



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 108 337  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILPLEIESENTERET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gigstads vei 11  
3511 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HETOR REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	492 454	443 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>492 454</b>	<b>443 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 882	194 306
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		163 085	132 069
<b>Sum kostnader</b>		<b>363 966</b>	<b>326 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 487</b>	<b>116 905</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		405	
Annen finansinntekt			220 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			50 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>405</b>	<b>270 000</b>
Annen rentekostnad		93 169	62 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>93 169</b>	<b>62 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 764</b>	<b>207 800</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>35 723</b>	<b>324 705</b>
Skattekostnad på resultat	3	28 278	29 648
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 445</b>	<b>295 057</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>7 445</b>	<b>295 057</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 445</b>	<b>295 057</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 445</b>	<b>295 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		136 982	60 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital			235 057
Overført fra annen egenkapital		-129 537	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 445</b>	<b>295 057</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 486 346	1 678 895
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 639	15 972
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 493 985</b>	<b>1 694 867</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Andre langsiktige fordringer		270	270
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 270</b>	<b>110 270</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 604 255</b>	<b>1 805 137</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	262 069	57 372
Konsernfordringer			220 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>262 069</b>	<b>277 372</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter o.l.		289 391	133 244
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>289 391</b>	<b>133 244</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>551 461</b>	<b>410 616</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 155 716</b>	<b>2 215 753</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		375 136	504 673
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>375 136</b>	<b>504 673</b>

<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>475 136</b>	<b>604 673</b>
------------------------	---	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 094 728	1 299 925
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 094 728</b>	<b>1 299 925</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 094 728</b>	<b>1 299 925</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	1 184	9 171
Betalbar skatt	3	28 278	29 648
Skyldig offentlige avgifter		17 338	11 534
Utbytte		136 982	60 000
Annen kortsiktig gjeld	6	402 069	200 802



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld	6	585 852	311 155
Sum gjeld		1 680 580	1 611 080
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 155 716</b>	<b>2 215 753</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 551731

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 108 337  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILPLEIESENTERET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gigstads vei 11  
3511 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HETOR REGNSKAPSSERVICE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 108 337  
BILPLEIESENTERET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	492 454	443 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>492 454</b>	<b>443 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 882	194 306
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		163 085	132 069
<b>Sum kostnader</b>		<b>363 966</b>	<b>326 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 487</b>	<b>116 905</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		405	
Annen finansinntekt			220 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			50 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>405</b>	<b>270 000</b>
Annen rentekostnad		93 169	62 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>93 169</b>	<b>62 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 764</b>	<b>207 800</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	28 278	29 648
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 445</b>	<b>295 057</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>7 445</b>	<b>295 057</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 445</b>	<b>295 057</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 445</b>	<b>295 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		136 982	60 000
Avsatt til annen egenkapital			235 057
Overført fra annen egenkapital		-129 537	



Sum overføringer og  
disponeringer

7 445

295 057



Organisasjonsnr: 976 108 337  
BILPLEIESENTERET EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022		
<b>BALANSE - EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Immaterielle eiendeler</b>					
Utsatt skattefordel	3				
<b>Varige driftsmidler</b>					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				1 486 346	1 678 895
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				2 7 639	15 972
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 493 985</b>	<b>1 694 867</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
Investering i datterselskap				5 110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern				6	
Investeringer i tilknyttet selskap				5	
Investeringer i aksjer og andeler				5	
Andre langsiktige fordringer				270	270
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 270</b>	<b>110 270</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 604 255</b>	<b>1 805 137</b>		
<b>Omløpsmidler</b>					
<b>Varer</b>					
<b>Fordringer</b>					
Kundefordringer				6	
Andre kortsiktige fordringer				6 262 069	57 372
Konsernfordringer					220 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>262 069</b>	<b>277 372</b>		
<b>Investeringer</b>					
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern				5	
Markedsbaserte aksjer				5	
Markedsbaserte obligasjoner				5	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter				5	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>					
Bankinnskudd, kontanter o. l.				289 391	133 244



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 391	133 244
Sum omløpsmidler		551 461	410 616
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 155 716</b>	<b>2 215 753</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		375 136	504 673
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>375 136</b>	<b>504 673</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>475 136</b>	<b>604 673</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 094 728	1 299 925
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 094 728</b>	<b>1 299 925</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 094 728</b>	<b>1 299 925</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 184	9 171
Betalbar skatt	3	28 278	29 648
Skyldig offentlige avgifter		17 338	11 534
Utbytte		136 982	60 000
Annen kortsiktig gjeld	6	402 069	200 802
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>585 852</b>	<b>311 155</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 680 580</b>	<b>1 611 080</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 155 716</b>	<b>2 215 753</b>



