



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALBERT BØE HOLDING AS
Forretningsadresse: Øya 39
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	295 937	166 407
Sum kostnader		295 937	166 407
Driftsresultat		-295 937	-166 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		4 664 048	5 124 839
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	15	278 294	288 523
Annen renteinntekt		21 210	15 296
Annen finansinntekt			100 485
Verdiøkning av finansielle instrumenter	8	8 000 000	12 000 000
Sum finansinntekter		12 963 552	17 529 143
Rentekostnad til foretak i samme konsern	15	72 484	84 552
Annen rentekostnad		3 117 371	3 799 478
Annen finanskostnad		3 396 577	58 723
Sum finanskostnader		6 586 432	3 942 753
Netto finans		6 377 120	13 586 390
Ordinært resultat før skattekostnad		6 081 184	13 419 982
Skattekostnad på ordinært resultat		225 975	
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 855 209	13 419 982
Årsresultat		5 855 209	13 419 982
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 855 209	13 419 982
Sum overføringer og disponeringer		5 855 209	13 419 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	81 825 007	75 259 926
Lån til foretak i samme konsern	15	10 112 446	9 245 181
Andre fordringer		896 964	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		92 834 417	85 405 107
Sum anleggsmidler		92 834 417	85 405 107
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			7 145
Konsernfordringer	15	9 724 539	8 913 169
Sum fordringer		9 724 539	8 920 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	178 997	707 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 997	707 671
Sum omløpsmidler		9 903 536	9 627 985
SUM EIENDELER		102 737 954	95 033 092
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500,00)	9, 13	150 000	150 000
Overkurs	13	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	13	4 870 951	10 726 160
Sum opptjent egenkapital		-4 870 951	-10 726 160
Sum egenkapital	13	-4 490 951	-10 346 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	98 430 000	100 830 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 845 075	448 498
Sum annen langsiktig gjeld		102 275 075	101 278 498
Sum langsiktig gjeld		102 275 075	101 278 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 188	7 375
Kortsiktig konserngjeld	15	4 442 363	3 239 830
Annen kortsiktig gjeld	15	503 279	853 549
Sum kortsiktig gjeld		4 953 830	4 100 754
Sum gjeld		107 228 905	105 379 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 737 954	95 033 092



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 700103

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALBERT BØE HOLDING AS
Forretningsadresse: Øya 39
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 327 075
ALBERT BØE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	295 937	166 407
Sum kostnader		295 937	166 407
Driftsresultat		-295 937	-166 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		4 664 048	5 124 839
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	15	278 294	288 523
Annen renteinntekt		21 210	15 296
Annen finansinntekt			100 485
Verdiøkning av finansielle instrumenter	8	8 000 000	12 000 000
Sum finansinntekter		12 963 552	17 529 143
Rentekostnad til foretak i samme konsern	15	72 484	84 552
Annen rentekostnad		3 117 371	3 799 478
Annen finanskostnad		3 396 577	58 723
Sum finanskostnader		6 586 432	3 942 753
Netto finans		6 377 120	13 586 390
Ordinært resultat før skattekostnad		6 081 184	13 419 982
Skattekostnad på ordinært resultat		225 975	
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 855 209	13 419 982
Årsresultat		5 855 209	13 419 982
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 855 209	13 419 982
Sum overføringer og disponeringer		5 855 209	13 419 982



Organisasjonsnr: 998 327 075
ALBERT BØE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6		81 825 007	75 259 926
Lån til foretak i samme konsern	15	10 112 446	9 245 181
Andre fordringer		896 964	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		92 834 417	85 405 107
Sum anleggsmidler		92 834 417	85 405 107

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			7 145
Konsernfordringer	15	9 724 539	8 913 169
Sum fordringer		9 724 539	8 920 314

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	178 997	707 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 997	707 671

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		102 737 954	95 033 092
----------------------	--	--------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500,00)	9, 13	150 000	150 000
Overkurs	13	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	13	4 870 951	10 726 160
Sum opptjent egenkapital		-4 870 951	-10 726 160
Sum egenkapital	13	-4 490 951	-10 346 160



