



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 437 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G C INVEST AS
Forretningsadresse: Fotvegen 12
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	80 500
Sum inntekter		84 000	80 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		58 400	56 986
Sum kostnader		58 400	56 986
Driftsresultat		25 600	23 514
Annen finanskostnad			25 555
Sum finanskostnader			25 555
Netto finans			-25 555
Ordinært resultat før skattekostnad		25 600	-2 041
Skattekostnad på resultat		5 632	
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 968	-2 041
Årsresultat		19 968	-2 041
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 968	-2 041
Totalresultat		19 968	-2 041
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		19 968	-2 041
Sum overføringer og disponeringer		19 968	-2 041



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 939 939	1 939 939
Sum varige driftsmidler		1 939 939	1 939 939
Sum anleggsmidler		1 939 939	1 939 939
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		53 330	35 172
Sum fordringer		53 330	35 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			27
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			27
Sum omløpsmidler		53 330	35 199
SUM EIENDELER		1 993 269	1 975 138
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		987 637	967 669
Sum opptjent egenkapital		987 637	967 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		1 987 637	1 967 669
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 469
Betalbar skatt		5 632	
Sum kortsiktig gjeld		5 632	7 469
Sum gjeld		5 632	7 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 993 269	1 975 138



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 331423

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 437 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G C INVEST AS
Forretningsadresse: Fotvegen 12
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



Organisasjonsnr: 913 437 837
G C INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	80 500
Sum inntekter		84 000	80 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		58 400	56 986
Sum kostnader		58 400	56 986
Driftsresultat		25 600	23 514
Annen finanskostnad			25 555
Sum finanskostnader			25 555
Netto finans			-25 555
Ordinært resultat før skattekostnad		25 600	-2 041
Skattekostnad på resultat		5 632	
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 968	-2 041
Årsresultat		19 968	-2 041
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 968	-2 041
Totalresultat		19 968	-2 041
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		19 968	-2 041
Sum overføringer og disponeringer		19 968	-2 041



Organisasjonsnr: 913 437 837
G C INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1 939 939 1 939 939

Sum varige driftsmidler

1 939 939

Sum anleggsmidler

1 939 939

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

53 330 35 172

Sum fordringer

53 330

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

27

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

27

Sum omløpsmidler

53 330

SUM EIENDELER

1 993 269

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1 000 000 1 000 000

Sum innskutt egenkapital

1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

987 637 967 669

Sum opptjent egenkapital

987 637

Sum egenkapital

1 987 637

Sum langsiktig gjeld

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

7 469



Betalbar skatt	5 632	
Sum kortsiktig gjeld	5 632	7 469
Sum gjeld	5 632	7 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 993 269	1 975 138



Organisasjonsnr: 913 437 837
G C INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as
Org.nr. 980 024 679 – mva
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i G C Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert G C Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 19 968. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:
Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til G C Invest AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 28. januar 2023

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2022

G C Invest AS

Org.nr.: 913 437 837



G C Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekt			
Leieinntekt	1	84 000	80 500
Sum driftsinntekt		84 000	80 500
Driftskostnad			
Annen driftskostnad	1,2	58 400	56 986
Sum driftskostnad		58 400	56 986
Driftsresultat		25 600	23 514
Finansinntekter og finanskostnad			
Renteinntekt		0	0
Rentekostnad		0	-25 555
Netto finansposter		0	-25 555
Ordinært resultat før skattekostnad		25 600	-2 041
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 632	0
Årsresultat	5,6	19 968	-2 041
Fra / til annen egenkapital	6	19 968	-2 041
Sum overført		19 968	-2 041



G C Invest AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Licilighet	3	1 939 939	1 939 939
Sum varige driftsmidler		1 939 939	1 939 939
Sum anleggsmidler		1 939 939	1 939 939
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	1	53 330	35 172
Bankinnskudd, kontanter o.l		0	27
Sum omløpsmidler		53 330	35 199
SUM EIENDELER		1 993 269	1 975 138
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4.6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	987 637	967 669
Sum opptjent egenkapital		987 637	967 669
Sum egenkapital		1 987 637	1 967 669
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	7 469
Betalbar skatt		5 632	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		5 632	7 469
Sum gjeld		5 632	7 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 993 269	1 975 138

28.01.2023

I styret for G C Invest AS



G C Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



G C Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte pr 31.12 2022.

Note 3 Varige driftsmidler

	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 939 939	1 939 939
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 939 939	1 939 939
Balansført verdi pr. 31.12.	1 939 939	1 939 939

Note 4 Aksjonærer

Selskapets aksjonær er:	A-aksjer Eierandel	B-aksjer Eierandel
G C Invest 2 AS	50,00	550,00
Helle Norrig Hansen	0,00	300,00
Simon Norrig	0,00	100,00

Selskapets aksjer fordeler seg på 50 A-aksjer á kr 1 000 og 950 B-aksjer á kr 1 000.

Note 5 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt	5 632	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	5 632	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	25 600	-2 041
Fremførbart skattemessig underskudd	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for betalbar skatt	25 600	-2 041
Betalbar skatt	5 632	0
Midlertidige forskjeller		
Underskudd til fremføring	0	-94 743
Mottregning gjeldsettergivelse		94 743
Grunnlag for utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt; 22%	0	0

Utsatt skatt er ikke balansført

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 000 000	967 669	1 967 669
Årets resultat		19 968	19 968
Egenkapital pr 31.12	1 000 000	987 637	1 987 637