



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 325 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGASINET EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 3
0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Vedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 256	
Sum kostnader		1 256	
Driftsresultat		-1 256	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	
Sum finansinntekter		54	
Netto finans		54	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 202	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-264	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-938	0
Årsresultat		-938	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-938	
Totalresultat		-938	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-938	
Sum overføringer og disponeringer		-938	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	264	
Sum immaterielle eiendeler		264	
Sum anleggsmidler		264	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 228	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 228	30 000
Sum omløpsmidler		23 228	30 000
SUM EIENDELER		23 492	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 508	5 570
Sum opptjent egenkapital		-6 508	-5 570
Sum egenkapital	3	23 492	24 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			5 570
Sum kortsiktig gjeld			5 570
Sum gjeld		0	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 492	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 485391

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 325 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEI 4 AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 3
0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Vedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 926 325 736
VEI 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 256	
Sum kostnader		1 256	
Driftsresultat		-1 256	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	
Sum finansinntekter		54	
Netto finans		54	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 202	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-264	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-938	0
Årsresultat		-938	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-938	
Totalresultat		-938	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-938	
Sum overføringer og disponeringer		-938	



Organisasjonsnr: 926 325 736
VEI 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	264	
Sum immaterielle eiendeler		264	
Sum anleggsmidler		264	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 228	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 228	30 000
Sum omløpsmidler		23 228	30 000
SUM EIENDELER		23 492	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 508	5 570
Sum opptjent egenkapital		-6 508	-5 570
Sum egenkapital	3	23 492	24 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			5 570
Sum kortsiktig gjeld			5 570



Sum gjeld	0	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 492	30 000



Organisasjonsnr: 926 325 736
VEI 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

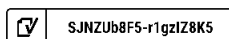


VEDAL

Vei 4 AS

**Årsregnskap
2021**

Org.nr 926 325 736



SJNZUb8F5-r1gzlZ8K5

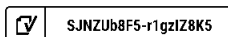


Vei 4 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		<u>1 256</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>1 256</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-1 256</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>54</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>54</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 202	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-264</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat		<u>-938</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-938</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>-938</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-938</u>	<u>0</u>

Side 2



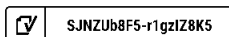


Vei 4 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	264	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>264</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>264</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 228	30 000
Sum omløpsmidler		<u>23 228</u>	<u>30 000</u>
Sum eiendeler		<u>23 492</u>	<u>30 000</u>

Side 3





Vei 4 AS

Balanse

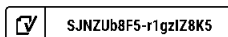
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-6 508	-5 570
Sum opptjent egenkapital		<u>-6 508</u>	<u>-5 570</u>
Sum egenkapital	3	<u>23 492</u>	<u>24 430</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	5 570
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>5 570</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>5 570</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 492</u>	<u>30 000</u>

Oslo, 31.05.2022

Styret i Vei 4 AS

Anders Vedal
styreleder/daglig leder

Side 4





Vei 4 AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet i 2020, og regnskapsperioden gjelder fra stiftelse 3.11.2020 til 31.12.2020

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter at de er oppstått. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Varige driftsmidler som har begrenset levetid avskrives planmessig over den forventede økonomiske levetiden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke gitt honorarer til selskapets daglige leder eller styre. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 100 000 aksjer à kr 0,30.

Aksjonærer pr. 31.12.2021	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Vedal Investor AS	100 000	100 %	100 %

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	30 000	0	-5 570	24 430
Årets resultat	0	0	-938	-938
Egenkapital pr. 31.12.2021	30 000	0	-6 508	23 492

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-264	0
Skattekostnad ordinært resultat	-264	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 202	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 202	0

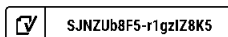
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-1 202	0
Beregnet skatt av resultat før skatt	-264	0
Sum	-264	0
Effektiv skattesats	22,0 %	0,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 202	0	1 202
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 202	0	1 202
Utsatt skattefordel (22 %)	-264	0	264

Side 6





Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr -938 etter skatt. Selskapet er opprettet som et hylleselskap, og vil generere underskudd frem til selskapet tas i bruk. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Document history

COMPLETED BY ALL:
17.06.2022 13:03

SENT BY OWNER:
Nora Løvstad · 14.06.2022 14:58

DOCUMENT ID:
r1gzIZ8K5

ENVELOPE ID:
SJNZUb8F5-r1gzIZ8K5

DOCUMENT NAME:
Vei 4 AS 14.06.22.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Vei 4 AS 14.06.22.pdf-pAdES-rkTzUZUYc.pdf

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Anders Vedal anders.vedal@vedal.no	Signed Authenticated	17.06.2022 13:03 17.06.2022 13:01	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1976/09/29) IP: 81.175.54.196

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed



VEDAL

Vei 4 AS

**Årsregnskap
2021**

Org.nr 926 325 736



Vei 4 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		<u>1 256</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>1 256</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-1 256</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>54</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>54</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 202	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-264</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat		<u>-938</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-938</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>-938</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-938</u>	<u>0</u>



Vei 4 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	264	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>264</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>264</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 228	30 000
Sum omløpsmidler		<u>23 228</u>	<u>30 000</u>
Sum eiendeler		<u>23 492</u>	<u>30 000</u>



Vei 4 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-6 508	-5 570
Sum opptjent egenkapital		<u>-6 508</u>	<u>-5 570</u>
Sum egenkapital	3	<u>23 492</u>	<u>24 430</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	5 570
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>5 570</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>5 570</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 492</u>	<u>30 000</u>

Oslo, 31.05.2022

Styret i Vei 4 AS

Anders Vedal
styreleder/daglig leder



Vei 4 AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet i 2020, og regnskapsperioden gjelder fra stiftelse 3.11.2020 til 31.12.2020

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter at de er oppstått. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Varige driftsmidler som har begrenset levetid avskrives planmessig over den forventede økonomiske levetiden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke gitt honorarer til selskapets daglige leder eller styre. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 100 000 aksjer à kr 0,30.

Aksjonærer pr. 31.12.2021	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Vedal Investor AS	100 000	100 %	100 %

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	30 000	0	-5 570	24 430
Årets resultat	0	0	-938	-938
Egenkapital pr. 31.12.2021	30 000	0	-6 508	23 492

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-264	0
Skattekostnad ordinært resultat	-264	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 202	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 202	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-1 202	0
Beregnet skatt av resultat før skatt	-264	0
Sum	-264	0
Effektiv skattesats	22,0 %	0,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 202	0	1 202
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 202	0	1 202
Utsatt skattefordel (22 %)	-264	0	264



Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr -938 etter skatt. Selskapet er opprettet som et hylleselskap, og vil generere underskudd frem til selskapet tas i bruk. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.