



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 750 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODERNE BYGG DESIGN AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 1A
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Milevicius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 228 000	1 299 742
Sum inntekter		5 228 000	1 299 742
Kostnader			
Varekostnad		3 233 128	673 483
Lønnskostnad	1	1 605 091	321 947
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 300	
Annen driftskostnad	1	265 412	21 114
Sum kostnader		5 168 931	1 016 545
Driftsresultat		59 069	283 198
Annen rentekostnad		11 929	54
Annen finanskostnad		1 082	1 844
Sum finanskostnader		13 012	1 898
Netto finans		-13 012	-1 898
Ordinært resultat før skattekostnad		46 058	281 300
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 133	59 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 925	221 519
Årsresultat		35 925	221 519
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 925	221 519
Totalresultat		35 925	221 519
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	120 000	
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		221 519
Overført fra annen egenkapital	4	-84 075	
Sum overføringer og disponeringer		35 925	221 519



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	325 451	
Sum varige driftsmidler	2	325 451	
Sum anleggsmidler		325 451	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	766 038	283 041
Andre kortsiktige fordringer		7 861	5 489
Sum fordringer		773 899	288 530
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	14 620	378 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 620	378 547
Sum omløpsmidler		788 519	667 076
SUM EIENDELER		1 113 970	667 076
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital	4		-9 570
Sum innskutt egenkapital		50 000	40 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	127 874	221 519
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		127 874	221 519
Sum egenkapital		177 874	261 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 127	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 127	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	217 713	
Sum annen langsiktig gjeld		217 713	
Sum langsiktig gjeld		223 840	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 684	13 277
Betalbar skatt	3	4 006	59 781
Skyldig offentlige avgifter	7	127 159	136 731
Utbytte	4	120 000	
Annen kortsiktig gjeld		441 408	195 338
Sum kortsiktig gjeld		712 257	405 128
Sum gjeld		936 096	405 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 113 970	667 076



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 233390

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 750 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODERNE BYGG DESIGN AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 1A
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Milevicius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 750 743
MODERNE BYGG DESIGN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 228 000	1 299 742
Sum inntekter		5 228 000	1 299 742
Kostnader			
Varekostnad		3 233 128	673 483
Lønnskostnad	1	1 605 091	321 947
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		65 300	
Annen driftskostnad	1	265 412	21 114
Sum kostnader		5 168 931	1 016 545
Driftsresultat		59 069	283 198
Annen rentekostnad		11 929	54
Annen finanskostnad		1 082	1 844
Sum finanskostnader		13 012	1 898
Netto finans		-13 012	-1 898
Ordinært resultat før skattekostnad		46 058	281 300
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 133	59 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 925	221 519
Årsresultat		35 925	221 519
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 925	221 519
Totalresultat		35 925	221 519
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	120 000	
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		221 519
Overført fra annen egenkapital	4	-84 075	
Sum overføringer og disponeringer		35 925	221 519



Organisasjonsnr: 925 750 743
MODERNE BYGG DESIGN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2, 5 325 451

Sum varige driftsmidler 2 **325 451**

Sum anleggsmidler **325 451**

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 766 038 283 041

Andre kortsiktige
fordringer 7 861 5 489

Sum fordringer **773 899** **288 530**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 14 620 378 547

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** **14 620** **378 547**

Sum omløpsmidler **788 519** **667 076**

SUM EIENDELER **1 113 970** **667 076**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 8 50 000 50 000

Beholdning av egne aksjer 8

Annen innskutt egenkapital 4 -9 570

Sum innskutt egenkapital **50 000** **40 430**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	127 874	221 519
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		127 874	221 519
Sum egenkapital		177 874	261 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 127	
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 127	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	217 713	
Sum annen langsiktig gjeld		217 713	
Sum langsiktig gjeld		223 840	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 684	13 277
Betalbar skatt	3	4 006	59 781
Skyldig offentlige avgifter	7	127 159	136 731
Utbytte	4	120 000	
Annen kortsiktig gjeld		441 408	195 338
Sum kortsiktig gjeld		712 257	405 128
Sum gjeld		936 096	405 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 113 970	667 076



Organisasjonsnr: 925 750 743
MODERNE BYGG DESIGN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

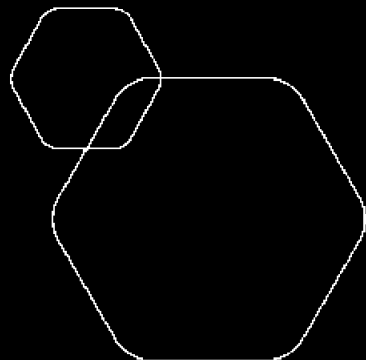
Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Jonas Milevicius
2022-04-26



