



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 080 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROMSVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Tivoliveien 9
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Nicolay Morland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		26 764	-9 396
Leieinntekt		133 162	160 178
Sum inntekter		159 926	150 782
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 392	4 338
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 000	32 000
Annen driftskostnad		110 205	81 477
Sum kostnader		146 597	117 815
Driftsresultat		13 329	32 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			569
Sum finansinntekter			569
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 300	32 146
Annen rentekostnad		74	
Sum finanskostnader		35 374	32 146
Netto finans		-35 374	-31 577
Resultat før skattekostnad		-22 045	1 390
Skattekostnad på resultat	3	-4 849	181
Årsresultat		-17 196	1 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 196	1 209
Totalresultat		-17 196	1 209
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 209
Overført fra annen egenkapital		-17 196	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		-17 196	1 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 054 000	1 086 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 054 000	1 086 000
Sum anleggsmidler		1 054 000	1 086 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 664	32 205
Andre kortsiktige fordringer		12 249	24 622
Sum fordringer		41 913	56 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		317 947	274 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 947	274 206
Sum omløpsmidler		359 860	331 033
SUM EIENDELER		1 413 860	1 417 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 012	22 207
Sum opptjent egenkapital		5 012	22 207
Sum egenkapital	5	35 012	52 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	57 683	62 532
Sum avsetninger for forpliktelser		57 683	62 532
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 198 901	1 149 105
Sum annen langsiktig gjeld		1 198 901	1 149 105
Sum langsiktig gjeld		1 256 584	1 211 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		304	44 690
Betalbar skatt	3		333
Skyldig offentlige avgifter		22 379	30 713
Kortsiktig konserngjeld		35 300	32 146
Annen kortsiktig gjeld		64 282	45 307
Sum kortsiktig gjeld		122 264	153 189
Sum gjeld		1 378 848	1 364 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 413 860	1 417 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 346571

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 080 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROMSVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Tivoliveien 9
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Erlend Nicolay Morland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 080 144
BROMSVEIEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		26 764	-9 396
Leieinntekt		133 162	160 178
Sum inntekter		159 926	150 782
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 392	4 338
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 000	32 000
Annen driftskostnad		110 205	81 477
Sum kostnader		146 597	117 815
Driftsresultat		13 329	32 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			569
Sum finansinntekter			569
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 300	32 146
Annen rentekostnad		74	
Sum finanskostnader		35 374	32 146
Netto finans		-35 374	-31 577
Resultat før skattekostnad		-22 045	1 390
Skattekostnad på resultat	3	-4 849	181
Årsresultat		-17 196	1 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 196	1 209
Totalresultat		-17 196	1 209
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 209
Overført fra annen egenkapital		-17 196	
Sum overføringer og disponeringer		-17 196	1 209



Organisasjonsnr: 930 080 144
BROMSVEIEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	1 054 000	1 086 000
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	1 054 000	1 086 000
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		1 054 000	1 086 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		29 664	32 205
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		12 249	24 622
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		41 913	56 827
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		317 947	274 206
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		317 947	274 206
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		359 860	331 033
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 413 860	1 417 033
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 012	22 207
-------------------	--	-------	--------



Sum opptjent egenkapital		5 012	22 207
Sum egenkapital	5	35 012	52 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	57 683	62 532
Sum avsetninger for forpliktelseser		57 683	62 532
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 198 901	1 149 105
Sum annen langsiktig gjeld		1 198 901	1 149 105
Sum langsiktig gjeld		1 256 584	1 211 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		304	44 690
Betalbar skatt	3		333
Skyldig offentlige avgifter		22 379	30 713
Kortsiktig konserngjeld		35 300	32 146
Annen kortsiktig gjeld		64 282	45 307
Sum kortsiktig gjeld		122 264	153 189
Sum gjeld		1 378 848	1 364 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 413 860	1 417 033



Organisasjonsnr: 930 080 144
BROMSVEIEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Bromsveien 31 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 930 080 144