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	98 430 000	100 830 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 845 075	448 498
Sum annen langsiktig gjeld		102 275 075	101 278 498
Sum langsiktig gjeld		102 275 075	101 278 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 188	7 375
Kortsiktig konserngjeld	15	4 442 363	3 239 830
Annen kortsiktig gjeld	15	503 279	853 549
Sum kortsiktig gjeld		4 953 830	4 100 754
Sum gjeld		107 228 905	105 379 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 737 954	95 033 092



Organisasjonsnr: 998 327 075
ALBERT BØE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1500.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BØE TRYGVE	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
4

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
4

Ytelser til andre ledende personer

Note
7

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	91610.00	51961.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	73915.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	165525.00	51961.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Albert Bø Eiendom AS	100.00%	100.00%	11668509.00	-10246.00
Elveveien 136 AS	100.00%	100.00%	9278600.00	427969.00
Elveveien 26-28 Larvik AS	100.00%	100.00%	4402090.00	67396.00
Hegdalsringen 23-27 Larvik AS	100.00%	100.00%	29540677.00	1138726.00
Merit Invest AS	100.00%	100.00%	2740162.00	-23683.00
Storgata 46 Larvik AS	100.00%	100.00%	2220835.00	-15101.00
Tjøllingveien 38 Larvik AS	100.00%	100.00%	781583.00	2051337.00
Torget 8 A AS	100.00%	100.00%	5335292.00	3819437.00
Albert Bø Industri & Isenkram AS	70.00%	70.00%	7028486.00	4146567.00
Albert Bø Sport AS	70.00%	70.00%	5436891.00	6819464.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020

ALBERT BØE HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelse av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Noter 2020

ALBERT BØE HOLDING AS

Note 1 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Styret erkjenner at selskapets bokførte aksjekapital i sin helhet er tapt pr 31.12.2020. Således eksisterer det en viss usikkerhet knyttet til fortsatt drift. En stor del av tapene skyldes tap på finansielle instrumenter i datterselskap. Tapene er finansiert i Albert Bøe Holding AS med sikkerhet i konsernets eiendomsmasse. Det er styrets vurdering at det foreligger betydelige merverdier i underliggende eiendomsmasse. Det er videre styrets vurdering at den underliggende kontantstrømmen i datterselskapene er god, og selskapet er i stand til å møte sine løpende forpliktelser etter hvert som de forfaller. I begynnelsen av 2021 er selskapets lån refinansiert med fornuftige rammer.

Selskapets aksjonær er beredt til å skyte inn ytterligere midler dersom det skulle vise seg å være nødvendig.

Note 2 - Hendelser etter balansedagen

Som følge av utbruddet av Covid-19 kan selskapet få effekter som kan påvirke selskapets økonomi og aktivitet. Implikasjonene av Covid-19 er fortsatt vanskelig å forutse, og selskapet er ikke kjent med noen konkrete betydelige hendelser. Henviser til note 1 i forbindelse med vurdering tilknyttet fortsatt drift.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 6 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Albert Bøe Eiendom AS	Larvik	100%	11 668 509	- 10 246
Elveveien 136 AS	Larvik	100%	9 278 600	427 969
Elveveien 26-28 Larvik AS	Larvik	100%	4 402 090	67 396
Hegdalsringen 23-27 Larvik AS	Larvik	100%	29 540 677	1 138 726
Merit Invest AS	Larvik	100%	2 740 162	- 23 683
Storgata 46 Larvik AS	Larvik	100%	2 220 835	- 15 101
Tjøllingveien 38 Larvik AS	Larvik	100%	781 583	2 051 337
Torget 8 A AS	Larvik	100%	5 335 292	3 819 437
Albert Bøe Industri & Isenkram AS	Larvik	70%	7 028 486	4 146 567
Albert Bøe Sport AS	Larvik	70%	5 436 891	6 819 464

