



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 082 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRISTED EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Konglungfaret 17  
1392 VETTRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sidsel Marie Bryde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 254	170 515
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 254</b>	<b>170 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	106 022	114 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 022</b>	<b>114 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 768</b>	<b>55 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		219	1 494
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>219</b>	<b>1 494</b>
Annen finanskostnad		304	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>304</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85</b>	<b>1 494</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-79 853</b>	<b>57 449</b>
Skattekostnad		-1 688	11 580
<b>Årsresultat</b>		<b>-78 165</b>	<b>45 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-46 222	0
Annen egenkapital		-31 944	45 869
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-78 166</b>	<b>45 869</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	25 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		25 000	1 000 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	101 363
Andre kortsiktige fordringer		225	0
Konsernfordringer	2	975 000	0
Sum fordringer		975 225	101 363
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 650	22 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 650	22 141
Sum omløpsmidler		976 875	123 503
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 001 875</b>	<b>1 123 503</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	31 944
Udekket tap		46 222	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-46 222</b>	<b>31 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-16 222</b>	<b>61 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	11 580
Annen kortsiktig gjeld		18 097	49 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 097</b>	<b>61 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 018 097</b>	<b>1 061 560</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 001 875</b>	<b>1 123 503</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726269

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 082 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRISTED EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Konglungfaret 17  
1392 VETTRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sidsel Marie Bryde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 082 365  
FRISTED EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 254	170 515
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 254</b>	<b>170 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	106 022	114 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 022</b>	<b>114 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 768</b>	<b>55 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		219	1 494
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>219</b>	<b>1 494</b>
Annen finanskostnad		304	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>304</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85</b>	<b>1 494</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-79 853</b>	<b>57 449</b>
Skattekostnad		-1 688	11 580
<b>Årsresultat</b>		<b>-78 165</b>	<b>45 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-46 222	0
Annen egenkapital		-31 944	45 869
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-78 166</b>	<b>45 869</b>



Organisasjonsnr: 927 082 365  
FRISTED EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
Sum finansielle anleggsmidler	2	25 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		25 000	1 000 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	101 363
Andre kortsiktige fordringer		225	0
Konsernfordringer	2	975 000	0
Sum fordringer		975 225	101 363
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 650	22 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 650	22 141
Sum omløpsmidler		976 875	123 503
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 001 875</b>	<b>1 123 503</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	31 944
Udekket tap	46 222	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-46 222</b>	<b>31 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-16 222</b>	<b>61 944</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	1 000 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	0	11 580
Annen kortsiktig gjeld	18 097	49 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>18 097</b>	<b>61 560</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 018 097</b>	<b>1 061 560</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 001 875</b>	<b>1 123 503</b>



Organisasjonsnr: 927 082 365  
FRISTED EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note



2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	975000.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet har følgende aksjer: Mejeriet 2:88 i Undersåker AB Kostpris: 25 000,- Eierandel: 50 % Fordring på datterselskap: 975 000,- Fordringen blir utbetalt i 2025.

**Note**

**Fordringer**



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til eier: 1 000 000,-



Årsregnskap for  
**FRISTED EIENDOM AS**  
927082365  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



FRISTED EIENDOM AS  
927 082 365

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		26 254	170 515
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>26 254</b>	<b>170 515</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	106 022	114 560
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>106 022</b>	<b>114 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 768</b>	<b>55 955</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		219	1 494
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>219</b>	<b>1 494</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		304	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>304</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85</b>	<b>1 494</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-79 853</b>	<b>57 449</b>
Skattekostnad		-1 688	11 580
<b>Årsresultat</b>		<b>-78 165</b>	<b>45 869</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-31 944	45 869
Udekket tap		-46 222	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-78 165</b>	<b>45 869</b>



FRISTED EIENDOM AS  
927 082 365

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	25 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	101 363
Kortsiktige konsernfordringer	2	975 000	0
Andre kortsiktige fordringer		225	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>975 225</b>	<b>101 363</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 650	22 141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 650</b>	<b>22 141</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>976 875</b>	<b>123 503</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 001 875</b>	<b>1 123 503</b>



FRISTED EIENDOM AS  
927 082 365

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	31 944
Udekket tap		46 222	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-46 222</b>	<b>31 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-16 222</b>	<b>61 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	11 580
Annen kortsiktig gjeld		18 097	49 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 097</b>	<b>61 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 018 097</b>	<b>1 061 560</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 001 875</b>	<b>1 123 503</b>

VETTRE, 20.06.2025

Sidsel Marie Bryde  
styrets leder / daglig leder



FRISTED EIENDOM AS  
927 082 365

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



**FRISTED EIENDOM AS**  
927 082 365

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	975 000	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har følgende aksjer:

Mejeriet 2:88 i Undersåker AB

Kostpris: 25 000,-

Eierandel: 50 %

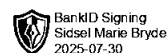
Fordring på datterselskap: 975 000,-

Fordringen blir utbetalt i 2025.

