



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 261 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUDDAL HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gaustavegen 184
3697 TUDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 203 090	
Sum inntekter		2 203 090	
Kostnader			
Varekostnad		2 053 977	
Annen driftskostnad	4	8 030	2 752
Sum kostnader		2 062 007	2 752
Driftsresultat		141 083	-2 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	23
Sum finansinntekter		25	23
Annen rentekostnad			3 912
Sum finanskostnader			3 912
Netto finans		25	-3 889
Ordinært resultat før skattekostnad		141 108	-6 641
Skattekostnad på ordinært resultat	2	28 358	
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 750	-6 641
Årsresultat		112 750	-6 641
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	6 641	-6 641
Overføringer annen egenkapital	7	106 109	
Sum overføringer og disponeringer		112 750	-6 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	177 989	365 000
Fordringer			
Kundefordringer		1 075 065	
Sum fordringer		1 075 065	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 271	62 271
Sum omløpsmidler		1 496 325	427 271
SUM EIENDELER		1 496 325	427 271
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	106 109	-6 641
Sum opptjent egenkapital		106 109	-6 641
Sum egenkapital		136 109	23 359
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	840 000	403 912
Sum annen langsiktig gjeld		840 000	403 912
Sum langsiktig gjeld		840 000	403 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 861	
Betalbar skatt	2	28 358	
Annen kortsiktig gjeld		469 997	
Sum kortsiktig gjeld		520 216	
Sum gjeld		1 360 216	403 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 496 325	427 271



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 837734

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 261 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUDDAL HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gaustavegen 184
3697 TUDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 261 931
TUDDAL HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 203 090	
Sum inntekter		2 203 090	
Kostnader			
Varekostnad		2 053 977	
Annen driftskostnad	4	8 030	2 752
Sum kostnader		2 062 007	2 752
Driftsresultat		141 083	-2 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	23
Sum finansinntekter		25	23
Annen rentekostnad			3 912
Sum finanskostnader			3 912
Netto finans		25	-3 889
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	28 358	
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 750	-6 641
Årsresultat		112 750	-6 641
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	6 641	-6 641
Overføringer annen egenkapital	7	106 109	
Sum overføringer og disponeringer		112 750	-6 641



Organisasjonsnr: 923 261 931
TUDDAL HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	177 989	365 000
Fordringer			
Kundefordringer		1 075 065	
Sum fordringer		1 075 065	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 271	62 271
Sum omløpsmidler		1 496 325	427 271
SUM EIENDELER		1 496 325	427 271
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	106 109	-6 641
Sum opptjent egenkapital		106 109	-6 641
Sum egenkapital		136 109	23 359
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	840 000	403 912
Sum annen langsiktig gjeld		840 000	403 912
Sum langsiktig gjeld		840 000	403 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 861	
Betalbar skatt	2	28 358	



Annen kortsiktig gjeld	469 997	
Sum kortsiktig gjeld	520 216	
Sum gjeld	1 360 216	403 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 496 325	427 271



Organisasjonsnr: 923 261 931
TUDDAL HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordre Solheim Forvaltning AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bjørn Olav Øya	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
4

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og det er ikke etablert noen slik ordning.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Tuddal Hytteutvikling AS

Org.nr: 923 261 931

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Tuddal Hytteutvikling AS

Org.nr: 923 261 931

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 203 090	0
Driftskostnader			
Varekostnad		2 053 977	0
Annen driftskostnad	4	8 030	2 752
Sum driftskostnader		2 062 007	2 752
Driftsresultat		141 083	-2 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25	23
Annen finanskostnad		0	3 912
Netto finansposter		25	-3 889
Ordinært resultat før skattekostnad		141 108	-6 641
Skattekostnad på ordinært resultat	2	28 358	0
Årsresultat		112 750	-6 641
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	106 109	0
Udekket tap	7	6 641	-6 641
Sum disponert		112 750	-6 641



Tuddal Hytteutvikling AS

Org.nr: 923 261 931

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Varer	6	<u>177 989</u>	<u>365 000</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		<u>1 075 065</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>1 075 065</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>243 271</u>	<u>62 271</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 496 325</u>	<u>427 271</u>
Sum eiendeler		<u>1 496 325</u>	<u>427 271</u>



Tuddal Hytteutvikling AS

Org.nr: 923 261 931

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	106 109	-6 641
Sum opptjent egenkapital		106 109	-6 641
Sum egenkapital		136 109	23 359
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	840 000	403 912
Sum annen langsiktig gjeld		840 000	403 912
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		21 861	0
Betalbar skatt	2	28 358	0
Annen kortsiktig gjeld		469 997	0
Sum kortsiktig gjeld		520 216	0
Sum gjeld		1 360 216	403 912
Sum egenkapital og gjeld		1 496 325	427 271

31. desember 2020
Tuddal, 31. august 2021

Håkon Bøen
daglig leder, styreleder

Bjørn Olav Øya
styremedlem



Tuddal Hytteutvikling AS

Org.nr: 923 261 931

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 06.08.2019 og resultatregnskapet omfatter perioden 06.08.2019 til 31.12.2019.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	28 357	0
Årets totale skattekostnad	28 357	0



Tuddal Hytteutvikling AS

Org.nr: 923 261 931

Noter til regnskapet for 2020

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	141 108	-6 641
Permanente forskjeller	0	-5 570
Alminnelig inntekt	141 108	-12 211
Anvendt fremførbart underskudd	-12 211	0
Årets skattegrunnlag	128 897	-12 211
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	28 357	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-12 211
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	-12 211
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-12 211
Sum	0	0

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nordre Solheim Forvaltning AS, Håkon Bøen er styreleder	15	50 %	50 %
Bjørn Olav Øya, styremedlem	15	50 %	50 %
Sum	30	100 %	100 %

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og det er ikke etablert noen slik ordning.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Tuddal Hytteutvikling AS

Org.nr: 923 261 931

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Gjeld

Øvrig langsiktig gjeld på kr 840 000 gjelder lån fra aksjonær og nærstående til selskapet. Lånet nedbetales etter styrevedtak i selskapet.

Note 6 - Varer

	2020	2019
Varer under tilvirkning	177 989	365 000

Varer under tilvirkning gjelder påløpte fremmedtjenester knyttet til tomteutvikling for hytter.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-6 641	23 359
Årsresultat	0	112 751	112 751
<hr/> Egenkapital 31.12.	<hr/> 30 000	<hr/> 106 110	<hr/> 136 110