



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 796 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGN KRAN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Lægreidsvegen 3
6885 ÅRDALSTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Stentvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		444 000	444 000
Sum inntekter		444 000	444 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	477 600	477 900
Annen driftskostnad	2	118 412	136 653
Sum kostnader		596 012	614 553
Driftsresultat		-152 012	-170 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 056	6 056
Annen renteinntekt		13	37
Annen finansinntekt		4 062	3 609
Sum finansinntekter		10 131	9 702
Annen rentekostnad		215 443	228 088
Sum finanskostnader		215 443	228 088
Netto finans		-205 312	-218 386
Ordinært resultat før skattekostnad		-357 324	-388 939
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	-14 874	-24 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		-342 450	-364 353
Årsresultat		-342 450	-364 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-342 450	-364 353
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	15 400	
Udekket tap	6	-357 850	-364 353
Sum overføringer og disponeringer		-342 450	-364 353



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	4 641 500	5 119 100
Sum varige driftsmidler		4 641 500	5 119 100
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	169 571	163 515
Sum finansielle anleggsmidler		169 571	163 515
Sum anleggsmidler		4 811 071	5 282 615
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		25 425	47 647
Konsernfordringer	8	150 000	150 000
Sum fordringer		175 425	197 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 220	17 186
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 220	17 186
Sum omløpsmidler		192 644	214 832
SUM EIENDELER		5 003 715	5 497 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	1 300 000	1 300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6,10	1 035 490	827 640
Sum opptjent egenkapital		-1 035 490	-827 640
Sum egenkapital		264 510	472 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 503 933	4 818 933
Langsiktig konserngjeld	8	183 946	148 946
Sum annen langsiktig gjeld		4 687 879	4 967 879
Sum langsiktig gjeld		4 687 879	4 967 879
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 038	11 552
Betalbar skatt	3	526	
Skyldig offentlige avgifter		33 811	14 576
Annen kortsiktig gjeld		13 950	31 079
Sum kortsiktig gjeld		51 325	57 207
Sum gjeld		4 739 204	5 025 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 003 714	5 497 446



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 689954

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 796 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGN KRAN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Løgreidsvegen 3
6885 ÅRDALSTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Stentvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 796 231
SOGN KRAN EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		444 000	444 000
Sum inntekter		444 000	444 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	477 600	477 900
Annen driftskostnad	2	118 412	136 653
Sum kostnader		596 012	614 553
Driftsresultat		-152 012	-170 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 056	6 056
Annen renteinntekt		13	37
Annen finansinntekt		4 062	3 609
Sum finansinntekter		10 131	9 702
Annen rentekostnad		215 443	228 088
Sum finanskostnader		215 443	228 088
Netto finans		-205 312	-218 386
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4, 5	-14 874	-24 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		-342 450	-364 353
Årsresultat		-342 450	-364 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-342 450	-364 353
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	15 400	
Udekket tap	6	-357 850	-364 353
Sum overføringer og disponeringer		-342 450	-364 353



Organisasjonsnr: 991 796 231
SOGN KRAN EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	4 641 500	5 119 100
Sum varige driftsmidler		4 641 500	5 119 100

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	8	169 571	163 515
Sum finansielle anleggsmidler		169 571	163 515

Sum anleggsmidler		4 811 071	5 282 615
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		25 425	47 647
Konsernfordringer	8	150 000	150 000
Sum fordringer		175 425	197 647

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 220	17 186
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 220	17 186

Sum omløpsmidler		192 644	214 832
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 003 715	5 497 447
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6,10	1 035 490	827 640
Sum opptjent egenkapital		-1 035 490	-827 640



Sum egenkapital		264 510	472 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 503 933	4 818 933
Langsiktig konserngjeld	8	183 946	148 946
Sum annen langsiktig gjeld		4 687 879	4 967 879
Sum langsiktig gjeld		4 687 879	4 967 879
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 038	11 552
Betalbar skatt	3	526	
Skyldig offentlige avgifter		33 811	14 576
Annen kortsiktig gjeld		13 950	31 079
Sum kortsiktig gjeld		51 325	57 207
Sum gjeld		4 739 204	5 025 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 003 714	5 497 446



Organisasjonsnr: 991 796 231
SOGN KRAN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sogn Kran Eigedom AS**

Foretaksnr. 991796231

Utarbeidet av:

Økonomiservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øyraplassen 11
6887 LÆRDAL
Regnskapsførernummer 952227904