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

	Leieinntekt/leie- kostnad	Salgsinntekt/ varekostnad	Annen salgsinntekt/ driftskostnad
Albert Bøe Eiendom AS til Elveveien 26-28 Larvik AS			1 342
Albert Bøe Eiendom AS til Hegdalsringen 23-27 Larvik AS			2 685
Albert Bøe Eiendom AS til Merit Invest AS			448
Albert Bøe Eiendom AS til Tjøllingveien 38 Larvik AS			1 570
Albert Bøe Eiendom AS til Torget 8 A AS	200 000		80 982

Note 7 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	91 610	51 961



Noter 2020

ALBERT BØE HOLDING AS

Andre tjenester	73 915	0
Sum godtgjørelse til revisor	165 525	51 961

Note 8 - Verdiøkning av finansielle eiendeler

Verdiøkning av finansielle eiendeler gjelder i sin helhet reversering av tidligere nedskrivning av verdi på aksjer i Albert Bøe Eiendom AS.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 500,00	150 000,00
Sum	100		150 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BØE TRYGVE	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	6 081 184	13 419 982
Konsernbidrag	6 000 151	6 141 823
+/- Permanente forskjeller	(12 622 048)	(16 999 966)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	3 127 188	(369 941)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 559 316)	(2 191 898)
Årets skattegrunnlag	1 027 159	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	225 975	
Sum	225 975	
Skattekostnad i resultatregnskapet	225 975	0
Betalbar skatt i skattekostnad	225 975	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(225 975)	
Betalbar skatt i balansen	0	0



Noter 2020

ALBERT BØE HOLDING AS

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Andre forskjeller	(3 701 318)	(6 828 506)	3 127 188
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 559 316)	0	(1 559 316)
Netto forskjeller	(5 260 634)	(6 828 506)	1 567 872
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 260 634	6 828 506	(1 567 872)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 502 271

Note 12 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	150 000	230 000	(10 726 160)	(10 346 160)
Årets resultat			5 855 209	5 855 209
Egenkapital 31.12.2020	150 000	230 000	(4 870 951)	(4 490 951)

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	98 430 000	100 830 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	3 845 075	448 498
Sum	102 275 075	101 278 498
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	70 958 016	73 932 640
Sum	70 958 016	73 932 640

Total gjeld til kredittinstitusjon er refinansiert i 2021.

Albert Bøe Holding AS har lån til kredittinstitusjon som er sikret med pant i fast eiendom i Albert Bøe Eiendom AS, Elveveien 136 AS, Elveveien 26-28 Larvik AS, Hegdalsringen 23-27 Larvik AS, Merit Invest AS, Storgata 46 Larvik AS, Tjøllingveien 38 Larvik AS og Torget 8 A AS.

Note 15 - Mellomværende med nærstående selskap

Langsiktige fordringer	31.12.2020	31.12.2019
Albert Bøe Eiendom AS	2 271 927	1 408 979
Elveveien 136 AS	168 151	588 623
Merit Invest AS	5 578 152	4 744 382
Albert Bøe Sport AS (fisjon)	817 962	1 226 943
Tjøllingveien 38 Larvik AS (fisjon)	1 276 254	1 276 254
Sum	10 112 446	9 245 181



Noter 2020

ALBERT BØE HOLDING AS

	31.12.2020	31.12.2019
Kortsiktige fordringer - påløpte renteinntekter		
Albert Bøe Eiendom AS	46 130	17 948
Elveveien 136 AS	4 273	29 528
Elveveien 26-28 Larvik AS	30 461	30 733
Hegdalsringen 23 - 27 Larvik AS	26 387	16 137
Merit Invest AS	111 690	109 538
Storgata 46 Larvik AS	1 209	3 047
Tjøllingveien 38 Larvik AS	31 493	45 799
Sum	251 643	252 730
Konsernfordringer	31.12.2020	31.12.2019
Elveveien 26-28 Larvik AS	1 696 339	1 619 762
Hegdalsringen 23-27 Larvik AS	1 090 607	1 105 954
Storgata 46 Larvik AS	284 196	137 103
Tjøllingveien 38 Larvik AS	901 603	155 797
Elveveien 26-28 Larvik AS - konsernbidrag	663 906	795 844
Hegdalsringen 23-27 Larvik AS - konsernbidrag	1 369 114	1 301 579
Merit Invest AS - konsernbidrag		424 232
Storgata 46 Larvik AS - konsernbidrag	203 083	284 046
Tjøllingveien 38 Larvik AS - konsernbidrag	2 403 206	1 960 007
Torget 8 A AS - konsernbidrag	860 842	876 115
Sum	9 472 896	8 660 439
Kortsiktig konserngjeld	31.12.2020	31.12.2019
Albert Bøe Industri & Isenkram AS	1 443 670	1 441 626
Torget 8 A AS	1 971 534	1 798 204
Merit Invest AS - konsernbidrag	717 911	
Albert Bøe Eiendom AS - konsernbidrag	309 248	
Sum	4 442 363	3 239 830
Annen kortsiktig gjeld - påløpte rentekostnader	31.12.2020	31.12.2019
Albert Bøe Industri & Isenkram AS	32 193	32 044
Hegdalsringen 23-27 Larvik AS		3 063
Torget 8 A AS	40 291	49 445
Sum	72 484	84 552



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Sanden 1, NO-3264 Larvik
P.O. Box 83, Fritzøe Brygge, NO-3285 Larvik

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Albert Bøe Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Albert Bøe Holding AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Larvik , 26. august 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anders Roll-Matthiesen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: YC826-1BCX7-EDSWE-01228-51FOQ-A820M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Roll-Matthiesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5994-4-452536

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-08-26 14:31:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: YC826-1BCX7-EDSWE-01228-51FQQ-A820M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap for 2020

ALBERT BØE HOLDING AS
LARVIK

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

Atenti AS

Fritzøe Brygge 1

3264 LARVIK

Org.nr. 950508671

Utarbeidet med:
Total Arsoppgjør



Balanse pr. 31. desember 2020
ALBERT BØE HOLDING AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	81 825 007	75 259 926
Lån til foretak i samme konsern	15	10 112 446	9 245 181
Andre fordringer		896 964	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		92 834 417	85 405 107
Sum anleggsmidler		92 834 417	85 405 107
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	7 145
Konsernfordringer	15	9 724 539	8 913 169
Sum fordringer		9 724 539	8 920 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	178 997	707 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 997	707 671
Sum omløpsmidler		9 903 536	9 627 985
Sum eiendeler		102 737 954	95 033 092



Resultatregnskap for 2020 ALBERT BØE HOLDING AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	7	(295 937)	(166 407)
Sum driftskostnader		(295 937)	(166 407)
Driftsresultat		(295 937)	(166 407)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		4 664 048	5 124 839
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	15	278 294	288 523
Annen renteinntekt		21 210	15 296
Annen finansinntekt		0	100 485
Verdiøkning av finansielle instrumenter	8	8 000 000	12 000 000
Sum finansinntekter		12 963 552	17 529 143
Rentekostnad til foretak i samme konsern	15	(72 484)	(84 552)
Annen rentekostnad		(3 117 371)	(3 799 478)
Annen finanskostnad		(3 396 577)	(58 723)
Sum finanskostnader		(6 586 432)	(3 942 753)
Netto finans		6 377 120	13 586 390
Ordinært resultat før skattekostnad		6 081 184	13 419 982
Skattekostnad på ordinært resultat		(225 975)	0
Ordinært resultat		5 855 209	13 419 982
Arsresultat		5 855 209	13 419 982
Overføringer			
Udekket tap		5 855 209	13 419 982
Sum		5 855 209	13 419 982

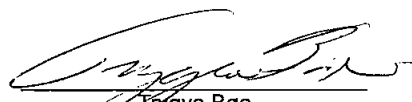


Balanse pr. 31. desember 2020
ALBERT BØE HOLDING AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500,00)	9, 13	150 000	150 000
Overkurs	13	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	13	(4 870 951)	(10 726 160)
Sum opptjent egenkapital		(4 870 951)	(10 726 160)
Sum egenkapital	13	(4 490 951)	(10 346 160)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	98 430 000	100 830 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 845 075	448 498
Sum annen langsiktig gjeld		102 275 075	101 278 498
Sum langsiktig gjeld		102 275 075	101 278 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 188	7 375
Kortsiktig konserngjeld	15	4 442 363	3 239 830
Annen kortsiktig gjeld	15	503 279	853 549
Sum kortsiktig gjeld		4 953 830	4 100 754
Sum gjeld		107 228 905	105 379 252
Sum egenkapital og gjeld		102 737 954	95 033 092

