



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 015 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALSET INVEST AS
Forretningsadresse: Gamle Leirdals vei 16
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.09.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Petter Sætre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		259 351	
Sum inntekter		259 351	
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	13 300	
Annen driftskostnad	4	108 992	
Sum kostnader		122 292	
Driftsresultat		137 059	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		7	
Netto finans		7	
Ordinært resultat før skattekostnad		137 066	0
Skattekostnad på resultat	5	30 155	
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 911	0
Årsresultat	6	106 911	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		106 911	
Totalresultat		106 911	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		106 911	
Sum overføringer og disponeringer		106 911	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	486 700	
Sum varige driftsmidler		486 700	
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		486 700	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		105 126	
Andre kortsiktige fordringer		400 213	
Sum fordringer		505 340	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		253 837	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 837	
Sum omløpsmidler		759 176	0
SUM EIENDELER		1 245 876	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	120 000	
Overkurs		374 430	
Sum innskutt egenkapital		494 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		106 911	
Sum opptjent egenkapital		106 911	
Sum egenkapital	6	601 341	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	8 074	
Sum avsetninger for forpliktelser		8 074	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	505 570	
Sum annen langsiktig gjeld		505 570	
Sum langsiktig gjeld		513 644	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 089	
Betalbar skatt	5	22 081	
Skyldig offentlige avgifter		3 721	
Sum kortsiktig gjeld		130 891	
Sum gjeld		644 535	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 245 876	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 448545

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 015 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALSET INVEST AS
Forretningsadresse: Gamle Leirdals vei 16
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.09.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Petter Sætre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 930 015 857
DALSET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		259 351	
Sum inntekter		259 351	
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	13 300	
Annen driftskostnad	4	108 992	
Sum kostnader		122 292	
Driftsresultat		137 059	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		7	
Netto finans		7	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	30 155	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 911	0
Årsresultat	6	106 911	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		106 911	
Totalresultat		106 911	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		106 911	
Sum overføringer og disponeringer		106 911	



Organisasjonsnr: 930 015 857
DALSET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler	3	486 700	
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		486 700	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		105 126	
Andre kortsiktige fordringer		400 213	
Sum fordringer		505 340	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		253 837	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 837	
Sum omløpsmidler		759 176	0
SUM EIENDELER		1 245 876	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	120 000	
Overkurs		374 430	
Sum innskutt egenkapital		494 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		106 911	
Sum opptjent egenkapital		106 911	
Sum egenkapital	6	601 341	0



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5	8 074
Sum avsetninger for forpliktelses		8 074
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4	505 570
Sum annen langsiktig gjeld		505 570
Sum langsiktig gjeld		513 644
		0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		105 089
Betalbar skatt	5	22 081
Skyldig offentlige avgifter		3 721
Sum kortsiktig gjeld		130 891
Sum gjeld		644 535
		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 245 876
		0



Organisasjonsnr: 930 015 857
DALSET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Dalsæt Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 015 857



RESULTATREGNSKAP

DALSÆT INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	19.09.2022-31.12.2022
Salgsinntekt		259 351
Sum driftsinntekter		259 351
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	13 300
Annen driftskostnad	4	108 992
Sum driftskostnader		122 292
Driftsresultat		137 059
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		7
Resultat av finansposter		7
Resultat før skattekostnad		137 066
Skattekostnad på resultat	5	30 155
Resultat		106 911
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat	6	106 911
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		106 911
Sum overføringer		106 911



BALANSE

DALSÆT INVEST AS

EIENDELER	Note	19.09.2022-31.12.2022
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	486 700
Sum varige driftsmidler		486 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		486 700
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		105 126
Andre kortsiktige fordringer		400 213
Sum fordringer		505 340
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		253 837
Sum omløpsmidler		759 176
Sum eiendeler		1 245 876



BALANSE

DALSÆT INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	19.09.2022-31.12.2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	7	120 000
Overkurs		374 430
Sum innskutt egenkapital		494 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		106 911
Sum opptjent egenkapital		106 911
Sum egenkapital	6	601 341
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		
Utsatt skatt	5	8 074
Sum avsetning for forpliktelser		8 074
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld	4	505 570
Sum annen langsiktig gjeld		505 570
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		105 089
Betalbar skatt	5	22 081
Skyldig offentlige avgifter		3 721
Sum kortsiktig gjeld		130 891
Sum gjeld		644 535
Sum egenkapital og gjeld		1 245 876

Oslo, 23.05.2023
Styret i Dalsæt Invest AS

Jon Petter Sætre
styreleder

Geir Tormod Holte
styremedlem



Noter for 19.09.2022 til 31.12.2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Dalsæt Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i regnskapsåret 2022 ikke hatt ansatte

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, brakkerigg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang i året	500 000	500 000
Avgang til anskaffelseskost	0	0
Samlet avskrivning 31.12.	13 300	13 300
Bokført verdi 31.12	486 700	486 700