Sogn Kran Eigedom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		444 000	444 000
Sum driftsinntekter		444 000	444 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	477 600	477 900
Annen driftskostnad	2	118 412	136 653
Sum driftskostnader		596 012	614 553
DRIFTSRESULTAT		(152 011)	(170 553)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		6 056	6 056
Annen renteinntekt		13	37
Annen finansinntekt		4 062	3 609
Sum finansinntekter		10 131	9 702
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		215 443	228 088
Sum finanskostnader		215 443	228 088
NETTO FINANSPOSTER		(205 312)	(218 386)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(357 324)	(388 939)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	(14 874)	(24 586)
ORDINÆRT RESULTAT		(342 450)	(364 353)
ARSRESULTAT		(342 450)	(364 353)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	3	15 400	0
Fremføring av udekket tap	6	(357 850)	(364 353)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(342 450)	(364 353)



Sogn Kran Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	4 641 500	5 119 100
Sum varige driftsmidler		4 641 500	5 119 100
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	169 571	163 515
Sum finansielle anleggsmidler		169 571	163 515
SUM ANLEGGSMIDLER		4 811 071	5 282 615
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		25 425	47 647
Fordringer på konsernselskap	8	150 000	150 000
Sum fordringer		175 425	197 647
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 220	17 186
SUM OMLØPSMIDLER		192 644	214 832
SUM EIENDELER		5 003 715	5 497 447



Sogn Kran Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6,10	(1 035 490)	(827 640)
Sum opptjent egenkapital		(1 035 490)	(827 640)
SUM EGENKAPITAL		264 510	472 360
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 503 933	4 818 933
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	183 946	148 946
Sum annen langsiktig gjeld		4 687 879	4 967 879
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 687 879	4 967 879
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 038	11 552
Betalbar skatt	3	526	0
Skyldig offentlige avgifter		33 811	14 576
Annen kortsiktig gjeld		13 950	31 079
SUM KORTSIKTIG GJELD		51 325	57 207
SUM GJELD		4 739 204	5 025 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 003 714	5 497 446

Årdalstangen 20.mai 2022

Øyvind Stentvedt



Sogn Kran Eigedom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sogn Kran Eigedom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 119 682
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 119 682
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 000 582
+ Ordinære avskrivninger	477 600
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 478 182
Balanseført verdi pr 31/12	4 641 500
Prosentstatts for ord.avskr	4-20

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Totalt	0	0



Sogn Kran Eigedom AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-357 324
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	289 714
+ Mottatt konsernbidrag	70 000
= Inntekt	2 390

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-14 874
= Sum betalbar skatt	-14 874
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-14 874
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-14 874
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	15 400
= Betalbar skatt i balansen	526

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 374 624	-2 084 910
= Grunnlag utsatt skatt	-2 374 624	-2 084 910
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 374 624	2 084 910
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 374 624	2 084 910
Utsatt skattefordel	522 417	458 680
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 374 624	2 084 909
Ikke bokført utsatt skattefordel	522 417	458 680
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller

Noter for Sogn Kran Eigedom AS

Organisasjonsnr. 991796231



Sogn Kran Eigedom AS

Noter 2021

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 374 624	-2 084 910	289 714
Sum	-2 374 624	-2 084 910	289 714
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			289 714

Note 6 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 300 000	-827 640	472 360
Anvendt til årsresultat		-357 850	-357 850
Netto konsernbidrag	0	150 000	150 000
Pr 31.12.	1 300 000	-1 035 490	264 510

Note 7 - Pantesikring

	I år	I fjor
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 503 933	4 818 933
Totalt	4 503 933	4 818 933
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Bygning, tomter	4 641 500	5 119 100
Kundefordringer	0	0
Sum pantsatte eiendeler	4 641 500	5 119 100

Det er stilt realkausjon av Sogn Kran & Transport AS på 3.000.000 overfor Sogn Kran Eigedom AS sitt lån.

Note 8 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	150 000	150 000
Andre langsiktige fordringer	169 571	163 515
Sum fordringer	319 571	313 515
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	183 946	148 946



Sogn Kran Eigedom AS

Noter 2021

Sum gjeld	183 946	148 946
-----------	---------	---------

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1300 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Sogn Kran as	1300

Note 10 - Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Meir enn 50% av aksjekapitalen er tapt men, selskapet arbeider med å få ny leigetakar i dei lledige lokala og har vore i kontakt med og blitt kontakta av fleire interessentar, men markedet er vanskelig og ny leigetakar er enno ikkje på plass.