



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 219 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRLAND PARKEN AS
Forretningsadresse: Tårnvegen 4
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Sjølyst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		18 012 307	13 724 465
Annen driftsinntekt		3 415 503	2 947 149
Sum inntekter		21 427 810	16 671 614
Kostnader			
Lønnskostnad	6, 8	2 169 723	2 008 509
Avskrivning av driftsmidler	1	2 283 160	2 251 256
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	6	8 355 958	4 854 147
Sum kostnader		12 808 841	9 113 912
Driftsresultat		8 618 969	7 557 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 953	7 583
Sum finansinntekter		2 953	7 583
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 484 000	1 730 000
Sum finanskostnader		1 484 000	1 730 000
Netto finans		-1 481 047	-1 722 417
Ordinært resultat før skattekostnad		7 137 922	5 835 285
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 570 343	1 283 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 567 579	4 551 522
Årsresultat		5 567 579	4 551 522
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 567 579	4 551 522
Totalresultat		5 567 579	4 551 522
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 326 544	5 225 965



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital		-758 966	-674 442
Sum overføringer og disponeringer	3	5 567 579	4 551 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	48 663 971	49 876 044
Transportmidler	1, 4	138 581	189 866
Driftsløsøre, inventar o.l	1		30 123
Sum varige driftsmidler		48 802 551	50 096 032
Sum anleggsmidler	1	48 802 551	50 096 032
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 885 373	422 781
Andre kortsiktige fordringer		1 230 775	16 338
Sum fordringer		3 116 148	439 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 043 187	2 304 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 043 187	2 304 826
Sum omløpsmidler		6 159 334	2 743 945
SUM EIENDELER		54 961 886	52 839 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 247 400	1 247 400
Overkurs		516 472	516 472
Annen innskutt egenkapital		5 043 188	5 043 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		6 807 060	6 807 060
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		396 658	1 155 623
Sum opptjent egenkapital		396 658	1 155 623
Sum egenkapital	3	7 203 718	7 962 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 134 799	1 348 866
Sum avsetninger for forpliktelser		1 134 799	1 348 866
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 134 799	1 348 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 426 655	579 277
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		148 207	145 024
Kortsiktig konserngjeld		43 128 340	41 533 386
Annen kortsiktig gjeld		1 920 167	1 270 741
Sum kortsiktig gjeld		46 623 369	43 528 428
Sum gjeld		47 758 168	44 877 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 961 886	52 839 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 147590

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 219 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØRLAND PARKEN AS
Forretningsadresse: Tårnvegen 4
4365 NØRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Sjølyst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022



Organisasjonsnr: 877 219 232
NÆRLAND PARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		18 012 307	13 724 465
Annen driftsinntekt		3 415 503	2 947 149
Sum inntekter		21 427 810	16 671 614
Kostnader			
Lønnskostnad	6, 8	2 169 723	2 008 509
Avskrivning av driftsmidler 1		2 283 160	2 251 256
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	6	8 355 958	4 854 147
Sum kostnader		12 808 841	9 113 912
Driftsresultat		8 618 969	7 557 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 953	7 583
Sum finansinntekter		2 953	7 583
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 484 000	1 730 000
Sum finanskostnader		1 484 000	1 730 000
Netto finans		-1 481 047	-1 722 417
Ordinært resultat før skattekostnad		7 137 922	5 835 285
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 570 343	1 283 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 567 579	4 551 522
Årsresultat		5 567 579	4 551 522
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 567 579	4 551 522
Totalresultat		5 567 579	4 551 522
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 326 544	5 225 965
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital		-758 966	-674 442



Sum overføringer og disponeringer	3	5 567 579	4 551 522
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 134 799	1 348 866
Sum avsetninger for forpliktelses		1 134 799	1 348 866
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 134 799	1 348 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 426 655	579 277
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		148 207	145 024
Kortsiktig konserngjeld		43 128 340	41 533 386
Annen kortsiktig gjeld		1 920 167	1 270 741
Sum kortsiktig gjeld		46 623 369	43 528 428
Sum gjeld		47 758 168	44 877 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 961 886	52 839 977



Organisasjonsnr: 877 219 232
NÆRLAND PARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Nærland Parken
AS

