



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 210 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORÅSVEIEN 29 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 2
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.02.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Mellbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		37 488	
Sum kostnader		37 488	
Driftsresultat		-37 488	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111	
Sum finansinntekter		111	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		413 432	
Sum finanskostnader		413 432	
Netto finans		-413 321	
Resultat før skattekostnad		-450 809	0
Skattekostnad		-99 178	
Årsresultat		-351 631	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-351 631	
Sum overføringer og disponeringer		-351 631	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		25 023 239	
Sum varige driftsmidler		25 023 239	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		450 809	
Sum finansielle anleggsmidler		450 809	
Sum anleggsmidler		25 474 048	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 359	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 359	
Sum omløpsmidler		40 359	0
SUM EIENDELER		25 514 407	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		351 631	
Sum innskutt egenkapital		381 631	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		351 631	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-351 631	
Sum egenkapital		30 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		17 212 022	
Sum annen langsiktig gjeld		17 212 022	
Sum langsiktig gjeld		17 212 022	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 631	
Annen kortsiktig gjeld		8 249 754	
Sum kortsiktig gjeld		8 272 385	
Sum gjeld		25 484 407	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 514 407	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642005

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 210 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORÅSVEIEN 29 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 2
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.02.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Mellbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 210 227
STORÅSVEIEN 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		37 488	
Sum kostnader		37 488	
Driftsresultat		-37 488	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111	
Sum finansinntekter		111	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		413 432	
Sum finanskostnader		413 432	
Netto finans		-413 321	
Resultat før skattekostnad		-450 809	0
Skattekostnad		-99 178	
Årsresultat		-351 631	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-351 631	
Sum overføringer og disponeringer		-351 631	



Organisasjonsnr: 933 210 227
STORÅSVEIEN 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	25 023 239	
-------------------------	------------	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

450 809	
---------	--

Sum finansielle
anleggsmidler

450 809	
---------	--

Sum anleggsmidler

25 474 048	
------------	--

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

40 359	
--------	--

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

40 359	
--------	--

Sum omløpsmidler

40 359	
--------	--

0

SUM EIENDELER

25 514 407	
------------	--

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000	
--------	--

Annen innskutt egenkapital

351 631	
---------	--

Sum innskutt egenkapital

381 631	
---------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap

351 631	
---------	--

Sum opptjent egenkapital

-351 631	
----------	--

Sum egenkapital

30 000	
--------	--

0

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	17 212 022	
Sum annen langsiktig gjeld	17 212 022	
Sum langsiktig gjeld	17 212 022	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 631	
Annen kortsiktig gjeld	8 249 754	
Sum kortsiktig gjeld	8 272 385	
Sum gjeld	25 484 407	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	25 514 407	0



Organisasjonsnr: 933 210 227
STORÅSVEIEN 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 22.03.2024 og resultatregnskapet dekker perioden fra stiftelse og til 31. desember 2024. VALUTA Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt. SKATT Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25023239.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



Årsregnskap 2024 Storåsveien 29 AS

Org.nr.: 933 210 227



Resultatregnskap
Storåsveien 29 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024
Annen driftskostnad		37 488
Sum driftskostnader		37 488
Driftsresultat		-37 488
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		111
Rentekostnad til foretak i samme konsern		413 432
Resultat av finansposter		-413 321
Resultat før skattekostnad		-450 809
Skattekostnad på resultat	2	-99 178
Årsresultat	3	-351 631
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		351 631
Sum overføringer		-351 631



Balanse
Storåsveien 29 AS

EIENDELER	NOTE	2024
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		25 023 239
Sum varige driftsmidler	4	25 023 239
<hr/>		
Sum anleggsmidler		25 023 239
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Konsernfordringer		450 809
Sum fordringer		450 809
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 359
Sum omløpsmidler		491 168
<hr/>		
Sum eiendeler		25 514 407



Balanse
Storåsveien 29 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		351 631
Sum innskutt egenkapital		381 631
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-351 631
Sum opptjent egenkapital		-351 631
Sum egenkapital	3	30 000
GJELD		
Langsiktig konserngjeld		17 212 022
Sum annen langsiktig gjeld		17 212 022
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		22 631
Annen kortsiktig gjeld		8 249 754
Sum kortsiktig gjeld		8 272 385
Sum gjeld		25 484 407
Sum egenkapital og gjeld		25 514 407

20.06.2025
Styret i Storåsveien 29 AS

Knut Collett Mellbye
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 22.03.2024 og resultatregnskapet dekker perioden fra stiftelse og til 31. desember 2024.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Storåsveien 29 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-99 178	0
Skattekostnad ordinært resultat	-99 178	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-450 809	0
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	450 809	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-99 178	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	99 178	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0
Stiftelse	30 000			30 000
Årets resultat			-351 631	-351 631
Konsernbidrag mottatt		351 631		351 631
Pr 31.12.2024	30 000	351 631	-351 631	30 000

Note 4 Anleggsmidler

	Anlegg under	
	Tomt	utførelse
Tilgang kjøpte anleggsmidler	15 000 000	10 023 239
Anskaffelseskost 31.12.2024	15 000 000	10 023 239
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0	0
Tilgang i året	15 000 000	10 023 239
Bokført verdi 31.12.2024	15 000 000	10 023 239

Økonomisk levetid

Avskrives ikke Avskrives ikke

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STORÅSVEIEN 29 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brinkbygg AS	30 000	100,0	100,0