



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 401 598
Organisasjonsform:	Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn:	SPAREBANK 1 UTVIKLING DA
Forretningsadresse:	Hammersborggata 11 0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Laila Bouzga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 583 263 000	1 429 464 000
Sum inntekter		1 583 263 000	1 429 464 000
Kostnader			
Lønnskostnad		502 906 000	466 852 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		181 616 000	207 991 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 371 000	37 944 000
Annen driftskostnad		886 462 000	704 282 000
Sum kostnader		1 572 355 000	1 417 069 000
Driftsresultat		10 908 000	12 395 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 932 000	183 000
Annen finansinntekt		6 000	1 488 000
Sum finansinntekter		4 938 000	1 671 000
Annen rentekostnad		609 000	7 494 000
Sum finanskostnader		609 000	7 494 000
Netto finans		4 329 000	-5 823 000
Ordinært resultat før skattekostnad		15 237 000	6 572 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 237 000	6 572 000
Årsresultat		15 237 000	6 572 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		15 237 000	6 572 000
Sum overføringer og disponeringer		15 237 000	6 572 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		651 128 000	595 363 000
Sum immaterielle eiendeler		651 128 000	595 363 000
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		65 781 000	72 812 000
Sum varige driftsmidler		65 781 000	72 812 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		717 109 000	668 375 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		142 019 000	159 755 000
Sum fordringer		142 019 000	159 755 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		30 000	30 000
Sum investeringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		162 705 000	153 335 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 705 000	153 335 000
Sum omløpsmidler		304 754 000	313 120 000
SUM EIENDELER		1 021 863 000	981 495 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		711 466 000	711 466 000
Sum innskutt egenkapital		711 466 000	711 466 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		72 374 000	57 138 000
Sum opptjent egenkapital		72 374 000	57 138 000
Sum egenkapital		783 840 000	768 604 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		2 522 000	2 210 000
Sum avsetninger for forpliktelser		2 522 000	2 210 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 522 000	2 210 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		235 501 000	210 681 000
Sum kortsiktig gjeld		235 501 000	210 681 000
Sum gjeld		238 023 000	212 891 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 021 863 000	981 495 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 683 244 000	1 607 034 000
Sum inntekter		1 683 244 000	1 607 034 000
Kostnader			
Lønnskostnad		564 372 000	520 767 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		181 924 000	212 158 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 371 000	37 944 000
Annen driftskostnad		925 363 000	825 795 000
Sum kostnader		1 673 030 000	1 596 664 000
Driftsresultat		10 214 000	10 370 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 030 000	284 000
Annen finansinntekt		6 000	6 000
Sum finansinntekter		5 036 000	290 000
Annen rentekostnad		688 000	7 606 000
Sum finanskostnader		688 000	7 606 000
Netto finans		4 348 000	-7 316 000
Ordinært resultat før skattekostnad		14 562 000	3 054 000
Skattekostnad på ordinært resultat		-148 000	-173 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 710 000	3 227 000
Årsresultat		14 710 000	3 227 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 710 000	3 227 000
Sum overføringer og disponeringer		14 710 000	3 227 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		651 128 000	595 363 000
Utsatt skattefordel		479 000	331 000
Sum immaterielle eiendeler		651 607 000	595 694 000
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		66 757 000	72 998 000
Sum varige driftsmidler		66 757 000	72 998 000
Sum anleggsmidler		718 364 000	668 692 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		182 202 000	170 261 000
Sum fordringer		182 202 000	170 261 000
Investeringer			
Investeringer		30 000	30 000
Sum investeringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 587 000	166 899 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 587 000	166 899 000
Sum omløpsmidler		353 819 000	337 190 000
SUM EIENDELER		1 072 183 000	1 005 882 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		711 466 000	711 466 000
Sum innskutt egenkapital		711 466 000	711 466 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 134 000	63 425 000
Sum opptjent egenkapital		78 134 000	63 425 000
Sum egenkapital		789 600 000	774 891 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		2 522 000	2 210 000
Sum avsetninger for forpliktelser		2 522 000	2 210 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 522 000	2 210 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			13 000
Annen kortsiktig gjeld		280 061 000	228 768 000
Sum kortsiktig gjeld		280 061 000	228 781 000
Sum gjeld		282 583 000	230 991 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 072 183 000	1 005 882 000



[Admincontrol](#)

List of Signatures Page 1/1

Årsrapport 2022 for SpareBank 1 Utvikling DA og konsern.pdf

Name	Method	Signed at
Christensen, Christine M	BANKID MOBILE	2023-03-23 22:02 GMT+01
Ulriksen, Liv Bortne	BANKID	2023-03-23 17:12 GMT+01
Kjøberg, Espen	BANKID	2023-03-23 16:59 GMT+01
Ravndal, Camilla	BANKID	2023-03-23 16:53 GMT+01
Heiberg, Richard Herman	BANKID MOBILE	2023-03-23 15:35 GMT+01
Fasmer, Benedicte S	BANKID MOBILE	2023-03-27 13:19 GMT+02
Hansen, Arild Bjørn	BANKID	2023-03-24 11:55 GMT+01
Janson, Jan-Frode	BANKID MOBILE	2023-03-24 11:52 GMT+01
Eriksen, Adrian Alexander	BANKID	2023-03-24 10:12 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 322B39C0/CDF46E1B/F1A9DB9EABCFED



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



INNHold

Styrets årsberetning for SpareBank 1 Utvikling	3
Resultatregnskap	9
Balanse	10
Egenkapital	11
Kontantstrømoppstilling	12
Noter til regnskapet:	
Note 1 - Generell informasjon	13
Note 2 - Regnskapsprinsipper	13
Note 3 - Inntekter	15
Note 4 - Driftskostnader	16
Note 5 - Skatt	17
Note 6 - Immaterielle eiendeler	19
Note 7 - Investering i datterselskaper	20
Note 8 - Eiendom, anlegg og utstyr	21
Note 9 - Andre eiendeler	22
Note 10 - Kontanter og bankinnskudd	22
Note 11 - Pensjoner	22
Note 12 - Andre forpliktelser	22
Note 13 - Vesentlige transaksjoner med nærstående parter	23
Revisjonsberetning	24
Revisjonsutvalget	25
Risikoutvalget	26
Godtgjørelsesutvalget	27



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED

Styrets årsberetning for 2022 SpareBank 1 Utvikling konsern

SpareBank 1 Utvikling - virksomhet og aktiviteter

Om virksomheten

SpareBank 1 Utvikling DA er et innovasjons-, utviklings-, forvaltnings- og driftsselskap for tjenester og løsninger i SpareBank 1-alliansen. SpareBank 1 Utvikling DA har kontoradresse i Oslo.

SpareBank 1 Utvikling DA hadde følgende eierstruktur per 31.12.2022:

	Utdelt
SpareBank 1 SB-Bank ASA	18 %
SpareBank 1 SMN	18 %
SpareBank 1 Svart-Norge	18 %
Samarbeidende Sparebanker Utvikling DA	18 %
Sparebank 1 Østlandet	18 %
SpareBank 1 Gruppen AS	10 %

SpareBank 1 Utvikling DA har følgende heleide datterselskaper per 31.12.2022:

SpareBank 1 Kundesenter AS
EiendomsMegler 1 Norge AS

Utover forhold som er nevnt i beretningen er det ikke inntrådt hendelser etter utgangen av regnskapsåret som medfører endringer i selskapets økonomiske stilling. Det fremlagte resultatregnskap og balanse med noter gir etter styrets oppfatning fyllestgjørende informasjon om driften og om selskapets stilling ved årsskiftet. Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift, og regnskapet er avlagt under forutsetning om dette.

Resultat, balanse og kontantstrøm

Regnskapet til SpareBank 1 Utvikling DA viser et overskudd på 15,2 mill. kroner, som foreslås overført til annen egenkapital.

