



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 829 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OMAS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Follovegen 13  
7300 ORKANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.02.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Helen Rømme Engen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		75 050	
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 050</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	65 888	
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 888</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 162</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>31</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 193</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 298	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 895</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 895</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 895</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>6 895</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	6 895	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 895</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		30 000	
Sum fordringer		30 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 623	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 623	
Sum omløpsmidler		83 623	0
SUM EIENDELER		83 623	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1, 5	30 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 895	
Sum opptjent egenkapital		6 895	
Sum egenkapital		31 325	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	2 298	
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 298</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 298</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 623</b>	<b>0</b>



<b>Rømme Engen Invest AS</b>		
<b>Resultatregnskap 25.2.-31.12.2016</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>
Annen driftsinntekt		75 050
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>75 050</b>
Annen driftskostnad	2, 3	65 888
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>65 888</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		31
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>31</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		9 193
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 298
<b>Ordinært resultat</b>		<b>6 895</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 895</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital	5	6 895
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 895</b>



<b>Rømme Engen Invest AS</b>		
<b>Balanse pr. 31.12.2016</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		30 000
<b>Sum fordringer</b>		<u>30 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 623
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>83 623</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>83 623</u>



<b>Rømme Engen Invest AS</b>		
<b>Balanse pr. 31.12.2016</b>		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	1, 5	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	5	6 895
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 895</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 325</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	4	2 298
Annen kortsiktig gjeld		50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 298</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>83 623</b>
Trondheim, 30.06.2017 Styret i Rømme Engen Invest AS		
_____ Grethe Helen Rømme Engen styreleder	_____ Lars Christian Engen styremedlem	_____ Christoffer Engen styremedlem
<b>Rømme Engen Invest AS</b>		<b>Side 3</b>



## Rømme Engen Invest AS

### ÅRSBERETNING 2016

Rømme Engen Invest AS driver med investeringer i andre virksomheter, verdipapirer og annet som er egnet til å gi avkastning.

Selskapet ble etablert 25.2.2016 og har kontor i Trondheim kommune.

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning.

Årsregnskapet gir etter styrets oppfatning en rettvise oversikt over utvikling og resultat av virksomheten og dens stilling. Styret kjenner således ikke til forhold av viktighet vedr. selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskapet og balansen.

Det har heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som, etter styrets oppfatning, har betydning for vurdering av regnskapet

#### Arbeidsmiljø

Selskapet har pr. 31.12.2016 ingen ansatte. Selskapet har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling på grunn av kjønn.

#### Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø.

Trondheim, 30.juni 2017

Rømme Engen Invest AS

---

Grethe Helen Engen  
styrets leder

Lars Chr. Engen  
styremedlem

Christoffer Engen  
styremedlem



Rømma Engen Invest AS  
Noter til regnskapet for 2016

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Inntekter bokføres etter som de opptjenes og kostnader etter som de påløper.

## Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført		
Ordinære aksjer	100	300	30 000		
<b>Aksjonærer</b>			<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	
Christoffer Engen			20	20,0 %	
Grethe Helen Engen			40	40,0 %	
Lars Chr. Engen			40	40,0 %	
<b>Totalt antall aksjer</b>			<b>100</b>	<b>100,0 %</b>	

## Note 2 Lønnskostnader

Det er utført en ubetydelig mengde arbeid i selskapet i 2016. Selskapet har pr. 31.12.16 ingen ansatte og har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er derfor ikke opprettet noen slik forsikring.

## Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Styret har ikke mottatt noen ytelser eller godtgjørelser i 2016. Selskapet har valgt bort revisjon.

## Note 4 Skattekostnad

<u>Årets skattekostnad består av:</u>	<b>2016</b>
Betalbar skatt	2 298
<b>Sum</b>	<b>2 298</b>
<u>Utsatt skattefordel:</u>	
Netto grunnlag	0
<b>Utsatt skattefordel 24%</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel blir i henhold til god regnskapsskikk for små foretak ikke oppført i balansen.



Rømme Engen Invest AS  
Noter til regnskapet for 2016

## Note 5 Egenkapital

Spesifikasjon av endring i egenkapitaler	Aksjekap./ overkurs	Innskutt annen EK	Annen EK	Sum
EK 31.12.15	0	0	0	0
Kontantinnskudd	30000	-5570	0	24 430
Årets resultat	0	0	6 895	6 895
<b>Sum (EK 31.12.16)</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>6 895</b>	<b>31 325</b>