



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 129 600
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KITE INVEST AS
Forretningsadresse:	leilighet A32 Slettestien 4 1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Falstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	799	810
Sum kostnader		799	810
Driftsresultat		-799	-810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 691	159
Annen finansinntekt		384 000	1 320 000
Sum finansinntekter		407 691	1 320 159
Nedskrivning av aksjer og andre verdipapirer		33 352	2 100
Sum finanskostnader		33 352	2 100
Netto finans		374 339	1 318 059
Ordinært resultat før skattekostnad		373 540	1 317 250
Skattekostnad	2	2 010	
Ordinært resultat etter skattekostnad		371 530	1 317 250
Årsresultat		371 530	1 317 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		371 530	1 317 250
Totalresultat		371 530	1 317 250
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	371 530	1 317 250
Sum overføringer og disponeringer		371 530	1 317 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 853 941	3 853 941
Sum finansielle anleggsmidler		3 853 941	3 853 941
Sum anleggsmidler		3 853 941	3 853 941
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		216 010	250 183
Markedsbaserte obligasjoner			499 179
Sum investeringer		216 010	749 362
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		930 370	23 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		930 370	23 479
Sum omløpsmidler		2 076 750	796 319
SUM EIENDELER		5 000 321	4 626 781
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 898 311	4 526 781
Sum opptjent egenkapital		4 898 311	4 526 781
Sum egenkapital		4 998 311	4 626 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	2 010	
Sum kortsiktig gjeld		2 010	
Sum gjeld		2 010	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 000 321	4 626 781



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 576403

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 129 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KITE INVEST AS
Forretningsadresse: leilighet A32
Slettestien 4
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Falstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 989 129 600
KITE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	799	810
Sum kostnader		799	810
Driftsresultat		-799	-810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 691	159
Annen finansinntekt		384 000	1 320 000
Sum finansinntekter		407 691	1 320 159
Nedskrivning av aksjer og andre verdipapirer		33 352	2 100
Sum finanskostnader		33 352	2 100
Netto finans		374 339	1 318 059
Ordinært resultat før skattekostnad		373 540	1 317 250
Skattekostnad	2	2 010	
Ordinært resultat etter skattekostnad		371 530	1 317 250
Årsresultat		371 530	1 317 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		371 530	1 317 250
Totalresultat		371 530	1 317 250
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	371 530	1 317 250
Sum overføringer og disponeringer		371 530	1 317 250



Organisasjonsnr: 989 129 600
KITE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

3 853 941 3 853 941

Sum finansielle
anleggsmidler

3 853 941 3 853 941

Sum anleggsmidler

3 853 941 3 853 941

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

216 010 250 183

Markedsbaserte obligasjoner

499 179

Sum investeringer

216 010 749 362

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

930 370 23 479

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

930 370 23 479

Sum omløpsmidler

2 076 750 796 319

SUM EIENDELER

5 000 321 4 626 781

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer

4

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

4 898 311 4 526 781

Sum opptjent egenkapital

4 898 311 4 526 781

Sum egenkapital

4 998 311 4 626 781

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	2 010	
Sum kortsiktig gjeld		2 010	
Sum gjeld		2 010	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 000 321	4 626 781



Organisasjonsnr: 989 129 600
KITE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Kite Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 129 600



Resultatregnskap

Kite Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	799	810
Sum driftskostnader		799	810
Driftsresultat		-799	-810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 691	159
Annen finansinntekt		384 000	1 320 000
Nedskrivning av aksjer og andre verdipapirer		33 352	2 100
Resultat av finansposter		374 339	1 318 059
Resultat før skattekostnad		373 540	1 317 250
Skattekostnad	2	2 010	0
Resultat etter skattekostnad		371 530	1 317 250
Årsresultat		371 530	1 317 250
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	371 530	1 317 250
Sum overføringer		371 530	1 317 250



Balanse

Kite Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 853 941	3 853 941
Sum finansielle anleggsmidler		3 853 941	3 853 941
Sum anleggsmidler		3 853 941	3 853 941
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		216 010	250 183
Markedsbaserte obligasjoner		0	499 179
Sum investeringer		216 010	749 362
Likvider			
Bankinnskudd		930 370	23 479
Sum likvider		930 370	23 479
Sum omløpsmidler		1 146 380	772 840
Sum eiendeler		5 000 321	4 626 781
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 898 311	4 526 781
Sum opptjent egenkapital		4 898 311	4 526 781
Sum egenkapital		4 998 311	4 626 781
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	2 010	0
Sum kortsiktig gjeld		2 010	0
Sum gjeld		2 010	0
Sum egenkapital og gjeld		5 000 321	4 626 781

Eiksmarka, 29.05.2023

Terje Falstad
Styreleder/daglig leder

Elisabeth Broen Falstad
Vara

Kite Invest AS

Side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

-

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Annen driftskostnad

Det er i 2022 ikke kostnadsført honorar til revisor da selskapet har valgt bort revisjon av selskapet.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Kite Invest AS har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn for 2022. Det ikke innført en OTP ordning som følge av at det ikke er ansatte i selskapet.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 010	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 010	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	373 540	1 317 250
Permanente forskjeller	-339 128	-1 278 300
Anvendelse av fremførbart underskudd	-25 275	-38 950
Skattepliktig inntekt	9 137	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 010	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 010	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-25 275	-25 275
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	25 275	25 275
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	4 526 781	4 626 781
Årets resultat		371 530	371 530
Egenkapital 31.12.2022	100 000	4 898 311	4 998 311



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kite Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elisabeth Broen Falstad	500	50,0	50,0
Terje Falstad	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Falstad	Styreleder/daglig leder	500
Elisabeth Broen Falstad	Vara	500
Totalt antall aksjer		1 000

Note 5 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.