



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 870 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGNNES BYGG AS
Forretningsadresse: Litleåsvegen 79
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Sognnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	5, 12	131 741 853	136 495 997
Sum inntekter		131 741 853	136 495 997
Kostnader			
Varekostnad		102 077 177	102 274 689
Lønnskostnad	1, 11	20 739 823	21 040 755
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	482 801	335 080
Annen driftskostnad	1, 5	5 027 008	4 593 969
Sum kostnader		128 326 808	128 244 493
Driftsresultat		3 415 045	8 251 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		351 538	387 833
Annen finansinntekt	10		21 411
Sum finansinntekter		351 538	409 244
Annen rentekostnad		16	41
Annen finanskostnad	10	53 329	42 179
Sum finanskostnader		53 345	42 220
Netto finans		298 193	367 024
Ordinært resultat før skattekostnad		3 713 238	8 618 528
Skattekostnad på ordinært resultat	6	843 416	2 124 399
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 869 822	6 494 129
Årsresultat		2 869 822	6 494 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 869 822	6 494 129
Totalresultat		2 869 822	6 494 129
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Utbytte		2 800 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		69 822	6 494 129
Sum overføringer og disponeringer	4	2 869 822	6 494 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2, 7	1 315 771	975 200
Sum varige driftsmidler		1 315 771	975 200
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	35 000
Sum anleggsmidler		1 350 771	1 010 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7, 9	20 733 919	16 672 304
Andre fordringer	5	425 255	375 129
Sum fordringer	7	21 159 174	17 047 433
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	37 507 738	19 155 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 507 738	19 155 984
Sum omløpsmidler		58 666 912	36 203 416
SUM EIENDELER		60 017 684	37 213 616
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	108 000	108 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overkurs	4	1 570 261	1 570 261
Sum innskutt egenkapital		1 678 261	1 678 261
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 776 817	12 706 996
Sum opptjent egenkapital		12 776 817	12 706 996
Sum egenkapital		14 455 078	14 385 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	11	152	26 516
Utsatt skatt	6	1 450 677	607 261
Sum avsetninger for forpliktelser		1 450 829	633 777
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 450 829	633 777
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	20 781 751	4 606 517
Betalbar skatt	6		4 890 142
Skyldige offentlige avgifter		2 948 792	2 679 952
Utbytte	4	2 800 000	
Annen kortsiktig gjeld	5, 9	17 581 234	10 017 971
Sum kortsiktig gjeld		44 111 776	22 194 583
Sum gjeld	7	45 562 605	22 828 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 017 684	37 213 616



Årsregnskap 2017

Sognnes Bygg AS

Org.nr.: 986 870 555



SOGNNES Bygg AS ÅRSBERETNING 2017

Virksomhetens art og lokalisering.

SOGNNES Bygg AS driver entreprenør og konsulentvirksomhet hovedsakelig i Hordaland med hovedkontor i Åsane, Bergen.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat.

Selskapet omsatte i 2017 for kr. 131.741.853,-.

Årsresultatet var i 2017 kr 2.869.822,-. Selskapets egenkapital er på 24,08%.

Selskapet har forutsigbar ordrerreserve. De neste 3 år er god. Markedet er stabilt og med hard konkurranse. De neste årene forventes stabile.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et rettvisende bilde av drift og økonomien i selskapet. Utover dette og det som fremgår av årsregnskapet kjenner styret ikke til andre forhold som har betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer.

Selskapet opererer i et hektisk entreprenørmarked der kvaliteten på kalkulering av tilbud og gjennomføring av selve byggeprosjektene er den vesentlige risikoen for selskapet.

Finansiell risiko.

Selskapet har ingen lån og finansiell risiko er forbundet med eventuelle garantier/ forpliktelser selskapet har mot pågående prosjekt. Kostnadsnivået i selskapet påvirkes av antall ansatte og varekjøp som inngås i de respektive pågående prosjekt.

Administrasjonsutgifter er faste. Likviditetsnivået og egenkapital i selskapet er god.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø og likestilling.

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er godt. Det har vært 1 skade og ingen ulykker i 2016.

Samlet sykefravær har vært 208 dager, hvorav 1 person er langtidssykemeldt og fraværet hans utgjør totalt 112 dager av det totale. Selskapet har 32 ansatte, hvorav 29 menn og 3 kvinner ansatt. Styret består av 5 menn.

Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø.

Selskapets virksomhet er av en slik art at det ikke påfører noe skade på det ytre miljø.



Disponering av resultat.