For 2022 ble det innbetalt et beløp på 1.081,4 mill. kroner fra eierbankene til dekning av kostnader knyttet til felles leveranser. Innbetalingene foretas kvartalsvis. Ved en eventuell kortsiktig manglende likviditet dekkes dette opp av kassekreditt. SpareBank 1 Utvikling DA leverer i tillegg til fellesleveransene også tjenester til enkeltelskaper i alliansen. Det var i 2022 inntekter fra slike «direkte leveranser» på 500,2 mill. kroner. Inkludert andre inntekter på 1,7 mill. kroner var den totale inntekten på 1.583,3 mill. kroner.

Den kortsiktige gjelden per 31.12.2022 utgjorde 235,5 mill. kroner. Selskapet har pensjonsforpliktelser på 2,5 mill. kroner som langsiktig gjeld. Den største posten i balansen etter innskutt egenkapital er immaterielle eiendeler på 651,1 mill. kroner.

Bankinnskudd utgjorde 162,7 mill. kroner, noe som er en økning på 9,4 mill. kroner siden utgangen av 2021. Av kassekreditten på 60 mill. kroner var det benyttet 0,2 mill. kroner per 31.12.2022.

Selskapets totale egenkapital utgjorde 783,8 mill. kroner per 31.12.2022. Selskapet hadde en opptjent egenkapital ved utgangen av 2022 på 72,4 mill. kroner.

SpareBank 1 Utvikling konsern sitt regnskap viser et overskudd på 14,7 mill. kroner. Den totale egenkapitalen til konsernet utgjorde 789,5 mill. kroner per 31.12.2022, med en opptjent egenkapital på 78,1 mill. kroner.

FORRETNINGSOMRÅDER – RESULTATER OG NØKKELTALL

EiendomsMegler 1 Norge AS

EiendomsMegler 1 Norge AS har ansvaret for ledelse og administrasjon av samarbeidet i EiendomsMegler 1-alliansen.

EiendomsMegler 1-alliansen består av 12 eiendomsmeglerselskap som helt eller delvis eies av banker i SpareBank 1-alliansen. Fra 01.01.2023 består EiendomsMegler 1-alliansen av 11 eiendomsmeglerselskap. Samarbeidsområdene omfatter i hovedsak utvikling og profilering av merkevaren EiendomsMegler 1, utvikling og deling av kompetanse og beste praksis, felles innkjøpsordning, IT-løsninger, samt utvikling av konsepter og helhetlige løsninger til beste for kundene.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

4

Resultatutvikling:

NOK 1 000	2022	2021
Sum inntekter	16 558	16 558
Sum kostnader	17 223	17 223
Driftsresultat	-665	-665
Netto finanskostnader	-39	-39
Resultat før skatt	-704	-704
Skatt	155	155
Resultat etter skatt	-549	-549

Resultat etter skatt ble et underskudd på 0,5 mill. kroner i 2022, et tilsvarende resultat som året før. EiendomsMegler 1 Norge AS' inntekter kommer gjennom innbetalinger fra EiendomsMegler 1-selskapene i Norge, og er basert på disse selskaperes inntekter. Selskapet styrer mot et nullresultat ved årsskiftet da selskapet skal ha kostnadsdekning for sine tjenester.

SpareBank 1 Kundesenter AS

SpareBank 1 Kundesenter AS bistår bankene i alliansen med utvidede åpningstider samt ekstra hjelp ved behov. Samtlige banker, samt noen av selskapene i alliansen, benytter seg av felles kundesenter sine tjenester.

I 2022 behandlet selskapet totalt 605.846 henvendelser, det er 19,5% flere enn i 2021. Felles kundesenter håndterer kunder via telefon, chat og sosiale media.

Resultatutvikling:

NOK 1 000	2022	2021
Sum inntekter	83 935	83 935
Sum kostnader	83 891	83 891
Driftsresultat	44	44
Netto finanskostnader	-39	-39
Resultat før skatt	5	5
Skatt	-5	-5
Resultat etter skatt	0	0

Resultatet etter skatt ble null kroner i 2022. Selskapets forretningsmodell er at overskudd/underskudd skal fordeles på brukerne av selskapet.

Risiko

SpareBank 1 Utvikling DA sitt forretningsformål er å utvikle, drive frem og koordinere deltakernes fellesoppgaver i alliansen.

SpareBank 1 Utvikling DA er eksponert for operasjonell risiko, herunder økt cyberrisiko og risiko innen økonomiske kriminalitet. Det er etablert prosesser og rutiner for å overvåke, håndtere og rapportere denne type risiko.

SpareBank 1-alliansen har en felles forsikringsordning som i hovedsak omfatter styreansvar-, profesjonsansvar- og kriminalitetsforsikring hos QBE som primærforsikringsgiver, samt cyberforsikring hos Riskpoint. Et vesentlig punkt som forsikringene dekker er kriminalitetsforsikringens dekning av formuestap som følge av straffbare handlinger, herunder databedrageri etc. Dette bidrar til å redusere selskapets operasjonelle risiko.

SpareBank 1 Utvikling DA yter ingen kreditt, og det er derfor ikke forbundet kreditt risiko med selskapets virksomhet. Gjennom gjensidige avtaler er eierbankene bundet til å dekke selskapets forpliktelser, slik at selskapet heller ikke har likviditetsrisiko. Dette gjelder også SpareBank 1 Kundesenter AS.

Finansiell risiko for det heleide datterselskapet EiendomsMegler 1 Norge AS vurderes samlet som lav.

Organisasjon, arbeidsmiljø og likestilling

SpareBank 1 Utvikling konsern hadde per 31.12.2022, 508 faste ansatte. Morselskapet hadde 414 faste ansatte fordelt på 410 årsverk. For å redusere den innleide arbeidskraften i selskapet er det fortsatt en kontinuerlig, og ønsket, økning av antall fast ansatte i morselskapet. Det er basert på en bevisst plan for å styrke selskapets interne kompetanse og samtidig redusere kostnader ved mindre konsulentkjøp. De siste par års fokuserte arbeid på å styrke selskapets attraktivitet som arbeidsgiver har gitt gode resultater så langt og vil fortsette i tiden fremover.

Undersøkelser viser at arbeidsmiljøet i selskapet oppleves som godt, selv etter tre spesielle år preget av pandemi og ny arbeidshverdag. Trivsel og engasjement er fortsatt på meget tilfredsstillende nivåer, noe som vil følges opp kvartalsvis fremover gjennom bruk av et nytt system for organisasjonsmålinger. Utfordringen med slitasje i organisasjonen grunnet den krevende situasjonen under pandemien, oppleves heldigvis å ha bedret seg gjennom året. Ledelsen følger tett opp arbeidsmiljøet, også fremover gjennom nevnte system for organisasjonsmålinger samt jevnlig møter med de tillitsvalgte og hovedverneombudet. Selskapets turnover i 2022 var på 9% (8,4% i 2021).

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært godt og konstruktivt også gjennom 2022. Selskapet har bedriftsavtale med LO Finans og Finansforbundet, samt er i prosess med tegne av avtale med Tekna som har etablert bedriftsgruppe i selskapet.

I selskapets etiske retningslinjer er det fastsatt regler for hvordan ansatte og tillitsvalgte skal varsle dersom de får kunnskap om forhold som er i strid med lover, forskrifter eller selskapets interne regler.

Selskapet har kontinuerlig fokus på sykefraværsoppfølging og forebyggende arbeid. Det har vært noe høyere sykefravær enn tidligere år, noe som kan ha en sammenheng med at



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F7A9DB8EA5CFED

medarbeidere har lært gjennom pandemien at de skal være hjemme ved sykdom og dermed har flere sykedager enn før pandemien. Det gjennomsnittlige fraværet i 2022 var 4,4 % (3,1 % i 2021). Fraværet er fordelt på henholdsvis 3,1 % legeomeldt og 1,3 % egenmeldt. De nye fasilitetene for trening i direkte forbindelse med kontorlokalene er godt brukt og er et viktig bidrag til å holde fokus på fysisk helse. Selskapet har gitt tilbud om gratis influensavaksine til ansatte også i 2022.

