



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 582 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINDANE 8 AS
Forretningsadresse: Stongvegen 44
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sevland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		406 149	344 635
Sum inntekter		406 149	344 635
Kostnader			
Avskrivning	1	0	58 000
Annen driftskostnad		93 786	80 030
Sum kostnader		93 786	138 030
Driftsresultat		312 363	206 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		271 834	202 084
Sum finanskostnader		-271 834	-202 084
Netto finans		-271 834	-202 084
Resultat før skattekostnad		40 529	4 521
Skattekostnad	2, 3	8 952	995
Årsresultat		31 577	3 526
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		31 577	3 526
Sum overføringer og disponeringer		31 577	3 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	31 283	31 282
Sum immaterielle eiendeler		31 283	31 282
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 644 000	5 644 000
Sum varige driftsmidler		5 644 000	5 644 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 675 283	5 675 282
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 758	31 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 758	31 380
Sum omløpsmidler		51 758	31 380
SUM EIENDELER		5 727 041	5 706 662

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	55 447	23 870
Sum opptjent egenkapital		55 447	23 870
Sum egenkapital		355 447	323 870
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 310 659	4 390 906
Sum annen langsiktig gjeld		4 310 659	4 390 906
Sum langsiktig gjeld		4 310 659	4 390 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 329	3 262
Betalbar skatt	2, 3	8 953	13 755
Kortsiktig konserngjeld		5 570	5 570
Annen kortsiktig gjeld	6	1 041 083	969 299
Sum kortsiktig gjeld		1 060 935	991 887
Sum gjeld		5 371 594	5 382 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 727 041	5 706 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 338091

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 582 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINDANE 8 AS
Forretningsadresse: Stongvegen 44
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sevland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 924 582 715
RINDANE 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		406 149	344 635
Sum inntekter		406 149	344 635
Kostnader			
Avskrivning	1	0	58 000
Annen driftskostnad		93 786	80 030
Sum kostnader		93 786	138 030
Driftsresultat		312 363	206 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		271 834	202 084
Sum finanskostnader		-271 834	-202 084
Netto finans		-271 834	-202 084
Resultat før skattekostnad		40 529	4 521
Skattekostnad	2, 3	8 952	995
Årsresultat		31 577	3 526
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		31 577	3 526
Sum overføringer og disponeringer		31 577	3 526



Organisasjonsnr: 924 582 715
RINDANE 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	31 283	31 282
Sum immaterielle eiendeler		31 283	31 282
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 644 000	5 644 000
Sum varige driftsmidler		5 644 000	5 644 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 675 283	5 675 282
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 758	31 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 758	31 380
Sum omløpsmidler		51 758	31 380
SUM EIENDELER		5 727 041	5 706 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	55 447	23 870
Sum opptjent egenkapital		55 447	23 870
Sum egenkapital		355 447	323 870
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 310 659	4 390 906
Sum annen langsiktig gjeld		4 310 659	4 390 906
Sum langsiktig gjeld		4 310 659	4 390 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 329	3 262
Betalbar skatt	2, 3	8 953	13 755
Kortsiktig konserngjeld		5 570	5 570
Annen kortsiktig gjeld	6	1 041 083	969 299
Sum kortsiktig gjeld		1 060 935	991 887
Sum gjeld		5 371 594	5 382 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 727 041	5 706 662



Organisasjonsnr: 924 582 715
RINDANE 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5786195.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5786195.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	142195.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5644000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er ikke ført avskrivning på selskapets 4-mannsbolig fra og med 2023.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3800000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4310659.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5644000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har en gjeld til aksjonær pålydende 1 006 652 kroner. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av O M Regnskap AS

Årsoppgjør 2023 RINDANE 8 AS

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsregnskap for
RINDANE 8 AS
924582715
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



RINDANE 8 AS
924 582 715

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		406 149	344 635
Sum driftsinntekter		406 149	344 635
Driftskostnader			
Avskrivning	1	0	58 000
Annen driftskostnad		93 786	80 030
Sum driftskostnader		93 786	138 030
Driftsresultat		312 363	206 605
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		271 834	202 084
Sum finanskostnader		271 834	202 084
Netto finans		-271 834	-202 084
Resultat før skattekostnad		40 529	4 521
Skattekostnad	2, 3	8 952	995
Årsresultat		31 577	3 526
Overføringer			
Annen egenkapital		31 577	3 526
Sum overføringer		31 577	3 526



RINDANE 8 AS
924 582 715

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	31 283	31 282
Sum immaterielle eiendeler		31 283	31 282
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 644 000	5 644 000
Sum varige driftsmidler		5 644 000	5 644 000
Sum anleggsmidler		5 675 283	5 675 282
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 758	31 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 758	31 380
Sum omløpsmidler		51 758	31 380
SUM EIENDELER		5 727 041	5 706 662



RINDANE 8 AS
924 582 715

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	55 447	23 870
Sum opptjent egenkapital		55 447	23 870
Sum egenkapital		355 447	323 870
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 310 659	4 390 906
Sum annen langsiktig gjeld		4 310 659	4 390 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 329	3 262
Betalbar skatt	2, 3	8 953	13 755
Kortsiktig konserngjeld		5 570	5 570
Annen kortsiktig gjeld	6	1 041 083	969 299
Sum kortsiktig gjeld		1 060 935	991 887
Sum gjeld		5 371 594	5 382 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 727 041	5 706 662

Karmøy, 19.03.2024

Ole Kristian Sevland
styrets leder



RINDANE 8 AS
924 582 715

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



RINDANE 8 AS
924 582 715

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 786 195
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 786 195
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-142 195
Balanseført verdi per 31.12.	5 644 000

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er ikke ført avskrivning på selskapets 4-mannsbolig fra og med 2023.



RINDANE 8 AS
924 582 715

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	8 953	13 755
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1	-12 760
Skattekostnad	8 952	995
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	40 529	4 521
Permanente forskjeller	165	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	58 000
Skattepliktig inntekt	40 694	62 521
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	8 953	13 755
Sum betalbar skatt i balansen	8 953	13 755

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-142 195	-142 195	0
Netto forskjeller	-142 195	-142 195	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-142 195	-142 195	0
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-31 282	-31 283	1

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Dagmar & Me AS	30 000	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	270 000	23 870	323 870
Årsresultat	0	0	31 577	31 577
Egenkapital 31.12.2023	30 000	270 000	55 447	355 447



RINDANE 8 AS
924 582 715

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 800 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 310 659
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	5 644 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har en gjeld til aksjonær pålydende 1 006 652 kroner. Gjelden er ikke renteberegnet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.