Org.nr.:877 219 232





Resultatregnskap			
Nærland Parken AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		18 012 307	13 724 465
Annen driftsinntekt		3 415 503	2 947 149
Sum driftsinntekter		<u>21 427 810</u>	<u>16 671 614</u>
Lønnskostnad	6, 8	2 169 723	2 008 509
Avskrivning av driftsmidler	1	2 283 160	2 251 256
Annen driftskostnad	6	8 355 958	4 854 147
Driftskostnader		<u>12 808 841</u>	<u>9 113 912</u>
Driftsresultat		<u>8 618 969</u>	<u>7 557 702</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 953	7 583
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 484 000	1 730 000
Resultat av finansposter		<u>-1 481 047</u>	<u>-1 722 417</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		7 137 922	5 835 285
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 570 343	1 283 763
Årsresultat		<u>5 567 579</u>	<u>4 551 522</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		6 326 544	5 225 965
Overført fra annen egenkapital		758 966	674 442
Sum overføringer	3	<u>5 567 579</u>	<u>4 551 522</u>

Nærland Parken AS





Balanse			
Nærland Parken AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	48 663 971	49 876 044
Transportmidler	1, 4	138 581	189 866
Driftsløsøre, inventar o.l	1	0	30 123
Sum varige driftsmidler		<u>48 802 551</u>	<u>50 096 032</u>
Sum anleggsmidler	1	<u>48 802 551</u>	<u>50 096 032</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 885 373	422 781
Andre kortsiktige fordringer		<u>1 230 775</u>	<u>16 338</u>
Sum fordringer		<u>3 116 148</u>	<u>439 119</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 043 187	2 304 826
Sum omløpsmidler		<u>6 159 334</u>	<u>2 743 945</u>
Sum eiendeler		<u>54 961 886</u>	<u>52 839 977</u>
Nærland Parken AS			



**Balanse**

Nærland Parken AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 247 400	1 247 400
Overkurs		516 472	516 472
Annen innskutt egenkapital		5 043 188	5 043 188
Sum innskutt egenkapital		<u>6 807 060</u>	<u>6 807 060</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		396 658	1 155 623
Sum opptjent egenkapital		<u>396 658</u>	<u>1 155 623</u>
Sum egenkapital	3	<u>7 203 718</u>	<u>7 962 683</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 134 799	1 348 866
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 134 799</u>	<u>1 348 866</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 426 655	579 277
Skyldig offentlige avgifter		148 207	145 024
Konserngjeld		43 128 340	41 533 386
Annen kortsiktig gjeld		1 920 167	1 270 741
Sum kortsiktig gjeld		<u>46 623 369</u>	<u>43 528 428</u>
Sum gjeld		<u>47 758 168</u>	<u>44 877 294</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>54 961 886</u>	<u>52 839 977</u>

Nærland, 23.02.2022

Bjørn Risa
Styreleder

Jarl Scheie
Styremedlem

Nærland Parken AS





Nærland Parken AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres i all vesentlighet på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.





Nærland Parken AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Fast Eiendom	Driftsløsøre, inventar, transport- midler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 114 078	58 055 963	4 989 691	67 159 731
Tilgang	0	1 019 802	0	1 019 802
Avgang	0	0	(30 123)	(30 123)
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 114 078	59 075 765	4 959 568	68 149 410
Oppskrivninger før 01.01.1999	15 000 000	0	0	15 000 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2021	0	-27 211 162	-4 569 702	-31 780 864
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	-29 443 037	-4 620 987	-34 064 024
Akkumulerte nedskrivninger 01.01.2021	0	-82 834	-200 000	-282 834
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2021	0	-82 834	-200 000	-282 834
Balanseført verdi 31.12.2021	19 114 077	29 549 893	138 581	48 802 551
Årets avskrivninger	0	2 231 875	51 285	2 283 160
Økonomisk levetid		3-50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Nærland Parken AS består av 12 474 aksjer pålydende kr 100, til sammen kr 1 247 400, alle i samme aksjeklasse.

Selskapet er et heleid datterselskap av Risa Eiendommer AS.

