <b>15 934 893</b> |
| Akkumulerte avskrivninger<br>31.12.2024 | 15 549 690        | 15 316                     | 0              | 15 565 006        |
| <b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>     | <b>219 678</b>    | <b>10 209</b>              | <b>140 000</b> | <b>369 887</b>    |
| Årets avskrivninger                     | 21 321            | 2 552                      | 0              | 23 873            |

 Hy\_1kgQzge-H1KWJgQMge



## Extruding Eiendom AS


914 771 358

### Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 235 648        | 200 483        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 21 895         | 24 540         |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>257 543</b> | <b>225 023</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 1 170 648      | 1 022 832      |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -99 522        | -111 546       |
| Avgitt konsernbidrag                     | -1 071 126     | -911 286       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 235 648        | 200 483        |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag   | -235 648       | -200 483       |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       | <b>Endring</b> |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Varige driftsmidler                     | -2 748 865        | -2 885 988        | -137 123       |
| Fordringer                              | 3 600             | 3 600             | 0              |
| Gevinst – og tapskonto                  | 155 997           | 194 996           | 38 999         |
| Avsetninger mv                          | 0                 | -1 399            | -1 399         |
| Pensjonspremie/- forpliktelse           | -3 600            | -3 600            | 0              |
| <b>Sum</b>                              | <b>-2 592 868</b> | <b>-2 692 391</b> | <b>-99 522</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-2 592 868</b> | <b>-2 692 391</b> | <b>-99 522</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-570 431</b>   | <b>-592 326</b>   | <b>-21 895</b> |

 Hy\_1kgQzge-H1KWJgQMge



## Extruding Eiendom AS

914 771 358

### Note 3 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|----------------------|----------------|----------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 900 000        | 0        | 0                          | 87 006            | 987 006          |
| Årets resultat       |                |          |                            | 913 105           | 913 105          |
| Konsernbidrag avgitt |                |          |                            | -835 478          | -835 478         |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>900 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                   | <b>164 633</b>    | <b>1 064 633</b> |

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

|            | Langsiktige fordringer |          | Kortsiktige fordringer |          |
|------------|------------------------|----------|------------------------|----------|
|            | 2024                   | 2023     | 2024                   | 2023     |
| <b>Sum</b> | <b>0</b>               | <b>0</b> | <b>0</b>               | <b>0</b> |

|                    | Langsiktig gjeld |          | Kortsiktig gjeld |                |
|--------------------|------------------|----------|------------------|----------------|
|                    | 2024             | 2023     | 2024             | 2023           |
| Gnisten Eiendom AS | 561 286          | 0        | 0                | 911 286        |
| ØTA-Bygg AS        | 0                | 0        | 1 071 126        | 0              |
| <b>Sum</b>         | <b>561 286</b>   | <b>0</b> | <b>1 071 126</b> | <b>911 286</b> |

Mellomværende i konsernet blir renteberegnet til markedsmessige vilkår. 3mnd nibor + 2% margin

### Note 5 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Extruding Eiendom AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 900        | 1 000     | 900 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>900</b> |           | <b>900 000</b> |

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                    | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Gnisten Eiendom AS | 900      | 100       | 100         |

Hy\_1kgQzge-H1KWJgQMge



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

28.05.2025 08:46

**SENT BY OWNER:**

Kjersti Ristvedt · 27.05.2025 09:50

**DOCUMENT ID:**

H1KWJgQMge

**ENVELOPE ID:**

Hy\_1kgQzge-H1KWJgQMge

**DOCUMENT NAME:**

Extruding Eiendom AS - Årsregnskap 22.05.25.pdf

8 pages

**SHA-512:**

3fd47b303aeaae00709d28784c65bc6f2d328eb35b5f26  
2aa5dae56098efa300b609e0d0a2117e671fe4a9dfb029  
e10a6216391dcdea112efde6dcc5fa8555c6

## Activity log

| RECIPIENT                                   | ACTION*                 | TIMESTAMP (GET)                      | METHOD     | DETAILS  |
|---|-------------------------|--------------------------------------|------------|--|
| Torgeir Ljosland<br>torgeir@ljosland.no     | Signed<br>Authenticated | 27.05.2025 11:31<br>27.05.2025 11:27 | eID<br>Low | Norwegian BankID (DOB: 60/05/15)<br>IP: 92.220.58.77 |
| Arve Bakken<br>arve.bakken@bakkeneiendom.no | Signed<br>Authenticated | 28.05.2025 08:46<br>28.05.2025 08:44 | eID<br>Low | Norwegian BankID (DOB: 70/05/26)<br>IP: 79.160.92.17 |

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed



## 📎 Attachments

| NAME ( DOCUMENT SIZE )   | SHA-512  |
|--|--|
| 1. Extruding Eiendom AS - Årsregnskap 22.05.25.pdf-pAdES-Syjf1I7fgg.pdf (104051 bytes) | b94e979424b06efc806ac895e86b3<br>8e71f2ca798a05f601e483a7011f5<br>bd0810040d691e197115471abe6a<br>b2057222c8863b93de6c33a57f87b<br>58e758ebff269 |
| 2. Extruding Eiendom AS - Årsregnskap 22.05.25.pdf-pAdES-Hkb_kemMel.pdf (104029 bytes) | 86b28c0e3525049e169fd8578793c<br>803de45aba9c988afd99583bd0c2<br>6c0efd2293cef6c8d5ed626b392e5<br>9823fa3c01572847facff8923408bc<br>e06646d7c61  |

## 📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed