



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 865 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIEN INVEST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Oddvard Lien
Kniveåsen terrasse 20
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvard Fallo Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		32 889	
Sum inntekter		32 889	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		12 982	30 123
Sum kostnader		12 982	30 123
Driftsresultat		19 907	-30 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 121	1 869
Annen finansinntekt			24 000
Sum finansinntekter		15 121	25 869
Annen rentekostnad			7
Sum finanskostnader			7
Netto finans		15 121	25 862
Ordinært resultat før skattekostnad		35 029	-4 261
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 029	-4 261
Årsresultat	4	35 029	-4 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 029	-4 261
Totalresultat		35 029	-4 261
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		35 029	
Overført fra annen egenkapital			-404 261



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		35 029	-4 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		200 000	200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 238 082	1 203 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 238 082	1 203 053
Sum omløpsmidler		1 238 082	1 203 053
SUM EIENDELER		1 438 082	1 403 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		435 700	435 700
Sum innskutt egenkapital		535 700	535 700
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		902 382	867 353
Sum opptjent egenkapital		902 382	867 353
Sum egenkapital	4	1 438 082	1 403 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 438 082	1 403 053



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 656606

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 865 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIEN INVEST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Oddvard Lien
Kniveåsen terrasse 20
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvard Fallo Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 988 865 273
LIEN INVEST OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		32 889	
Sum inntekter		32 889	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		12 982	30 123
Sum kostnader		12 982	30 123
Driftsresultat		19 907	-30 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 121	1 869
Annen finansinntekt			24 000
Sum finansinntekter		15 121	25 869
Annen rentekostnad			7
Sum finanskostnader			7
Netto finans		15 121	25 862
Ordinært resultat før skattekostnad		35 029	-4 261
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 029	-4 261
Årsresultat	4	35 029	-4 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 029	-4 261
Totalresultat		35 029	-4 261
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		35 029	
Overført fra annen egenkapital			-404 261
Sum overføringer og disponeringer		35 029	-4 261



Organisasjonsnr: 988 865 273
LIEN INVEST OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		200 000	200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 238 082	1 203 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 238 082	1 203 053
Sum omløpsmidler		1 238 082	1 203 053
SUM EIENDELER		1 438 082	1 403 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		435 700	435 700
Sum innskutt egenkapital		535 700	535 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		902 382	867 353
Sum opptjent egenkapital		902 382	867 353
Sum egenkapital	4	1 438 082	1 403 053



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 438 082	1 403 053



Organisasjonsnr: 988 865 273
LIEN INVEST OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lien Invest og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 865 273



Resultatregnskap

Lien Invest og Eiendom AS

	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		32 889	0
Sum driftsinntekter		32 889	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		12 982	30 123
Sum driftskostnader		12 982	30 123
Driftsresultat		19 907	-30 123
Annen renteinntekt		15 121	1 869
Annen finansinntekt		0	24 000
Annen rentekostnad		0	7
Resultat av finansposter		15 121	25 862
Resultat før skattekostnad		35 029	-4 261
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	35 029	-4 261
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	400 000
Avsatt til annen egenkapital		35 029	0
Overført fra annen egenkapital		0	404 261
Sum overføringer		35 029	-4 261



Balanse

Lien Invest og Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	200 000	200 000
Sum anleggsmidler		200 000	200 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 238 082	1 203 053
Sum omløpsmidler		1 238 082	1 203 053
Sum eiendeler		1 438 082	1 403 053



Balanse

Lien Invest og Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		435 700	435 700
Sum innskutt egenkapital		535 700	535 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		902 382	867 353
Sum opptjent egenkapital		902 382	867 353
Sum egenkapital	4	1 438 082	1 403 053
Sum egenkapital og gjeld		1 438 082	1 403 053

Drammen, 06.05.2024

Styret i Lien Invest og Eiendom AS

Oddvard Fallo Lien
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer i tilnyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden og nedskrives dersom verdifallet ikke er forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Lien Invest og Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	35 029	-4 261
Permanente forskjeller	0	-23 280
Endring i midlertidige forskjeller	5 464	6 830
Anvendelse av fremførbart underskudd	-40 493	0
Skattepliktig inntekt	0	-20 711
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	21 857	27 321	5 464
Sum	21 857	27 321	5 464
Akkumulert fremførbart underskudd	-446 223	-486 716	-40 493



Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	424 366	459 394	35 029
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	435 700	0	867 353	1 403 053
Årets resultat				35 029	35 029
Pr 31.12.2023	100 000	435 700	0	902 382	1 438 082

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Park & Kombimaskiner	Asker	20,0%	20,0%	200 000	428 347	131 040
Asker AS						
Sum				200 000	428 347	131 040