Styrets leder Bjørn Risa eier 100 % av aksjene i Risa Eiendommer AS.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 247 400	516 472	5 043 188	1 155 623	7 962 683
Årets resultat	0	0	0	5 567 579	5 567 579
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	0	0	0	6 326 544	6 326 544
Egenkapital 31.12.2021	1 247 400	516 472	5 043 188	396 658	7 203 718





Nærland Parken AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelser, annen sikkerhetsstillelse og garantier til fordel for foretak i samme konsern:

Selskapet har stillet eiendom og kundefordringer som sikkerhet for morselskapet Risa Eiendommer AS sin gjeld til Danske Bank, pålydende kr 187 444 000 pr 31.12.2021

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen og konsernets gjeld	2021	2020
Tomter, bygninger, fast eiendom	48 663 971	49 876 044
Driftsløsøre	138 581	219 989
Kundefordringer	1 885 373	422 781
Sum	50 687 925	50 518 814

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020	Endring
Midlertidige forskjeller			
Driftsmidler	5 164 939	6 127 161	962 222
Kundefordringer	-50 000	-50 000	0
Gevinst- og tapskonto	43 236	54 046	10 810
Netto midlertidige forskjeller (A)	5 158 175	6 131 208	973 034
Grunnlag for utsatt skatt	5 158 175	6 131 208	973 033
			0
Utsatt skatt (B)	1 134 799	1 348 866	214 067
Herav ikke balansført utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt i balansen	1 134 799	1 348 866	214 067
Skattesats	22 %	22 %	
Beregningsgrunnlag for betalbar skatt	2021	2020	
Ordinært resultat før skatt	7 137 922	5 835 285	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller (A)	973 034	864 669	
Benyttet fremførbart underskudd	0	0	
Beregningsgrunnlag betalbar skatt (C)	8 110 954	6 699 954	
Avgitt/mottatt konsernbidrag (D)	-8 110 954	-6 699 954	
Skattepliktig inntekt	0	0	
Betalbar skatt i balansen	2021	2020	
Betalbar skatt (C*22%)	1 784 410	1 473 990	
Skatteeffekt avgitt/mottatt konsernbidrag (D*22%)	-1 784 410	-1 473 990	
Betalbar skatt i balansen	0	0	
Skattekostnad i resultatregnskapet	2021	2020	
Betalbar skatt (C*22%)	1 784 410	1 473 990	
Endring i utsatt skatt (B)	-214 067	-190 227	
Skattekostnad	1 570 343	1 283 763	





Nærland Parken AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 705 163	1 814 702
Arbeidsgiveravgift	278 061	247 745
Pensjonskostnader	71 314	83 387
Andre lønnsrelaterte ytelser	115 185	-137 325
Sum	2 169 723	2 008 509

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Det har i regnskapsåret vært gjennomsnittlig 4 ansatte i selskapet.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks. mva)	2021	2020
Revisjon (inkl. teknisk bistand med utarbeidelse av årsregnskap)	54 850	42 750
Sum godtgjørelse til revisor	54 850	42 750

Note 7 Bankinnskudd

Av bankinnskudd er kr 72 038 bundne skattetrekkmidler.

Note 8 Pensjonskostnader

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Kostnadsført pensjon i 2021 er kr 71 314. Innskuddsbasert pensjonsforpliktelse finansieres over selskapets drift.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557464490266

Dokument

Endelig regnskap Nærland Parken AS 2021
Hoveddokument
8 sider
Initiert på 2022-03-07 14:18:51 CET (+0100) av Jarl Scheie (JS)
Ferdigstilt den 2022-03-07 14:49:10 CET (+0100)

Signerende parter

Jarl Scheie (JS)
Risa AS
jarl.scheie@risa.no



Navnet norsk BankID oppga var "Jarl Scheie"
BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"
2021-06-18 15:04:56 CEST (+0200)
Signert 2022-03-07 14:22:45 CET (+0100)

Bjørn Risa (BR)
Risa Gruppen
cnv@risa.no
+4792807100



Navnet norsk BankID oppga var "Bjørn Risa"
BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2021-05-31 08:30:50 CEST (+0200)
Signert 2022-03-07 14:49:10 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Nærland Parken AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nærland Parken AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Stavanger, 23. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hadland, Gunstein	BANKID_MOBILE	2022-03-10 14:47

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.