Av de ansatte i SpareBank 1 Utvikling DA var 32 % (31 % i 2021) kvinner og 68 % (69% i 2021) menn per 31.12.2022. Det fokuseres på at fordeling av kjønn blant ledere gjenspeiler den generelle kjønns sammensetningen i selskapet. Antallet kvinner i selskapets øverste ledergruppe var 3 av 7, tilsvarende 43 % (50 % i 2021). På ledernivå 1-3 i organisasjonen var andelen kvinnelige ledere ca. 40 % ved årsslutt. Det er på nivå med tidligere år. På mer operativt nivå Innenfor IT (nivå 4-5) er andelen kvinnelige ledere fortsatt lavere enn ønskelig. Det skyldes at menn generelt er kraftig overrepresentert i utviklermiljøer, både i bransjen og hos SpareBank 1 Utvikling DA, noe som naturlig nok også påvirker det nærmeste ledernivået. Selskapets organisasjonsmodell består av mange kryssfunksjonelle team med kvinner i sentrale lederroller uten formelt personalansvar. Totalt er andelen kvinner i lederstillinger med formelt lederansvar i selskapet 32 % (27 % i 2021). Det er en liten oppgang fra i fjor, og på nivå med generell kjønnsfordeling i selskapet.

SpareBank 1 Utvikling DA titstreber hele stillinger, og blant de fast ansatte er det kun 2 kvinner og 2 menn som arbeider i reduserte stillinger, etter eget ønske. Det tilsvarer totalt ca 1 % av våre ansatte. Ved utgangen av 2022 hadde selskapet 12 midlertidig ansatte, 4 kvinner og 8 menn. Ved uttak av foreldrepermisjon tok kvinnene i snitt ut 26 uker og mennene tok ut 17 uker. Hva angår registrerte dager hjemme på grunn av sykt barn gjenspeiler tallene kjønnsbalansen i organisasjonen, noe som underbygger at ansatte er likestilt i selskapet.

For SpareBank 1 Utvikling DA var kvinners andel av menns lønn 99 % (102% i 2021) ved utgangen av 2022. Selskapet har i flere år vist til unike og svært likestilte tall, noe som er svært gledelig. Gjennomsnittet i finansbransjen i 2021 var ifølge Finans Norge 83 %. For å sikre riktige og likestilte lønnsnivåer også fremover bruker selskapet Korn Ferry sitt system med stillingsmatriser og benchmark for lønn, som bidrar til riktig og nøytral vurdering av lønnsnivåer basert på stillingens innhold. Lønnsforskjellene mellom menn og kvinner per nivå i organisasjonen er marginale på alle nivå med et lite unntak av selskapets toppledergruppe. Ulikt ansvarsspenning og historikk bidrar til at kvinner i ledergruppen i snitt ligger under sine mannlige kollegaer, selv om forskjellen er mindre i 2022 enn tidligere. Oppsummert opplever organisasjonen at menn og kvinner er likestilt og har like muligheter. Av den grunn finnes det ikke noen konkret tiltaksplan på området, men temaet vil være på dagsorden gjennom året.

Selskapets arbeid for mangfold og inkludering har utviklet seg

positivt gjennom året. Selskapet har ansatt en fagansvarlig for bærekraft som setter ekstra fokus på sosiale forhold. Det er også etablert et mangfoldsforum som har utviklet både ambisjoner, årshjul og konkrete tiltak for selskapets vei videre. Organisasjonsundersøkelsen inkluderer i tillegg tema som mangfold, inkludering, likestilling og diskriminering og selskapet får dermed kvartalsvise statusrapporter fra organisasjonen, og så langt er de positive for selskapet. Resultatene fra undersøkelser gjennom 2022, kvartalsvise SU- og AMU-møter med tillitsvalgte og hovedverneombud samt et aktivt ansattelsesutvalg som er opptatt av temaet styrker også selskapet i arbeidet videre. Arbeidsmiljøutvalget ivaretar også AKAN-arbeidet. I alle utviklingsprosesser i organisasjonen, inkl. rekruttering, vektlegges fokus på å fremme likestilling og hindre diskriminering, og slik ivaretas aktivitetsplikten som arbeidsgiver. Det gjennomføres også i selskapet kontinuerlig mer uformelle samtaler med de tillitsvalgte og hovedverneombud for å være tett på tematikken.

I rekrutteringsprosesser er det stort fokus på å etterstrebe riktig kjønnsbalanse og motvirke diskriminering. Av konkrete tiltak i 2022 kan nevnes at det er blitt gjennomført en pilot med søknadsscreening helt uten navn for å lære mer om hvordan selskapet selekterer. De fant ingen tegn til diskriminerende utvalgsprosess. Selskapet er fortsatt opptatt av å tilby utviklingsmuligheter og forfremmer stadig flere interne kandidater.

Selskapet får god tilbakemelding på spørsmål om i hvor stor grad man gjør det mulig å kombinere arbeid og familieliv. Selskapet har gunstige ordninger for blant annet permisjonsordninger og en god kultur i organisasjonen med fokus på å ivareta den enkelte og den enkelte families behov. Som følge av regjeringens nye forskrift om bruk av hjemmekontor er det etablert retningslinjer og avtaler om en ordning med mulighet til inntil 50 % hjemmekontor. Det foreligger en plan om en gjennomgang av selskapets goder samt livsfasepolitikk i løpet av 2023, sammen med de tillitsvalgte.

Første halvår 2022 ble det foretatt en ny gjennomgang av de fysiske forhold i virksomheten. Det ble bekreftet at lokalene er tilrettelagt for å ivareta med arbeidere med nedsatt funksjonsevne og at maten i kantinen var tilfredsstillende merket.

Bærekraft

Klimaavtrykk

Som selskap har SpareBank 1 Utvikling DA påvirkning på omverden - både direkte og indirekte. I løpet av året har selskapet jobbet for å få bedre oversikt over, og iverksette tiltak som bidrar til å redusere klimaavtrykket til selskapet. Det har blant annet vært arbeidet med en forbedret kildesorteringsordning i eget hus, slik at det er tilrettelagt for at husholdningslignende avfall kildesorteres og materialgjenvinnes etter nye krav per 1. januar 2023.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F7A3DB8EA5CFED

Kompetansetiltak

SpareBank 1 Utvikling DA har en ambisjon om å integrere bærekraft i alle prosesser og gjøre både økonomiske, sosiale og miljømessige vurderinger i valg og beslutninger. For å få det til må ansatte i selskapet ha tilstrekkelig kunnskap om bærekraft. I 2022 har selskapet påbegynt arbeidet med et kompetanseløft innen bærekraft for å bedre forstå kundene og bankenes behov, og i større grad bygge inn bærekraft i produkter, systemer og løsninger.

Nye krav og forventninger

SpareBank 1 Utvikling DA omfattes av bærekraftsreguleringer. Selskapet kan også rammes indirekte – som leverandør - av regelverkene som treffer bankene. I 2022 har det vært et økende fokus på å etterleve og posisjonere selskapet for nye krav, og møte forventninger fra myndigheter og andre interessenter.

Bærekraft i innkjøp og åpenhetsloven

Åpenhetsloven som trådte i kraft 1 juli 2022 skal fremme virksomheters respekt for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, samt sikre allmenheten tilgang på informasjon. SpareBank 1 Utvikling DA imøtekommer kravene i Informasjonsplikten som trådte i kraft 1. juli 2022¹.

