



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 421 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLEHALLEN AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 25
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	13	4 647 917	4 807 050
Sum inntekter		4 647 917	4 807 050
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 948 139	2 643 808
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4, 12	499 125	964 524
Sum kostnader		3 447 264	3 608 332
Driftsresultat		1 200 653	1 198 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	13		2 850
Annen renteinntekt		1 405	657
Annen finansinntekt		13 408	12 695
Sum finansinntekter		14 813	16 202
Rentekostnad til foretak i samme konsern	13	736 971	803 166
Annen rentekostnad		21	
Sum finanskostnader		736 992	803 166
Netto finans		-722 179	-786 964
Ordinært resultat før skattekostnad		478 474	411 754
Skattekostnad på ordinært resultat	7	105 264	90 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		373 210	321 168
Årsresultat		373 210	321 168
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		373 210	321 168
Sum overføringer og disponeringer		373 210	321 168



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	21 713 970	22 421 862
Tekniske installasjoner fast eiendom	6	6 401 336	8 396 653
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	2 238 217	2 565 179
Sum varige driftsmidler		30 353 524	33 383 694
Sum anleggsmidler		30 353 524	33 383 694
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	61 973	184 631
Andre fordringer		2 500	10 067
Sum fordringer		64 473	194 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	305 600	23 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		305 600	23 532
Sum omløpsmidler		370 073	218 230
SUM EIENDELER		30 723 596	33 601 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (744 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	744 000	744 000
Sum innskutt egenkapital		744 000	744 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 260 197	1 886 987
Sum opptjent egenkapital		2 260 197	1 886 987
Sum egenkapital	11	3 004 197	2 630 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	243 660	138 396
Sum avsetninger for forpliktelser		243 660	138 396
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	13	27 257 000	29 007 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 257 000	29 007 000
Sum langsiktig gjeld		27 500 660	29 145 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	129 066	632 640
Kortsiktig konserngjeld	13	73 811	579 181
Annen kortsiktig gjeld		15 863	613 720
Sum kortsiktig gjeld		218 740	1 825 541
Sum gjeld		27 719 400	30 970 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 723 596	33 601 924



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 462905

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 421 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLEHALLEN AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 25
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 915 421 792
HASLEHALLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	13	4 647 917	4 807 050
Sum inntekter		4 647 917	4 807 050
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annens driftskostnad	6	2 948 139	2 643 808
Sum kostnader	1, 2, 3,	3 447 264	3 608 332
Driftsresultat		1 200 653	1 198 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
Annens renteinntekt	13	1 405	2 850
Annens finansinntekt		13 408	657
Sum finansinntekter		14 813	16 202
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Annens rentekostnad	13	736 971	803 166
Sum finanskostnader		736 992	21
Netto finans		-722 179	-786 964
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	478 474	411 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 264	90 586
Årsresultat		373 210	321 168
Overføringer og disponeringer			
Annens egenkapital		373 210	321 168
Sum overføringer og disponeringer		373 210	321 168



Organisasjonsnr: 915 421 792
HASLEHALLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	21 713 970	22 421 862
Tekniske installasjoner fast eiendom	6	6 401 336	8 396 653
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	2 238 217	2 565 179
Sum varige driftsmidler		30 353 524	33 383 694
Sum anleggsmidler		30 353 524	33 383 694

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	61 973	184 631
Andre fordringer		2 500	10 067
Sum fordringer		64 473	194 698

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	305 600	23 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		305 600	23 532

Sum omløpsmidler 370 073 218 230

SUM EIENDELER 30 723 596 33 601 924

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (744 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	744 000	744 000
Sum innskutt egenkapital		744 000	744 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	2 260 197	1 886 987
Sum opptjent egenkapital		2 260 197	1 886 987



Sum egenkapital	11	3 004 197	2 630 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	243 660	138 396
Sum avsetninger for forpliktelses		243 660	138 396
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	13	27 257 000	29 007 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 257 000	29 007 000
Sum langsiktig gjeld		27 500 660	29 145 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	129 066	632 640
Kortsiktig konserngjeld	13	73 811	579 181
Annen kortsiktig gjeld		15 863	613 720
Sum kortsiktig gjeld		218 740	1 825 541
Sum gjeld		27 719 400	30 970 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 723 596	33 601 924



Organisasjonsnr: 915 421 792
HASLEHALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	744.00	1000.00	744000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
OSLO TURNFORENING	744.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	744.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38750.00	56250.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18375.00	22500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57125.00	78750.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Munkeidamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Haslehallen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Haslehallen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Kjetil Ardem
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumenttrøkkeri: LEDEV-4HXEN-BHZE-NA5VIT-6M44J-8P0M1



Noter 2020 HASLEHALLEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er ikke vesentlig påvirket av Covid-19.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	38 750	56 250
Andre tjenester	18 375	22 500
Sum godtgjørelse til revisor	57 125	78 750

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	744	1 000,00	744 000,00
Sum	744		744 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
OSLO TURNFORENING	744	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	744	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	49 164 695	3 786 450	52 951 145
Tilgang i året	(139 733)	57 701	(82 032)
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	49 024 962	3 844 151	52 869 114
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(18 346 179)	(1 221 272)	(19 567 451)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(20 909 656)	(1 605 934)	(22 515 590)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	28 115 306	2 238 217	30 353 523
Årets avskrivninger	(2 563 477)	(384 663)	(2 948 139)
Økonomisk levetid	5 - 100 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	1 - 20 %	10 - 33,33 %	



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	478 474	411 754
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	655 429	103 389
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 133 902)	(515 142)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	105 264	90 586
Skattekostnad i resultatregnskapet	105 264	90 586
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	4 676 892	4 021 464	655 429
Skattemessig fremførbart underskudd	(4 047 821)	(2 913 919)	(1 133 902)
Sum midlertidige forskjeller	629 071	1 107 545	(478 474)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	138 396	243 660	(105 264)

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	61 973	184 631
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	61 973	184 631

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	744 000	1 886 987	2 630 987
Årets resultat		373 210	373 210
Egenkapital 31.12.2020	744 000	2 260 197	3 004 197

Note 12 - Ansatte mv

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapets daglige ledelse ivaretas av morselskapets administrasjon, og 20 % av daglig leders personalkostnader blir viderefakturert Haslehallen AS:



Note 13 - Konserntransaksjoner

	2020	2019
Oslo Turnforening		
Leieinntekt	4 181 670	3 833 528
Rentekostnader	491 400	510 300
Langsiktig gjeld	18 900 000	18 900 000
Gjeld	73 811	579 181
Leverandørgjeld	0	278 976
Oslo Turn AS		
Renteinntekter	0	2 850
Rentekostnader	245 571	292 866
Langsiktig gjeld	8 357 000	10 107 000
Leverandørgjeld	0	68 222

Utleie av gymhaller og kontorer er foretatt på markedsmessige vilkår.

Lån betjenes med rentefot fra Finansdepartementets normrente for beskatning av rimelig interne lån 2,6 %.