



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 363 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Måltrostveien 1
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Rune Lind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 515 115	2 215 065
Annen driftsinntekt			-24 761
Sum inntekter		2 515 115	2 190 305
Kostnader			
Lønnskostnad	2	608 431	1 392 265
Avskrivning		7 778	10 013
Annen driftskostnad	2	888 972	700 184
Sum kostnader		1 505 181	2 102 463
Driftsresultat		1 009 933	87 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		284	
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-6 406	-7 471
Sum finansinntekter		-6 122	-7 471
Annen finanskostnad		17 258	1 125
Sum finanskostnader		17 258	1 125
Netto finans		-23 381	-8 596
Ordinært resultat før skattekostnad		986 552	79 246
Skattekostnad på ordinært resultat		220 202	19 115
Ordinært resultat etter skattekostnad		766 350	60 131
Årsresultat		766 350	60 131
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			276 735
Overføringer annen egenkapital		766 350	-216 604
Sum overføringer og disponeringer		766 350	60 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			1 967
Sum immaterielle eiendeler			1 967
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		62 222	
Sum varige driftsmidler		62 222	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	20 556	26 963
Andre fordringer		77 082	105 777
Sum finansielle anleggsmidler	2	97 638	132 740
Sum anleggsmidler		159 860	134 707
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		202 917	180 557
Andre fordringer	2	624 063	55 298
Sum fordringer		826 980	235 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		436 345	231 015
Sum omløpsmidler		1 263 324	466 870
SUM EIENDELER		1 423 185	601 577

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		826 484	60 130
Sum opptjent egenkapital		826 484	60 130
Sum egenkapital		906 484	140 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		490	
Sum avsetninger for forpliktelser		490	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		64 628	
Sum annen langsiktig gjeld		64 628	
Sum langsiktig gjeld		65 118	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			50 248
Betalbar skatt		217 745	20 697
Skyldige offentlige avgifter		89 799	248 555
Annen kortsiktig gjeld		144 041	141 946
Sum kortsiktig gjeld		451 585	461 446
Sum gjeld		516 704	461 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 423 187	601 577



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 629592

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 363 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Måltrostveien 1
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Rune Lind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 363 302
LIND UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 515 115	2 215 065
Annen driftsinntekt			-24 761
Sum inntekter		2 515 115	2 190 305
Kostnader			
Lønnskostnad	2	608 431	1 392 265
Avskrivning		7 778	10 013
Annen driftskostnad	2	888 972	700 184
Sum kostnader		1 505 181	2 102 463
Driftsresultat		1 009 933	87 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		284	
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-6 406	-7 471
Sum finansinntekter		-6 122	-7 471
Annen finanskostnad		17 258	1 125
Sum finanskostnader		17 258	1 125
Netto finans		-23 381	-8 596
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		220 202	19 115
Ordinært resultat etter skattekostnad		766 350	60 131
Årsresultat		766 350	60 131
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			276 735
Overføringer annen egenkapital		766 350	-216 604
Sum overføringer og disponeringer		766 350	60 131



Organisasjonsnr: 815 363 302
LIND UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			1 967
Sum immaterielle eiendeler			1 967

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		62 222	
Sum varige driftsmidler		62 222	

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	20 556	26 963
Andre fordringer		77 082	105 777
Sum finansielle anleggsmidler	2	97 638	132 740

Sum anleggsmidler		159 860	134 707
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		202 917	180 557
Andre fordringer	2	624 063	55 298
Sum fordringer		826 980	235 854

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		436 345	231 015
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 263 324	466 870
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		1 423 185	601 577
---------------	--	-----------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		826 484	60 130
Sum opptjent egenkapital		826 484	60 130



Sum egenkapital	906 484	140 130
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	490	
Sum avsetninger for forpliktelseser	490	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	64 628	
Sum annen langsiktig gjeld	64 628	
Sum langsiktig gjeld	65 118	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		50 248
Betalbar skatt	217 745	20 697
Skyldige offentlige avgifter	89 799	248 555
Annen kortsiktig gjeld	144 041	141 946
Sum kortsiktig gjeld	451 585	461 446
Sum gjeld	516 704	461 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 423 187	601 577



Organisasjonsnr: 815 363 302
LIND UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	512412.00	1184304.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29292.00	67253.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66727.00	140708.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	608431.00	1392265.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
			552895.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



LIND UMLEIE AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det kan benyttes.



LIND UTLEIE AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	512 412	1 184 304
Arbeidsgiveravgift	29 292	67 253
Andre ytelser	66 727	140 708
Sum	<u>608 431</u>	<u>1 392 265</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Lån	Aksjonær
	552 895

Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Markedsverdi
Aksjer i andre selskap	34 673	20 557

Aksjene er bokført til markedsverdi