



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 951 405  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JALE BOLIG AS  
Forretningsadresse: Åsveien 11F  
1369 STABEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Bye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	79 131
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		1 805	171 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 805</b>	<b>250 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 805</b>	<b>-250 785</b>
Annen rentekostnad		-1 463	443 550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 463</b>	<b>443 550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 463</b>	<b>-443 550</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-342</b>	<b>-694 335</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-342</b>	<b>-694 335</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-342	-694 335
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-342</b>	<b>-694 335</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 000 000	7 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		62 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 062 000</b>	<b>7 030 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		5 287 674	5 287 674
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 287 674</b>	<b>5 287 674</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216	33 614
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>216</b>	<b>33 614</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 287 890</b>	<b>5 321 288</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 349 890</b>	<b>12 351 288</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		351 946	352 288
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>351 946</b>	<b>352 288</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 351 946</b>	<b>4 352 288</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		350 000	350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 056	0
Annen kortsiktig gjeld		7 649 000	7 649 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 647 944</b>	<b>7 649 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 997 944</b>	<b>7 999 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 349 890</b>	<b>12 351 288</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624303

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 951 405  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JALE BOLIG AS  
Forretningsadresse: Åsveien 11F  
1369 STABEKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Bye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 928 951 405  
JALE BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	79 131
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		1 805	171 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 805</b>	<b>250 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 805</b>	<b>-250 785</b>
Annen rentekostnad		-1 463	443 550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 463</b>	<b>443 550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 463</b>	<b>-443 550</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-342</b>	<b>-694 335</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-342</b>	<b>-694 335</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-342	-694 335
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-342</b>	<b>-694 335</b>





<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	350 000	350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-1 056	0
Annen kortsiktig gjeld	7 649 000	7 649 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 647 944</b>	<b>7 649 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 997 944</b>	<b>7 999 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 349 890</b>	<b>12 351 288</b>



Organisasjonsnr: 928 951 405  
JALE BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