Resultatregnskap

Bromsveien 31 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		26 764	-9 396
Leieinntekt		133 162	160 178
Sum driftsinntekter		159 926	150 782
Lønnskostnad	1	4 392	4 338
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 000	32 000
Annen driftskostnad		110 205	81 477
Sum driftskostnader		146 597	117 815
Driftsresultat		13 329	32 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	569
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 300	32 146
Annen rentekostnad		74	0
Resultat av finansposter		-35 374	-31 577
Resultat før skattekostnad		-22 045	1 390
Skattekostnad på resultat	3	-4 849	181
Resultat		-17 196	1 209
Årsresultat		-17 196	1 209
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 209
Overført fra annen egenkapital		17 196	0
Sum overføringer		-17 196	1 209

Bromsveien 31 AS

Org.nr: 930 080 144



Balanse

Bromsveien 31 AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 054 000	1 086 000
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 054 000</u>	<u>1 086 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>1 054 000</u>	<u>1 086 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		29 664	32 205
Andre kortsiktige fordringer		12 249	24 622
Sum fordringer		<u>41 913</u>	<u>56 827</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		317 947	274 206
Sum omløpsmidler		<u>359 860</u>	<u>331 033</u>
Sum eiendeler		<u>1 413 860</u>	<u>1 417 033</u>

Bromsveien 31 AS

Org.nr: 930 080 144



Balanse

Bromsveien 31 AS

	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 012	22 207
Sum opptjent egenkapital		5 012	22 207
Sum egenkapital	5	35 012	52 207
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	57 683	62 532
Sum avsetning for forpliktelser		57 683	62 532
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld		1 198 901	1 149 105
Sum annen langsiktig gjeld		1 198 901	1 149 105
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		35 300	32 146
Leverandørgjeld		304	44 690
Betalbar skatt	3	0	333
Skyldig offentlige avgifter		22 379	30 713
Annen kortsiktig gjeld		64 282	45 307
Sum kortsiktig gjeld		122 264	153 189
Sum gjeld		1 378 848	1 364 826
Sum egenkapital og gjeld		1 413 860	1 417 033

Horten, 18.03.2026
Styret i Bromsveien 31 AS

Erlend Nicolay Morland
Styreleder/daglig leder



Noter 2025

Bromsveien 31 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bromsveien 31 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter 2025

Bromsveien 31 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 642 064	22 205	1 664 269
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 642 064	22 205	1 664 269
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	588 064	22 205	610 269
= Bokført verdi 31.12.25	1 054 000	0	1 054 000
Årets ordinære avskrivninger	32 000		32 000
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2025	2024	
Betalbar skatt	0	333	
Endring i utsatt skatt	-4 849	-152	
Sum skattekostnad	-4 849	181	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024	
Ordinært resultat før skattekostnad	-22 045	1 390	
Permanente forskjeller	6	-569	
Endring i midlertidige forskjeller	6 613	5 035	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 342	
Årets skattegrunnlag	-15 425	1 514	
Betalbar skatt i balansen:	2025	2024	
Betalbar skatt på årets resultat	0	333	
Sum betalbar skatt i balansen	0	333	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	277 621	284 234	6 613
Sum	277 621	284 234	6 613
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 425	0	15 425
Sum	262 195	284 234	22 039
Utsatt skatt (22 %)	57 683	62 532	4 849

Bromsveien 31 AS

6



Noter 2025

Bromsveien 31 AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bromsveien 31 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erlend Morland Holding AS	100	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	22 207	52 207
Årets resultat				-17 196	-17 196
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	5 012	35 012

Styret vurderer at det foreligger merverdier i eiendom og at fortsatt drift er fullt forsvarlig.



Elektronisk signatur

Signert av

Morland, Erlend Nicolay

(Identitet bekreftet med BankID (NO))

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

19.03.2026 09:36:38

Signaturmetode

BankID (NO)