Virksomheten har for 2017 et overskudd på kr 2.869.822,-. Som foreslås anvendt ved:

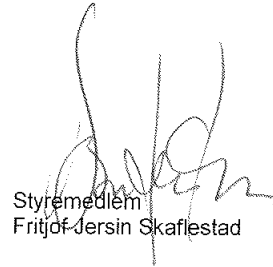
Avsatt utbytte: 2.800.000,-

Overført til annen egenkapital: 69.822,-

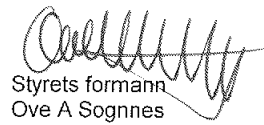
Bergen den 12.06.2018


Styremedlem
Andor Skorpen


Styremedlem
Jarle Sognnes


Styremedlem
Fritjof Jersin Skaflestad


Styremedlem
Harald Haldorsen


Styrets formann
Ove A Sognnes

for styret i SOGNNES Bygg AS



Sognes Bygg AS
Resultatregnskap

DRIFTSINNETEKTER OG -KOSTNADER	Note	2017	2016
Salgsinntekt	5, 12	131 741 853	136 495 997
Sum driftsinntekter		<u>131 741 853</u>	<u>136 495 997</u>
Varekostnad		102 077 177	102 274 689
Lønnskostnad	1, 11	20 739 823	21 040 755
Avskrivning på driftsmidler	2	482 801	335 080
Annen driftskostnad	1, 5	5 027 008	4 593 969
Sum driftskostnader		<u>128 326 808</u>	<u>128 244 493</u>
Driftsresultat		<u>3 415 045</u>	<u>8 251 504</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		351 538	387 833
Annen finansinntekt	10	0	21 411
Annen rentekostnad		16	41
Annen finanskostnad	10	53 329	42 179
Resultat av finansposter		<u>298 193</u>	<u>367 024</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 713 238</u>	<u>8 618 528</u>
Skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>843 416</u>	<u>2 124 399</u>
Ordinært resultat		<u>2 869 822</u>	<u>6 494 129</u>
Årsoverskudd		<u>2 869 822</u>	<u>6 494 129</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		69 822	6 494 129
Sum overføringer	4	<u>2 869 822</u>	<u>6 494 129</u>



Sognnes Bygg AS

Balanse

EIENDELER	Note	2017	2016
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	1 315 771	975 200
Sum varige driftsmidler		<u>1 315 771</u>	<u>975 200</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>35 000</u>	<u>35 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>1 350 771</u>	<u>1 010 200</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7, 9	20 733 919	16 672 304
Andre kortsiktige fordringer	5	425 255	375 129
Sum fordringer	7	<u>21 159 174</u>	<u>17 047 433</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	<u>37 507 738</u>	<u>19 155 984</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>58 666 912</u>	<u>36 203 416</u>
SUM EIENDELER		<u>60 017 684</u>	<u>37 213 616</u>

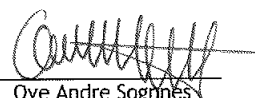



Sognnes Bygg AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2017	2016
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (108 aksjer á kr 1 000)	3, 4	108 000	108 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 570 261	1 570 261
Sum innskutt egenkapital		<u>1 678 261</u>	<u>1 678 261</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 776 817	12 706 996
Sum opptjent egenkapital		<u>12 776 817</u>	<u>12 706 996</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>14 455 078</u>	<u>14 385 257</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	11	152	26 516
Utsatt skatt	6	1 450 677	607 261
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 450 829</u>	<u>633 777</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	20 781 751	4 606 517
Betalbar skatt	6	0	4 890 142
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		2 948 792	2 679 952
Utbytte	4	2 800 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5, 9	17 581 234	10 017 971
Sum kortsiktig gjeld		<u>44 111 776</u>	<u>22 194 583</u>
SUM GJELD	7	<u>45 562 605</u>	<u>22 828 359</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>60 017 684</u>	<u>37 213 616</u>

Bergen , 12.06.2018


Jarle Sognnes
styremedlem / daglig leder
Ove Andre Sognnes
styreleder
Fritjof Jersin Skaflestad
styremedlem
Harald Haldorsen
styremedlem
Andor Kjetil Skorpen
styremedlem



Noter til regnskapet 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Langsiktige tilvirkningskontrakter regnskapsføres ved løpende avregning med fortjeneste.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Betalbar skatt er beregnet med 24 % i 2017 og 25 % i 2016. Utsatt skatt er beregnet med 23 % i 2017 og 24 % i 2016 av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Pensjonskostnader

Selskapet har både innskuddsbasert og ytelsesbasert pensjonsordning.

Innskuddsbasert pensjonsordning

Arbeidsgiver plikter kun å innbetale årlig premie. Arbeidsgivers fremtidige pensjonsutbetalinger avhenger av avkastning på pensjonsmidlene. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad når de forfaller.