Som en del av arbeidet med å imøtekomme kravene i åpenhetsloven ble «Policy for varetakelse av grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i SpareBank 1 Utvikling DA» vedtatt av styret i desember 2022. Policyen sikrer en forankring av selskapets arbeid for å overholde pliktene etter åpenhetsloven.

Policyen skal bidra til at SpareBank 1 Utvikling DA gjennom all sin virksomhet bidrar til bærekraftig utvikling, og ikke bidrar til negativ påvirkning av mennesker, samfunn og miljø. Selskapet skal ikke under noen omstendighet utøve virksomhet som strider med respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold – internt, i leverandørkjeder eller hos forretningsforbindelser.

SpareBank 1 Utvikling DA har jobbet med aktsomhetsvurderinger etter OECDs retningslinjer på store deler av leverandørporteføljen siden 2019, og arbeidet målrettet med oppfølging av leverandører med høyere bærekraftsrisiko. Det er utarbeidet verktøy for å risikovurdere leverandørenes negative påvirkning av miljø, sosiale forhold og etisk forretningsvirksomhet. Det siste året har oppfølgingen vært konsentrert omkring leverandørenes bevissthet og arbeid rundt etterlevelse av åpenhetsloven. Dette arbeidet vil fortsette i 2023. Selskapet er dermed godt posisjonert for arbeidet med åpenhetsloven og redegjørelsesplikten.

Fremover vil selskapet jobbe videre med å sikre at alle ansatte er kjent med åpenhetsloven og selskapets prosesser for vurdering og

oppfølging av leverandører med hensyn til bærekraftsrisiko. HR vil utarbeide en oversikt over, og risikokartlegge, forhold internt i virksomheten iht. kravene i åpenhetsloven. Det vil også bli arbeidet med å oppdatere andre relevante rutiner og styringsdokumenter i henhold til åpenhetslovgivningen.

Selskapet vil offentliggjøre en redegjørelse for aktsomhetsvurderingene på virksomhetens nettsider i henhold til lovens retningslinjer første gang innen 30. juni 2023, og deretter senest 30. juni hvert år.

Styret og selskapsledelse

Styret i SpareBank 1 Utvikling DA består av de administrerende direktørene i SpareBank 1 SMN, SpareBank 1 Nord-Norge, SpareBank 1 SR-Bank ASA og SpareBank 1 Østlandet samt styreleder i Samarbeidende Sparebanker Utvikling DA. Videre består styret av tre ansattrepresentanter, og tre observatører hvorav to er fra LO og en er representant for de ansatte i SpareBank 1-bankene. Styret består av fire menn og fire kvinner som styremedlemmer. Observatørene i styret er tre kvinner. I SpareBank 1 Utvikling konsern har datterselskapene per 31.12.2022 følgende kjønns sammensetning på sine styremedlemmer:

- SpareBank 1 Kundesenter AS:
 - Styret består av tre menn og fire kvinner
- ElendomsMegler 1 Norge AS:
 - Styret består fire menn og tre kvinner

Utsiktene fremover

SpareBank 1 Utvikling DA er et ledende produkt- og tjenesteutviklingselskap i norsk bank og finans. Selskapets hensikt er å levere attraktive produkter og tjenester med fokus på digitalisering og gode kundeopplevelser i samspill med prosesser i bankene. Utviklingsaktivitetene skjer derfor i et nært samarbeid med eierbankene og deres datterselskaper/fellesleide selskaper og er basert på omforente prioriteringer. Dette skal bidra til SpareBank 1-bankenes konkurransekraft og lønnsomhet slik at de forblir sterke og selvstendige.

Selskapet har en vedvarende høy risiko og trusselbilde knyttet til cybersisiko og økonomisk kriminalitet. Selskapet har iverksatt forebyggende tiltak, samt fortsetter kontinuerlig å forbedre arbeidet innen IT-sikkerhet og økonomisk kriminalitet for å redusere risikoen. SpareBank 1 Utvikling DA vil også i tiden fremover støtte eierbankene i å møte nye regulatoriske krav, og endringer i konkurransesituasjonen drevet av de nye kravene, ny teknologi, nye aktører og ikke minst endrede forventninger fra kundene.

¹ § 6 og § 7, Lov om virksomheters åpenhet og arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (åpenhetsloven)



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

7

Oslo, 15. mars 2023

Richard Heiberg (sign.)
Styrets leder

Arild Bjørn Hansen (sign.)
Nestleder

Christine Melling Christensen (sign.)

Adrian Alexander Eriksen (sign.)

Benedicte Schilbred Fasmer (sign.)

Jan-Frode Janson (sign.)

Camilla Ravndal (sign.)

Liv Bortne Ulriksen (sign.)

Espen Kjølborg (sign.)
Adm. direktør



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



RESULTATREGNSKAP SPAREBANK 1 UTVIKLING

Morselskapet		Konsernet	
2022	2021 NOK 1 000	Note	2021
3 001 406	964 172		964 172
508 385	463 170		446 276
-	-		90 620
-	1 246		-
18 697	876		105 966
1 588 286	1 429 464	3	1 593 244
1 089 887	1 171 134	4	1 489 789
182 987	245 935	6, 8	183 269
-	-		73 917
1 272 874	1 417 069		1 673 066
315 412	12 395		10 214
2 682	183		284
8	1 488		6
609	-7 494		-7 605
1 398	-5 824		-7 316
18 297	6 572		3 054
-	-	5	173
18 297	6 572		3 227
18 297	6 572		3 227
18 297	6 572		3 227



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



BALANSE SPAREBANK 1 UTVIKLING

Morselskapet		Note	Konsernet	
2022	2021 NOK 1 000		2022	2021
EIENDELER				
-	-	5	478	331
-	-	5	-	-
653 120	595 363	6	653 120	595 363
200	200	7	-	-
60 741	72 812	8	60 741	72 998
142 020	159 755	9	142 020	170 261
30	30		30	30
163 700	153 335	10	163 700	166 899
1 822 863	981 495		1 822 863	1 005 882
EGENKAPITAL				
711 466	711 466		711 466	711 466
70 138	57 138		70 138	63 425
781 604	768 603		781 604	774 890
GJELD				
Langsiktig gjeld				
-	-	5	-	-
-	-	11	-	-
2 210	2 210		2 210	2 210
2 210	2 210		2 210	2 210
Kortsiktig gjeld				
-	-	5	-	13
-	-	12	-	-
228 768	210 681		228 768	228 768
228 768	210 681		228 768	228 781
1 822 863	981 495		1 822 863	1 005 882

Oslo, 15. mars 2023

Richard Heiberg (sign.)
Styrets lederArild Bjørn Hansen (sign.)
Nestleder

Christine Meling Christensen (sign.)

Adrian Alexander Eriksen (sign.)

Benedicte Schilbred Fasmer (sign.)

Jan-Frode Janson (sign.)

Camilla Ravndal (sign.)

Liv Bortne Ulriksen (sign.)

