



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 971 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: Sagdalsveien 29
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zafer Kara
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-234 598	-14 900
Annen driftsinntekt		1 608 826	1 306 440
Sum inntekter		1 374 228	1 291 540
Kostnader			
Lønnskostnad	1	173 835	89 748
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	210 900	208 800
Annen driftskostnad		303 633	216 370
Sum kostnader		688 368	514 918
Driftsresultat		685 860	776 622
Annen rentekostnad		1 040	270
Annen finanskostnad		342 628	348 202
Sum finanskostnader		343 668	348 472
Netto finans		-343 668	-348 472
Resultat før skattekostnad		342 192	428 150
Skattekostnad på resultat	3	87 077	107 762
Årsresultat	4	255 115	320 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		255 115	320 388
Totalresultat		255 115	320 388
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		255 115	320 388
Sum overføringer og disponeringer		255 115	320 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	63 425	
Maskiner og anlegg	2	6 503 062	6 711 862
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 566 487	6 711 862
Sum anleggsmidler		6 566 487	6 711 862
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		293 248	283 970
Sum fordringer		293 248	283 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 711	6 697
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 711	6 697
Sum omløpsmidler		296 959	290 667
SUM EIENDELER		6 863 445	7 002 529
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		-645 172	-645 172
Annen innskutt egenkapital		298 560	298 560
Sum innskutt egenkapital		-316 612	-316 612
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 740 311	2 485 195
Sum opptjent egenkapital		2 740 311	2 485 195
Sum egenkapital	4	2 423 699	2 168 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		4 063 217	4 432 954
Sum annen langsiktig gjeld		4 063 217	4 432 954
Sum langsiktig gjeld		4 063 217	4 432 954
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 901	2 121
Betalbar skatt	3	87 077	107 762
Skyldig offentlige avgifter		30 957	51 229
Annen kortsiktig gjeld		256 594	239 879
Sum kortsiktig gjeld		376 529	400 991
Sum gjeld		4 439 747	4 833 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 863 445	7 002 529



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 519434

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 971 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: Sagdalsveien 29
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zafer Kara
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 971 315
TRONDHEIMSVEIEN 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-234 598	-14 900
Annen driftsinntekt		1 608 826	1 306 440
Sum inntekter		1 374 228	1 291 540
Kostnader			
Lønnskostnad	1	173 835	89 748
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	210 900	208 800
Annen driftskostnad		303 633	216 370
Sum kostnader		688 368	514 918
Driftsresultat		685 860	776 622
Annen rentekostnad		1 040	270
Annen finanskostnad		342 628	348 202
Sum finanskostnader		343 668	348 472
Netto finans		-343 668	-348 472
Resultat før skattekostnad		342 192	428 150
Skattekostnad på resultat	3	87 077	107 762
Årsresultat	4	255 115	320 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		255 115	320 388
Totalresultat		255 115	320 388
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		255 115	320 388
Sum overføringer og disponeringer		255 115	320 388



Organisasjonsnr: 917 971 315
TRONDHEIMSVEIEN 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	63 425	
Maskiner og anlegg	2	6 503 062	6 711 862
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 566 487	6 711 862
Sum anleggsmidler		6 566 487	6 711 862
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		293 248	283 970
Sum fordringer		293 248	283 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		3 711	6 697
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 711	6 697
Sum omløpsmidler		296 959	290 667
SUM EIENDELER		6 863 445	7 002 529
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		-645 172	-645 172
Annen innskutt egenkapital		298 560	298 560
Sum innskutt egenkapital		-316 612	-316 612
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 740 311	2 485 195



Sum opptjent egenkapital		2 740 311	2 485 195
Sum egenkapital	4	2 423 699	2 168 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		4 063 217	4 432 954
Sum annen langsiktig gjeld		4 063 217	4 432 954
Sum langsiktig gjeld		4 063 217	4 432 954
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 901	2 121
Betalbar skatt	3	87 077	107 762
Skyldig offentlige avgifter		30 957	51 229
Annen kortsiktig gjeld		256 594	239 879
Sum kortsiktig gjeld		376 529	400 991
Sum gjeld		4 439 747	4 833 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 863 445	7 002 529



