



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	990 982 228
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TIAN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Mølnholtet 42 9414 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Morten Sjørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	7 850 685	381 111
Sum kostnader		7 850 685	381 111
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 850 685</b>	<b>-381 111</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	6 231 045	4 678 082
Annen renteinntekt		925 572	599 917
Annen finansinntekt	2	98 264 691	4 130 045
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	1 320 137	56 822
Sum finansinntekter		106 741 446	9 464 866
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			899 999
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	460 969	
Annen rentekostnad		58 712	41 884
Annen finanskostnad		745 408	1 013 904
Sum finanskostnader		1 265 089	1 955 788
<b>Netto finans</b>		<b>105 476 357</b>	<b>7 509 078</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>97 625 672</b>	<b>7 127 968</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-416 207	851 604
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>98 041 879</b>	<b>6 276 364</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>98 041 879</b>	<b>6 276 364</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>98 041 879</b>	<b>6 276 364</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	4 000 000	
Avgitt konsernbidrag	6	3 806 023	3 019 323



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overføringer annen egenkapital	6	90 235 856	3 257 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>98 041 879</b>	<b>6 276 364</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 489 701	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 489 701</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	37 942 309	11 340 945
Lån til foretak i samme konsern	4	67 363 501	1 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap		750 000	
Investeringer i aksjer og andeler	4	50 001	50 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>106 105 811</b>	<b>12 890 946</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>107 595 512</b>	<b>12 890 946</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 150	5 774
Andre fordringer		6 643 199	19 176
Konsernfordringer	4	78 055 142	74 108 065
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 704 490</b>	<b>74 133 015</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		8 527 680
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	47 165 785	44 903 437
<b>Sum investeringer</b>		<b>47 165 785</b>	<b>53 431 117</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		279 404	3 910 952
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>279 404</b>	<b>3 910 952</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 149 678</b>	<b>131 475 084</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>239 745 190</b>	<b>144 366 029</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	330 000	330 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	193 609 283	103 373 427
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>193 609 283</b>	<b>103 373 427</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>193 939 283</b>	<b>103 703 427</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	36 774 166	36 812 118
Leverandørgjeld		2 543	-20 444
Utbytte	6	1	1
Kortsiktig konserngjeld	4	9 029 197	3 870 927
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 805 907</b>	<b>40 662 602</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 805 907</b>	<b>40 662 602</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>239 745 190</b>	<b>144 366 029</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 758802

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 982 228  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Mølnholtet 42  
9414 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Sørgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 990 982 228  
TIAN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	7 850 685	381 111
Sum kostnader		7 850 685	381 111
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 850 685</b>	<b>-381 111</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	6 231 045	4 678 082
Annen renteinntekt		925 572	599 917
Annen finansinntekt	2	98 264 691	4 130 045
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	1 320 137	56 822
Sum finansinntekter		106 741 446	9 464 866
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			899 999
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	460 969	
Annen rentekostnad		58 712	41 884
Annen finanskostnad		745 408	1 013 904
Sum finanskostnader		1 265 089	1 955 788
<b>Netto finans</b>		<b>105 476 357</b>	<b>7 509 078</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>97 625 672</b>	<b>7 127 968</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-416 207	851 604
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>98 041 879</b>	<b>6 276 364</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>98 041 879</b>	<b>6 276 364</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>98 041 879</b>	<b>6 276 364</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	4 000 000	
Avgitt konsernbidrag	6	3 806 023	3 019 323
Overføringer annen egenkapital	6	90 235 856	3 257 040
Sum overføringer og disponeringer		98 041 879	6 276 364





Organisasjonsnr: 990 982 228  
TIAN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 489 701	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 489 701</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	37 942 309	11 340 945
Lån til foretak i samme konsern	4	67 363 501	1 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap		750 000	
Investeringer i aksjer og andeler	4	50 001	50 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>106 105 811</b>	<b>12 890 946</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>107 595 512</b>	<b>12 890 946</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 150	5 774
Andre fordringer		6 643 199	19 176
Konsernfordringer	4	78 055 142	74 108 065
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 704 490</b>	<b>74 133 015</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		8 527 680
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	47 165 785	44 903 437
<b>Sum investeringer</b>		<b>47 165 785</b>	<b>53 431 117</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		279 404	3 910 952
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>279 404</b>	<b>3 910 952</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 149 678</b>	<b>131 475 084</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>239 745 190</b>	<b>144 366 029</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	330 000	330 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	193 609 283	103 373 427
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>193 609 283</b>	<b>103 373 427</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>193 939 283</b>	<b>103 703 427</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	36 774 166	36 812 118
Leverandørgjeld		2 543	-20 444
Utbytte	6	1	1
Kortsiktig konserngjeld	4	9 029 197	3 870 927
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 805 907</b>	<b>40 662 602</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 805 907</b>	<b>40 662 602</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>239 745 190</b>	<b>144 366 029</b>