Ytelsesbasert pensjonsordning

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av en eller flere faktorer slik som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene, justert for ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere periodes pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte framtidige utbetalinger med renten på en obligasjon.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kostnader og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.



Noter til regnskapet 2017

Konsernregnskap

Sognnes Bygg AS inngår i konsernet Sognnes Holding AS. Konsernregnskapet kan en få utlevert ved å henvende seg til Sognnes Holding AS sitt forretningskontor i Åsane i Bergen kommune.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	17 245 763	17 493 537
Arbeidsgiveravgift	2 539 714	2 617 161
Pensjonskostnader	343 960	427 764
Andre ytelser	610 386	502 293
Sum	20 739 823	21 040 755

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 31 31

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 124 164	0
Styrehonorar	40 000	160 000
Annen godtgjørelse	13 179	0
Sum	1 177 343	160 000

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2017 utgjør kr 96 400 ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	77 000
Andre tjenester	19 400
Sum honorar til revisor	96 400



Noter til regnskapet 2017

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 876 058	3 876 058
Tilgang	823 372	823 372
Anskaffelseskost 31.12	4 699 430	4 699 430
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-3 383 659	-3 383 659
Balanseført verdi 31.12	1 315 771	1 315 771
Årets avskrivninger	482 801	482 801
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	3 - 25 år	

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	108	1 000	108 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Sognnes Holding AS	98	90,74 %
Incendie AS	10	9,26 %
Sum	108	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Sognnes Bygg AS er datterselskap av Sognnes Holding AS som utarbeider konsernregnskap der Sognnes Bygg AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Litleåsveien 79, 5132 Nyborg.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	108 000	1 570 261	12 706 996	14 385 257
Årets resultat			2 869 822	2 869 822
Avsatt utbytte			-2 800 000	-2 800 000
Pr 31.12	108 000	1 570 261	12 776 817	14 455 078



Noter til regnskapet 2017

Note 5 Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern

Transaksjoner med konsernselskap	2017	2016
Salg til Sognnes 79 AS	0	1 725 945
Salg til Sognnes 61 AS	2 542 508	0
Salg til Sognnes Holding AS	95 478	55 567
Salg til Sognnes Skolebygg AS	0	42 385 967
Sum salg	2 637 986	44 167 479

Kjøp fra Sognnes 79 AS (husleie)	1 349 648	1 328 400
Sum kjøp	1 349 648	1 328 400

Fordringer på selskap i samme konsern	2017	2016
Sognnes 79 AS (kundefordringer)	0	2 157 432
Sognnes Eiendom AS (kundefordring)	0	14 995
Sognnes Holding AS (kundefordring)	119 348	69 446
Sognnes Holding AS	3 821	13 807
Sognnes 61 AS (kundefordring)	3 059 600	0
Sum fordringer	3 182 769	2 255 680

Gjeld til selskap i samme konsern	2017	2016
Sognnes Skolebygg AS	0	1 843 750
Sognnes Holding AS (Utbytte)	2 540 741	
Sum gjeld	2 540 741	1 843 750



Noter til regnskapet 2017

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	4 890 142
Endring i utsatt skatt	843 416	-2 765 743
Skattekostnad ordinært resultat	843 416	2 124 399
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 713 238	8 618 528
Permanente forskjeller	63 800	46 465
Endring i midlertidige forskjeller	-4 782 363	13 671 443
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 775 869
Skattepliktig inntekt	-1 005 325	19 560 567
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	4 890 142
Sum betalbar skatt i balansen	0	4 890 142

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	-26 107	32 893	59 000
Tilvirkningskontrakter	7 493 937	2 292 946	-5 200 991
Fordringer	-155 062	230 931	385 993
Pensjonspremie/- forpliktelse	-152	-26 516	-26 364
Sum	7 312 617	2 530 254	-4 782 363
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 005 325	0	1 005 325
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	6 307 292	2 530 254	-3 777 038
Utsatt skatt (23 % / 24 %)	1 450 677	607 261	-843 416
Effekt av endring av skattesats	-63 073	-25 303	



Noter til regnskapet 2017

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2017	2016
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Garantiforpliktelser som ikke bokført	2017	2016
Garantiavsetning	665 580	732 364
Sum	665 580	732 364

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet i forbindelse med garantiansvar:

	2017	2016
Driftstilbehør	1 315 771	975 200
Factoringavtale	20 733 919	14 828 554
Sum	22 049 690	15 803 754

Morselskapet Sognnes Holding AS har stilt garanti på vegne av selskapet. Garantirammen er på MNOK 40. Morselskapet fakturerer kostnader i forbindelse med dette videre til Sognnes Bygg AS.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 952 060.

