



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 082 189  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÆRUM PROSJEKT- OG  
EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Uelandsgate 57-4  
0457 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Brudeli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 436 766	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 436 766</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 775 398	
Annen driftskostnad	1	471 098	204 641
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 246 496</b>	<b>204 641</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 270</b>	<b>-204 641</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		322	898
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>322</b>	<b>898</b>
Annen rentekostnad		353	394
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>353</b>	<b>394</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31</b>	<b>504</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>190 239</b>	<b>-204 137</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	41 856	-101 450
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>148 383</b>	<b>-102 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>148 383</b>	<b>-102 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>148 383</b>	<b>-102 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>148 383</b>	<b>-102 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 472 840	257 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 324 336	
Overført fra annen egenkapital		-121	-359 687
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>148 383</b>	<b>-102 687</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		150 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>150 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		2 000 000	77 116
Andre langsiktige fordringer		7 700 000	8 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 700 000</b>	<b>8 077 116</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 850 000</b>	<b>8 077 116</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		51 581	26 581
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 581</b>	<b>26 581</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 370 239	11 624
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 370 239</b>	<b>11 624</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 421 820</b>	<b>38 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 271 820</b>	<b>8 115 322</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen innskutt egenkapital		675 664	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>775 664</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>121</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>775 664</b>	<b>100 121</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 527 240	1 900 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 527 240</b>	<b>1 900 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 481 110	5 571 267
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 481 110</b>	<b>5 571 267</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 008 350</b>	<b>7 472 067</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 269 314	448 245
Betalbar skatt	3		2 384
Skyldig offentlige avgifter		32 238	
Annen kortsiktig gjeld		1 186 254	92 504
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 487 806</b>	<b>543 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 496 156</b>	<b>8 015 200</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 271 820</b>	<b>8 115 322</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 903805

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 082 189  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÆRUM PROSJEKT- OG  
EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Uelandsgate 57-4  
0457 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Brudeli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.12.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.12.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 082 189  
BÆRUM PROSJEKT- OG  
EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 436 766	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 436 766</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 775 398	
Annen driftskostnad	1	471 098	204 641
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 246 496</b>	<b>204 641</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 270</b>	<b>-204 641</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		322	898
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>322</b>	<b>898</b>
Annen rentekostnad		353	394
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>353</b>	<b>394</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31</b>	<b>504</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	41 856	-101 450
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>148 383</b>	<b>-102 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>148 383</b>	<b>-102 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>148 383</b>	<b>-102 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>148 383</b>	<b>-102 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 472 840	257 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 324 336	
Overført fra annen egenkapital		-121	-359 687
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>148 383</b>	<b>-102 687</b>



Organisasjonsnr: 985 082 189  
BÆRUM PROSJEKT- OG  
EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 150 000  
Sum varige driftsmidler 150 000

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 2 000 000 77 116  
Andre langsiktige  
fordringer 7 700 000 8 000 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 9 700 000 8 077 116  
Sum anleggsmidler 9 850 000 8 077 116

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 51 581 26 581  
Sum fordringer 51 581 26 581

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 1 370 239 11 624  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 370 239 11 624  
Sum omløpsmidler 1 421 820 38 206

**SUM EIENDELER 11 271 820 8 115 322**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 675 664  
Sum innskutt egenkapital 775 664 100 000

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>121</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>775 664</b>	<b>100 121</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 527 240	1 900 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>1 527 240</b>	<b>1 900 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 481 110	5 571 267
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 481 110</b>	<b>5 571 267</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 008 350</b>	<b>7 472 067</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 269 314	448 245
Betalbar skatt	3		2 384
Skyldig offentlige avgifter		32 238	
Annen kortsiktig gjeld		1 186 254	92 504
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 487 806</b>	<b>543 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 496 156</b>	<b>8 015 200</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 271 820</b>	<b>8 115 322</b>



Organisasjonsnr: 985 082 189  
BÆRUM PROSJEKT- OG  
EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## NARVESEN REVISJON

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bærum Prosjekt- og eiendomsutvikling AS.

Narvesen Revisjon AS

Storgata 4, 2212 Kongsvinger

Org.nr.: 912 663 930 MVA

[www.narvesenrevisjon.no](http://www.narvesenrevisjon.no)

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Bærum Prosjekt- og eiendomsutvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 148 383,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder

for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig

Medlem av revisorforeningen



dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

##### **Andre forhold**

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 31.08.2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret.

Kongsvinger, 21.12.2021  
Narvesen Revisjon AS

---

Henrik Narvesen  
Statsautorisert Revisor

Penneo Dokumentnøkkel: BTPG-7XWFK-YXDPB-5SPZU-KU51T-15MQZ



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Henrik Narvesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Narvesen Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-1856113

IP: 46.46.xxx.xxx

2021-12-21 13:52:18 UTC



Penneo Dokumentnr: 61TPG-7XWFK-YXDPE-55PZIW-KU5IT-15MQZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Bærum Prosjekt- og Eiendomsutvikling AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

#### Note 1 – Godtgjørelse til ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 8.906 inkl.mva, som i sin helhet gjelder ordinær revisjon.

#### Note 2 – Antall aksjeeiere, aksjer

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000 er fordelt på 100 aksjer pålydende kr. 1000.

**Selskapets aksjonærer**  
Oslo Eiendomsselskap AS

**Eierandel**  
100%

Netto gjeld til morselskapet utgjør kr. 119.884, mens gjeld til Holding Invest AS (konsernspiss) utgjør kr. 39.250 ved årsskiftet. Det er i tillegg gitt 1.888.256 i konsernbidrag til Holding Invest AS i 2020.



## Bærum Prosjekt- og Eiendomsutvikling AS

### Noter til regnskapet for 2020 forts.

#### Note 3 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	415.416
Endring utsatt skatt	-373.560
Netto skattekostnad	<u>41.856</u>

#### Note 4 – Egenkapital

Egenkapital 01.01	100.121
Årets resultat	148.383
Mottatt konsernbidrag	2.000.000
Avgitt konsernbidrag	-1.472.840
Egenkapital 31.12	<u>775.664</u>

#### Note 5 – Varige driftsmidler

	Maskiner
Anskaffelseskost 01.01	0
Tilgang	150.000
Avgang	0
Samlede avskrivninger	0
Bokført verdi 31.12	<u>150.000</u>
Årets avskrivninger	0
Prosentstørrelse for avskrivninger	<u>20</u>



## Resultatregnskap

### Bærum Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt	3 436 766	0
Sum driftsinntekter	<u>3 436 766</u>	<u>0</u>
Varekostnad	2 775 398	0
Annen driftskostnad	471 098	204 641
Sum driftskostnader	<u>3 246 496</u>	<u>204 641</u>
Driftsresultat	<u>190 270</u>	<u>-204 641</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt	322	898
Annen rentekostnad	353	394
Resultat av finansposter	<u>-31</u>	<u>504</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	190 239	-204 137
Skattekostnad på ordinært resultat	41 856	-101 450
Ordinært resultat	<u>148 383</u>	<u>-102 687</u>
Årsresultat	<u>148 383</u>	<u>-102 687</u>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt konsernbidrag	1 472 840	257 000
Avsatt til annen egenkapital	-1 324 336	0
Overført fra annen egenkapital	121	359 687
Sum overføringer	<u>148 383</u>	<u>-102 687</u>



## Balanse

### Bærum Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS

	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Maskiner og anlegg	150 000	0
Sum varige driftsmidler	<u>150 000</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Lån til foretak i samme konsern	2 000 000	77 116
Andre langsiktige fordringer	7 700 000	8 000 000
Sum finansielle anleggsmidler	<u>9 700 000</u>	<u>8 077 116</u>
Sum anleggsmidler	<u>9 850 000</u>	<u>8 077 116</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	51 581	26 581
Sum fordringer	<u>51 581</u>	<u>26 581</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 370 239	11 624
Sum omløpsmidler	<u>1 421 820</u>	<u>38 206</u>
Sum eiendeler	<u>11 271 820</u>	<u>8 115 322</u>



## Balanse

### Bærum Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	675 664	0
Sum innskutt egenkapital	<u>775 664</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	121
Sum opptjent egenkapital	<u>0</u>	<u>121</u>
Sum egenkapital	<u>775 664</u>	<u>100 121</u>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	1 527 240	1 900 800
Sum avsetning for forpliktelser	<u>1 527 240</u>	<u>1 900 800</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	6 481 110	5 571 267
Sum annen langsiktig gjeld	<u>6 481 110</u>	<u>5 571 267</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 269 314	448 245
Betalbar skatt	0	2 384
Skyldig offentlige avgifter	32 238	0
Annen kortsiktig gjeld	1 186 254	92 504
Sum kortsiktig gjeld	<u>2 487 806</u>	<u>543 133</u>
Sum gjeld	<u>10 496 156</u>	<u>8 015 200</u>
Sum egenkapital og gjeld	<u>11 271 820</u>	<u>8 115 322</u>

Oslo, 19.12.2021

Styret i Bærum Prosjekt- Og Eiendomsutvikling AS

Ingvar Brudeli  
styreleder