



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 857 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALNESFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Roger Rasmussen
Burvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-341 914	
Varekostnad		322 964	
Annen driftskostnad		22 111	
Sum kostnader		3 161	
Driftsresultat		-3 161	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 161	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 161	0
Årsresultat		-3 161	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 161	
Totalresultat		-3 161	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 161	
Sum overføringer og disponeringer		-3 161	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	341 914	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		742 004	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		742 004	
Sum omløpsmidler		1 083 918	0
SUM EIENDELER		1 083 918	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	1 000 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		994 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 161	
Sum opptjent egenkapital		-3 161	
Sum egenkapital		991 269	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		92 187	
Annen kortsiktig gjeld		462	
Sum kortsiktig gjeld		92 649	
Sum gjeld		92 649	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 083 918	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 203881

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 857 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALNESFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Roger Rasmussen
Burvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 857 618
VALNESFJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-341 914	
Varekostnad		322 964	
Annen driftskostnad		22 111	
Sum kostnader		3 161	
Driftsresultat		-3 161	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 161	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 161	0
Årsresultat		-3 161	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 161	
Totalresultat		-3 161	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 161	
Sum overføringer og disponeringer		-3 161	



Organisasjonsnr: 927 857 618
VALNESFJORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	341 914	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		742 004	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		742 004	
Sum omløpsmidler		1 083 918	0
SUM EIENDELER		1 083 918	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	1 000 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		994 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 161	
Sum opptjent egenkapital		-3 161	
Sum egenkapital		991 269	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 187	
Annen kortsiktig gjeld		462	
Sum kortsiktig gjeld		92 649	
Sum gjeld		92 649	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 083 918	0



Organisasjonsnr: 927 857 618
VALNESFJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

VALNESFJORD EIENDOM AS

Org.nr.:927 857 618

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Adwice Vest-Ifoten AS





RESULTATREGNSKAP

VALNESFJORD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Varekostnad		322 964	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-341 914	0
Annen driftskostnad		22 111	0
Sum driftskostnader		3 161	0
Driftsresultat		-3 161	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 161	0
Ordinært resultat		-3 161	0
Årsresultat		-3 161	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		3 161	0
Sum overføringer		-3 161	0



BALANSE

VALNESFJORD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	341 914	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		742 004	0
Sum omløpsmidler		1 083 918	0
Sum eiendeler		1 083 918	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 4	1 000 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		994 430	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-3 161	0
Sum opptjent egenkapital		-3 161	0
Sum egenkapital		991 269	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		92 187	0
Annen kortsiktig gjeld		462	0
Sum kortsiktig gjeld		92 649	0
Sum gjeld		92 649	0
Sum egenkapital og gjeld		1 083 918	0

Fjerdingby, 23.03.2022
Styret i Valnesfjord Eiendom AS

Roger Rasmussen
styreleder/daglig leder

Raymond Bårdsen
styremedlem

**VALNESFJORD EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I VALNESFJORD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RB Utvikling AS	1 000	100,0	100,0

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 161	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-8 731	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



VALNESFJORD EIENDOM AS	NOTER TIL REGNSKAP		
	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 732	0	8 732
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 731	0	-8 731
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse av selskap	1 000 000	0	-5 570	0	994 430
Årets resultat				-3 161	-3 161
Pr 31.12.2021	1 000 000	0	-5 570	-3 161	991 269

Note 5 Varer

Varelager	2021	2020
Lager av varer under tilvirkning	341 914	0
Sum varelager	341 914	0

Varelager består av prosjektkostnader knyttet til byggeprosjekt for salg.

Note 6 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ingen utbetalinger av lønn, pensjon, eller annen godtgjørelse til ansatte, styret, eller ørig ledende personer i selskapet.