Organisasjonsnr: 990 982 228  
TIAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	825.00	400.00	330000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Morten Sørgård	757.00	91.76%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	68.00	8.24%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	825.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00


**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by  
Jan Morten Særgård  
16.08.2021

 Legally signed by  
Mona Thrane Særgård  
16.08.2021

**Årsoppgjør 2020  
for**

**Tian Holding AS**

**Foretaksnr. 990982228**



Tian Holding AS

Legally signed by  
Jan Morten Særgård  
16.08.2021

Legally signed by  
Mona Thrane Særgård  
16.08.2021

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	7 850 685	381 111
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 850 685</b>	<b>381 111</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-7 850 685</b>	<b>-381 111</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	1 320 137	56 822
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	4	6 231 045	4 678 082
Annen renteinntekt		925 572	599 917
Annen finansinntekt	2	98 264 691	4 130 045
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>106 741 446</b>	<b>9 464 866</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	899 999
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	460 969	0
Annen rentekostnad		58 712	41 884
Annen finanskostnad		745 408	1 013 904
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 265 089</b>	<b>1 955 788</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>105 476 357</b>	<b>7 509 078</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>97 625 672</b>	<b>7 127 968</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-416 207	851 604
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>98 041 879</b>	<b>6 276 364</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>98 041 879</b>	<b>6 276 364</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	6	4 000 000	0
Avgitt konsernbidrag	6	3 806 023	3 019 323
Overføringer annen egenkapital	6	90 235 856	3 257 041
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>98 041 879</b>	<b>6 276 364</b>



Tian Holding AS

Legally signed by  
Jan Morten Særgård  
16.08.2021Legally signed by  
Mona Thrane Særgård  
16.08.2021**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 489 701	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 489 701</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	37 942 309	11 340 945
Lån til foretak i samme konsern	4	67 363 501	1 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap		750 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	50 001	50 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>106 105 811</b>	<b>12 890 946</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>107 595 512</b>	<b>12 890 946</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 150	5 774
Andre fordringer		6 643 199	19 176
Fordringer på konsernselskap	4	78 055 142	74 108 065
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 704 490</b>	<b>74 133 015</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	0	8 527 680
Andre markedsbaserte finansielle instr.	3	47 165 785	44 903 437
<b>Sum investeringer</b>		<b>47 165 785</b>	<b>53 431 117</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		279 404	3 910 952
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>132 149 678</b>	<b>131 475 084</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>239 745 190</b>	<b>144 366 029</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	330 000	330 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	193 609 283	103 373 427
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>193 609 283</b>	<b>103 373 427</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>193 939 283</b>	<b>103 703 427</b>

**GJELD**



Tian Holding AS

Legally signed by  
Jan Morten Sørsgård  
16.08.2021

Legally signed by  
Mona Thrane Sørsgård  
16.08.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	36 774 166	36 812 118
Leverandørgjeld		2 543	-20 444
Utbytte	6	1	1
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	9 029 197	3 870 927
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>45 805 907</b>	<b>40 662 602</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>45 805 907</b>	<b>40 662 602</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>239 745 190</b>	<b>144 366 029</b>

Bremnes, 24.juni 2021

Jan Morten Sørsgård  
styreleder

Mona Thrane Sørsgård  
styremedlem



Tian Holding AS

Legally signed by  
Jan Morten Sørgård  
16.08.2021

Legally signed by  
Mona Thrane Sørgård  
16.08.2021

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Dersom selskapet mottar offentlige tilskudd opplyses dette i egen note.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (27 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Tian Holding AS

Legally signed by  
Jan Morten Særgård  
16.08.2021

Legally signed by  
Mona Thrane Særgård  
16.08.2021

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	42 875	18 000
Andre tjenester	237 500	83 688
<b>Totalt</b>	<b>280 375</b>	<b>101 688</b>

Selskapet har ikke ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorsik tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styremedlemmer eller aksjonærer.

### Note 2 - Annen finansinntekt

Annen finansinntekt består av gevinst ved salg av aksjer i Tian Eiendom AS til Tian Helse Eiendom AS. Tian Helse Eiendom AS er heleid datter av Tian Helse Holding AS.

Ved utgangen av året eier Tian Holding AS eier 87,75 % av Tian Helse Holding AS.