Årets avskrivninger	13 300	13 300
Avskrivningssatser	8 %	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer	Andre fordringer
	2022	2022
Sum	0	0

	Leverandørgjeld	Annen langsiktig gjeld
	2022	2022
Foretak i samme konsern	0	-505 570
Sum	0	-505 570

Godtgjørelse til nærstående parter ekskl. mva

Dalsæt Eiendom AS	73 067,2
Ing. G. Holte AS	8 585,6
Totalt	81 653

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 081	0
Endring i utsatt skatt	8 074	0
Skattekostnad ordinært resultat	30 155	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	137 066	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-36 700	0
Skattepliktig inntekt	100 366	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 081	0
Sum betalbar skatt i balansen	22 081	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	36 700	0	-36 700
Sum	36 700	0	-36 700



Grunnlag for utsatt skatt	36 700	0	-36 700
Utsatt skatt (22 %)	8 074	0	-8 074

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Årets resultat				106 911	106 911
Stiftelse 19.09.2022	120 000	380 000			500 000
Stiftelseskostnader		-5 570			-5 570
Pr 31.12.2022	120 000	374 430	0	106 911	601 341

Selskapet er stiftet 19.09.2022 med tingsinnskudd.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DALSAET INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 200	100,0	120 000
Sum	1 200		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dalsæt Invest AS	1 200	100,0	100,0



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Dalsæt Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Dalsæt Invest AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 106 911**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 24. mai 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Aksel B. Stenhamar
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Stenhamar, Aksel Bøe
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

24.05.2023 12.37.14

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2022

Dalsæt Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 015 857



RESULTATREGNSKAP

DALSÆT INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	19.09.2022-31.12.2022
Salgsinntekt		259 351
Sum driftsinntekter		259 351
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	13 300
Annen driftskostnad	4	108 992
Sum driftskostnader		122 292
Driftsresultat		137 059
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		7
Resultat av finansposter		7
Resultat før skattekostnad		137 066
Skattekostnad på resultat	5	30 155
Resultat		106 911
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat	6	106 911
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		106 911
Sum overføringer		106 911



BALANSE

DALSÆT INVEST AS

EIENDELER	Note	19.09.2022-31.12.2022
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	486 700
Sum varige driftsmidler		486 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		486 700
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		105 126
Andre kortsiktige fordringer		400 213
Sum fordringer		505 340
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		253 837
Sum omløpsmidler		759 176
Sum eiendeler		1 245 876



BALANSE

DALSÆT INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	19.09.2022-31.12.2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	7	120 000
Overkurs		374 430
Sum innskutt egenkapital		494 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		106 911
Sum opptjent egenkapital		106 911
Sum egenkapital	6	601 341
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
Utsatt skatt	5	8 074
Sum avsetning for forpliktelser		8 074
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld	4	505 570
Sum annen langsiktig gjeld		505 570
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		105 089
Betalbar skatt	5	22 081
Skyldig offentlige avgifter		3 721
Sum kortsiktig gjeld		130 891
Sum gjeld		644 535
Sum egenkapital og gjeld		1 245 876

Oslo, 23.05.2023
Styret i Dalsæt Invest AS

Jon Petter Sætre
styreleder

Geir Tormod Holte
styremedlem



Noter for 19.09.2022 til 31.12.2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Dalsæt Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i regnskapsåret 2022 ikke hatt ansatte

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsoøre, brakkerigg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang i året	500 000	500 000
Avgang til anskaffelseskost	0	0
Samlet avskrivning 31.12.	13 300	13 300
Bokført verdi 31.12	486 700	486 700



Årets avskrivninger	13 300	13 300
Avskrivningssatser	8 %	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer	Andre fordringer
	2022	2022
Sum	0	0
	Leverandørgjeld	Annen langsiktig gjeld
	2022	2022
Foretak i samme konsern	0	-505 570
Sum	0	-505 570

Godtgjørelse til nærstående parter ekskl. mva

Dalsæt Eiendom AS	73 067,2
Ing. G. Holte AS	8 585,6
Totalt	81 653

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 081	0
Endring i utsatt skatt	8 074	0
Skattekostnad ordinært resultat	30 155	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	137 066	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-36 700	0
Skattepliktig inntekt	100 366	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 081	0
Sum betalbar skatt i balansen	22 081	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	36 700	0	-36 700
Sum	36 700	0	-36 700



Grunnlag for utsatt skatt	36 700	0	-36 700
Utsatt skatt (22 %)	8 074	0	-8 074

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Årets resultat				106 911	106 911
Stiftelse 19.09.2022	120 000	380 000			500 000
Stiftelseskostnader		-5 570			-5 570
Pr 31.12.2022	120 000	374 430	0	106 911	601 341

Selskapet er stiftet 19.09.2022 med tingsinnskudd.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DALSET INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 200	100,0	120 000
Sum	1 200		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dalsæt Invest AS	1 200	100,0	100,0