Espen Kjøllberg (sign.)
Adm. direktørThis file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



EGENKAPITAL

Morselskapet

NOK 1 000	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.21	101 466	50 566	152 032
Årets resultat	-	6 572	6 572
Kapitalforhøyelse	610 000	-	610 000
Egenkapital per 31.12.21	711 466	57 138	768 603
Egenkapital per 01.01.22	711 466	57 138	768 603
Årets resultat	-	15 237	15 237
Kapitalforhøyelse	-	-	-
Egenkapital per 31.12.22	711 466	72 374	783 840

Konsernet

NOK 1 000	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.21	101 466	60 198	161 663
Årets resultat	-	3 227	3 227
Kapitalforhøyelse	610 000	-	610 000
Egenkapital per 31.12.21	711 466	63 425	774 890
Egenkapital per 01.01.22	711 466	63 425	774 890
Årets resultat	-	14 710	14 710
Kapitalforhøyelse	-	-	-
Egenkapital per 31.12.22	711 466	78 135	789 600



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Morselskapet		Konsernet	
2022	2021 NOK 1 000	Note	2021
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
17 227	6 572 Resultat før skattekostnad		3 054
	-1 246 Utbytte og konsernbidrag		-
182 987	245 935 Avskrivninger og nedskrivninger	6,8	250 102
4 329	7 306 Netto renteinntekter/rentekostnader		7 316
4 000	-7 494 Betalte rentekostnader		-7 605
14 306	189 Mottatte renteinntekter		290
832	359 Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn- og utbetalinger i pensjonsordninger		359
5 000	3 988 Netto reduksjon i fordringer på eierne	9	3 988
12 716	-29 727 Netto økning i andre fordringer	9	-
	- Netto reduksjon i andre fordringer	9	-22 712
84 820	-9 204 Netto reduksjon annen kortsiktig gjeld	12	-81 917
	- Periodens betalte skatter		-99
	- Endring i andre tidsavgrensningsposter		-815
243 898	216 676 Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		151 959
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
	1 246 Mottatt utbytte og konsernbidrag		-
	52 174 Vederlag for avhending av investering i datterselskap		-
262 209	-158 051 Tilgang av immaterielle eiendeler	6	-158 051
32 366	- Vederlag immaterielle eiendeler		16 384
32 180	-34 675 Tilgang egne eiendom anlegg og utstyr	8	-34 675
	- Vederlag egen eiendom, anlegg og utstyr		470
283 754	-139 306 Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-175 872
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
	610 000 Innbetalinger av ny egenkapital		610 000
	-610 000 Netto reduksjon langsiktig gjeld		-610 000
	- Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-
2 370	77 370 Netto kontantstrøm for perioden		-23 912
126 830	75 965 Beholdning av kontantekvivalenter per 01.01		190 812
167 790	153 335 Beholdning av kontantekvivalenter per 31.12		166 899



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



NOTE 1 - GENERELT ROLLEBESKRIVNING

SpareBank 1 Utvikling konsern bestod 31.12.2022 av morselskapet SpareBank 1 Utvikling DA, samt de heleide datterselskapene SpareBank 1 Kundesenter AS og EiendomsMegler 1 Norge AS.

Konsernet har også en mindre eierandel i SpareBank 1 Gjeldsinformasjon AS på henholdsvis 0,64 %.

SpareBank 1 Utvikling DA har forretningsadresse i Hammersborggata 11 i Oslo.

SpareBank 1 Utvikling DA er et selskap tilknyttet SpareBank 1-alliansen og er eid med 18 % hver av SpareBank 1 Nord-Norge, SpareBank 1 SMN, SpareBank 1 SR-Bank ASA, SpareBank 1 Østlandet og Samarbeidende Sparebanker Utvikling DA. SpareBank 1 Gruppen AS eier 10 %.

SpareBank 1 Utvikling DAs hovedfunksjon i SpareBank 1-alliansen er å drive frem og utvikle samarbeidet i alliansen med felles forvaltning, utvikling og gjennomføring av aktiviteter som gir stordrifts- og kompetansefordeler. Videre ivaretar selskapet finansieringen av og eierskap til applikasjoner, konsepter, kontrakter og merkevare på vegne av deltakerne i alliansesamarbeidet.

Konsernregnskapet er endelig godkjent av selskapsmøtet den 12.04.2023. Selskapsmøtet er konsernets øverste organ.

NOTE 2 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for svinge foretak.

Konsolidering

Datterselskaper

Konsernregnskapet omfatter SpareBank 1 Utvikling DA og alle dets datterselskaper. Datterselskaper er alle enheter der SpareBank 1 Utvikling konsernet har bestemmende innflytelse over et annet foretak. Bestemmende innflytelse har konsernet gjennom å representere flertallet av stemmene i det andre foretaket eller har rett til å velge eller avsette et flertall av medlemmene i det andre foretaks styre.

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunktet kontroll er overført til konsernet og blir utelatt fra konsolideringen når kontroll opphører.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved kjøp av datterselskaper. Anskaffelseskost ved oppkjøp måles til virkelig verdi av eiendeler som ytes som vederlag. Identifiserte eiendeler, overtatt gjeld og betingede forpliktelser regnskapsføres til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet uavhengig av eventuelle ikke-kontrollerende eierinteresse. Anskaffelseskost som overstiger virkelig verdi av identifiserbare netto eiendeler i datterselskapet balanseføres som goodwill. Hvis anskaffelseskost er lavere enn virkelig verdi av netto eiendeler i datterselskapet, resultatføres differansen.

Vesentlige konserninterne transaksjoner og mellomværende mellom konsernselskaper er eliminert.

Tilknyttede selskaper

Tilknyttet foretak er foretak der selskaper i SpareBank 1 Utvikling konsern har betydelig innflytelse, men som ikke er datterselskap eller felles kontrollert virksomhet. Betydelig innflytelse foreligger normalt for investeringer der konsernet har mellom 20 % og 50 % av stemmeberettiget kapital. Har selskaper i SpareBank 1 Utvikling konsern mindre enn 20 % av stemmeberettiget kapital, må det sannsynliggjøres at selskaper i SpareBank 1 Utvikling konsern har betydelig innflytelse. Investeringer i tilknyttede selskaper regnskapsføres på kjøpstidspunktet til anskaffelseskost og deretter anvendes egenkapitalmetoden.

Inntekter

Driftsinntektene i SpareBank 1 Utvikling DA bokføres brutto og består i hovedsak av refusjon av driftskostnader fra eierbankene og andre selskaper i alliansen. Inntekter fra «felles leveranser» gjelder felles leveranser til alle eierbankene i alliansen. SpareBank 1 Utvikling DA leverer i tillegg til felles leveransene også tjenester til enkeltelskaper i alliansen. Disse inntekter presenteres som inntekter fra «direkte leveranser».



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED

Andre inntekter resultatføres når de er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsipper er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost med fradrag for avskrivninger. Anleggsmidler avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Nedskrivning foretas til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad og klassifiseres som ordinære driftskostnader. Annen langsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Prinsipper for balanseføring / kostnadsføring

Eiendeler definert som immaterielle eiendeler er i hovedsak egenutviklet / tilvirket programvare og informasjonsteknologi. Utgifter til egen tilvirkning av immaterielle eiendeler, herunder utgifter til egen utvikling, balanseføres når det er mer enn 50 % sannsynlig for at de vil gi fremtidige økonomiske fordeler for selskapet og at anskaffelseskostnaden kan måles pålitelig.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Skattekostnad

SpareBank 1 Utvikling DA er ikke eget skattesubjekt. Skattekostnadene i konsernregnskapet knytter seg til skattekostnader i datterselskapene.

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregning benyttes nominell skattesats. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Enkelte poster vurderes likevel særskilt, herunder merverdier ved oppkjøp og pensjonsforpliktelser. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessig fradrag i fremtiden.

Pensjoner

Konsernet har innskuddsplaner for samtlige ansatte, samt usikret lederpensjon.

En innskuddsplan er en pensjonsordning hvor konsernet betaler faste bidrag til forsikringselskapet. Konsernet har ingen juridisk eller annen forpliktelse til å betale ytterligere tilskudd hvis forsikringselskapet ikke har nok midler til å betale alle ansatte ytelser knyttet til opptjening i inneværende og tidligere perioder. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad i takt med at de forfaller.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

15

Forskning og utvikling

Utvikling

Utgifter til utvikling (både internt og eksternt generert) balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Utgiftene som aktiveres inkluderer materialkostnader, direkte lønnskostnader, og en andel av fellesutgiftene. Andre utviklingsutgifter blir innregnet i resultatregnskapet i den perioden de påløper. Aktiverte utviklingskostnader føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall. Det foretas vurdering av nedskrivingsbehov når det foreligger indikasjoner for verdifall.