### Note 3 - Verdiendring av markedsb. finansielle oml.midler

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i børsnoterte aksjer og fond.

	i år	i fjor
Markedsverdi finansielle plasseringer	46 165 784,53	43 021 585
Renteinntekter verdipapirfond	591 997	565 097
Gevinst v salg fond	96 781	100 908
Tap v salg fond	0	29 827
Gevinst verdipapirfond rentedel	12 143	21 390
Tap verdipapirfond rentedel	58 711	40 454



Tian Holding AS

Legally signed by  
Jan Morten Særgård  
16.08.2021

Legally signed by  
Mona Thrane Særgård  
16.08.2021

## Noter 2020

### Note 4 - Investeringer i foretak i samme konsern

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Datterselskaper:	Kontorsted	Eier- og stemmeandel	Resultat	Bokført EK
Tian AS	Harstad	100 %	-10 472 080	-12 768 146
Tian Helse Holding AS	Harstad	87,75 %	-10 964	42 002 731
Tian Utvikling AS	Harstad	100 %	-13 655 312	-16 369 599
Tian Næringseiendom AS	Harstad	100 %	-1 318 755	-3 428 634
<b>Tilknyttede selskaper:</b>				
Tian Invest AS 858	Harstad	3,47 %	-11 332	3 955
Tian Næringseiendom AS har følgende heleide døtre:				
TN Storåkeren 11 Holding AS		100 %	-1 553 079	3 581 057
TN Mølnholtet 42 AS		100 %	-5 732 790	20 118 848
Tian Storåkeren 11 Holding AS har følgende heleide datter:				
TN Storåkeren 11 AS		100 %	3 073 188	16 294 466
Tian Eiendom AS har følgende heleide døtre:				
Tian Eiendom Salangen AS		100 %	466 149	302 553
Torvgaten 7 Farsund AS		100 %	316 433	681 556
Tian Eiendom Kløverhagen AS		100 %	182 910	128 376
Tian Eiendom Rødbergodden AS		100 %	321 904	157 413
Tian Eiendom Rosenlund AS		100 %	345 2182	-327 286
Tian Eiendom Grøtavær		100 %	207 517	363 621
Tian Eiendom AS har følgende tilknyttede virksomhet				
Tian Eiendom Bjørnang AS		44 %	75 795	1 672 924
Tian Utvikling AS har følgende investeringer:				
Osen Spiseri AS		100 %	-1 640 3751	1 827 289
Taraldsvik AS (konsern)		53 %	10 668 085	27 313 467*
Kråkøy Holding II AS		34 %	553 000	14 504 000*
Rekyl Reklame AS		46 %	-1 312 131	-1 354 615
Polar Park AS		44 %	14 000	16 481 000*
Tian Eiendom Børgefjell AS		100 %	42 920	551 843
Tian Eiendom Bjørkhol AS		100 %	2 186 926	2 494 749
Tian Maritim AS		100 %	-7 227 676	-9 618 878
Tian Eiendom Seida AS		100 %	773 697	7 860 673
TN Eiendom Narvik AS		100 %	-800 042	639 186

\* tall fra 2019

Noter for Tian Holding AS

Organisasjonsnr. 990982228



Tian Holding AS

Legally signed by  
Jan Morten Særgård  
16.08.2021

Legally signed by  
Mona Thrane Særgård  
16.08.2021

## Noter 2020

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	67 363 501	1 500 000
Kortsiktige fordringer	84 826 513	74 108 065
Kortsiktig gjeld	9 023 022	3 870 927

### Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	6 231 045
Rentekostnader til konsernselskaper	460 969

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnader	97 625 672
Permanente og andre forskjeller	-99 517 526
Endring i midlertidige forskjeller	6 771 371
Ytet konsernbidrag	4 879 517
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Utestående fordringer	-6 771 371	0
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>6 771 371</b>	<b>0</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-6 771 371	0
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>1 489 701</b>	<b>0</b>



Tian Holding AS

Legally signed by  
Jan Morten Sjørgård  
16.08.2021

Legally signed by  
Mona Thrane Sjørgård  
16.08.2021

## Noter 2020

### Note 6 - Egenkapital

Selskapet har 825 aksjer pålydende kr 400 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 330 000.

Selskapet har 5 aksjonærer. Følgende aksjonær eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Jan Morten Sjørgård	757	91,76 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	330 000	0	103 373 427	103 703 427
+Fra årets resultat			94 235 856	94 235 856
-Tilleggsutbytte			-4 000 000	-4 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>330 000</b>	<b>0</b>	<b>193 609 283</b>	<b>193 939 283</b>

Andre transaksjoner er tilleggsutbytte.

### Note 7 - Andre fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	0



Til generalforsamlingen i

Tian Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Tian Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 98 041 879. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS  
kontor Brønnøy

Mølnholtet 42, 9414 Harstad  
Dronningens gate 27, 8514 Narvik  
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



[www.revigo.no](http://www.revigo.no)

Telefon: 77 00 64 00  
post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Harstad, 18. august 2021

— **Revigo Harstad AS**

Oddvar Teigland  
statsautorisert revisor

---

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS  
kontor Brønnøy

Mølnholtet 42, 9414 Harstad  
Dronningens gate 27, 8514 Narvik  
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



[www.revigo.no](http://www.revigo.no)

Telefon: 77 00 64 00  
[post@revigo.no](mailto:post@revigo.no)

Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening