



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 361 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STARHOUSE AS  
Forretningsadresse: Gjøkbakken 4B  
0789 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STARHEIM ESPEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		328 576	2 937 845
<b>Sum inntekter</b>		<b>328 576</b>	<b>2 937 845</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	655 140	2 249 331
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	402 084	143 748
Annen driftskostnad	1	352 415	782 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 409 639</b>	<b>3 175 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 081 063</b>	<b>-238 011</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	1 482 963	1 660 815
Annen finansinntekt		53 838 188	17 848 271
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	36 453	206 439
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>55 357 604</b>	<b>19 715 525</b>
Annen rentekostnad		2 270	499
Annen finanskostnad		6 775 020	64 462
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 777 289</b>	<b>64 961</b>
<b>Netto finans</b>		<b>48 580 315</b>	<b>19 650 564</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>47 499 251</b>	<b>19 412 553</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 400 944	333 487
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>48 900 195</b>	<b>19 079 066</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>48 900 195</b>	<b>19 079 066</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>48 900 195</b>	<b>19 079 066</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>48 900 195</b>	<b>19 079 066</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		48 900 195	19 079 066
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 900 195</b>	<b>19 079 066</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 344 124	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 344 124</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	592 189	994 273
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>592 189</b>	<b>994 273</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	750 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	36 002 907	17 596 519
Andre langsiktige fordringer	4	15 476 923	21 330 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>52 229 830</b>	<b>39 076 519</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 166 143</b>	<b>40 070 792</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			366 311
Andre kortsiktige fordringer		21 861	3 204 440
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 861</b>	<b>3 570 751</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	137 943	481 870
<b>Sum investeringer</b>		<b>137 943</b>	<b>481 870</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	40 903 641	6 930 886
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 903 641</b>	<b>6 930 886</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 063 444</b>	<b>10 983 506</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>95 229 587</b>	<b>51 054 298</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	50 000	50 000
Overkurs	8	280 262	280 262
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 262</b>	<b>330 262</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	94 782 639	45 882 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>94 782 639</b>	<b>45 882 444</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>95 112 901</b>	<b>46 212 706</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		56 820
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>56 820</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>56 820</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 164	22 083
Betalbar skatt	2		324 632
Skyldig offentlige avgifter		9 209	232 726
Kortsiktig konserngjeld			4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		75 314	205 331
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 686</b>	<b>4 784 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>116 686</b>	<b>4 841 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>95 229 587</b>	<b>51 054 298</b>



## Resultatregnskap

### STARHOUSE AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		328 576	2 937 845
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>328 576</b>	<b>2 937 845</b>
Lønnskostnad	1	655 140	2 249 331
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	402 084	143 748
Annen driftskostnad	1	352 415	782 778
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 409 639</b>	<b>3 175 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 081 063</b>	<b>-238 011</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	1 482 963	1 660 815
Annen finansinntekt		53 838 188	17 848 271
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	36 453	206 439
Annen rentekostnad		2 270	499
Annen finanskostnad		6 775 020	64 462
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>48 580 315</b>	<b>19 650 564</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>47 499 251</b>	<b>19 412 553</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 400 944	333 487
<b>Årsresultat</b>		<b>48 900 195</b>	<b>19 079 066</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		48 900 195	19 079 066
<b>Sum overføringer</b>		<b>48 900 195</b>	<b>19 079 066</b>

Penneo Dokumentnøkkel: A1M58-VG6V7-CG2JJ-OC4VE-2DKYZ-ZYN2N

**Balanse**  
**STARHOUSE AS**

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i><b>Immaterielle eiendeler</b></i>			
Utsatt skattefordel		1 344 124	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 344 124</b>	<b>0</b>
<i><b>Varige driftsmidler</b></i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	592 189	994 273
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>592 189</b>	<b>994 273</b>
<i><b>Finansielle anleggsmidler</b></i>			
Investeringer i datterselskap	3	750 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	36 002 907	17 596 519
Andre langsiktige fordringer	4	15 476 923	21 330 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>52 229 830</b>	<b>39 076 519</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 166 143</b>	<b>40 070 792</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i><b>Varer</b></i>			
<i><b>Fordringer</b></i>			
Kundefordringer		0	366 311
Andre kortsiktige fordringer		21 861	3 204 440
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 861</b>	<b>3 570 751</b>
<i><b>Investeringer</b></i>			
Markedsbaserte aksjer	5	137 943	481 870
<b>Sum investeringer</b>		<b>137 943</b>	<b>481 870</b>
<i><b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b></i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	40 903 641	6 930 886
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>40 903 641</b>	<b>6 930 886</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 063 444</b>	<b>10 983 506</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>95 229 587</b>	<b>51 054 298</b>

Penneo Dokumentnøkkel: A1MS8-VG6V7-CG2JJ-OC4VE-2DKYZ-ZYN2N



**Balanse**  
**STARHOUSE AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	7, 8	50 000	50 000
Overkurs	8	280 262	280 262
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 262</b>	<b>330 262</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	8	94 782 639	45 882 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>94 782 639</b>	<b>45 882 444</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>95 112 901</b>	<b>46 212 706</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	2	0	56 820
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>56 820</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		32 164	22 083
Betalbar skatt	2	0	324 632
Skyldig offentlige avgifter		9 209	232 726
Gjeld til aksjonær		0	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		75 314	205 331
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 686</b>	<b>4 784 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>116 686</b>	<b>4 841 592</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>95 229 587</b>	<b>51 054 298</b>

Oslo, 09.04.2021  
Styret i STARHOUSE AS

STARHEIM ESPEN  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: A1M58-VG6V7-CG2JJ-OC4VE-2DKYZ-ZYN2N



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når



utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

#### **Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer**

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### **Valuta**

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	812 803	2 194 246
Arbeidsgiveravgift	105 669	309 389
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	-263 332	-254 304
<b>Sum</b>	<b>655 140</b>	<b>2 249 331</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 2

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Styret</b>
Lønn	431 917
Annen godtgjørelse	10 756
<b>Sum</b>	<b>442 673</b>

## Revisor

Godtgjørelse til BDO AS for revisjon utgjør i 2020kr 15 000 ekskl. mva

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	324 632
Endring i utsatt skatt	-1 400 944	8 855
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 400 944</b>	<b>333 487</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	47 499 251	19 412 553
Permanente forskjeller	-53 867 178	-17 896 703
Endring i midlertidige forskjeller	254 884	-40 252
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 113 042</b>	<b>1 475 598</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	324 632
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>324 632</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	3 389	258 273	254 884
<b>Sum</b>	<b>3 389</b>	<b>258 273</b>	<b>254 884</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 637 445	0	4 637 445
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1 475 598	0	1 475 598
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-6 109 653</b>	<b>258 273</b>	<b>6 367 926</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-1 344 124</b>	<b>56 820</b>	<b>1 400 944</b>



## Note 3 Investeringer i aksjer og fond

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- / stemmeandel	Balanseført verdi pr 31.12
Pesani AS	Oslo	13,33 %	667 000
Kapitalkontroll AS	Oslo	60 %	750 000
StandbyCo IX ApS*	Danmark	10,3 %	26 791 387
Svelland Global Trading Fund			8 544 520

\* StandbyCo IX ApS har avvikende regnskapsår

Styret er av den oppfatning at det ikke er nedskrivningsplikt på selskapets investeringer pr 31.12.2020

## Note 4 Andre langsiktige fordringer

	31.12.2020	31.12.2019
Kapitalkontroll AS	15 476 923	21 330 000
<b>Sum</b>	<b>15 476 923</b>	<b>21 330 000</b>

Fordringen på Kapitalkontroll AS er rentebærende med en gjennomsnittlig rente på 7%. Årets renteinntekt utgjør kr 1 232 296. Lånet skulle etter nedbetalingsplanen være betalt i sin helhet innen 31.12.2023, men det har blitt forskjøvet et år.

## Note 5 Markedsbaserte aksjer

Selskap	Antall aksjer	Anskaffelses kost	Virkelig verdi
Nordic Nanovector ASA	1 000	103 103	15 805
Protector Forsikring ASA	1 250	87 327	73 375
XXL ASA	2 500	252 753	48 763
<b>Sum</b>	<b>4 750</b>	<b>443 183</b>	<b>137 943</b>

Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi pr.31.12

## Note 6 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	35 207	189 264



## Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

### Aksjekapital i Starhouse AS pr 31.12 består av

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	100	50 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	<b>50 000</b>

### Aksjonærer:

	Antall aksjer	Eierandel
Espen Starheim	250	50 %
Pernille Nedal Starheim	250	50 %
<b>Sum</b>	<b>500</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Espen Starheim	styrets leder	250
----------------	---------------	-----

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	50 000	280 262	45 882 444	46 212 706
Årets resultat			48 900 195	48 900 195
<b>Pr 31.12</b>	<b>50 000</b>	<b>280 262</b>	<b>94 782 639</b>	<b>95 112 901</b>

## Note 9 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	1 150 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 150 000</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	11 979
Årets ordinære avskrivninger	402 084
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020</b>	<b>414 063</b>
Bokført verdi 01.01.2020	994 273
Årets avskrivning og nedskrivning	402 084
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>592 189</b>
Økonomisk levetid	0-5 år



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Espen Starheim

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-797567

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-04-09 13:17:06Z



Penneo Dokumentnøkkel: A1M58-V66V7-CG2JJ-OC4VE-2DKYZ-ZYN2N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Starhouse AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Starhouse AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12.2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Cathrine Sæther Karlsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6UMHY-Y326O-5P112-YM4TU-GW806-UZUDY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Cathrine Sæther Karlsen**

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1283018

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-09 20:58:08Z



Penneo Dokumentnøkkel: 6UMHY-Y326O-5PT12-YM4TU-GW8O6-UZUDY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>