



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	913 625 757
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ZACHS EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Birkelandsbotn 27A 5226 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eric Moldestad Zachariassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		44 008	74 423
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 008</b>	<b>74 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 008</b>	<b>-74 423</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		245	261
Annen finansinntekt			977 059
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245</b>	<b>977 320</b>
Annen rentekostnad		32 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 500</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-32 255</b>	<b>977 320</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 263</b>	<b>902 897</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-76 263</b>	<b>902 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-76 263</b>	<b>902 897</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 510 300	1 143 000
Udekket tap		-76 263	269 708
Annen egenkapital		-1 510 300	-509 811
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-76 263</b>	<b>902 897</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 000	15 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	4 598 040	4 598 040
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 613 040</b>	<b>4 613 040</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		4 123 213	4 123 213
Andre fordringer			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 153 213</b>	<b>4 153 213</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 766 253</b>	<b>8 766 253</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	-1 037 280	1 858 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>-1 037 280</b>	<b>1 858 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		694	444 404
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>694</b>	<b>444 404</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-1 036 586</b>	<b>2 302 974</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 729 667</b>	<b>11 069 226</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		9 147 318	9 147 318
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 177 318</b>	<b>9 177 318</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			-509 811
Udekket tap		2 096 374	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 096 374</b>	<b>-509 811</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 080 944</b>	<b>8 667 507</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2, 4	426 800	305 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>426 800</b>	<b>305 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>426 800</b>	<b>305 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 923	
Annen kortsiktig gjeld		220 000	2 096 719
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>221 923</b>	<b>2 096 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>648 723</b>	<b>2 401 719</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 729 667</b>	<b>11 069 226</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 681692

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 625 757  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZACHS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Birkelandsbotn 27A  
5226 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eric Moldestad Zachariassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 625 757  
ZACHS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		44 008	74 423
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 008</b>	<b>74 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 008</b>	<b>-74 423</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		245	261
Annen finansinntekt			977 059
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245</b>	<b>977 320</b>
Annen rentekostnad		32 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 500</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-32 255</b>	<b>977 320</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 263</b>	<b>902 897</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-76 263</b>	<b>902 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-76 263</b>	<b>902 897</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 510 300	1 143 000
Udekket tap		-76 263	269 708
Annen egenkapital		-1 510 300	-509 811
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-76 263</b>	<b>902 897</b>





<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>9 177 318</b>	<b>9 177 318</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		-509 811
Udekket tap	2 096 374	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-2 096 374</b>	<b>-509 811</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7 080 944</b>	<b>8 667 507</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 2, 4	426 800	305 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>426 800</b>	<b>305 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>426 800</b>	<b>305 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 923	
Annen kortsiktig gjeld	220 000	2 096 719
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>221 923</b>	<b>2 096 719</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>648 723</b>	<b>2 401 719</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 729 667</b>	<b>11 069 226</b>



Organisasjonsnr: 913 625 757  
ZACHS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2020 til 2021.



**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

**Note**

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4613040.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4613040.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4613040.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1858570.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	305000.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

4

#### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

#### Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

#### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

ZACHS EIENDOM AS  
5226 NESTTUN

Penneo Dokumentnøkkel: GY7ME-Z4057-HNU4F-GV0ZC-YVU1T-NTCB1

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
JDK REGNSKAP AS  
Wernersholmvegen 81  
5232 PARADIS  
Org.nr. 892 263 922

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2022 ZACHS EIENDOM AS

	Note	2022	2021
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		(44 008)	(74 423)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(44 008)</b>	<b>(74 423)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(44 008)</b>	<b>(74 423)</b>
Annen renteinntekt		245	261
Annen finansinntekt		0	977 059
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245</b>	<b>977 320</b>
Annen rentekostnad		(32 500)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(32 500)</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(32 255)</b>	<b>977 320</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>(76 263)</b>	<b>902 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(76 263)</b>	<b>902 897</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 510 300	1 143 000
Udekket tap		(76 263)	269 708
Annen egenkapital		(1 510 300)	(509 811)
<b>Sum</b>		<b>(76 263)</b>	<b>902 897</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GY7ME-Z4057-HNU4F-GV0ZC-YVU1T-NTCB1



## Balanse pr. 31. desember 2022 ZACHS EIENDOM AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 000	15 000
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner, ol.	1	4 598 040	4 598 040
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 613 040</b>	<b>4 613 040</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		4 123 213	4 123 213
Andre fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 153 213</b>	<b>4 153 213</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 766 253</b>	<b>8 766 253</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	(1 037 280)	1 858 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>(1 037 280)</b>	<b>1 858 570</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		694	444 404
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>694</b>	<b>444 404</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>(1 036 586)</b>	<b>2 302 974</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 729 667</b>	<b>11 069 226</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GY7ME-Z4057-HNU4F-GV0ZC-YVU1T-FNTCB1



### Balanse pr. 31. desember 2022 ZACHS EIENDOM AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		9 147 318	9 147 318
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 177 318</b>	<b>9 177 318</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	(509 811)
Udekket tap		(2 096 374)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(2 096 374)</b>	<b>(509 811)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 080 944</b>	<b>8 667 507</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2, 4	426 800	305 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>426 800</b>	<b>305 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>426 800</b>	<b>305 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 923	0
Annen kortsiktig gjeld		220 000	2 096 719
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>221 923</b>	<b>2 096 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>648 723</b>	<b>2 401 719</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 729 667</b>	<b>11 069 226</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GY7ME-Z4057-HNU4F-GV0ZC-YVU1T-NTCB1



## Noter 2022 ZACHS EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 613 040
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>4 613 040</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	0
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>4 613 040</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 858 570	
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	305 000	

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 4 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
M, ZACHARIASSEN ERIC (Styreleder)	300	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	9 147 318	(509 811)		8 667 507
Tilleggsutbytte			(1 510 300)		(1 510 300)
Årets resultat			509 811	(2 096 374)	(1 586 563)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>9 147 318</b>	<b>(1 510 300)</b>	<b>(2 096 374)</b>	<b>5 570 644</b>



## Note 8 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(76 263)	902 897
+/- Permanente forskjeller		(977 059)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		139 984
- Fremførbart underskudd		(65 822)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(76 263)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(390 546)	(466 809)	76 263
Netto forskjeller	(390 546)	(466 809)	76 263
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	390 546	466 809	(76 263)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 102 698



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eric M Zachariassen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1165004

IP: 49.145.xxx.xxx

2023-07-27 00:42:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GY7ME-Z4057-HNU4F-GV0ZC-YVUJT-NTCB1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>