Forskning

Utgifter til forskning kostnadsføres løpende.

Kontanter og bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse. Opptrukket kassekreditt er presentert under linjen «Gjeld til eiere».

INNTEKTER FRA LEVERANSER

Morselskapet		Konsernet	
2022	2021 NOK 1 000	2022	2021
1 983 408	964 172	1 081 408	964 172
506 180	463 170	486 217	446 276
-	-	-	95 217
-	-	21 062	16 558
-	-	32 981	83 935
-	1 246	-	-
1 477	876	1 477	876
1 983 228	1 429 464	1 081 228	1 607 034



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF46E137F1A9DB8EA5CFED



1.4.11.3 DRIFTSKOSTNADER

Morselskapet		Konsernet	
2022	2021 NOK 1 000	2022	2021
502 896	466 852	564 372	520 767
601 998	499 445	604 461	507 061
34 809	68 768	39 927	69 108
788 927	136 069	723 552	175 710
1 289 387	1 171 134	1 408 333	1 272 645
	Godtgjørelse til revisor¹⁾		
101	147	206	248
	- Andre attestasjonstjenester	-	-
	84	16	84
2 287	3 474	9 606	3 474
	¹⁾ Godtgjørelse til revisor er oppgitt inklusive merverdiavgift		
	Personalkostnader		
374 361	345 537	420 086	385 848
	240		240
56 208	50 624	81 889	56 752
62 349	49 836	67 188	54 284
51 809	20 614	36 672	23 643
504 306	466 852	604 372	520 767

Ytelser til ledende personer

NOK 1 000	Lønn/		Periodeisert
	Honorar ¹⁾	annen godtgjørelse ²⁾	
Adm. direktør	3 624	570	582
Styret			
NOK 1 000	Honorar		
Styret 2022	413		
Styret 2021	378		

¹⁾ Lønn/honorar er utbetalt lønn/honorar i regnskapsåret 2022

²⁾ Omfatter telefon, forsikring og andre brøkkpliktige ytelser



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



1.4.11 Skatt

Sammenheng mellom resultat før skattekostnad og skattegrunnlag

NOK 1 000	Konsernet	
	2022	2021
Resultat før skattekostnad	3 054	3 054
Regnskapsmessig resultat i morselskapet som deltakerlignes	-15 307	-6 572
Endring i midlertidige forskjeller	524	61
Permanente forskjeller	3	2 744
Avregnet fremførbart underskudd	1 286	771
Grunnlag for betalbar skatt i resultat	-	58
Grunnlag for betalbar skatt i balansen	-	58
Betalbar skatt	-	13
Endring i utsatt skattefordel/utsatt skatt forutsatt	-138	-186
Skattekostnad(+)/skatteinntekt (-)	-138	-173
Utsatt skatt/utsatt skattefordel per 31.12		
NOK 1 000		
Øvrige endringer	36	-
Sum utsatt skatt	36	-
Anleggsmidler	-161	-161
Sum utsatt skattefordel	-161	-161
Utsatt skattefordel knyttet til fremførbart skattemessig underskudd	-170	-170
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-170	-331
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-331	-331
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-
Netto utsatt skatt(+)/utsatt skattefordel(-)	-170	-331
Avstemming av skattekostnad/skatteinntekt		
% av resultat før skatt	5 204	669
Regnskapsmessig resultat i morselskapet som deltakerlignes	-15 307	-1 446
Permanente forskjeller	3	604
Beregnet skattekostnad(+)/skatteinntekt(-)	-138	-173

Skatteposisjonene til SpareBank 1 Utvikling DA Inngår ikke i oversikten siden dette selskapet ikke er et eget skattesubjekt.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



Avstemning mellom resultat før skatt og skattemessig inntekt

NOK 1 000	Morselskapet	
	2022	2021
Regnskapsmessig resultat	6 572	6 572
Permanente forskjeller	-2 637	-2 637
Endring i midlertidige forskjeller	-1 061	-1 061
Skattemessig resultat	2 874	2 874
Utsatt skatt/utsatt skattefordel per 31.12		
NOK 1 000		
Øvrige endringer	39	39
Sum utsatt skatt	39	39
Anleggsmidler	-688	-688
Pensjonsforpliktelser	-486	-486
Sum utsatt skattefordel	-1 174	-1 174
Utsatt skattefordel knyttet til fremførbart skattemessig underskudd	-	-
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 135	-1 135
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 135	-1 135
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-
Netto utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 135	-1 135

SpareBank 1 Utvikling Da er ikke et eget skattesubjekt så det innregnes ikke skattekostnad, utsatt skatt/utsatt skattefordel eller betalbar skatt i regnskapet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

19

IT-systemer og immaterielle eiendeler

2022

Morselskapet			Konsernet		
IT-systemer i bruk	Andre immaterielle eiendeler	Totalt NOK 1 000	IT-systemer i bruk	Andre immaterielle eiendeler	Totalt
2 376 260	48 825	2 425 085	2 377 247	51 570	2 428 816
253 230	262 893	516 123	253 230	262 893	516 123
-755 978	-256 292	-1 012 270	-755 978	-256 292	-1 012 270
1 873 512	55 426	1 928 936	1 874 499	58 171	1 932 670
Anskaffelseskost per 01.01					
1 716 050	-	1 716 050	1 717 037	1 366	1 718 403
152 393	-	152 393	152 393	-	152 393
-689 693	-	-689 693	-689 693	-	-689 693
1 178 750	-	1 178 750	1 179 737	1 366	1 181 103
Akkumulerte avskrivninger per 31.12					
107 944	5 727	113 671	107 944	7 106	115 050
1 371	-	1 371	1 371	-	1 371
-12 919	-3 062	-15 982	-12 919	-3 062	-15 982
96 395	2 665	99 060	96 395	4 043	100 439
Akkumulerte nedskrivninger per 31.12					
598 366	52 761	651 128	598 366	52 761	651 128
Balansført verdi per 31.12					

2021

Morselskapet			Konsernet		
IT-systemer i bruk	Andre immaterielle eiendeler	Totalt NOK 1 000	IT-systemer i bruk	Andre immaterielle eiendeler	Totalt
2 199 064	67 989	2 267 054	2 255 989	70 714	2 326 703
177 195	158 051	335 246	177 195	158 051	335 246
-	-177 195	-177 195	-55 938	-177 195	-233 133
2 376 260	48 825	2 425 085	2 377 247	51 570	2 428 816
Anskaffelseskost per 31.12					
1 537 662	-	1 537 662	1 573 003	1 366	1 574 369
178 388	-	178 388	182 238	-	182 238
-	-	-	-38 204	-	-38 204
1 716 050	-	1 716 050	1 717 037	1 366	1 718 403
Akkumulerte avskrivninger per 31.12					
73 063	2 665	75 728	74 413	4 043	78 456
34 881	3 062	37 944	34 881	3 062	37 944
-	-	-	-1 350	-	-1 350
107 944	5 727	113 671	107 944	7 106	115 050
Akkumulerte nedskrivninger per 31.12					
552 265	43 098	595 363	552 265	43 098	595 363
Balansført verdi per 31.12					



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF46E137F1A9DB8EA50FED



Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

20

INNHOLD I ANVENDTE REGNSKAPSMETODER OG ANSLAG

2022

NOK 1 000

Selskaper	Forretnings- kontor	Andel i %	Anskaffelses- kost	Aksjekapital	Egenkapital	Resultat	Bokført verdi
SpareBank 1 Kundesenter AS	Stavanger	100	100	100	100	-	100
EiendomsMegler 1 Norge AS	Oslo	100	100	100	5 860	-526	100
Sum investering i datterselskaper							200