Årsregnskap 2021
Moderne Bygg Design AS



Org.nr.: 925 750 743



RESULTATREGNSKAP

MODERNE BYGG DESIGN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 228 000	1 299 742
Sum driftsinntekter		5 228 000	1 299 742
Varekostnad		3 233 128	673 483
Lønnskostnad	1	1 605 091	321 947
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 300	0
Annen driftskostnad	1	265 412	21 114
Sum driftskostnader		5 168 931	1 016 545
Driftsresultat		59 069	283 198
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		11 929	54
Annen finanskostnad		1 082	1 844
Resultat av finansposter		-13 012	-1 898
Ordinært resultat før skattekostnad		46 058	281 300
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 133	59 781
Ordinært resultat		35 925	221 519
Årsresultat		35 925	221 519
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	120 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	0	221 519
Overført fra annen egenkapital	4	84 075	0
Sum overføringer		35 925	221 519



BALANSE

MODERNE BYGG DESIGN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	325 451	0
Sum varige driftsmidler	2	325 451	0
Sum anleggsmidler		325 451	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	766 038	283 041
Andre kortsiktige fordringer		7 861	5 489
Sum fordringer		773 899	288 530
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	14 620	378 547
Sum omløpsmidler		788 519	667 076
Sum eiendeler		1 113 970	667 076



BALANSE

MODERNE BYGG DESIGN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 8	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	-9 570
Sum innskutt egenkapital		50 000	40 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	127 874	221 519
Sum opptjent egenkapital		127 874	221 519
Sum egenkapital		177 874	261 949
GJELD			
Utsatt skatt	3	6 127	0
Sum avsetning for forpliktelser		6 127	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	217 713	0
Sum annen langsiktig gjeld		217 713	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 684	13 277
Betalbar skatt	3	4 006	59 781
Skyldig offentlige avgifter	7	127 159	136 731
Utbytte	4	120 000	0
Annen kortsiktig gjeld		441 408	195 338
Sum kortsiktig gjeld		712 257	405 128
Sum gjeld		936 096	405 128
Sum egenkapital og gjeld		1 113 970	667 076

Trondheim, 26.04.2022
Styret i Moderne Bygg Design AS

Jonas Milevicius
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 404 615	298 604
Arbeidsgiveravgift	198 449	21 840
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	2 027	1 504
Sum	1 605 091	321 947

Gjennomsnittlig antall årsverk: 4

Revisor

Selskapet har foretatt fravalg av revisor.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	390 751	390 751
= Anskaffelseskost 31.12.21	390 751	390 751
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	65 300	65 300
= Bokført verdi 31.12.21	325 451	325 451
Årets ordinære avskrivninger	65 300	65 300
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 006	59 781
Endring i utsatt skatt	6 127	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 133	59 781
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	46 058	281 300
Permanente forskjeller	0	-9 570
Endring i midlertidige forskjeller	-27 850	0
Skattepliktig inntekt	18 208	271 730
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 006	59 781
Sum betalbar skatt i balansen	4 006	59 781

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	27 850	0	-27 850
Sum	27 850	0	-27 850
Grunnlag for utsatt skatt	27 850	0	-27 850
Utsatt skatt (22 %)	6 127	0	-6 127



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt ek	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	50 000	-9 570	0	221 519	261 949
Omklassifisering		9 570		-9 570	0
Årets resultat				35 925	35 925
Avsatt utbytte				-120 000	-120 000
Pr 31.12.2021	50 000	0	0	127 874	177 874

Note 5 Langsiktig lån

Selskapet har to langsiktig lån i DNB. Lånene er på kr 145 718 og kr 71 994 pr 31.12. Lånene er sikret med pant i biler med kr 191 001 og kr 83 001.

Bilene er bokført til en verdi på kr 212 000 og kr 99 000 pr 31.12.

Begge lånet er nedbetalt innen 5 år.

Note 6 Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke avsatt noe beløp til tap på krav på kundefordringer.

Note 7 Skattetrekk

Det er ved utgangen av året avsatt kr 26 til skattetrekk. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 er på kr 38 231.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MODERNE BYGG DESIGN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	500,0	50 000
Sum	100		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jonas Milevicius	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jonas Milevicius	Styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100