



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 208 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOMKIRKEGATEN 5 AS
Forretningsadresse: Eikeneset 28
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Munch Tufte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	2 000
Annen driftsinntekt		676 990	573 003
Sum inntekter		676 990	575 003
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 600	14 990
Annen driftskostnad		345 997	260 807
Sum kostnader		366 597	275 797
Driftsresultat		310 393	299 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 078	4 042
Sum finansinntekter		5 078	4 042
Annen rentekostnad		492 066	345 012
Annen finanskostnad		0	12 540
Sum finanskostnader		492 066	357 552
Netto finans		-486 988	-353 510
Resultat før skattekostnad		-176 594	-54 303
Skattekostnad		-437 725	0
Årsresultat		261 131	-54 303
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 560 000	0
Avgitt konsernbidrag		590 000	0
Annen egenkapital		1 231 131	-54 303
Sum overføringer og disponeringer		261 131	-54 303



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 212 890	1 233 490
Sum varige driftsmidler		1 212 890	1 233 490
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	8 325 644	6 266 394
Sum finansielle anleggsmidler		8 325 644	6 266 394
Sum anleggsmidler		9 538 534	7 499 884
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 645	3 645
Sum varer		3 645	3 645
Fordringer			
Kundefordringer		88 814	45 022
Andre kortsiktige fordringer		327 450	442 140
Sum fordringer		416 264	487 162
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 790	59 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 790	59 315
Sum omløpsmidler		425 699	550 121
SUM EIENDELER		9 964 234	8 050 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		345 649	345 649
Sum innskutt egenkapital		845 649	845 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 658 100	426 969
Sum opptjent egenkapital		1 658 100	426 969
Sum egenkapital		2 503 749	1 272 618
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 493 790	6 350 000
Langsiktig konserngjeld	3	251 185	118 635
Sum annen langsiktig gjeld		6 744 975	6 468 635
Sum langsiktig gjeld		6 744 975	6 468 635
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 692	308 483
Betalbar skatt		2 275	0
Skyldige offentlige avgifter		39 804	-34 459
Kortsiktig konserngjeld		590 000	0
Annen kortsiktig gjeld		32 739	34 728
Sum kortsiktig gjeld		715 509	308 752
Sum gjeld		7 460 484	6 777 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 964 233	8 050 005



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 696503

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 208 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOMKIRKEGATEN 5 AS
Forretningsadresse: Eikeneset 28
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Munch Tufte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 208 672
DOMKIRKEGATEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	2 000
Annen driftsinntekt		676 990	573 003
Sum inntekter		676 990	575 003
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 600	14 990
Annen driftskostnad		345 997	260 807
Sum kostnader		366 597	275 797
Driftsresultat		310 393	299 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 078	4 042
Sum finansinntekter		5 078	4 042
Annen rentekostnad		492 066	345 012
Annen finanskostnad		0	12 540
Sum finanskostnader		492 066	357 552
Netto finans		-486 988	-353 510
Resultat før skattekostnad		-176 594	-54 303
Skattekostnad		-437 725	0
Årsresultat		261 131	-54 303
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 560 000	0
Avgitt konsernbidrag		590 000	0
Annen egenkapital		1 231 131	-54 303
Sum overføringer og disponeringer		261 131	-54 303



Organisasjonsnr: 814 208 672
DOMKIRKEGATEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 212 890	1 233 490
Sum varige driftsmidler		1 212 890	1 233 490
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	8 325 644	6 266 394
Sum finansielle anleggsmidler		8 325 644	6 266 394
Sum anleggsmidler		9 538 534	7 499 884
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 645	3 645
Sum varer		3 645	3 645
Fordringer			
Kundefordringer		88 814	45 022
Andre kortsiktige fordringer		327 450	442 140
Sum fordringer		416 264	487 162
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 790	59 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 790	59 315
Sum omløpsmidler		425 699	550 121
SUM EIENDELER		9 964 234	8 050 005

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	500 000	500 000
Overkurs	345 649	345 649
Sum innskutt egenkapital	845 649	845 649
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 658 100	426 969
Sum opptjent egenkapital	1 658 100	426 969
Sum egenkapital	2 503 749	1 272 618
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 3	6 493 790	6 350 000
Langsiktig konserngjeld 3	251 185	118 635
Sum annen langsiktig gjeld	6 744 975	6 468 635
Sum langsiktig gjeld	6 744 975	6 468 635
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	50 692	308 483
Betalbar skatt	2 275	0
Skyldige offentlige avgifter	39 804	-34 459
Kortsiktig konserngjeld	590 000	0
Annen kortsiktig gjeld	32 739	34 728
Sum kortsiktig gjeld	715 509	308 752
Sum gjeld	7 460 484	6 777 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 964 233	8 050 005



Organisasjonsnr: 814 208 672
DOMKIRKEGATEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1288480.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1288480.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	75590.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1212890.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20600.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
8325644.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6350000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7278755.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DOMKIRKEGATEN 5 AS
814 208 672

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 000
Annen driftsinntekt		676 990	573 003
Sum driftsinntekter		676 990	575 003
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-20 600	-14 990
Annen driftskostnad		-345 997	-260 807
Sum driftskostnader		-366 597	-275 797
Driftsresultat		310 393	299 207
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		5 078	4 042
Sum finansinntekter		5 078	4 042
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-492 066	-345 012
Annen finanskostnad		0	-12 540
Sum finanskostnader		-492 066	-357 552
Netto finans		-486 988	-353 510
Resultat før skattekostnad		-176 594	-54 303
Skattekostnad		437 725	0
Årsresultat		261 131	-54 303
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-1 560 000	0
Avgitt konsernbidrag		590 000	0
Annen egenkapital		1 231 131	-54 303
Sum overføringer		261 131	-54 303



DOMKIRKEGATEN 5 AS
814 208 672

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 212 890	1 233 490
Sum varige driftsmidler		1 212 890	1 233 490
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	8 325 644	6 266 394
Sum finansielle anleggsmidler		8 325 644	6 266 394
Sum anleggsmidler		9 538 534	7 499 884
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 645	3 645
Sum varer		3 645	3 645
Fordringer			
Kundefordringer		88 814	45 022
Andre kortsiktige fordringer		327 450	442 140
Sum fordringer		416 264	487 162
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 790	59 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 790	59 315
Sum omløpsmidler		425 699	550 121
SUM EIENDELER		9 964 234	8 050 005



DOMKIRKEGATEN 5 AS
814 208 672

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		345 649	345 649
Sum innskutt egenkapital		845 649	845 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 658 100	426 969
Sum opptjent egenkapital		1 658 100	426 969
Sum egenkapital		2 503 749	1 272 618
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 493 790	6 350 000
Langsiktig konserngjeld	3	251 185	118 635
Sum annen langsiktig gjeld		6 744 975	6 468 635
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 692	308 483
Betalbar skatt		2 275	0
Skyldige offentlige avgifter		39 804	-34 459
Kortsiktig konserngjeld		590 000	0
Annen kortsiktig gjeld		32 739	34 728
Sum kortsiktig gjeld		715 509	308 752
Sum gjeld		7 460 484	6 777 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 964 234	8 050 005

HJELLESTAD, 11.06.2025

Magnar Munch-Tufte
styrets leder

Rebecca Munch-Tufte
styremedlem



DOMKIRKEGATEN 5 AS
814 208 672

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



DOMKIRKEGATEN 5 AS
814 208 672

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 288 480
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 288 480
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-75 590
Balanseført verdi per 31.12.	1 212 890
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 600

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	8 325 644
---	-----------

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 350 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 278 755
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.