2021

NOK 1 000

Selskaper	Forretnings- kontor	Andel i %	Anskaffelses- kost	Aksjekapital	Egenkapital	Resultat	Bokført verdi
SpareBank 1 Kundesenter AS	Stavanger	100	100	100	100	-	100
EiendomsMegler 1 Norge AS	Oslo	100	100	100	6 387	-549	100
Sum investering i datterselskaper							200

SpareBank 1 Utvikling DA solgte SpareBank 1 Verdipapirservice AS med regnskapsmessig virkning 01.07.21. Selskapet ble solgt for TNOK 43.656 som medførte en gevinst ved salg av aksjene på TNOK 1.482 i morselskapet SpareBank 1 Utvikling DA og TNOK 0 i konsernet. SpareBank 1 Verdipapirservice AS har i perioden 01.01.21 -30.06.21 bidratt med et resultat etter skatt på TNOK -68, herunder inntekter på TNOK 95.217, kostnader på TNOK 95.376, netto finansinntekter på TNOK 68, skatteinntekter på TNOK 23.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

21

1.41.1.3.1 - ELEKTRISITETSBETJENINGSPRODUKSJONSBILDER

2022

Morselskapet		Konsernet
Maskiner, inventar og transportmidler NOK 1 000		Maskiner, inventar og transportmidler
254 626	Anskaffelseskost per 01.01	257 126
22 192	Årets tilgang	23 290
-	Årets avgang	-
276 818	Anskaffelseskost per 31.12	280 417
181 814	Ordinær avskrivning per 01.01	184 128
29 224	Årets avskrivning	29 531
-	Årets avgang avskrivning	-
211 037	Akkumulerte avskrivninger per 31.12	213 659
-	Ordinær nedskrivning per 01.01	-
-	Årets nedskrivning	-
-	Årets avgang nedskrivning	-
-	Akkumulerte nedskrivninger per 31.12	-
65 781	Balanseført verdi per 31.12	66 757

Varige driftsmidler avskrives lineært over 3-10 år.

2021

Morselskapet		Konsernet
Maskiner, inventar og transportmidler NOK 1 000		Maskiner, inventar og transportmidler
219 951	Anskaffelseskost per 01.01	223 514
34 675	Årets tilgang	34 675
-	Årets avgang	-1 063
254 626	Anskaffelseskost per 31.12	257 126
152 211	Ordinær avskrivning per 01.01	154 800
29 603	Årets avskrivning	29 920
-	Årets avgang avskrivning	-592
181 814	Akkumulerte avskrivninger per 31.12	184 128
-	Ordinær nedskrivning per 01.01	-
-	Årets nedskrivning	-
-	Årets avgang nedskrivning	-
-	Akkumulerte nedskrivninger per 31.12	-
72 812	Balanseført verdi per 31.12	71 998

Varige driftsmidler avskrives lineært over 3-10 år.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9D68EA5CFED



Årsrapport SpareBank 1 Utvikling

22

NOTIS 14 - ANDRE EIENDELER

Morselskapet		Konsernet	
2022	2021 NOK 1 000	2022	2021
2 254	1 836 Tilgode merverdiavgift	7 031	2 487
66 700	74 239 Forskuddsbetalte kostnader	66 700	76 654
6 731	16 570 Kundefordringer	66 000	24 637
66 706	65 723 Fordringer elerbanker og andre nærstående ¹⁾	66 704	65 723
1 690	1 386 Andre fordringer	4 677	759
140 080	159 755 Sum andre eiendeler	140 080	170 261

¹⁾Fordringer til elerbanker er ført netto i balansen til morselskapet og konsernet med TNOK 60.704 i 2022 og TNOK 65.723 i 2021. Herav utgjør brutto fordringer på elerbanker TNOK 328.689 i 2022 og TNOK 350.414 i 2021, og brutto gjeld til eiere TNOK 307.682 i 2022 og TNOK 284.691 i 2021.

NOTIS 15 - KOBESKATTER OG BANKINNBETALING

Morselskapet		Konsernet	
2022	2021 NOK 1 000	2022	2021
20 074	18 052 Bundne skattetrekksmidler	20 074	19 866

NOTIS 16 - PENSJONSPENSJON

Generell beskrivelse av selskapets pensjonsforpliktelser

Både de ansatte i morselskapet og i konsernet har innskuddspensjon. I tillegg har en ansatt i morselskapet usikret lederpensjon.

I morselskapet er 414 omfattet av innskuddsordningen. I konsernet er det 510 yrkesaktive omfattet av den innskuddsbaserte ordningen.

Selskapene er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapene har etablert pensjonsordning som oppfyller kravene i loven.

NOTIS 17 - ANDRE FORPLIKTELSER

Morselskapet		Konsernet	
2022	2021 NOK 1 000	2022	2021
26 130	21 737 Gjeld til eiere og andre nærstående ¹⁾	26 130	21 737
20 074	18 785 Øvrige pålytende kostnader	20 074	18 785
187 482	88 661 Leverandørgjeld	187 482	95 350
20 000	18 024 Forskuddstrekk	20 000	19 842
40 116	36 284 Skyldig lønn og feriepenger	40 116	40 914
14 221	14 823 Offentlige avgifter	14 221	16 424
10 307	12 368 Annen gjeld	10 307	15 716
305 980	210 682 Sum andre forpliktelser	305 980	228 768

¹⁾ Herav kassekreditt på TNOK 156 per 31.12.2022 og TNOK 155 per 31.12.2021



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF46E137F1A9DB8EA5CFED



NOTEN ER UTMÅLT FOR TRANSAKSJONER MELLOM Selskapa-ND- PARTER

Konsernets transaksjoner med nærstående parter

Det overordnede prinsipp for transaksjoner mellom SpareBank 1 Utvikling DA og nærstående parter ved «felles leveranser» er et nullprofitt-prinsipp, det vil si uten fortjeneste- og risikopåslag. Ved leveranser utenfor fellesbudsjettet legger selskapet til et risikopåslag på «direkte leveranser».

For tjenester kjøpt fra SpareBank 1 Gruppen AS benyttes kostnadsdelingsprinsippet uten fortjenestepåslag.

Morselskapet		Konsernet	
2022	2021 NOK 1 000	2022	2021 ⁴⁾
Salg (inntekter)			
1 134 476	1 092 352	1 203 636	1 158 286
	Foretak med felles kontroll eller betydelig innflytelse over foretaket		
10 465	24 301	-	-
	Datterselskap		
330 388	241 095	352 378	258 563
	Andre nærstående parter		
Kjøp (kostnader)			
36 228	63 570	27 616	138 455
	Foretak med felles kontroll eller betydelig innflytelse over foretaket		
508	3 981	-	-
	Datterselskap		
13 400	29 376	17 898	33 324
	Andre nærstående parter		
Balanseposter som følge av kjøp og salg			
4 307	9 121	6 318	9 930
	Foretak med felles kontroll eller betydelig innflytelse over foretaket		
305	733	-	-
	Datterselskap		
36 945	35 959	37 615	37 233
	Andre nærstående parter		
Netto leieinntekter			
-1 946	-1 478	-1 346	-1 478
	Foretak med felles kontroll eller betydelig innflytelse over foretaket		
-64 125	-41 377	-68 125	-41 877
	Andre nærstående parter		
Kjøp(-)/Salg(+) anleggsmidler eller selskap			
-15 066		-15 066	
	Foretak med felles kontroll eller betydelig innflytelse over foretaket		
308 437	52 174	324 437	52 174
	Andre nærstående parter		
Rentelntekter(+) på utlån og rentekostnader(-) på lån			
4 320	-7 320	4 320	-7 292
	Foretak med felles kontroll eller betydelig innflytelse over foretaket		
7	-	7	-
	Datterselskap		
-	-	-	-
	Andre nærstående parter		

⁴⁾Noten per 31.12.2021 er omarbeidet for å være sammenlignbare tall



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



REVISJONSBERETNING

Se vedlegg



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED

REVISJONSUTVALGET

Styret i SpareBank 1 Utvikling DA har hatt et revisjonsutvalg bestående av tre av styrets medlemmer og en observatør i styret frem til og med 26. april 2022. Utvalget har i denne perioden bestått av leder Richard Heiberg (SpareBank 1 Østlandet), styremedlemmene Jan-Frode Janson (SpareBank 1 SMN) og Henrik Furdman Præsthus (ansattrepresentant for SpareBank 1 Utvikling DA), samt observatør i styret Mette Nord (LO). Fra og med 27. april 2022 har utvalget bestått av leder Jan-Frode Janson, styremedlemmene Liv Bortne Ulriksen (SpareBank 1 Nord-Norge) og Adrian Eriksen (ansattrepresentant for SpareBank 1 Utvikling DA), samt observatør i styret Mette Nord.