Note 9 Arbeid under utførelse

Selskapet benytter løpende avregning med fortjeneste på langsiktige tilvirkningskontrakter.

	2017	2016
Sum direkte påløpte kostnader	73 472 720	30 264 568
Påslag for indirekte kostnader	7 493 937	2 292 946
Sum påløpte kostnader	80 966 657	32 557 514
Utfakturert	96 693 673	36 929 385
Forskudd fra kunder (netto)	15 727 016	4 371 871
Opptjent ikke fakturert	0	0

Forskudd fra kunder inngår i posten annen kortsiktig gjeld. Opptjent ikke fakturerte inntekter er klassifisert som kundefordringer.

Note 10 Valuta

	2017	2016
Valutagevinster er inntektsført med	0	21 411
Valutatap er kostnadsført med	-4 903	0
Netto valutagevinst/tap	-4 903	21 411



Noter til regnskapet 2017

Note 11 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Selskapet har en kollektiv pensjonsordning i forsikringsselskap for deler av sine ansatte. Ordningen er en ytelsesplan, dvs. at selskapet har det økonomiske ansvaret for at de ansatte får de avtalte ytelsene. Forpliktelsen omfatter 5 aktive og 5 pensjonister. Pensjonsordningen for de resterende ansatte er etter innskuddsordning. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Resultatregnskap	2017	2016
Årets pensjonsopptjening	68 231	70 685
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	1 774	1 908
Arbeidsgiveravgift	9 871	10 236
Årets pensjonsopptjening, service cost	79 876	82 829
Administrasjonskostnad inkl. arbeidsgiveravgift	17 846	17 218
Planendring	0	-3 648
Avkortning/oppgjør inkl. arbeidsgiveravgift	-28 480	0
Avkastning på pensjonsmidler	-25 246	-12 970
Forvaltningskostnader inkl. arbeidsgiveravgift	39 076	33 112
Netto pensjonskostnad ytelsesordning	83 072	116 541

Netto pensjonsforpliktelse	2017	2016
Opptjente pensjonsforpliktelser 31.12	26 516	66 189
Resultatført pensjonskostnad	83 072	116 540
Innbetalinger	-109 436	-156 213
Beregnet brutto pensjonsforpliktelse 31.12	152	26 516

Økonomiske forutsetninger	2017	2016
Diskonteringsrente	2,40 %	2,60 %
Forventet lønnsregulering	2,50 %	2,50 %
Forventet reg. av pensjoner under utbetaling	0,50 %	0 %
Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G)	2,25 %	2,25 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	4,10 %	3,60 %
Dødlighetstabell	K2013BE	K2013BE
Uføre-tariff	KU	KU
Arbeidsgiveravgift	14,10 %	14,10 %
Korridor i %	10,00 %	10,00 %
Amortiseringsfaktor	3	4

De aktuariemessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.



Noter til regnskapet 2017

Note 12 Salgsinntekter

All omsetning skjer i Norge. Selskapet driver entreprenør og konsulentvirksomhet knyttet til byggevirksomhet.



Sognnes Bygg AS Kontantstrømoppstilling

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	3 713 238	8 618 528
Periodens betalte skatt	-4 890 142	-
Ordinære avskrivninger	482 801	335 080
Nedskrivninger	-	-
Pensjonskostnad uten kontanteffekt	-26 364	-39 673
Effekt av valutakursendringer	-	-
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-	-
Tap/gevinst ved salg av finansielle anleggsmidler	-	-
Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-	-
Endring i varer	-	-
Endring i kundefordringer	-4 061 615	15 788 459
Endring i leverandørgjeld	16 175 234	-10 432 924
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	7 781 977	-6 347 670
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	19 175 129	7 921 800
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	-	-
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-823 372	-
Endring i langsiktig fordring konsern	-	-
Innbetalinger ved salg av immaterielle eiendeler	-	-
Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler	-	-
Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler	-	-
Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	-	-
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-823 372	-
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	-	-
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-	-
Tilbakebetaling av egenkapital	-	-
Utbetalinger av utbytte	-	-3 000 000
Innbetalinger av aksjonærbidrag	-	-
Innbetaling av konsernbidrag	-	-
Utbetaling av konsernbidrag	-	-
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-	-3 000 000
Netto endring i bankinnskudd, kontanter o.l.	18 351 757	4 921 800
Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. pr. 01.01.	19 155 982	14 234 183
Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. pr. 31.12.	37 507 738	19 155 982



BDO AS
O.J. Brochs gate 16A
5006 Bergen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sognnes Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sognnes Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 4. september 2018

BDO AS

Solveig Bø Dalstø
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2017 Sognnes Bygg AS - Side 3 av 3

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.