LARVIK, 26.08.2021

I styret for ALBERT BØE HOLDING AS


Trygve Bøe
Styrets leder



Noter 2020

ALBERT BØE HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelse av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Noter 2020

ALBERT BØE HOLDING AS

Note 1 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Styret erkjenner at selskapets bokførte aksjekapital i sin helhet er tapt pr 31.12.2020. Således eksisterer det en viss usikkerhet knyttet til fortsatt drift. En stor del av tapene skyldes tap på finansielle instrumenter i datterselskap. Tapene er finansiert i Albert Bøe Holding AS med sikkerhet i konsernets eiendomsmasse. Det er styrets vurdering at det foreligger betydelige merverdier i underliggende eiendomsmasse. Det er videre styrets vurdering at den underliggende kontantstrømmen i datterselskapene er god, og selskapet er i stand til å møte sine løpende forpliktelser etter hvert som de forfaller. I begynnelsen av 2021 er selskapets lån refinansiert med fornuftige rammer.

Selskapets aksjonær er beredt til å skyte inn ytterligere midler dersom det skulle vise seg å være nødvendig.

Note 2 - Hendelser etter balansedagen

Som følge av utbruddet av Covid-19 kan selskapet få effekter som kan påvirke selskapets økonomi og aktivitet. Implikasjonene av Covid-19 er fortsatt vanskelig å forutse, og selskapet er ikke kjent med noen konkrete betydelige hendelser. Henviser til note 1 i forbindelse med vurdering tilknyttet fortsatt drift.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 6 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Albert Bøe Eiendom AS	Larvik	100%	11 668 509	- 10 246
Elveveien 136 AS	Larvik	100%	9 278 600	427 969
Elveveien 26-28 Larvik AS	Larvik	100%	4 402 090	67 396
Hegdalsringen 23-27 Larvik AS	Larvik	100%	29 540 677	1 138 726
Merit Invest AS	Larvik	100%	2 740 162	- 23 683
Storgata 46 Larvik AS	Larvik	100%	2 220 835	- 15 101
Tjøllingveien 38 Larvik AS	Larvik	100%	781 583	2 051 337
Torget 8 A AS	Larvik	100%	5 335 292	3 819 437
Albert Bøe Industri & Isenkram AS	Larvik	70%	7 028 486	4 146 567
Albert Bøe Sport AS	Larvik	70%	5 436 891	6 819 464

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

	Leieinntekt/leie- kostnad	Salgsinntekt/ varekostnad	Annen salgsinntekt/ driftskostnad
Albert Bøe Eiendom AS til Elveveien 26-28 Larvik AS			1 342
Albert Bøe Eiendom AS til Hegdalsringen 23-27 Larvik AS			2 685
Albert Bøe Eiendom AS til Merit Invest AS			448
Albert Bøe Eiendom AS til Tjøllingveien 38 Larvik AS			1 570
Albert Bøe Eiendom AS til Torget 8 A AS		200 000	80 982

Note 7 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	91 610	51 961



Noter 2020

ALBERT BØE HOLDING AS

Andre tjenester	73 915	0
Sum godtgjørelse til revisor	165 525	51 961

Note 8 - Verdiøkning av finansielle eiendeler

Verdiøkning av finansielle eiendeler gjelder i sin helhet reversering av tidligere nedskrivning av verdi på aksjer i Albert Bøe Eiendom AS.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 500,00	150 000,00
Sum	100		150 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BØE TRYGVÆ	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	6 081 184	13 419 982
Konsernbidrag	6 000 151	6 141 823
+/- Permanente forskjeller	(12 622 048)	(16 999 966)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	3 127 188	(369 941)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 559 316)	(2 191 898)
Årets skattegrunnlag	1 027 159	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	225 975	
Sum	225 975	
Skattekostnad i resultatregnskapet	225 975	0
Betalbar skatt i skattekostnad	225 975	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(225 975)	
Betalbar skatt i balansen	0	0