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

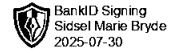
Gjeld til eier: 1 000 000,-



Årsregnskap for  
**FRISTED EIENDOM AS**  
927082365  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



FRISTED EIENDOM AS  
927 082 365

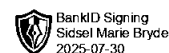


## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		26 254	170 515
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>26 254</b>	<b>170 515</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	106 022	114 560
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>106 022</b>	<b>114 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 768</b>	<b>55 955</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		219	1 494
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>219</b>	<b>1 494</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		304	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>304</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85</b>	<b>1 494</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-79 853</b>	<b>57 449</b>
Skattekostnad		-1 688	11 580
<b>Årsresultat</b>		<b>-78 165</b>	<b>45 869</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-31 944	45 869
Udekket tap		-46 222	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-78 165</b>	<b>45 869</b>



FRISTED EIENDOM AS  
927 082 365

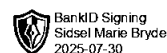


## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	25 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	101 363
Kortsiktige konsernfordringer	2	975 000	0
Andre kortsiktige fordringer		225	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>975 225</b>	<b>101 363</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 650	22 141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 650</b>	<b>22 141</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>976 875</b>	<b>123 503</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 001 875</b>	<b>1 123 503</b>



FRISTED EIENDOM AS  
927 082 365



### Balanse

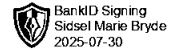
	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	31 944
Udekket tap		46 222	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-46 222</b>	<b>31 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-16 222</b>	<b>61 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	11 580
Annen kortsiktig gjeld		18 097	49 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 097</b>	<b>61 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 018 097</b>	<b>1 061 560</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 001 875</b>	<b>1 123 503</b>

VETTRE, 20.06.2025

Sidsel Marie Bryde  
styrets leder / daglig leder



FRISTED EIENDOM AS  
927 082 365



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

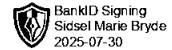
#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



**FRISTED EIENDOM AS**  
927 082 365



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	975 000	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har følgende aksjer:

Mejeriet 2:88 i Undersåker AB

Kostpris: 25 000,-

Eierandel: 50 %

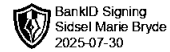
Fordring på datterselskap: 975 000,-

Fordringen blir utbetalt i 2025.

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Gjeld til eier: 1 000 000,-



10.06.2025 13:59  
Side 1/4

FRISTED EIENDOM AS  
927082365

## Skattemelding

Rapporteringsperiode: Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.: 31.12.2024

### Inntekt og underskudd

#### Underskudd til fremføring

Fremført underskudd fra tidligere år: 0  
Underskudd til fremføring i inntekt: 79 853

#### Inntektsfradrag

Underskudd: 79 853  
Inntekt før fradrag for eventuelt avgitt konsemdrag: -79 853  
Samlet underskudd: 79 853

### Spesifikasjon av forhold relevante for beskatning

#### Aksje i aksjonærregisteret

Navn på aksjeselskap: Mejeriet 2:88 i Undersaker  
Organisasjonsnummer: 559103-8251  
Land: Sverige  
Er omfattet av fritaksmetoden: Ja  
Aksjeklasse: Ordinære aksjer  
Antall aksjer: 25  
Utbytte: 0

### Formue og gjeld

#### Formuesobjekt

Formuesobjekt med verdsettingsrabatt - aksjer med mer: 467 800  
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt: 976 875

#### Gjeld

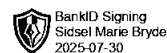
Annen gjeld: 1 007 980  
Samlet verdi før eventuell verdsettingsrabatt: 1 444 675  
Samlet gjeld: 1 007 980

### Opplysning om skattesubjekt

Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?: Nei  
Skal selskapet rapportere opplysninger om ytelser mellom selskap og personlig aksjonær, deltaker eller nærstående til denne?: Nei  
Er omfattet av finansskatt på lønn og overskudd?: Nei  
Er fullt avviklet i inntektsåret?: Nei

### Verdsetting av aksje

Samlet verdi av aksjene bak selskapet: 436 695



10.06.2025 13:59  
Side 2/4

FRISTED EIENDOM AS  
927082365

## Næringsspesifikasjon

Rapporteringsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.        31.12.2024