Organisasjonsnr: 976 108 337  
BILPLEIESENTERET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Bilpleiesenteret Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Pemseo Dokumentnøkkel: VXAET-7GXTU-OGTG2-0EEGG-7YMC8-TUN44

Org.nr.: 976 108 337



## RESULTATREGNSKAP

### BILPLIESENTERET EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	492 454	443 280
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>492 454</b>	<b>443 280</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 882	194 306
Annen driftskostnad		163 085	132 069
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>363 966</b>	<b>326 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 487</b>	<b>116 905</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		405	0
Annen finansinntekt		0	220 000
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	50 000
Annen rentekostnad		93 169	62 200
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-92 764</b>	<b>207 800</b>
Resultat før skattekostnad		35 723	324 705
Skattekostnad på resultat	3	28 278	29 648
<b>Resultat</b>		<b>7 445</b>	<b>295 057</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>7 445</b>	<b>295 057</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		136 982	60 000
Avsatt til annen egenkapital		0	235 057
Overført fra annen egenkapital		129 537	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 445</b>	<b>295 057</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VXAEL7GXTU-OGTG2-0EEGG-7YMC8-TUN44



### BALANSE

#### BILPLEIESENTERET EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 486 346	1 678 895
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 639	15 972
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 493 985</b>	<b>1 694 867</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	110 000	110 000
Andre langsiktige fordringer		270	270
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 270</b>	<b>110 270</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 604 255</b>	<b>1 805 137</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	262 069	57 372
Konsernfordringer		0	220 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>262 069</b>	<b>277 372</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		289 391	133 244
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>551 461</b>	<b>410 616</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 155 716</b>	<b>2 215 753</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VXA/EI-7GXTU-OGTG2-0EEGG-7YMC8-TUN44



## BALANSE

### BILPLEIESENTERET EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		375 136	504 673
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>375 136</strong>	<strong>504 673</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>475 136</strong>	<strong>604 673</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 094 728	1 299 925
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 094 728</strong>	<strong>1 299 925</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	6	1 184	9 171
Betalbar skatt	3	28 278	29 648
Skyldig offentlige avgifter		17 338	11 534
Utbytte		136 982	60 000
Annen kortsiktig gjeld	6	402 069	200 802
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>6</strong>	<strong>585 852</strong>	<strong>311 155</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 680 580</strong>	<strong>1 611 080</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 155 716</strong>	<strong>2 215 753</strong>

20.06.2024

Styret i Bilpleiesenteret Eiendom AS

Per Espen Karlsen  
styreleder

Stine Karlsen  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VXAEL7GXTU-OGTG2-0EEGG-7YMC8-TUN44



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skatteteknaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 094 961	25 000	3 119 961
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 094 961</b>	<b>25 000</b>	<b>3 119 961</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 608 614	17 361	1 625 976
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 608 614	17 361	1 625 976
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 486 347</b>	<b>7 639</b>	<b>1 493 986</b>
Årets ordinære avskrivninger	192 549	8 333	200 882



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 278	29 648
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>28 278</b>	<b>29 648</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	35 723	324 705
Permanente forskjeller	0	-269 959
Endring i midlertidige forskjeller	92 814	80 019
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>128 537</b>	<b>134 765</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 278	29 648
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>28 278</b>	<b>29 648</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-618 967	-526 153	92 814
<b>Sum</b>	<b>-618 967</b>	<b>-526 153</b>	<b>92 814</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	618 967	526 153	-92 814
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	504 673	604 673
Årets resultat				7 445	7 445
Utbytte				-136 982	-136 982
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>375 136</b>	<b>475 136</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VXAET-7GXTU-OGTGT2-0EEGG-7YMC8-TUN44



## Note 5 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Bilpleiesenteret AS	100,0 %	104 000	110 000	618 842
<b>Sum</b>		<b>104 000</b>	<b>110 000</b>	<b>618 842</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>104 000</b>	<b>110 000</b>	<b>618 842</b>

Resultat etter skatt i Bilpleiesenteret AS for 2023 (100% eierskap) : kr 164 726.

Egenkapital i Bilpleiesenteret AS: kr 615 131, 35 % av totalkapitalen.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	220 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>220 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	398 373	197 321
<b>Sum</b>	<b>398 373</b>	<b>197 321</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BILPLEIESENTERET EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Espen Karlsen	75	75,0	75,0
Stine Karlsen	25	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EJET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Per Espen Karlsen	styreleder	75
Stine Karlsen	styremedlem	25
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VXAET-7GXTU-OGTGT2-0EEGG-7YMC8-TUN44



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Karlsen, Per Espen

Styreleder

På vegne av: Bilpleiesenteret Eiendom AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1263327

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-06-20 08:22:18 UTC



### Karlsen, Stine

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1803353

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-06-24 15:15:04 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: VXAEI-7GXTU-OGTG2-0EEGG-7YMC8-TUN44