Noter 2020

ALBERT BØE HOLDING AS

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Andre forskjeller	(3 701 318)	(6 828 506)	3 127 188
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 559 316)	0	(1 559 316)
Netto forskjeller	(5 260 634)	(6 828 506)	1 567 872
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 260 634	6 828 506	(1 567 872)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 502 271

Note 12 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	150 000	230 000	(10 726 160)	(10 346 160)
Årets resultat			5 855 209	5 855 209
Egenkapital 31.12.2020	150 000	230 000	(4 870 951)	(4 490 951)

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	98 430 000	100 830 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	3 845 075	448 498
Sum	102 275 075	101 278 498
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	70 958 016	73 932 640
Sum	70 958 016	73 932 640

Total gjeld til kredittinstitusjon er refinansiert i 2021.

Albert Bøe Holding AS har lån til kredittinstitusjon som er sikret med pant i fast eiendom i Albert Bøe Eiendom AS, Elveveien 136 AS, Elveveien 26-28 Larvik AS, Hegdalsringen 23-27 Larvik AS, Merit Invest AS, Storgata 46 Larvik AS, Tjøllingveien 38 Larvik AS og Torget 8 A AS.

Note 15 - Mellomværende med nærstående selskap

Langsiktige fordringer	31.12.2020	31.12.2019
Albert Bøe Eiendom AS	2 271 927	1 408 979
Elveveien 136 AS	168 151	588 623
Merit Invest AS	5 578 152	4 744 382
Albert Bøe Sport AS (fisjon)	817 962	1 226 943
Tjøllingveien 38 Larvik AS (fisjon)	1 276 254	1 276 254
Sum	10 112 446	9 245 181



Noter 2020

ALBERT BØE HOLDING AS

Kortsiktige fordringer - påløpte renteinntekter	31.12.2020	31.12.2019
Albert Bøe Eiendom AS	46 130	17 948
Elveveien 136 AS	4 273	29 528
Elveveien 26-28 Larvik AS	30 461	30 733
Hegdalsringen 23 - 27 Larvik AS	26 387	16 137
Merit Invest AS	111 690	109 538
Storgata 46 Larvik AS	1 209	3 047
Tjøllingveien 38 Larvik AS	31 493	45 799
Sum	251 643	252 730

Konsernfordringer	31.12.2020	31.12.2019
Elveveien 26-28 Larvik AS	1 696 339	1 619 762
Hegdalsringen 23-27 Larvik AS	1 090 607	1 105 954
Storgata 46 Larvik AS	284 196	137 103
Tjøllingveien 38 Larvik AS	901 603	155 797
Elveveien 26-28 Larvik AS - konsernbidrag	663 906	795 844
Hegdalsringen 23-27 Larvik AS - konsernbidrag	1 369 114	1 301 579
Merit Invest AS - konsernbidrag		424 232
Storgata 46 Larvik AS - konsernbidrag	203 083	284 046
Tjøllingveien 38 Larvik AS - konsernbidrag	2 403 206	1 960 007
Torget 8 A AS - konsernbidrag	860 842	876 115
Sum	9 472 896	8 660 439

Kortsiktig konserngjeld	31.12.2020	31.12.2019
Albert Bøe Industri & Isenkram AS	1 443 670	1 441 626
Torget 8 A AS	1 971 534	1 798 204
Merit Invest AS - konsernbidrag	717 911	
Albert Bøe Eiendom AS - konsernbidrag	309 248	
Sum	4 442 363	3 239 830

Annen kortsiktig gjeld - påløpte rentekostnader	31.12.2020	31.12.2019
Albert Bøe Industri & Isenkram AS	32 193	32 044
Hegdalsringen 23-27 Larvik AS		3 063
Torget 8 A AS	40 291	49 445
Sum	72 484	84 552