



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 888 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORNELANDSVEGEN 59 AS
Forretningsadresse: Hatlandsmyro 8
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Engevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		545 440	509 000
Sum inntekter		545 440	509 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	133 206	89 892
Sum kostnader		133 206	89 892
Driftsresultat		412 234	419 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 605
Annen finansinntekt		3 064	
Sum finansinntekter		3 064	3 605
Annen rentekostnad		205 067	192 311
Sum finanskostnader		205 067	192 311
Netto finans		-202 003	-188 706
Resultat før skattekostnad		210 231	230 401
Skattekostnad på resultat	3	46 317	50 690
Årsresultat	4	163 914	179 711
Årsresultat etter minoritetsinteresser		163 914	179 711
Totalresultat		163 914	179 711
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		163 914	179 711
Sum overføringer og disponeringer		163 914	179 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Utleiebygg	2	3 683 750	3 683 750
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 683 750	3 683 750
Sum anleggsmidler		3 683 750	3 683 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			12 167
Sum fordringer			12 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 421	95 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 421	95 826
Sum omløpsmidler		85 421	107 993
SUM EIENDELER		3 769 171	3 791 743
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	124 000	124 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 430	4 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		128 430	128 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 087 847	923 933
Sum opptjent egenkapital		1 087 847	923 933
Sum egenkapital	4	1 216 277	1 052 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 325 000	2 475 000
Langsiktig konserngjeld	6	50 000	50 000
Øvrig langsiktig gjeld		42 000	42 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 417 000	2 567 000
Sum langsiktig gjeld		2 417 000	2 567 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 895	23 690
Betalbar skatt	3	46 319	50 690
Annen kortsiktig gjeld		64 680	98 000
Sum kortsiktig gjeld		135 894	172 380
Sum gjeld		2 552 894	2 739 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 769 171	3 791 743



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 436447

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 888 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORNELANDSVEGEN 59 AS
Forretningsadresse: Hatlandsmyro 8
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stian Engevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Organisasjonsnr: 926 888 420
HORNELANDSVEGEN 59 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		545 440	509 000
Sum inntekter		545 440	509 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	133 206	89 892
Sum kostnader		133 206	89 892
Driftsresultat		412 234	419 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 605
Annen finansinntekt		3 064	
Sum finansinntekter		3 064	3 605
Annen rentekostnad		205 067	192 311
Sum finanskostnader		205 067	192 311
Netto finans		-202 003	-188 706
Resultat før skattekostnad		210 231	230 401
Skattekostnad på resultat	3	46 317	50 690
Årsresultat	4	163 914	179 711
Årsresultat etter minoritetsinteresser		163 914	179 711
Totalresultat		163 914	179 711
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		163 914	179 711
Sum overføringer og disponeringer		163 914	179 711



Organisasjonsnr: 926 888 420
HORNELANDSVEGEN 59 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Utleiebygg	2	3 683 750	3 683 750
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 683 750	3 683 750
Sum anleggsmidler		3 683 750	3 683 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			12 167
Sum fordringer			12 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		85 421	95 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 421	95 826
Sum omløpsmidler		85 421	107 993
SUM EIENDELER		3 769 171	3 791 743
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	124 000	124 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		128 430	128 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 087 847	923 933
Sum opptjent egenkapital		1 087 847	923 933



Sum egenkapital	4	1 216 277	1 052 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 325 000	2 475 000
Langsiktig konserngjeld	6	50 000	50 000
Øvrig langsiktig gjeld		42 000	42 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 417 000	2 567 000
Sum langsiktig gjeld		2 417 000	2 567 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 895	23 690
Betalbar skatt	3	46 319	50 690
Annen kortsiktig gjeld		64 680	98 000
Sum kortsiktig gjeld		135 894	172 380
Sum gjeld		2 552 894	2 739 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 769 171	3 791 743



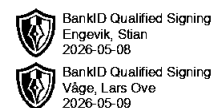
Organisasjonsnr: 926 888 420
HORNELANDSVEGEN 59 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Hornelandsvegen 59 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 888 420



RESULTATREGNSKAP

HORNELANDSVEGEN 59 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		545 440	509 000
Sum driftsinntekter		545 440	509 000
Annen driftskostnad	1	133 206	89 892
Sum driftskostnader		133 206	89 892
Driftsresultat		412 234	419 108
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	3 605
Annen finansinntekt		3 064	0
Annen rentekostnad		205 067	192 311
Resultat av finansposter		-202 003	-188 706
Resultat før skattekostnad		210 231	230 401
Skattekostnad på resultat	3	46 317	50 690
Resultat		163 914	179 711
Årsresultat	4	163 914	179 711
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		163 914	179 711
Sum overføringer		163 914	179 711



BALANSE

HORNELANDSVEGEN 59 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Utleiebygg	2	3 683 750	3 683 750
Sum varige driftsmidler	2	3 683 750	3 683 750
Sum anleggsmidler		3 683 750	3 683 750
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	12 167
Sum fordringer		0	12 167
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 421	95 826
Sum omløpsmidler		85 421	107 993
Sum eiendeler		3 769 171	3 791 743



BALANSE

HORNELANDSVEGEN 59 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	124 000	124 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		128 430	128 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 087 847	923 933
Sum opptjent egenkapital		1 087 847	923 933
Sum egenkapital	4	1 216 277	1 052 363
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 325 000	2 475 000
Langsiktig konserngjeld	6	50 000	50 000
Øvrig langsiktig gjeld		42 000	42 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 417 000	2 567 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 895	23 690
Betalbar skatt	3	46 319	50 690
Annen kortsiktig gjeld		64 680	98 000
Sum kortsiktig gjeld		135 894	172 380
Sum gjeld		2 552 894	2 739 380
Sum egenkapital og gjeld		3 769 171	3 791 743

Stord, 06.05.2026
Styret i Hornelandsvegen 59 AS

Stian Engevik
styreleder/daglig leder

Lars Ove Våge
styremedlem



HORNELANDSVEGEN 59 AS

926 888 420

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning av fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og det ytes ingen godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Selskapet har ikke plikt til å tegne OTP.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og det ytes ingen godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Selskapet har ikke plikt til å tegne OTP. Selskapet har fravalgt revisor.



HORNELANDSVEGEN 59 AS

926 888 420

Note 2 Anleggsmidler

	Utleiebygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	3 683 750	3 683 750
= Anskaffelseskost 31.12.25	3 683 750	3 683 750
= Bokført verdi 31.12.25	3 683 750	3 683 750

Note 3 Skatt, utsatt skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 317	50 690
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	46 317	50 690

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	210 231	230 401
Permanente forskjeller	310	0
Skattemessig resultat	210 541	230 401

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	46 319	50 690
Sum betalbar skatt i balansen	46 319	50 690

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Inngående balanse 2025	124 000	0	4 430	923 933	1 052 363
Årets resultat				163 914	163 914
Pr 31.12.2025	124 000	0	4 430	1 087 847	1 216 277

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen består av 124 aksjer pålydende kr. 1 000. Bokført verdi er kr. 124 000. Heiane Bygg AS eier alle aksjene.



HORNELANDSVEGEN 59 AS

926 888 420

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 325 000	2 475 000
Øvrig langsiktig gjeld	92 000	92 000
Sum	2 417 000	2 567 000