Revisjonsutvalget har som formål å være et forberedende og rådgivende arbeidsutvalg for styret. Revisjonsutvalgets oppgave er blant annet å påse at konsernet har uavhengig og effektiv ekstern revisjon, samt overvåke den finansielle informasjonen. Revisjonsutvalgets oppgaver, sammensetning og møter er nærmere beskrevet i selskapets styreinstruks.

Revisjonsutvalget gjennomgår blant annet drifts- og kvartalsrapportering og årsregnskapsrapportering for behandling i styret. Utvalget vurderer særskilt spørsmål vedrørende tolking og overholdelse av regnskapsprinsipper og - praksis, samt verdsettelse av datterselskaper. I sin gjennomgang har utvalget ved behov diskusjoner med ledelsen og ekstern revisor.

Revisjonsutvalget har holdt åtte møter i perioden april 2022 til og med mars 2023. Utvalget sine fokusområder i perioden har vært:

- Kvartalsrapportering
- Selskapets årsrapport
- Verdsettelse av SpareBank 1 Utvikling konsern
- Gi innspill til selskapets prosess og forankring av de økonomiske rammene for 2023 og langtidsprognosen
- Ekstern revisor sin årsplan og oppsummering av revisjonen
- Transaksjon ved kjøp av immaterielle eiendeler fra SpareBank Kundepleie AS og SpareBank 1 SA-Bank

Finansiell rapportering:

- Vurdere egnetheten av regnskapsprinsippene
- Kvalitetssikre overgang til nye regnskapsprinsipper
- Gjennomgang av store vurderingsposter i regnskapet

Ekstern revisjon:

- Innstille til styret på valg av revisor
- Diskutere omfanget av revisjon
- Vurdere revisors uavhengighet
- Gjennomgå vesentlige revisjonsfunn



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED

RISIKOUTVALGET

Styret i SpareBank 1 Utvikling DA har hatt et risikoutvalg bestående av tre av styrets medlemmer og en observatør i styret frem til og med 26. april 2022. Utvalget har i denne perioden bestått av leder Richard Heiberg (SpareBank 1 Østlandet), styremedlemmene Jan-Frode Janson (SpareBank 1 SMN) og Henrik Furdman Præsthus (ansattrepresentant for SpareBank 1 Utvikling DA), samt observatør i styret Mette Nord (LO). Fra og med 27. april 2022 har utvalget bestått av leder Jan-Frode Janson, styremedlemmene Liv Bortne Ulriksen (SpareBank 1 Nord-Norge) og Adrian Eriksen (ansattrepresentant for SpareBank 1 Utvikling DA), samt observatør i styret Mette Nord.

Risikoutvalget har som formål å være et forberedende og rådgivende arbeidsutvalg for styret. Risikoutvalgets oppgave er blant annet å gjennomgå selskapets internkontroll og risikohåndtering. Utvalget skal sørge for at risikostyringen i konsernet støtter opp under konsernets strategiske utvikling og måloppnåelse.

Risikoutvalget gjennomgår blant annet risiko-, compliance-, internkontroll- og internrevisjonsrapportene for behandling i styret. Utvalget vurderer særskilt den overordnede effektiviteten av internkontrollen, internrevisjonen og rammeverket for risikostyring, og vurderer om anbefalinger og tiltak er implementert av ledelsen. Utvalget tar på selvstendig grunnlag stilling til selskapets systemer for overvåking av gjeldende lover og regler, og hvordan avvik håndteres.

Risikoutvalget har holdt åtte møter i perioden april 2022 til og med mars 2023. Utvalget sine fokusområder i perioden har vært:

- IT-sikkerhet
- Internrevisjonsrapporter, samt årsrapport knyttet til internrevisjon
- Utkontraktering
- Årsrapport knyttet til internkontroll og risikostyring
- Kvartalsrapporter for compliance og sikkerhet

Risik management og Internkontroll:

- Gjennomgå risikostyring og compliance i konsernet
- Evaluere den overordnede effektiviteten av internkontrollen
- Vurdere IT-sikkerheten

Intern revisjon:

- Vurdere forslag til arbeidsoppgaver, rapporteringslinje og angj ressurser
- Diskutere omfanget av internrevisjonen
- Komme med innspill på fokusområder
- Vurdere effektiviteten
- Følge opp anbefalinger fra internrevisjonen



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



GODTGJØRELSESUTVALGET

Godtgjørelsesutvalget i SpareBank 1 Utvikling DA har i mandat å:

Innstille til styret i saker som gjelder lønn og øvrige ansettelsesbetingelser for administrerende direktør

Gi råd til administrerende direktør i saken som gjelder lønn og øvrige ansettelsesbetingelser til de som rapporterer til administrerende direktør

I 2022 har Godtgjørelsesutvalget bestått av:

Perioden 1. januar 2022 til og med 26. april 2022:

Liv Bortne Ulriksen (leder av utvalget), Arild Bjørn Hansen, Mette Nord og Kaare Egil Kongsfjell

Fra og med 27. april 2022:

Richard Heiberg (leder av utvalget), Arild Bjørn Hansen, Mette Nord og Christine Meling Christensen

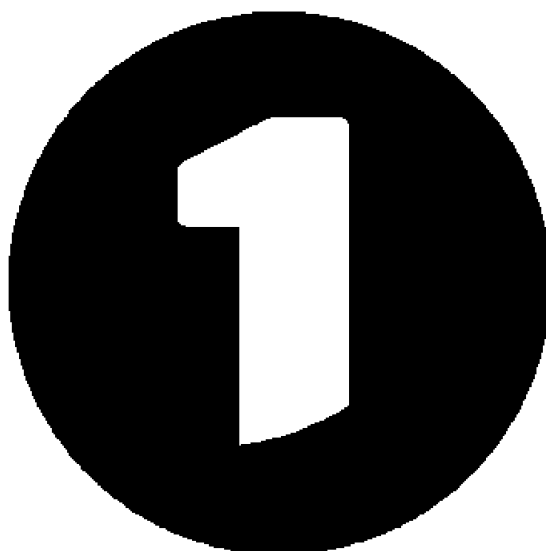
Det har vært gjennomført ett møte i godtgjørelsesutvalget i 2022. Saker som er behandlet i utvalget er:

Innstilling på lønn og lønnsrelaterte goder til administrerende direktør i SpareBank 1 Utvikling DA



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
322E39CC7CDF43E137F1A9DB8EA5CFED



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til selskapsmøtet i SpareBank 1 Utvikling DA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SpareBank 1 Utvikling DA, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Perneo document key: GJK7X-ZAFNM-M73PP-U0D7K-WFVXX-YMET5



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet



og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. mars 2023
KPMG AS

Geir Moen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: GJK7X-ZAFNM-M73PP-U0D7K-WFVXX-YMET5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Moen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-2322213

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-03-28 16:01:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GJKX-ZAFNM-M73PP-UOD7K-WFYXX-YMETS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>