### Resultatregnskap

#### Driftsinntekt

Sum driftsinntekt 26 253,82

#### Salgsinntekt

3200 Salg og uttak utenfor mva-loven 26 253,82

#### Driftskostnad

Sum driftskostnad 106 021,51

#### Annen driftskostnad

6300 Leie av lokaler 96 000,00

6400 Leie av maskiner, inventar og utstyr med mer 2 602,50

6500 Verktøy, inventar med mer som skal kostnadsføres direkte 3 192,50

6700 Regnskaps tjenester, rådgivning med mer 2 109,00

7165 Reise- og diettkostnader, uten opplysningsplikt 2 118,00

7700 Andre kostnader -0,49

Sum finansinntekt 218,50

Sum finanskostnad 303,82

Sum skattekostnad -1 688,00

#### Finansinntekt

8060 Gevinst ved kursendring på valuta 218,50

#### Finanskostnad

8160 Tap ved kursendring på valuta 303,82

#### Skattekostnad

8324 For mye avsatt skatt fra forrige år 1 688,00

Årsresultat -78 165,01

### Balanseregnskap

#### Anleggsmiddel

Sum balanseverdi for anleggsmiddel 25 000,00

#### Balanseverdi for anleggsmiddel

1332 Investeringer i andre tilknyttede selskap 25 000,00

#### Omløpsmiddel

Sum balanseverdi for omløpsmiddel 976 875,47

#### Balanseverdi for omløpsmiddel

1570 Andre kortsiktige krav/fordringer 975 225,00

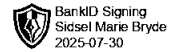
1920 Bankinnskudd 1 650,47

#### Gjeld og egenkapital

Sum langsiktig gjeld 1 000 000,00

Sum kortsiktig gjeld 18 096,97

Sum egenkapital -16 221,50



10.06.2025 13:59  
Side 3/4

FRISTED EIENDOM AS  
927082365

## Næringsspesifikasjon

Rapporteringsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2024

### Langsiktig gjeld

2250 Gjeld til ansatte og personlige eiere 1 000 000,00

### Kortsiktig gjeld

2910 Gjeld til ansatte og personlige eiere 7 979,97

2990 Annen kortsiktig gjeld 10 117,00

### Egenkapital

2000 Aksjekapital/Egenkapital andre foretak 30 000,00

2080 Negativ egenkapital 46 221,50

Sum balanseverdi for eiendel 1 001 875,47

Sum gjeld og egenkapital 1 001 875,47

## Beregnet næringsinntekt

### Fordelt beregnet næringsinntekt for upersonlig skattepliktig

Skattemessig resultat før eventuelt fradrag for etterbetaling -79 853,01

Skattemessig resultat etter eventuelt fradrag for etterbetaling -79 853,01

Skattemessig resultat -79 853,01

## Forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi

### Permanent forskjell

Negativ skattekostnad 1 688,00

### Midlertidig forskjell

Midlertidig forskjellstype Kundefordringer

Regnskapsmessig verdi i forrige inntektsår 101 362,50

Skattemessig verdi i forrige inntektsår 101 362,50

### Midlertidig forskjell

Midlertidig forskjellstype Andre fordringer (også langsiktige)

Regnskapsmessig verdi 975 225,00

Skattemessig verdi 975 225,00

Sum fradrag i næringsinntekt 1 688,00

Sum endring i midlertidig forskjell 0,00

## Virksomhet

Regnskapspliktstype Full regnskapsplikt

### Regnskapsperiode

Regnskapsperiode start 2024-01-01

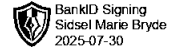
Regnskapsperiode slutt 2024-12-31

Virksomhetstype Øvrig selskap

Regeltype for årsregnskap Regnskapslovens regler for små foretak

### Kontaktperson

Navn Sidsel Marie Bryde



BankID Signing  
Sidsel Marie Bryde  
2025-07-30

FRISTED EIENDOM AS  
927082365

## Næringsspesifikasjon

10.06.2025 13:59  
Side 4/4

Rapporteringsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2024

E-post

le@sb1ok.no

Mobilnummer

95737538

SMS-nummer

95737538

### Spesifikasjon av omløpsmiddel

#### Spesifikasjon av skattemessig verdi på fordring

Annen fordring	975 225,00
Sum skattemessig verdi på fordring	975 225,00

### Egenkapitalavstemming

Egenkapital pr 31.12. i fjor	61 943,51
Sum fradrag fra inngående egenkapital	78 165,01

#### Egenkapitalendring

Årets underskudd	78 165,01
------------------	-----------

Egenkapital pr 31.12.	-16 221,50
-----------------------	------------

Skal bekreftes av revisor	Nei
---------------------------	-----

### Funksjonell valuta

Valutakurs	1
Valutakode	Norsk krone
Valutaverdi	1