Organisasjonsnr: 917 971 315
TRONDHEIMSVEIEN 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024
Trondheimsveien 13 AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 971 315



RESULTATREGNSKAP

TRONDHEIMSVEIEN 13 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		-234 598	-14 900
Annen driftsinntekt		1 608 826	1 306 440
Sum driftsinntekter		1 374 228	1 291 540
Lønnskostnad	1	173 835	89 748
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	210 900	208 800
Annen driftskostnad		303 633	216 370
Sum driftskostnader		688 368	514 918
Driftsresultat		685 860	776 622
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		1 040	270
Annen finanskostnad		342 628	348 202
Resultat av finansposter		-343 668	-348 472
Resultat før skattekostnad		342 192	428 150
Skattekostnad på resultat	3	87 077	107 762
Årsresultat	4	255 115	320 388
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		255 115	320 388
Sum overføringer		255 115	320 388



BALANSE

TRONDHEIMSVEIEN 13 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	63 425	0
Maskiner og anlegg	2	6 503 062	6 711 862
Sum varige driftsmidler	2	6 566 487	6 711 862
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 566 487	6 711 862
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		293 248	283 970
Sum fordringer		293 248	283 970
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 711	6 697
Sum omløpsmidler		296 959	290 667
Sum eiendeler		6 863 445	7 002 529



BALANSE

TRONDHEIMSVEIEN 13 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		-645 172	-645 172
Annen innskutt egenkapital		298 560	298 560
Sum innskutt egenkapital		-316 612	-316 612
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	2 740 311	2 485 195
Sum opptjent egenkapital		2 740 311	2 485 195
Sum egenkapital	4	2 423 699	2 168 583
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		4 063 217	4 432 954
Sum annen langsiktig gjeld		4 063 217	4 432 954
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 901	2 121
Betalbar skatt	3	87 077	107 762
Skyldig offentlige avgifter		30 957	51 229
Annen kortsiktig gjeld		256 594	239 879
Sum kortsiktig gjeld		376 529	400 991
Sum gjeld		4 439 747	4 833 945
Sum egenkapital og gjeld		6 863 445	7 002 529

25.05.2025
Styret i Trondheimsveien 13 AS

Zafer Kara
styreleder



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

TRONDHEIMSVEIEN 13 AS

	Note	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		342 192	428 150
Ordinære avskrivninger		210 900	208 800
Endring i kundefordringer		-9 278	-18 515
Endring i leverandørgjeld		-219	-15 298
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-3 557	-62 035
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		540 038	541 102
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		65 525	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-65 525	0
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		474 513	541 102
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		6 697	25
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		481 210	541 127



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	143 260	65 018
Arbeidsgiveravgift	20 200	9 168
Andre ytelser	10 375	15 563
Sum	173 835	89 748

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 352 520		8 352 520
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		65 525	65 525
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 352 520	65 525	8 418 045
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 610 815	2 100	1 612 915
= Bokført verdi 31.12.24	6 741 705	63 425	6 805 130
Årets ordinære avskrivninger	208 800	2 100	210 900
Økonomisk levetid	40 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	87 077	107 762
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	87 077	107 762
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	342 192	428 150
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	53 613	61 676
Skattepliktig inntekt	395 805	489 826
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	87 077	107 762
Sum betalbar skatt i balansen	87 077	107 762

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-550 841	-497 228	53 613



Sum	-550 841	-497 228	53 613
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	550 841	497 228	-53 613
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over kurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-645 172	298 560	2 485 195	2 168 583
Pr. 01.01.2024	30 000	-645 172	298 560	2 485 195	2 168 583
Årets overskudd				255 115	255 115
Pr. 31.12.2024	30 000	-645 172	298 560	2 740 311	2 423 699

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRONDHEIMSVEIEN 13 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KT GLOBAL INVEST AS	100	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Driften av Trondheimsveien 13 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.