



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 848 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS Vestgrænsen Nr 8
Forretningsadresse: Vestgrensa 8
0851 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Munch Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter (husleie)		203 064	199 053
Sum inntekter		203 064	199 053
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	85 810	77 783
Sum kostnader		85 810	77 783
Driftsresultat		117 254	121 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		12 971	34 986
Sum finanskostnader		12 971	34 986
Netto finans		-12 971	-34 986
Ordinært resultat før skattekostnad		104 283	86 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 283	86 284
Årsresultat		104 283	86 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 929 009	1 929 009
Sum varige driftsmidler		1 929 009	1 929 009
Sum anleggsmidler		1 929 009	1 929 009
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 920	20 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 920	20 917
Sum omløpsmidler		20 920	20 917
SUM EIENDELER		1 949 929	1 949 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 188 040	1 111 964
Sum opptjent egenkapital		1 188 040	1 111 964
Sum egenkapital		1 288 040	1 211 964
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
kragerø Sparebank	5	661 889	737 705
Sum annen langsiktig gjeld		661 889	737 705
Sum langsiktig gjeld		661 889	737 705
Sum gjeld		661 889	737 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 949 929	1 949 669



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 559678

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 848 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS Vestgrønsen Nr 8
Forretningsadresse: Vestgrensa 8
0851 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Munch Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 934 848 047
AS Vestgrønsen Nr 8

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter (husleie)		203 064	199 053
Sum inntekter		203 064	199 053
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	85 810	77 783
Sum kostnader		85 810	77 783
Driftsresultat		117 254	121 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		12 971	34 986
Sum finanskostnader		12 971	34 986
Netto finans		-12 971	-34 986
Ordinært resultat før skattekostnad		104 283	86 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 283	86 284
Årsresultat		104 283	86 284



Organisasjonsnr: 934 848 047
AS Vestgransen Nr 8

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 929 009	1 929 009
Sum varige driftsmidler		1 929 009	1 929 009
Sum anleggsmidler		1 929 009	1 929 009
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 920	20 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 920	20 917
Sum omløpsmidler		20 920	20 917
SUM EIENDELER		1 949 929	1 949 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 188 040	1 111 964
Sum opptjent egenkapital		1 188 040	1 111 964
Sum egenkapital		1 288 040	1 211 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
kragerø Sparebank	5	661 889	737 705
Sum annen langsiktig gjeld		661 889	737 705
Sum langsiktig gjeld		661 889	737 705
Sum gjeld		661 889	737 705



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 949 929

1 949 669



Organisasjonsnr: 934 848 047
AS Vestgrønsen Nr 8

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Noter for As Vestgrænsen Nr. 8

Organisasjonsnummer 934848047

AS VÆSTGRÆNSEN NR 8

NOTER 2022

Note 1 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr 100 000 består av 4 aksjer à kr 25 000. Alle aksjer har lik stemmerett. Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

Aksjonærer	Eierandel
Bernadette Christensen, styrets leder	25,00 %
Ståle Vold	25,00 %
Hege Munch Gundersen, styremedlem, regnskapsfører	12,50 %
Terje K. Rasmussen	12,50 %
Kirsten Lyche Baastad, styremedlem	20,86 %
Agnes L. Melvær 1	1,38 %
Eivind L. Melvær	1,38 %
Ingvild Melvær	1,38 %
SUM	100 %

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret. Selskapet faller ikke under reglene for lovbestemt pensjonsforsikring.

Note 3 - Andre driftskostnader

	2022	2021
Kommunale avgifter	48640	43 627
Mindre vedlikehold	625	-
Regnskapstjenester	0	0
Forsikringer	36545	34 156
SUM	85 810	77 783



Noter for As Vestgrænsen Nr. 8

Organisasjonsnummer 934848047

Note 4 - Boliger

	2022	2021
Kostpris	121 137	121 137
Påkostninger	1 807 872	1 807 872
Bokført verdi 31.12	1 929 009	1 929 009

Note 5 - Samlet gjeld

	2022	2021
Skagerak sparebank	661 889	737 705
SUM	661 889	737 705